

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága** (székhelye: 1117 Budapest, Kőrösy József u. 7-9., képviseli: dr. Dénes Ákos igazgató, adószáma: 15490270-2-43, pénzforgalmi számlaszáma: 11784009-15490270-00000000), mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő), másrészről a **Eurogépész Építőipari Kft.** (székhelye: 2800 Tatabánya, Szövetkezet út 10/A., képviseli: Szabó Zsolt, adószáma: 23750627-2-11, pénzforgalmi számlaszám: 11740009-20081971-00000000, cégjegyzékszám: 11-09-019753), mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le **„Vizesblokkok felújítása alapvezetékek cseréjével”** elnevezéssel. Az eljárás nyertese Vállalkozó lett, akivel Megrendelő – a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően - az alábbi szerződést köti.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 8:1.§ (1) bekezdés 7.) pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

A Vállalkozó képviseletében Szabó Zsolt ügyvezető, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltak alapján, büntetőjogi felelősségem tudatában – jelen megállapodás aláírásával – nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, továbbá vállalom, hogy a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatom.

1. A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a fent megjelölt közbeszerzési eljárás vonatkozásában a közbeszerzési dokumentumokban rögzített kivitelezési **„Vizesblokkok felújítása alapvezetékek cseréjével”** feladatok ellátását eredményfelelősséggel.
2. Vállalkozó feladata az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentumok, az árazatlan költségvetés, a hatályos jogszabályok, szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően a munkálatok teljes körű megvalósítása annak érdekében, hogy a tárgyi munka alapján létrejött eredmény a rendeltetésszerű használatra alkalmas legyen.
3. Vállalkozó a munkát hiány-, és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. Fentiek alatt olyan anyagokat, és szerkezeteket ért Megrendelő, melyek a gyártó által előírt hiány-, és hibamentes terméknek megfelel, továbbá sérülés és minden egyéb hibától, hiánytól mentes és megfelel a jogszabályi előírásoknak. A hiány-, és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány-, és hibamentességet érti.
4. A beépített anyagok, berendezések, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat (különösen: műbizonylat) a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az átadás-átvételi eljárás során átadni.
5. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (közreműködő(k)) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a jelen szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás

rendelkezései irányadóak. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt. továbbá a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet szabályai értelemszerűen irányadóak.

6. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.
7. Megrendelő e körben kifejezetten felhívja a Vállalkozó figyelmét a Kbt. 138. § (3) bekezdésének előírásaira:
A nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
8. Megrendelő rögzíti, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 27. § (1) bekezdés alapján a műszaki ellenőr által vizsgálja az alvállalkozó szabályos alkalmazásának feltételeit. Ezen szabályok megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.
9. Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyát jogilag oszthatatlannak minősítik.

2. Vállalkozói díj és annak megfizetése

1. Vállalkozó a szerződés teljesítésért vállalkozói díjra jogosult.
2. A vállalkozó díj mértéke **30.325.139,- Ft+ÁFA, azaz Harmincmillió-háromszázhuszonötezer-egyszázharminckilenc forint+ÁFA.**
3. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti díj átalánydíj (mely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek, stb. egészét is tartalmazza), amelynek jogi természetével tisztában vannak. Vállalkozó ez alapján további fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve a késedelmi kamatot.
4. Felek rögzítik, hogy a fenti vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá hogy jelen szerződés rendelkezései vonatkozásában a Felek tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.
5. Felek a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet alapján rögzítik, hogy a szerződés megkötését követő kilencvenedik napig az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A felek az egyeztetésen csak Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg. Ezen feltételt a Vállalkozó köteles valamennyi vonatkozó irat (különösen az eredetileg megajánlott anyag és a változtatásra irányadó anyag gyártmánylapja, vagy műszaki leírása) benyújtásával a Megrendelő felé igazolni. Amennyiben ez nem történik meg, akkor Megrendelő nem hagyja jóvá a változtatást. Amennyiben a Felek a fentiek szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.
6. Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadóak.
7. Az átalánydíj a Megrendelő által szolgáltatott árazatlan költségvetés és a Vállalkozó által megadott egységárak alapján került meghatározása.
8. Megrendelő többletmunkaigényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben

- megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkaigényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Ez kiterjed a Ptk. 6:245. § (1) bekezdés második mondatában foglalt költségekre is. Vállalkozó kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.
9. Pótmunka esetén a felek a Kbt. rendelkezési szerint járnak el azzal, hogy pótmunkára csak a közbeszerzési műszaki leírás és mellékleteiben nem szereplő, az ajánlattételkor az ajánlattevőtől, mint hasonló tevékenységet üzletszerűen végző gazdasági szereplőtől elvárható gondossággal előre nem látható okból kerülhet sor. A pótmunka elszámolása a pótmunkára vonatkozó eljárásban foglaltak szerint történik.
 10. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a megvalósítás pénzügyi fedezetét saját forrásból biztosítja, mely rendelkezésre áll.
 11. A szerződést megelőző ajánlattétel, továbbá a szerződés, a kifizetések pénzneme: HUF.
 12. Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti – a számla befogadásától számított – 30 napon belül, az alábbiak szerint:
 - a Kbt. 135. § (1)–(3) és (5)–(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bek. szerint;
 - alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130.§ (1)–(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A.-32/B. § szerint.
 13. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékében, azaz **1.516.257,- Ft** értékben biztosítja az előleg igénybe vételét. Megrendelő az előleg igénybe vételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához. Az előleg a 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre. Az előleget az 1. sz. részszámlában kell elszámolni.
 14. Megrendelő a részszámlázás lehetőségét biztosítja. Az előlegszámlát meghaladóan a teljesítés során összesen 4 db számla benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:
 - 1. számú részszámla benyújtásának lehetősége: a függőleges szennyvíz alapvezetékek 50%-os készülségét követően, a részszámla mértéke a vonatkozó nettó részösszeg díj 50%-a;
 - 2. számú részszámla benyújtásának lehetősége: a 7 db vizesblokk felújításának 50%-os készülségét követően, a részszámla mértéke a vonatkozó részösszeg díj 50%-a;
 - 3. számú részszámla benyújtásának lehetősége: a függőleges szennyvíz alapvezetékek 100%-os készülségét követően, a részszámla mértéke a vonatkozó nettó részösszeg díj 50%-a;
 - vég számla benyújtása: a 7 db vizesblokk felújítására vonatkozó nettó részösszeg vállalkozói díj fennmaradó 50%-ának megfelelő összegről a teljes kivitelezési munkák 100%-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően.
 15. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő, mint szerződő hatóság a 2013. évi V. törvény 6:155.§-ban meghatározott mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot továbbá költségátalányt fizet.
 16. A teljesítésigazolás - mely a számla (számlák) kötelező melléklete - aláírására Oroszi Zoltán műszaki ellenőr jogosult.
 17. A számlát a hatályos jogszabályok szerint kell kiállítani.

3. Szerződési biztosítékok

1. Vállalkozó megghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, amennyiben a jelen szerződés teljesítése olyan okból, amiért felelős megghiúsul (különösen a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, vagy Megrendelő szankciós elállása vagy felmondása esetén Vállalkozó szerződésszegése okán, vagy ha a meghatározott teljesítési határidő vonatkozásában Vállalkozó 30 naptári napot meghaladó késedelembe esik).. A megghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj **25 %-**nak megfelelő összeg, azaz **7.581.285,- Ft.**
2. Vállalkozót bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli, amennyiben ezért felelős, a késedelembe eséstől a tényleges teljesítésig terjedő időszakra - de legfeljebb 30 naptári napig. A kötbér alapja a szerződés szerinti nettó vállalkozói díj. A kötbér mértéke a késedelem minden megkezdett naptári napja után **napi 0,5 %** a kötbéralapra vetítetten, azaz **151.626,- Ft.** Maximuma a kötbéralap 15%-a.
3. A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 3 munkanapon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. A Kbt-ben foglalt beszámítási feltételek [135.§ (6) bek.] teljesülésekor a kötbér a vállalkozói számlába beszámítható.
4. Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi felhasznált anyag, ill. elvégzett munka vonatkozásában az átadás-átvételi eljárás lezárásától számított **60 hónap** általános jótállást vállal. Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba a teljesítést követően keletkezett, különösen ha:
 - rendeltetéssellenes vagy szakszerűtlen használat,
 - szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
 - elemi csapás,
 - szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
 - a szükséges karbantartás hiánya miatt következett be.
5. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 2 munkanapon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 15 nap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.
6. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági jogokat, és azok érvényesíthetőségét.
7. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan a neki felróható károkért, függetlenül attól, hogy az a Megrendelőre vagy harmadik személyekre háramlík. Harmadik személyekre háruló kár esetén a Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül a Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni.
8. Amennyiben a Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban per indul, Vállalkozó Megrendelő oldalán köteles a perbe belépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében. Pervesztesség esetén az előző pont rendelkezései megfelelően alkalmazandóak.

4. Teljesítési határidő

1. Szerződő felek jelen szerződés Vállalkozó általi végső teljesítési határideje **munkaterület átadást követő 120 naptári nap.**
2. A teljesítési határidőbe (véghatáridő) az átadás átvételi eljárás 2 napos időtartama beleszámít, tehát Vállalkozó a fentiek szerint köteles a munkavégzést szervezni.
3. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása, stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. A határidő módosulásához az ok (és annak fennállásának időtartama) nyomkövetési naplóba való bejegyzése és a Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyása szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a szerződés határidőben történő hiány és hibamentes teljesítésére.
4. Nem eredményezi a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.
5. A teljesítési határidőbe nem számít be a bizonyíthatóan Vállalkozó ellenőrzési körén kívül bekövetkezett körülmények elhárításának időtartama, amennyiben az adott körülmény elkerülése Vállalkozótól a leggondosabb eljárás mellett sem volt elvárható. Ilyen körülménynek minősül a szerződéskötéskor előre nem látható olyan körülmény vagy esemény, amelyért Vállalkozó bizonyíthatóan nem felelős, és amely a szerződés határidőben történő teljesítését megakadályozza, így különösen ha
 - a késedelem oka Megrendelő közbenső szerződésszegése (Ptk. 6:150. §),
 - a késedelem oka Megrendelő, mint jogosult átvételi késedelme (Ptk. 6:156. §)
 - a késedelem oka Vállalkozótól független és a megvalósításban a Megrendelővel létesített jogviszony alapján – esetlegesen – részt vevő harmadik személyek olyan magatartása, amely Vállalkozó határidőben történő teljesítését késlelteti.
6. Vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van azzal, hogy a szerződés közvetett tárgyát képező felépítmény közcélokat szolgál, így fenti határidőben és tartalommal, valamint minőségben való átadása a Megrendelő különösen fontos érdeke.

5. A munkaterület átadása, munkavégzés, tervezés

1. A munkaterületet a Megrendelő a szerződés mindkét fél általi aláírását követő 5 munkanapon belül adja át a Vállalkozónak.
2. A munkaterületre történő felvonulást, a munka megkezdését, az építésvezető nevét, címét, telefonszámát a vezető felügyelőnek (Lakatos Szilárd tel.: 30/3801679) bejelenteni, illetve leadni.
3. Vállalkozó a kivitelezés során a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. szerinti köteles a nyomkövetési naplóval kapcsolatos kötelezettségeit ellátni.
4. Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor köteles megnyitni egy, a megrendelő műszaki ellenőre által hitelesített „Nyomkövetési Napló”-t, melyet az építési munkák alatt naponta kell vezetni. A „Nyomkövetési Napló”-t megrendelő műszaki ellenőre bármikor ellenőrizheti, abba bejegyzéseket tehet. A „Nyomkövetési Napló”-ban rögzíteni kell minden, a kivitelezés szempontjából jelentős eseményt (pl.: munkaterület átadása, eltakarásra kerülő szerkezetek ellenőrzése, mérési jegyzőkönyvek, rész- és végteljesítés, stb.)
5. Felek megállapítják, hogy a munkaterület átadás-átvétele vonatkozásában a munkaterület megfelelő, ha a munkavégzés helyére az anyag szállítása gépi vagy kézi erővel megoldható és a munkavégzés a tényleges munkavégzés helyén megkezdhető.

6. Megrendelő az alábbi szolgáltatásokat biztosítja térítés nélkül: elektromos-, víz-csatorna csatlakozási hely.
7. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő, illetve harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, illetve egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, illetve károsodásokért.
8. Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.
9. Felek rögzítik, hogy a munkavégzés üzemelő épület területén történik, így a Vállalkozó által igénybe vett (használt) területek napi takarításáról gondoskodnia kell a Vállalkozónak.
10. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni.
11. A Vállalkozó köteles a rendelkezésére bocsátott munkaterületet a munka jellegéhez mérten a lehető legnagyobb rendben és tisztán tartani, a környezetszennyezés megelőzését, az egészséges és biztonságos munkavégzés körülményeit biztosítani.
12. Vállalkozó folyamatosan gondoskodik arról, hogy a munkaterületen mindenkor betartásra kerüljenek a környezetvédelmi előírások. Szükség esetén a Vállalkozó biztosítja saját munkatársai és esetleges alvállalkozói megfelelő oktatását a hatályos jogszabályok, valamint a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott előírások alapján. Ezen előírások be nem tartásából eredő mindennemű költség (beleértve az esetleges bírságokat) a Vállalkozót terheli.
13. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint az ezzel kapcsolatos nyilvántartásokról, és az adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről gondoskodni és ezt a Megrendelő felé (kérésre) megfelelően igazolni. Az ezzel kapcsolatos minden költség a Vállalkozót terheli, beleértve mindazon költségeket is, melyek ezen előírás be nem tartása miatt a Megrendelőnél jelentkeznek.
14. A Vállalkozó köteles az általa a munkaterületre bevinni szándékozott veszélyes anyagokról a Megrendelőt előzetesen tájékoztatni (különös tekintettel a jogszabály által tiltott és korlátozott anyagokra, valamint azokra, amelyek a Vállalkozó tevékenysége során hulladékká válnak, a levegőbe távoznak vagy a szennyvízbe kerülnek). A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő egyes veszélyes anyagok felhasználását korlátozhatja, megtilthatja, vagy feltételekhez kötheti.
15. A Vállalkozó köteles az általa használt gépeket, berendezéseket és járműveket olyan műszaki állapotban tartani, ami biztosítja a vállalt szolgáltatás magas színvonalú elvégzése mellett a környezet- és munkavédelmi követelmények betartását is (különös tekintettel a zajterhelésre, olajfolyásra és légszennyezésre). A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a nem megfelelő műszaki állapotú gépek, berendezések és járművek használatát megtilthatja vagy feltételekhez kötheti.
16. A Vállalkozó nem végezhet a munkaterületen olyan tevékenységet, amely talaj- vagy talajvíz-szennyezést okoz. Ezen előírás megsértéséből eredő mindennemű költség (beleértve a kármentesítéssel összefüggő minden költséget) a Vállalkozót terheli.
17. Vállalkozó vállalja, hogy mindenkor a közbeszerzési dokumentumokban megadott feltételeknek, illetve – a jelen szerződés létrejöttét megelőző közbeszerzési eljárásban, mint nyertes ajánlattevő által, tett – jelen szerződés mellékletét képező ajánlata tartalmának megfelelően teljesíti jelen szerződésből adódó kötelezettségeit.
18. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarása előtt a műszaki ellenőrt közvetlenül megfelelő időben (értve ez alatt a legalább 1 napot) értesítenie kell a Vállalkozónak. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő követelheti, hogy tárják fel az eltakart munkarészeket, melynek költségei a Vállalkozót terhelik.

19. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A felmondási vagy elállási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződésszerű teljesítés nem biztosítható.
20. Mivel a munkavégzés üzemelő épület területén történik, így a Vállalkozó köteles biztosítani, hogy tevékenysége a Vásárcsarnok rendjét, működését ne zavarja.
21. Vállalkozó köteles az általa kibontott tovább hasznosítható anyagokról anyagfajták szerint csoportosított bontási naplót készíteni.
22. Felek rögzítik, hogy a kibontott – veszélyes hulladéknak minősülő anyagon kívüli - anyag tulajdonjoga Vállalkozót illeti.
23. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a rendeltetésszerű használathoz, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül a Vállalkozó feladata és költsége.
24. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervezetekkel, közszolgáltatókkal.
25. A Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagokról vagy termékekről CE vagy azzal egyenértékű hazai Minősítő Intézet által kiadott minőségi tanúsítványt köteles adni. Ezt a tanúsítványt a beépítés előtt a műszaki ellenőrnek át kell adni. Amennyiben a felhasználandó anyagokról és termékekről a harmadik személy gyártó a Vállalkozónak ilyen tanúsítványt nem állít ki, úgy a Vállalkozó a beépíthetőségre vonatkozó alkalmasságról köteles írásban nyilatkozni.
26. A Vállalkozó az őt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli bármilyen jogcímen történő jogutód nélküli megszűnése esetére e szerződéssel engedményezi az alvállalkozóit (közreműködőit) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesíthető összes jogokat. Az átszállás napja a jogutód nélküli megszűnés napja. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében a Vállalkozó a szerződés során (de legkésőbb a teljesítésig) köteles igénybevetett alvállalkozóinak cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelőnek megadni. Úgyszintén köteles a Vállalkozó a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat a Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles alvállalkozóját írásban értesíteni.
27. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul 8 napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet haladéktalanul a Megrendelőnek visszaadni.
28. A szerződés teljesítése során, az bármilyen állványon, segédépületen, közterületen, vagy oda kinyúló, a Vállalkozó által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes az építkezéshez kapcsolódó szerkezeten a Vállalkozó csak akkor helyezhet el reklám célját szolgáló tárgyat, feliratot, vagy táblát, ha ehhez a Megrendelő külön írásban hozzájárult. Az ezen előírás megszegéséért a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.

6. Kapcsolattartás, jognyilatkozat tétel

1. Felek kijelentik, hogy a tevékenységük során a tudomásukra jutott üzleti titkot megőrzik. Üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut. Kivételt képez ez alól azon adatok összessége, amely a Kbt. vagy más jogszabályok szerint nyilvános adatnak minősül.
2. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelő fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.

3. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
4. Nem minősülhet üzleti titoknak mindazon adat vagy információ, amelyet jogszabály vagy a támogatási szerződés, illetve egyéb dokumentum az üzleti titok köréből kizár.
5. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha
 - a. Vállalkozó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.
 - b. Vállalkozó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Vállalkozó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.
6. Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Vállalkozó nem jogosult a fenti adatok átadása miatt a Megrendelővel szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve, ha ezzel a Megrendelőnek az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve ha az a Megrendelőnek felróhatóan következett be).
7. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax ill. az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint a Nyomunkövetési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is:

Megrendelő részéről: Bödör Tamás, Oroszi Zoltán
Telefon: 273-3157, 273-3134
Fax: 273-3163

Vállalkozó részéről: Szabó Zsolt
Telefon: +36 34 317 674
Fax: +36 34 317 674
Felelős műszaki vezető: Szabó Zsolt
Elérhetősége: +36 34 317 674
Nyilvántartási azonosító: 01-60206
8. A Megrendelő a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. alapján a teljesítést műszaki ellenőr igénybevételeivel ellenőrzi. A műszaki ellenőr adatai:
 - a. Cégnév: Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága
 - b. Székhely: 1117 Budapest, Kőrösi József utca 7-9.
 - c. Eljáró műszaki ellenőr neve, elérhetősége: Bödör Tamás, 273-3126
 - d. Nyilvántartási azonosító: ME-G 01-59646
9. A műszaki ellenőr a Megrendelő képviselőjében jár el.
10. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.

11. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
12. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni, és ezek eredményéről az Nyomonkövetési naplóba bejegyzéseket eszközölni.
13. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozót nem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha a Megrendelő ellenőrzési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesítette.

7. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás átvételi eljárás

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni.
2. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 3 munkanapon belül megkezdni, és a Kbt. 135. § (2) bekezdés szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.
3. Az eljáráson a felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvbe nyilatkozni a hibák kijavításának hatánapjáról, mely nem haladhatja meg összességében a 2 munkanapot.
4. Az átvétel feltétele különösen 2 pld. átadás-átvételi dokumentáció átadása Megrendelőnek, mely a következőket tartalmazza:
 - a. kivitelezői nyilatkozatot,
 - b. nyomonkövetési napló oldalait,
 - c. beépített anyagok és szerkezetek minőségi tanúsítványait.Vállalkozó a dokumentumokat újrahasznosított papíron adjak át Megrendelőnek.
5. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Vállalkozó köteles a gépeit, anyagait, a keletkezett hulladékot továbbá a felvonulási épületeket és felszereléseit teljes körűen elszállítani. Ennek megtörténte az átvétel feltétele.
6. Az átadás-átvételi eljáráson a Vállalkozó átadja a jótállási jegyeket, fentiek szerinti tartalommal 2 példányban a megvalósulási dokumentációt és megadja a beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait, valamint jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat, stb. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele.
7. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, illetve javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelőség esetén – átveszi.
8. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak hiány-, és hibamentes teljesítést vesz át.
9. A Vállalkozó az utófelülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. Az utófelülvizsgálatot a Megrendelő hívhatja össze a teljesítést követő 12 havonta a jótállási idő végéig. Az utófelülvizsgálati eljárásban a Felek a teljesítés szerződésszerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják.

8. Vegyes és záró rendelkezések

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján a Vállalkozó által készítendő, szerzői jogi védelem alatt álló alkotások vonatkozásában a Megrendelő a részére történő átadással teljes, átruházható, és korlátozásmentes (térben, időben, felhasználási módban) felhasználási jogot szerez. A felhasználási jog ellenértékét a vállalkozói díj tartalmazza.
2. Felek megállapodnak abban, hogy a megrendelő a rendelkezés jogát jelen szerződéssel kiköti, így a vállalkozó a szellemi alkotást csak saját belső tevékenységéhez használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel nem közölheti; ilyen esetben a szellemi alkotással a megrendelő szabadon rendelkezik.

3. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. vállalkozási (ill. kivitelezési) szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével:
Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről
- a. Vállalkozó a teljesítéssel kapcsolatos bármely kötelezettségét akként szegi meg, hogy az előírt minőségben, vagy határidőre való teljesítés nem lehetséges,
 - b. Vállalkozó alapos ok nélkül a munkavégzést felfüggeszti (legalább 3 napra),
 - c. a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
 - d. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
 - e. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul, vagy
 - f. a Vállalkozó a Vállalkozási Szerződésben megjelölt bármely határidőt 10 napot meghaladóan elmulaszt, vagy
 - g. Vállalkozó a Szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a Szerződés feljogosítja a Megrendelőt a felmondásra vagy az elállásra, vagy
 - h. Vállalkozó környezetvédelmi, hulladékkezelési kötelezettségét megszegi,
 - i. az előírt felelősségbiztosítás – annak jelen szerződésben foglalt hatálya alatt - bármely okból megszűnik, és a megszűnés napjával azonos tartalommal újabb az előírásoknak megfelelő biztosítási jogviszony nem áll fenn azzal, hogy ez csak akkor elfogadható, ha az új biztosítás hatálybalépése előtt keletkezett károkra is biztosított az eredményes igényérvényesítés lehetőség.
 - j. Vállalkozó nem tartja be azon kötelezettségeket, melyek az üzemelő épület üzemelésének biztosításához szükségesek,
 - k. amennyiben bármely a Kbt. által előírt kötelezettségét – kivéve ha ahhoz más jogkövetkezményt fűz a Kbt. vagy más kógens jogszabály - a Vállalkozó megszegi, különösen a Kbt. 136. (1) bekezdés a) vagy b) pontjának, 138. § (1) bekezdés a) pontjának ill. (5) bekezdésének megsértése esetén.
1. Jogszabályon alapuló egyéb felmondási vagy elállási okok fennállnak,
A Vállalkozónak ilyen esetben csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.
4. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
- a. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- Ennek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Vállalkozó tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
5. Megrendelő a szerződést felmondhatja ha:
- a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b. Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak.

6. A Vállalkozó jogosult jelen Szerződéstől való elállásra, ha Megrendelő – neki felróhatóan –
 - a. a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 15 napot meghaladóan elmulasztja.
 - b. a számlát – felszólítás ellenére – sem fizeti meg, vagy
 - c. egyébként Vállalkozó tevékenységét lehetetlenné teszi.
7. Jelen szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Vállalkozó bemutatta a 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 26.§-ban és az ajánlattételi felhívásban meghatározott felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényt. Vállalkozó nyilatkozza, hogy a biztosítás hatályát a jelen szerződés teljesítéséig fenntartja. Nem minősül a szerződés megsértésének, illetve nem igényli a szerződés módosítását, ha a Vállalkozó az előírt tartalmú felelősségbiztosítási szerződésének megszűnését megelőzően, legkésőbb a megszűnő szerződés megszűnésével egyidejűleg hatályba lépő, az előírt feltételeknek megfelelő új felelősségbiztosítási szerződést köt, és azt a Megrendelő felé igazolja.
8. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
9. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
10. Felek esetleges vitás ügyeiket egyeztetés útján rendezik, ennek eredménytelensége esetén a jogviták eldöntésére – hatáskörtől függően – kikötik a Megrendelő székhelye szerinti Járásbíróság/Törvényszék kizárólagos illetékességét.
11. Jelen szerződés csak a Kbt. 141.§ alapján módosítható.
12. Nem minősül a szerződés módosításának a felek nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámla számában bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.
13. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállaljon a Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Vállalkozót terhelő kockázatokat. E körben kijelenti Vállalkozó, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljes körűen érvényesítette.
14. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
15. Vállalkozó köteles a jelen szerződésben meghatározott feltételek betartásának ellenőrzését a Megrendelő számára lehetővé tenni.
16. A vállalkozó további olyan vállalásai, amelyek a közbeszerzési eljárásban értékelésre kerültek - a Kbt. 131. § (2) bekezdésben foglaltakra tekintettel:

Megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)	Ellenőrzés módja
Vállalja, hogy nagyobb zajjal járó kivitelezési munkát csak napközben 7:00-14:00 közötti időszakban ill. szombaton 8:00-12:00 közötti időszakban végez	(igen/nem)	A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. Az esetleges hibák, hiányok megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen, az ellenőrzésről felvett jegyzőkönyvvel, illetve az ellenőrzést végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétel alapján.
Vállalja, hogy éjszaka (22:00-06:00 óra között) nem végez nagyobb zajjal járó kivitelezési munkát	(igen/nem)	A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. Az esetleges hibák, hiányok megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen, az ellenőrzésről felvett jegyzőkönyvvel, illetve az ellenőrzést végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétel alapján.
Vállalja, hogy éjszaka (22:00-06:00 óra között) nem végez szállítási feladatot a munkaterületre	(igen/nem)	A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. Az esetleges hibák, hiányok megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen, az ellenőrzésről felvett jegyzőkönyvvel, illetve az ellenőrzést végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétel alapján.
Vállalja, hogy a nagyobb zajjal (zavaró zajkibocsátással) járó tevékenységeket a délelőtti órákban, pihenőidőn kívül végzi	(igen/nem)	A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. Az esetleges hibák, hiányok megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen, az ellenőrzésről felvett jegyzőkönyvvel, illetve az ellenőrzést végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétel alapján.

A munkaterületen nyertes ajánlattevő ill. alvállalkozó által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása	(igen/nem)	A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. Az esetleges hibák, hiányok megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen, az ellenőrzésről felvett jegyzőkönyvvel, illetve az ellenőrzést végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétel alapján.
Igen válaszok száma összesen	5 db	

17. A szerződés teljesítése során a felek a kommunikációt mind egymással, mind egyéb érintett harmadik féllel, elsősorban elektronikus úton, azaz e-mail útján biztosítják.
18. Jelen szerződés 4 megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi (Megrendelő példányához kapcsolva) a közbeszerzési eljárás iratanyaga, valamint annak részét képező árazott költségvetés. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.
19. Jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba.
Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: Budapest, 2019. július 3.

Megrendelő

Ellenjegyzem:

Mellékletek:

1. árazott költségvetés(ek)



Vállalkozó

EUROGÉPÉSZ ÉPÍTŐIPARI KFT.
2300 Tatabánya, Szövetkezet út 10/A
Tel.: 34/510-718
Adószám: 25703027-2-11
Bsz.: 10400313-50526043-63521005

PÉNZÜGYI ELLENJEGYZÉS

52/11

Dátum: 2019. 07. 03.

ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉS

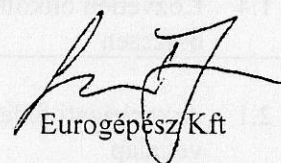
Fővárosi Önkormányzat
Csarnok és Piac Igazgatósága
1117 Bp., Kőrösy J. u. 7-9.

ÁRAJÁNLAT:

Vizesblokkok felújítása alapvezetékek cseréjével
(Flórián Üzletközpont függőleges szennyvíz alapvezetékek cseréje és
7 db lépcsőházi vizesblokk felújítása)

KÖLTSÉGVETÉS FŐÖSSZESÍTŐ

	Anyagköltség	Díjköltség	Összesen
1. Függőleges szennyvíz alapvezetékek	6 100 948 Ft	10 832 286 Ft	16 933 234 Ft
2. 7 db lépcsőházi vizesblokk	8 071 511 Ft	5 320 394 Ft	13 391 905 Ft
3. Összesen nettó	14 172 459 Ft	16 152 680 Ft	30 325 139 Ft
4. ÁFA			8 187 788 Ft
5. Összesen bruttó			38 512 927 Ft


Eurogépész Kft

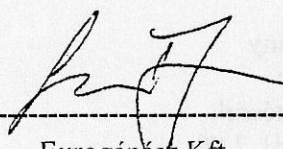
Fővárosi
Önkormányzat
Csarnok és Piac
Igazgatósága
1117 Budapest, Kőrösy József u.
7-9.

**Flórián Üzletközpont függőleges szennyvíz vezetékek
cseréje
és járulékos munkák nyitvatartási időn
kívül**

KÖLTSÉGVETÉS FŐÖSSZESÍTŐ

Megnevezé s	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	6 100 948 Ft	10 832 286 Ft
1.3 Építés közvetlen költségei	6 100 948 Ft	10 832 286 Ft
1.4 Közvetlen önköltség összesen	6 100 948 Ft	10 832 286 Ft
2.1 Árkockázati fedeze vet.alap	6 100 948 Ft	
2.3 Anyagigazgatási ktsg. vet.alap	6 100 948 Ft	
2.5 Fedezet vetítési alap 1.4		10 832 286 Ft
3.1 Tartalékkeret vetítési alap	16 933 234 Ft	

4.1	ÁFA vetítési alap		16 933 234 Ft
4.2	ÁFA	27 %	4 571 973 Ft
5.	A munka ára		21 505 207 Ft


Eurogépész Kft

Sorszám	Megnevezés	Menny	Egys	Egys.anyag	Egys.díj	Ö. Anyag	Ö.díj
Szerelési munkák							
1	15-012-33.2 (54) ÖN Bakállvány készítése pallóterítéssel, vasbakból, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 1,50-4,00 m magasság között	360	m2	0	1 504	0	541 440
2	21-011-11.3 (23) ÖN Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	5	db	27 000	0	135 000	0
3	31-000-10.3 (58) Csővezetékek feltárása szerelőknak belépési pontjainál	15	db	0	69 000	0	1 035 000
4	33-000-21.1.1.2.3.1 (24) Aknafal bontása, égetett agyag- kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, üreges kerámia						

	válaszfaltéglából, 12 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcsból falazva	27 m2	0	6 815	0	184 005
5	33-000-32.1 (36) ÖN Nyílásbontás, bármilyen égetett kerámia válaszfalban, 12 cm vastagságig	4 m2	0	7 285	0	29 140
6	33-000-72 (49) ÖN Rabic csatorna bontása, 4 cm vastagságig	13 m2	0	1 974	0	25 662
7	33-011- 1.1.1.3.2.1.1- 2130101 (6) Válaszfal, Aknafal építése, égetett agyag- kerámia termékekből, normál elemekből, 100 mm falvastagságban, 400x200x100 mm- es méretű válaszfallapból, falazó, cementes mészhabarcsba falazva Válaszfallap, 400x200x100 mm l.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcs	25 m2	2 029	5 264	50 725	131 600

8	33-053-1.2 (2) ÖN Függőleges vagy vízszintes rabiccsatorna készítése betonacél merevítéssel, 4 cm vastagságban, R/300c, cementrabic habarcsból	13 m2	1 530	26 900	19 890	349 700
9	33-064.1.2.4 (8) Lyukfúrás beton födémen vagy falon por és rezgésmentes kivitelben vizes magfúró berendezéssel D=230 mm-ig	300 furatcm	0	1 000	0	300 000
10	36-001-1.1.1-0550040 (1) ÖN Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, téglafelületen, 1,5 cm vastagságban Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-cm, felületképző (simító), meszes cementhabarccsal	25 m2	286	4 089	7 150	102 225
11	39-000-1.1.1.1 (1) ÖN Gipszkarton válaszfal					

	szerkezetek bontása, CW vagy UA fém vázszerkezetről, egyszeres tartóvázról, 2x1 rtg. gipszkarton borítással	30 m2	0	1 457	0	43 710
12	39-000-3.2 (9) Kazettás álmennyezetek bontása, üzlethelységekben rejtettbordás	130 m2	0	2 914	0	378 820
13	39-000-3.3 (10) ÖN Kazettás álmennyezetek bontása, önhordó folyosói vagy bandeszteres	25 m2	0	2 914	0	72 850
14	39-004-1.1.1.1- 0214261 (1) Meglévő látszóbordás függesztett álmennyezet szerelése, L falszegéllyel, 15 mm talpszélességű fő és kereszt tartószerkezettel, ásványi anyagú betételek elhelyezésével, egy- egy lap pótlással 60x60 cm-es raszterben AMF THERMATEX Feinfresko-Saturn 15 mm vtg SK					

		130 m2	300	1 410	39 000	183 300
15	39-005-4.2- 0120032 (15) ÖN Akna fal készítése, tűzgátló gipszkarton lapokkal, CW 50-es profilvázra min. 45 kg/m ³ -es kőzetgyapot szigetelőanyaggal, egyoldali szereléssel készülő szerkezet, 2 rtg. tűzgátló gipszkarton borítással RIGIPS 1 rtg. tűzgátló RF 15 gipszkarton borítással és 1 rtg. tűzgátló RF 12,5 gipszkarton borítással, szerkezeti vastagság: 78 mm, Th=0,65 óra	15 m2	4 349	5 828	65 235	87 420
16	81-000-1.3.2.2 (14) Csővezetékek bontása, aljzatból, födémből vagy épületen belüli földárókból, forreső lefolyócső, DN 125 - 300 között	470 m	0	5 734	0	2 694 980
17	81-000-1.5 Tartószerkezet bontása 15 Kg/db méretig	130 db	0	940	0	122 200

18	81-002-4.1.1.1.1-0131502 (383 ÖN) PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörsegi próbával, szabadon, csőtartókkal, DN 100 PIPELIFE PVC-U tömörfalú tokos csatornacső 110x3,2x2000 mm SN4, KGEM110/2M-EN	28 m	2 843	4 700	79 604	131 600
19	81-002-4.1.1.1.2-0131511 (384) PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal , szakaszos tömörsegi próbával, szabadon, csőtartókkal, DN 125 PIPELIFE PVC-U tömörfalú tokos csatornacső 125x3,2x1000 mm SN4, KGEM125/1M-EN	130 m	4 720	5 640	613 600	733 200
20	81-002-4.1.1.1.3-0131521 (385) PVC-KGEM lefolyóvezeték					

	szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörsegi próbával, szabadon, csőtartókkal, DN 150 PIPELIFE PVC-U tömőfalú tokos csatornacső 160x4,0x1000 mm SN4, KGEM160/1M-EN	175 m	7 630	7 300	1 335 250	1 277 500
21	81-002-4.1.1.1.4- 0131532 (386) PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörsegi próbával, szabadon, csőtartókkal, DN 200 PIPELIFE PVC-U tömőfalú tokos csatornacső 200x4,9x2000 mm SN4, KGEM200/2M-EN	120 m	9 192	8 460	1 103 040	1 015 200
22	81-002-4.1.1.1.5- 0131541 (387) PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel,					

	cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörégi próbával, szabadon, csőtartókkal, DN 300 PIPELIFE PVC-U tömőrfalú tokos csatornacső 315x7,7x1000 mm SN4, KGEM315/1MA	62 m	19 702	8 840	1 221 524	548 080
23	81-012-2.2 (18) Elágazás készítése meglévő forrcső vezetéken, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába szerelve, méretre való tekintet nélkül, PVC KG lefolyócsővel	12 db	18 800	19 693	225 600	236 316
24	81-013-1.1- 0130983 (1) Rákötés az utcai csőhálózatra átmneti idommal járulékos falbontási munkákkal	8 db	23 370	19 129	186 960	153 032
25	81-013-1.2- 0130984 (2) Strangvezetékek rákötése vízszintes vezetésekre átmeneti idommal	14 db	31 993	24 957	447 902	349 398
26	88-011-3.2.2-					

0470349 (14) ÖN

Egyedi csővezeték
fix megfogása
vasbetonfödém
vagy fal esetén, 50
cm elállással,
max. fixponterő:
10kN
2 1/2" - 6" átmérő
között
HILTI 6" MFP-NW
fixpont-csőbilincs +
MFP2
fixpont csomag
(MFP-AP2 és
MFP-BP
alapsomag)

20 db

16 800

2 560

336 000

51 200

27**88-013-****1.2.1.2.2.1.2-****0180002 (81)**

Tűzgátló
átvezetések,
tömör falon
keresztül
egyedi csőátvezetés
esetén,
fémcső átm. 28,0-
159 mm között,
éghető
szigeteléssel,
falvastagság 150
mm felett esetén,
hőre habosodó
anyaggal, EI 60
perces tűzvédelmi
szigetelés
kialakítása,
két oldalon
előkezelte kőgyapot
táblával (60mm
vtg.) és tűzvédelmi
szalag
kombinációjával,
50% beépítettséggel

DUNAMENTI
közvetgyapot lap 6
cm, min. 140 kg/m3
Polylack F-el
kezelve két oldalon

12 m2 19 539 4 559 234 468 54 708

Összesen: 6 100 948 10 832 286

Fővárosi
Önkormányzat
Csarnok és Piac
Igazgatósága
1117 Bp., Kőrösy J. u. 7-9.

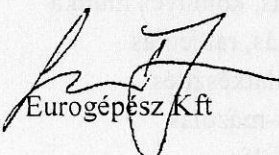
Flórián Üzletközpont 7 db lépcsőházi vizesblokk felújítása

KÖLTSÉGVETÉS FŐÖSSZESÍTŐ

		Anyagköltség	Díjköltség
1.	Építmény közvetlen költsége	8 071 511 Ft	5 320 394 Ft
1.2	Akadályoztatási költség:	0 Ft	0 Ft
1.3	Építés közvetlen költségei	8 071 511 Ft	5 320 394 Ft
1.4	Közvetlen önköltség összesen	8 071 511 Ft	5 320 394 Ft
2.1	Árkockázati fedezete vet.alap	8 071 511 Ft	
2.2	Árkockázat 0%	0 Ft	
2.3	Anyagigazgatási ktsg. vet.alap	8 071 511 Ft	
2.5	Fedezet vetítési alap 1.4		5 320 394 Ft
3.1	Tartalékkeret vetítési alap	13 391 905 Ft	
4.1	ÁFA vetítési alap	13 391 905 Ft	

4.2	ÁFA	27 %	3 615 814 Ft
-----	-----	---------	--------------

5.	A munka ára		17 007 719 Ft
----	-------------	--	---------------



Eurogépész Kft

Összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás, állványozás	14 000	69 650
Helyszíni beton és vasbeton munka	64 400	105 931
Falazás, kőműves munka	22 974	56 266
Vakolás, rabilolás	268 800	369 600
Burkolatkészítés	1 725 647	1 206 310
Festés-mázolás	9 534	22 806
Szigetelés	203 910	52 962
Közmű csatorna	79 464	164 864
Gépészeti csővezetékek	1 266 496	1 702 164
Gépészeti szerelvények, berendezések	1 947 540	509 194
Takarítás	28 287	529 676
Kiegészítés	2 440 459	530 971
Összesen:	8 071 511	5 320 394

S	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egy ség	Anyag egységá r	Díj egység e	Ö.anyag	Ö.díj
z								
.								
	15. Zaluzás, állványozás							
1	15-012-32.1.2 (50) ÖN	Bakállvány készítése pallóterítéssel, fából, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 1,50 m magasságig, magasított kisbaktól	35	m ²	400	1 990	14 000	69 650
		Munkanem összesen:					14 000	69 650
	31. helyszíni beton és vasbeton munkák							
2	31-021-4.1.2- 0222210 (23)	Födém szerkezet visszabetonozása javítási munkák után kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, kézi erővel, 12 cm vastagság felett C16/20 - X0v(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D _ç max = 16 mm, m = 6,6 finomsági modulussal	28	m ²	2 300	1 300	64 400	36 400
2	31-021-4.1.2- 0222112	Padlóössze folyó beültetése könnyűbetonba	7	db	0	9 933	0	69 531
		Munkanem összesen:					64 400	105 931
	33.Falazás, kőműves munkák							
4	33-053-1.2 (2)	Függőleges vagy vízszintes rabcatsorna készítése betonacél merevítéssel, 4 cm vastagságban, R/300c, cementrabc habarcsból	14	m ²	1 641	4 019	22 974	56 266
		Munkanem összesen:					22 974	56 266
	36.Vakolás, rabcolás							

5	36-003-1.1.1.1.1-0414711 (1) ÖN	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mészcement vakolat, 1 cm vastagságban LB-Knauf SOCKELPUTZ SQUASH/Squash alapvakolat, nagy szilárdságú rugalmas cementvakolat, Csz.: K00225021	140 m2	1 920	2 640	268 800	369 600
Munkanem összesen:						268 800	369 600
42.Burkolatkészítés							
6	42-000-2.1 (6) ÖN	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőanyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	161 m2	0	1 608	0	258 888
7	42-012-1.1.1.1.1.2-0313020 (2) ÖN	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3- 5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex Easy C2E cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Kerapoxy IEG epoxigyanta fugázó, cementszürke	140 m2	10 600	5 888	1 484 000	824 320
8	42-022-1.1.1.1.1.3-0313021	Padlóburkolat készítése, beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3- 5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel	21 m2	11 507	5 862	241 647	123 102

		MAPEI Keraflex Light S1 C2TE S1 cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér					
		Munkanem összesen:				1 725 647	1 206 310
47. Festés- mázolás							
9	47-000- 1.21.2.1.1.1- 0213262 (38) ÖN	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen HENKEL Ceresit Cereplasza, beltéri glett, Cikkszám: 141414	42 m2	194	307	8 148	12 894
1	47-011-15.1.1.1- 0 0151171 (90) ÖN	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes- diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Héra diszperziós belső falfesték, fehér, EAN: 5995061999118	42 m2	33	236	1 386	9 912
		Munkanem összesen:				9 534	22 806
48.Szigetelés							
1	48-004- 1 1.21.3.1.1- 0313846 (44) ÖN	Üzemi-használati víz elleni szigetelés; Csőátvezetés szigetelése, csőátvezetés gallérozása Ř150,01-Ř300 mm átmérő között, egy rétegben, minimum 1,5 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált) öntapadó lemezzel, az aljzathoz teljes felületen hengerelve, leragasztva	14 db	1 545	783	21 630	10 962

		MAPEI Elastoflex SA P Míneral 3,5 kg, üvegszálakkal erősített, poliészterbetétes, SBS modifikált, öntapadó vízszigetelő lemez						
1	48-014-7.2-	Üzemi-használati víz	28	m2	6 510	1 500	182 280	42 000
2	0313001 (13)	elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti padlószigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 1,0 mm száraz rétegvastagságú, kétkomponensű, ún. "folyékony föliával" (rugalmas műanyagdiszperzió) glettivassal vagy hengerrel felhordva MAPEI Mapelastic kétkomponensű, cementkötésű, kenhető vízszigetelő habarcs						
	ÖN							
		Munkanem összesen:					203 910	52 962
	53. Közműcsatorna							
	na							
1	53-010-1.1.1-	Csatlakozóhely készítése	14	db	5 676	11 776	79 464	164 864
3	0013501(1)	meglévő forrcső vezetéken NA 150.ig						
		Munkanem összesen:					79 464	164 864
	81. Csővezeték szerelés							
1	81-000-1.1.1-	Csővezetékek bontása,	21	m	0	1 809	0	37 989
4	0000001 (1)	PVC lefolyócsövek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából DN 100 méretig						
1	81-000-1.2.3 (9)	Csővezetékek bontása,	65	m	0	2 813	0	182 845
5		Forrcső lefolyóvezeték bontása NA 50-NA 100 ig, lángvágással aljzatból, földémből vagy épületen belüli földárokból, öntöttvas tokos lefolyócső, DN 25 - 100 között						

1 81-000-1.5.2 (21) 6	Tartószerkezet, csőkonzol bontása 15 kg/db-ig	36 db	0	2 211	0	79 596
1 81-000-1.6 (22) 7	Fűtési rendszer üritése, kizárás, kiszakaszolás	7 db	0	36 173	0	253 211
1 81-000-1.6 (22) 8 ÖN	Csővezetékek bontása, vívíz vezeték, vízvezeték elzárás és nyitás, javítási munkák előtt és után	7 db	0	522	0	3 654
1 81-001- 9 1.1.1.1.2.2- 0311051 (2)	Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőídomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon csőbilincsekkel, szigetelés nélkül, DN 15 REHAU univerzális RAUTITAN flex cső tekercsben, 16x2,2 10 bar, 70 C fok, 130370	210 m	3 354	3 617	704 340	759 570
2 81-001- 0 1.1.1.2.1.2- 0314117 (8) ÖN	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, csőídomok, kiegészítők elhelyezése, egy oldalon toldóhüvelyes ídomok, DN 15 REHAU MX falikorong falsík előtti szereléshez 16-bm 1/2-59 hosszú, 137256	42 db	6 100	1 995	256 200	83 790
2 81-002-3.1.1.1.5- 1 0131115 (297) ÖN	PVC lefolyóvezeték szerelése, ragasztott kötésekkel, cső elhelyezése csőídomokkal, szakaszos tömörési próbával, falhoronyba vagy padlócsatornába (horonyvésés külön tételben), DN 65	14 m	2 851	3 617	39 914	50 638

		PIPELIFE PVC-U sima lefolyócső 63x1,9x2000 mm, KAGL063/2M					
2	81-002-3.2.3.2.3-	Lefolyó kiállítás készítése	14 db	261	603	3 654	8 442
2	0231023 (371)	mosdóhoz és falikúthoz szifonesatlakozó könyökkel					
2	81-002-4.1.1.1.1-	PVC-KGEM	7 m	3 438	3 827	24 066	26 789
3	0131502 (383)	lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörsegi próbával, szabadon, csőtartókkal, DN 100 Kemény PVC KG csatornacső DN 110x3.0 mm,2 m hosszú gumigyűrű tömítéssel, KGEM egy végén tokos					
2	81-004-	Fűtési vezeték,	36 m	3 052	3 617	109 872	130 212
4	1.4.1.1.1.3-						
	0110060 (266)						
	ÖN						
		Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltás csőhajlítással, DN 20 Fekete acélcső MSZ 120/1 A 37 3/4" simavégű					
2	81-012-1.1.3-	Elágazás készítése,	14 db	8 530	5 700	119 420	79 800
5	0210205 (3) ÖN	meglévő horganyzott vagy fekete acélcső vezetéken, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 20-25 Fekete acélcsővön T-idom közbeiktatásával MSZ 6006-B-1 (U.130 sz.) 1"					
2	81-012-1.1.4-	Rácsatlakozás készítése	14 db	645	402	9 030	5 628
6	0210206 (4)	meglévő csővégekre átmeneti idommal NA 25- NA 40- ig					
		Munkanem összesen:				1 266 496	1 702 164
82.Szerelvények , berendezések							

2 82-000-1.2.1 (3) 7 ÖN	Szerelvények leszerelése,	14 db	0	2 211	0	30 954
2 82-000-3.2 (13) 8 ÖN	menetes szerelvények, DN 50 méretig Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése,	14 db	0	3 617	0	50 638
2 82-000-3.4 (15) 9 ÖN	falikutak, mosdók Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése,	7 db	0	3 578	0	25 046
3 82-001-7.3.2- 0 0115209 (219) ÖN	WC csésze tartozékokkal Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20	14 db	7 160	1 166	100 240	16 324
3 M82-009-5.1- 1 0112645	gömbcsap, víz- és gázfőcsap OVENTROP Optibal golyóscsap, DN20, 3/4" bm, PN20/PN16, -10 - 100°C, üritővel, nikkelezett sárgaréz szelepházsal, műanyag fogantyúval, 107 78 06 Szaniter kerámia mosdó, hideg-melegvízre, műanyag faliékekkel, csavarokkal, 1 db MOFÉM leeresztőszelep nélküli csapteleppel 2 db MOFÉM MSZ 179/747 lh. falikoronggal, 2 db MOFÉM sarokszeleppel, 1 db MOFÉM 363 sz. leeresztőszelepes búzelzáróval, felszerelve, V&B ALFÖLDI-Solinar típusú búzelzáró takaróelem és mosdóláb nélkül MOFÉM -Junior 150-0021-00 sz. egykaros mosdócsapteleppel 55x45,0 cm fehér 6001 35 01 sz.	7 db	57 547	15 474	402 829	108 318

3 M82-009- 2 11.14.4.-0120218	WC szerelőelem-állvány, porszórt felületű szerelőkerettel, fali WC részére, univerzális beépítési lehetőség hagyományos falazásnál, vagy szárazépítésnél, 3-6 literes formafűjással készült vízőblító tartállyal, nyomólappal, hangszigetelő készlettel, csatlakozó idomokkal, felszerelve, GEBERIT- DUOFIX típusú, előlről működtethető vízőblító tartállyal Standard típ. 111.300.00.5 Szaniter kerámia WC csésze, falra szerelhető kivitelben, előre beépített állványra szerelve, rögzítőkészlettel, továbbá 1 db műanyag öblítőtartállyal, 1 db MOFÉM 747/lh falikoronggal, 1 db MOFÉM 206 /ghs sarokszeleppel, 1 db FIL- NOX bekötőcsővel, 1 db fa ülőkével, felszerelve, mélyöblítésű kivitelben fehér 4056 00 01 sz.	7 db	86 817	15 872	607 719	111 104
3 82-009-11.1.3.1- 3 0117031 (52) ÖN	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, fali WC csésze, lapos öblítésű kivitelben ALFÖLDI/SAVAL porcelán laposöblítésű WC csésze, 6 l hátsó kifolyású, falra szerelhető, fehér, Kód: 7068 19	7 db	30 500	9 900	213 500	69 300
3 82-009-12.2.2- 4 0135123 (65) ÖN	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, hátsó kifolyású WC-hez HL210.WE, PP WC- csatlakozó DN110, 0 - 90° -ig fokozat nélkül állítható, ajakos tömítés a	7 db	8 798	2 688	61 586	18 816

kerámia fogadására, fehér

3 82-009-17.1- 5 0110161 ÖN	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés MOFÉM sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Kód: 163-0002-00	21 db	2 838	1 085	59 598	22 785
3 82-012-3.2.1.4- 6 0423760	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm D-ÉG (Dunaferr) LUX- UNI univerzális 6 csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1000 mm, fűtőtélj. (90/70/20°C): 2351 W	7 db	71 724	7 987	502 068	55 909
Munkanem összesen:					1 947 540	509 194
90. Takarítás						
3 90-003-1.1- 6 0331146 (1)	Bontott anyag elszállítása	7 klt	0	56 576	0	396 032
3 90-008-4 7	Munkavégzés után padlózat tisztítása kaparással, felmosással	21 m2	57	1 005	1 197	21 105
3 90-009-12- 8 0510021 (12)	Átadási dokumentáció készítése	7 db	3 870	16 077	27 090	112 539
Munkanem összesen:					28 287	529 676
Kiegészítés						
1 44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m²-ig	14 m2	0	1 760	0	24 640
2 45-001-1.1.4.1- 0134024	Beltéri ajtók, alapozott acél ajtótok elhelyezése,	14 db	38 100	3 264	533 400	45 696

		befoglalók szerelésével, Jobbos/Balos falcolt ajtólapokhoz EPDM tömítőprofilal, 130 mm nyers téglafal vastagságig, 625x2000-2000x2125 mm névleges méretig Hörmann falazós befoglalók, névleges méret: 750 x 2125 mm, 130 mm falvastagság					
3	45-001-2.2.1- 0134722	Beltéri ajtólapok elhelyezése, kiegészítő szerelvények nélkül, 40 mm vastag fáforgácslap-betét, 3 oldalon falcolt ajtólappal, 0,8 mm vastag felületkezelte acéllemezből, 750x2000-1250x2250 mm névleges méretig, egyszárnyú tömör ajtólap Hörmann OIT 40-1 beltéri tömör ajtólap, névleges méret: 750 x 2125 mm, RAL 9016 színben	14 db	60 120	3 600	841 680	50 400
4	71-000-1.13	Lámpatestek lbontása	14 db	0	1 440	0	20 160
5	71-000-1.11	Szerelvények bontása, kapcsolók leszerelése	14 db	0	480	0	6 720
6	71-002-21.1- 0221521	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu)	70 m	248	480	17 360	33 600
7	71-005-2.53.2- 0534397	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Kapcsoló elhelyezése fedéllel kétpólusú	14 db	3 318	1 344	46 452	18 816

		Schneider Electric UNICA Kétpólusú kapcsoló, csavaros bekötés 16AX, krém,					
8	71-010-3.5- 0143622	Lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, tükrös nyitott, LED-es kivitelben E-FAMILY (HOLUX) ALU-LED DECOR 10105GL1/AL, álmennyezeti lámpatest, á	14 db	6 446	4 960	90 244	69 440
9	71-000-4.4	Hőkészülékek leszerelése, hőszűrők, elektromos kiszárítók	7 db	0	768	0	5 376
1	71-012-2.5- 0 0240026	Villamos háztartási készülékek elhelyezése, előre elkészített tartószerkezetre: elektromos kiszárító Worlddryer	7 db	94 200	8 100	659 400	56 700
1	83-000-1 1	Kör keresztmetszetű spirálcső bontása 100 mm-es	21 m	0	1 555	0	32 655
1	83-001-2.1.1- 2 0830032	Kör keresztmetszetű légszűrő és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, NÁ 63-150 mm között AEROPRODUKT SPIKO spirálkorcolt lemezcső borda nélkül, horganyzott acéllemezből, v=0,7 mm, NÁ 100 mm, Csz.: APSPIKOB07100	21 m	1 367	2 592	28 707	54 432
1	83-002-4.1.1.1.1- 3 0115902	Egyéb befűvő és elszívó szerkezetek, kör vagy négyszög keresztmetszetű légszűrő felszerelése lemezszűrőre, NÁ 350 mm-ig LINDAB COMFORT KSU elszívó légszűrő, acéllemezből, RAL 9010, KSU-100	7 db	1 768	2 048	12 376	14 336

1 82-016-1.2.4.1 4 .	Piperetárgyak elhelyezése, tükör	7 db	6 680	3 500	46 760	24 500
1 82-016-1.2.4.2 5 .	Piperetárgyak elhelyezése, szappansdagoló	7 db	8 870	3 500	62 090	24 500
1 82-016-1.2.4.3 6 .	Piperetárgyak elhelyezése, wc papír adagoló	7 db	7 930	3 500	55 510	24 500
1 82-016-1.2.4.4 7 .	Piperetárgyak elhelyezése, wc kefe tartó	7 db	6 640	3 500	46 480	24 500
Munkanem összesen:					2 440 459	530 971