

Vállalkozási szerződés

mely létrejött egyrészről: a Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága, mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)
Székhelye: 1117 Budapest, Kőrösy József u. 7-9.
Adószáma: 15490270-2-43
Bankszámlaszáma: 11784009-15490270
Képviseli: dr. Dénes Ákos igazgató
Telefon: 273-3100, telefax: 273-3163
E-mail: csapi.ig@csapi.hu
Kapcsolattartó: Schön Péter igazgatási osztályvezető
Telefon: 273-3120

másrészről:

Pajzs 07 Biztonságvédelmi és Magánnyomozó Zrt.

Székhelye: 1149 Budapest, Angol u. 77.
Adószáma: 12100059-2-42
Bankszámlaszáma: 11784009-20604235
Cégjegyzékszám: 01-10-045764
Képviseli: Szvoboda János Tamás vezérigazgató
Telefon: + 36-1-273-4484, telefax: + 36-1-273-4485
E-mail: pajzs07@pajzs07.hu
Kapcsolattartó: Palancsa Zoltán
Telefon: + 36-1-273-4484, telefax: + 36-1-273-4485
E-mail: pajzs07@pajzs07.hu

BB-Védelem Vagyonvédelmi Kft.

Székhelye: 1037 Budapest, Lestyán u. 3. 2. em.
Adószáma: 22913175-2-41
Bankszámlaszáma: 11703006-20464493
Cégjegyzékszám: 01-09-987680
Képviseli: Bakonyi Roland ügyvezető
Telefon: + 36-1-367-0984, telefax: + 36-1-367-0984
E-mail: bbvedelem@gmail.com

KELET-ŐR PLUSZ Vagyonvédelmi Kft.

Székhelye: 1195 Budapest, Üllői út 283.
Adószáma: 13762232-2-43
Bankszámlaszáma: 11600006-00000000-29855562
Cégjegyzékszám: 01-09-903224
Képviseli: Molnár Zoltán ügyvezető
Telefon: + 36-1-704-9614, telefax: + 36-1-704-9614
E-mail: keletorplusz@gmail.com

mint Vállalkozók (a továbbiakban: Vállalkozók) között az alulírott napon és feltételek mellett:

I. A szerződés létrejöttének előzményei

Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „**Őrzési és alkalmankénti biztonsági szolgáltatás ellátása**” elnevezéssel. Az eljárásban nem lehetett részajánlatot tenni, így a jelen szerződés az eljárásban meghatározott teljes feladatra vonatkozik. Az eljárás nyertesei a Vállalkozók lettek, akikkel Megrendelő - a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően - az alábbi szerződést köti.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 8:1. § (1) bekezdés 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

II. A szerződés tárgya

1. Őrzési, védelmi és alkalmankénti egyéb biztonsági szolgáltatási (pl.: értékszállítás, rendezvény biztosítása szükség szerinti létszámmal) feladatok ellátása a fent megjelölt közbeszerzési eljárás iratanyagában (különösen az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban) foglalt tartalommal, amibe különösképpen beletartozik Vállalkozók alábbi szerződéses kötelezettsége:
 - a jelen szerződés 1. sz. mellékletében foglaltak szerint az ott megjelölt telephelyek élőerős őrzése, védelme, az ott elhelyezett vagyontárgyak, értékek őrzése, ami kiterjed járőrszolgálati tevékenység elvégzésére, az előírt időszakokban és útvonalon, szükség szerint a telephely külső és belső területén, járőrellenőrző rendszer használatával,
 - jogsértő cselekmények (pl.: lopás, garázda jellegű magatartás, rablás stb.) és bármely rendkívüli esemény megelőzése, elhárítása, a rend biztosítása,
 - észlelt jogellenes magatartás, a szabálysértés, bűncselekmény gyanújáról, rendzavarásról, a telephely biztonságát veszélyeztető, vagy bármilyen egyéb rendkívüli eseményről a Megrendelő, szükség esetén a hatóság (rendőrség, tűzoltóság stb.) haladéktalan értesítése.
2. Vállalkozók kijelentik, hogy a szerződés tárgyát képező feladatokra a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény által előírt engedélyekkel, anyagi, műszaki, személyi felkészültséggel rendelkezik és a jelen szerződés hatálya alatt rendelkezni is fog, azt fenntartják. Kijelentik továbbá, hogy a feladat teljesítésébe bevont személyek rendelkeznek az előírt hatósági engedélyekkel, különösen személy-és vagyonőri igazolvánnyal, az szerződés mindkét fél általi aláírásához képest 30 napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvánnyal, melyek másolatai a Vállalkozók székhelyén a Megrendelő által bármikor megtekinthetők, illetve kérés esetén a Megrendelő rendelkezésére bocsáthatók.

III. A teljesítés helye

1. A szerződés 1. sz. mellékletében felsorolt telephelyeken.
2. Az elvégzendő feladatokat, a tervezett létszámszükségletet és óraszámot, létesítményenkénti bontásban a szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza. Vállalkozók kifejezetten tudomásul veszik, hogy Megrendelő egyoldalúan jogosult bármely telephelyen a hét bármely napján a nappali és/vagy éjszakai létszámot (létszámszükségletet) és óraszámot egyoldalúan módosítani, amelyről a Vállalkozókat 3 nappal korábban írásban tájékoztatja.
3. Vállalkozók előtt ismert a Megrendelő azon szándéka, miszerint a rendelkezésre álló források függvényében az élőerős őrzési feladatokat technikai eszközökkel részben ki

akarja váltani, erre tekintettel az igénybe vett órák száma várhatóan csökkenni fog, így a szerződés 1. sz. mellékletében megjelölt óraszámoktól és létszámtól az ajánlatkérő -40 %-ban eltérhet, amelyről a Vállalkozókat 30 nappal korábban írásban tájékoztatja.

4. A fenti mennyiségi eltérés lehetősége akként értelmezendő, hogy azzal Megrendelő a teljes szerződéses időtartam alatt bármikor élhet, valamint jogosult a teljes mennyiségi eltérést az egyes telephelyek tekintetében tetszőleges mértékben, illetve arányban igénybe venni.

IV. A szolgáltatás díjazása

1. **Őrzési szolgáltatás díja:** 1.795,- Ft/fő/óra + ÁFA
2. **Rendkívüli szolgálat díja:** 1.795,- Ft/fő/óra + ÁFA
3. **Alkalmankénti értékszállítás (pénzszállítás) díja:** 1.795,- Ft/fő/alkalom + ÁFA

V. Megrendelő kötelezettségei

1. Mindazon adatok, információk közlése, amelyek a szolgáltatási tevékenység ellátásához szükségesek.
2. Vállalkozók dolgozóinak szociális helyiség biztosítása valamennyi szolgálati helyen.
3. Az értékszállítást megelőzően legalább 4 órával írásbeli értesítés küldése Vállalkozók faxszámára, vagy e-mail címére.
4. Rendkívüli szolgálat igénylését legalább 24 órával korábban Vállalkozók felé írásban jelezni.
5. A teljesítésről benyújtott számla fizetési határidőn belül történő átutalása.

VI. Vállalkozók további kötelezettségei

1. A Vámház körúti Vásárcsarnokban és a Flórián téri Üzletközpontban öltöny, nyakkendő, a többi létesítményben egységes öltözet biztosítása az alkalmazottak részére, fényképes, névvel ellátott kitűzővel.
2. Alkalmazottainak a munkahelyeken munkára képes állapotban, felszereléssel együtt, pontos időben történő megjelenése, az alkalmazottak az őrzött telephelyet csak kivételes és rendkívül indokolt esetben a Szerződő Felek közös engedélye alapján hagyhatják el.
3. Vállalkozók kötelesek alkalmazottai részére biztosítani a megfelelő ismeretanyag elsajátítását, az őrzéssel összefüggő általános szakmai és az adott megrendelői telephelyre vonatkozó rendelkezések, szabályok, gyakorlati tudnivalók megismerését. Az alkalmazottak jó fizikai állóképességű és mentálisan is ép személyek lehetnek.
4. A Vámház körúti Vásárcsarnokban a fluktuáció félévente legfeljebb 20 %-os lehet, továbbá a Vámház körúti Vásárcsarnokban a szolgálat vezetőjének legalább középfokú angol nyelvtudással kell rendelkeznie.
5. A szolgáltatást úgy megszervezni, hogy biztosítsa annak folyamatos, szakszerű és biztonságos végzését.
6. Kommunikációra alkalmas megfelelő hatótávolságú adó-vevő készülékek biztosítása.
7. A szerződés tárgyát képező valamennyi létesítményben őrző ellenőrző rendszerek telepítése Vállalkozók költségein. Valamennyi létesítményben 1-1 db külső hívás lebonyolítására alkalmas mobiltelefon biztosítása szolgálati célra, sürgős intézkedések megtételéhez Vállalkozók költségein.

8. Őrjárat ellenőrző rendszer használata, valamennyi létesítményben nyitvatartási időben 3 óránként, zárva tartási időben nyitáig, továbbá vasárnap és ünnepnap óránként.
9. Az alkalmankénti értékszállításához (pénzszállítás) létszám és saját költségen gépkocsi biztosítása, valamint a szállított érték (pénz) Megrendelő számlavezető fiókjánál történő feladása. Amennyiben ez nem lebonyolítható a bankfiók nyitvatartási ideje, vagy hétvége miatt úgy a Vállalkozók saját hatáskörében és felelősségére a soron következő munkanapon történő feladásáig a szállított érték (pénz) megőrzése.
10. Létesítményenként írásbeli őrszabályzat őrzési utasítást kidolgozni - azt szükség szerint, de legalább évente, vagy a Megrendelő utasítása szerint felülvizsgálni, módosító javaslatokat megrendelői jóváhagyás érdekében előterjesztani - a Megrendelő kiegészítő javaslatait beépíteni, jelen szerződés szerinti szolgáltatás megkezdésének időpontjáig. A Megrendelő által jóváhagyott őrzési utasításban foglaltaknak Vállalkozók alkalmazottai kötelesek eleget tenni.
11. Megrendelői kifogás esetén az alkalmazott leváltása és másik alkalmazott 2 órán belül történő szolgálatba helyezése, megrendelői kifogás felülbírálatára Vállalkozók nem jogosultak.
12. A szerződés időtartama alatt - a hibás teljesítésből adódó károk megtérítése érdekében - a szakmai felelősségbiztosításának érvényessége a nyertes ajánlatában szereplő 100.000.000,- Ft/kár és 200.000.000,- Ft/év értékhatárig történő folyamatos fenntartása. A felelősségbiztosításnak a szerződés teljes időtartama alatt fedezetet kell nyújtania a Megrendelő, vagy harmadik személy által elszenvedett minden kártérítési és sérelemdíj iránti követelés kielégítésére, ami a vállalkozói szolgáltatásból ered, vagy azzal összefüggésben merül fel. A felelősségbiztosítást évente aktualizálni szükséges, melyről egy másolati példányt a Megrendelő részére biztosítani kell a szerződéskötés forduló napját követően.
13. Minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni Megrendelőt, ami a teljesítés elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásával eredő kárért a Vállalkozók felelősséggel tartoznak.
14. Vállalkozók jogosultak alvállalkozó(k) (közreműködő(k)) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a jelen szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadóak.
15. A Vállalkozók az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.
16. Megrendelő e körben kifejezetten felhívja a Vállalkozók figyelmét a Kbt. 138-139. §-ban foglaltakra, különös tekintettel:
 - a Kbt. 138. § (1) bekezdés utolsó mondatára, mely szerint: „Építési beruházás és szolgáltatás megrendelése esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) saját teljesítésének arányát”,
 - a Kbt. 138. § (5) bekezdésre, mely szerint: „Építési beruházás és szolgáltatás megrendelése esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt”, valamint
 - a Kbt. 138. § (3) bekezdésére, mely szerint: „A nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt

alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.”

E körben a Megrendelő előírja, hogy a teljesítésigazolás kiállításához csatoljanak minden esetben olyan nyilatkozatot a Vállalkozók, amely a Kbt. 138. § (1) bekezdés utolsó mondata és a Kbt. 138. § (5) bekezdésében foglaltak teljesülését igazolja.

17. Vállalkozók kötelesek alkalmazottaik (beleértve az alvállalkozót, egyéb teljesítési segédeit) és eszközeik tekintetében teljes körű baleset- és vagyonbiztosítást kötni, az esetlegesen bekövetkező balesetekkel, károkkal, személyiségi jogsértésekkel (sérelemdíj) kapcsolatban erre tekintettel Megrendelővel szemben követelést nem jogosult érvényesíteni, arról kifejezetten lemond.
18. Vállalkozók vállalják, hogy az őrzött telephelyen bekövetkezett rendkívüli események alkalmával - a Megrendelő haladéktalan értesítése mellett - az őrszolgálatot, a jelzéstől számított 1 órán belül, kivonuló járőrszolgálattal (legalább 2 fő) erősíti meg. Rendkívülinek minősül e tekintetben minden olyan esemény, amely az őrzött objektumok esetében személyek életének, testi épségének, illetve az ott tárolt vagyontárgyak közvetlen károsodásával fenyeget, és amelynek elhárítására a szolgálatban lévők létszáma nem elegendő.

VII. Fizetési feltételek

1. Az elvégzett szolgáltatások teljesítésének igazolására az adott létesítmény vezető felügyelője jogosult, aki szerződésszerű teljesítés esetén a tárgyhót követő hónap 4. napjáig aláírja a Vállalkozók által megküldött teljesítésigazolást.
2. Vállalkozók a Megrendelő által létesítményenként elfogadott írásbeli teljesítésigazolások birtokában havonta nyújthatja be számláját a tárgyhót követő 5-éig. A számlában elkülönítve kell szerepeltetni az őrzési szolgáltatás, rendkívüli szolgáltatás és az alkalmankénti értékszállítás díját.
3. Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően Vállalkozók számlájára történő átutalással, forintban (HUF) teljesíti – a számla befogadásától számított – 30 napon belül, az alábbiak szerint:
 - a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint;
 - alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerint.
4. Jelen szerződés teljesítése során Megrendelő az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. (Art.) 36/A §-át teljes körben alkalmazza.
5. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő, mint szerződő hatóság a Ptk. 6:155.§ szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot továbbá költségátalányt fizet.
6. A vállalkozási díj tartalmazza a Vállalkozók jelen szerződés teljesítése során felmerülő valamennyi költségét, további díjazásra, költségterítésre Vállalkozók nem jogosultak.

VIII. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

1. Meghiúsulási kötbér:

Vállalkozók megghiúsulási kötbér megfizetésére kötelesek, amennyiben a jelen szerződés teljesítése olyan okból, amiért felelős megghiúsul, érte ez alatt különösen, de nem kizárólagosan azt az esetet, ha a Vállalkozók:

- bármely jelen szerződés szerinti szolgáltatás teljesítését megtagadja, vagy a szolgáltatását nem végzi el a szerződésben meghatározott határidőben és minőségben - 30 napon belül legalább 2 alkalommal azonos megrendelői telephelyen, vagy 30 napon belül legalább 4 alkalommal a mulasztás helyétől függetlenül-,

vagy

- ha sorozatosan (egymást követően legalább 5 alkalommal) elmulasztja a szerződésben rögzített egyéb kötelezettségeinek teljesítését,

A megghiúsulási kötbér mértéke 50.000.000.- Ft

2. Hibás teljesítési kötbér:

Vállalkozók hibás teljesítési kötbér megfizetésére kötelesek, amennyiben a szerződés szerinti feladatainak valamelyikét nem szerződésszerűen teljesítik. A kötbér érvényesítését megalapozó körülmények leírását, a kötbér mértékére vonatkozó adatokat, és a teljesítés hibás voltának megállapítására vonatkozó rendelkezéseket a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 2. sz. melléklet tartalmazza.

3. A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozók kötelesek 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozók a fenti irat kézhezvételét követő 3 napon belül magukat érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem mentik ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. A Kbt-ben foglalt beszámítási feltételek [135.§ (6) bek.] teljesülésekor a kötbér a vállalkozói számlába beszámítható.

IX. Kártérítési kötelezettség

1. A kötbérigények érvényesítése nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.
2. Vállalkozók kötelesek megtéríteni mindazt a kárt, vagy személyiségi jogsértéssel okozott nem vagyoni sérelmet (sérelemdíj) amelyet alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb teljesítési segédei akár szándékosan, akár gondatlan magatartásuk következtében okoznak a Megrendelőnek, vagy harmadik személynek, pl. a megrendelői telephelyek bérlőinek vagy vásárlóinak.

X. Vis maior

1. Vállalkozók nem sújthatók kártérítéssel, vagy a szerződés azonnali hatályú felmondásával, ha a késedelmes teljesítés vagy megghiúsulás vis maior eredménye. Jelen szerződésben vis maiornak olyan rendkívüli – előre nem látható – események értendők (pl. földrengés, szélvihar, árvíz, stb.) amelyek a Vállalkozóknak felróható okokra nem vezethetők vissza.

XI. A szerződés hatálya, felmondása, megszüntetése

1. Hatályba lépés: mindkét fél általi aláírás napja.
2. Időtartama: határozatlan idejű. A szolgáltatás megkezdésének kezdő napja, valamennyi létesítmény esetében: **2017. április 16. 00.00 perc.**

3. Megrendelő jelen szerződést - indoklás nélkül - 90 napos felmondási idővel, a Vállalkozóknak küldött írásbeli közlés útján jogosult felmondani.
4. Vállalkozók ismételt, vagy súlyos szerződésszegései esetén Megrendelő jogosult a szerződést a Vállalkozókhoz intézett írásbeli nyilatkozattal – azonnali hatállyal – felmondani.
5. A Vállalkozók részéről súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:
 - Megrendelő létesítményeiben az őrző ellenőrző rendszer nem kerül kiépítésre a szolgáltatás megkezdésnek időpontjáig, illetőleg azok használatára sorozatosan (valamennyi telephelyet figyelembe véve legalább 5 alkalommal) nem kerül sor;
 - Vállalkozók késedelmes, vagy hibás teljesítésével összefüggésben a Megrendelő létesítményeinek üzemeltetésében zavart okoz;
 - a vonatkozó hatósági előírás, pl. jogszabály, engedély be nem tartása;
 - a szolgáltatás nyújtásának egyoldalú leállítása;
 - megghiúsulási kötbérre okot adó vállalkozói szerződésszegés;
 - az értékszállítás teljesítésére Vállalkozók 60 percet-meghaladó késéssel jelennek meg;
 - a Vállalkozók alkalmazottai, alvállalkozói, teljesítési segédjei kárt okoznak és a kártérítési kötelezettségének nem tesznek eleget;
 - hatályos szakmai felelősségbiztosítással nem rendelkeznek, vagy az megszűnik, vagy annak a fedezete nem teljes körű, figyelemmel a VI.12. pontra;
 - a Megrendelő jogellenesen von be alvállalkozót a szerződés teljesítésébe;
 - titoktartási kötelezettség megszegése;
 - Vállalkozókkal szemben csőd-, felszámolási, kényszertörlési eljárás indul, vagy végelszámolását kezdeményezi, továbbá, ha a jelen szerződésben feltüntetett adatainak a változását 3 munkanapon belül nem jelentik be.
6. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
 - a. Vállalkozókban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b. Vállalkozók közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.Ennek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Vállalkozók tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
7. Megrendelő a szerződést felmondhatja ha:
 - a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b. Vállalkozók nem biztosítják a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozók személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak.
8. A Megrendelő részéről súlyos szerződésszegésnek minősül:
 - a havi szolgáltatásról – a teljesítésigazolásokkal ellátott – benyújtott számlát a szerződésben vállalt határidőre nem egyenlíti ki és Vállalkozók írásbeli felszólításának kézhezvételét követő 30 napon belül sem rendezik, Vállalkozók jogosultak a szerződés azonnali hatállyal történő felmondására.

XII. Titoktartási kötelezettség

1. Felek kijelentik, hogy a tevékenységük során a tudomásukra jutott üzleti titkot megőrzik. Üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut. Kivételt képez ez alól azon adatok összessége, amely a Kbt. vagy más jogszabályok szerint nyilvános adatnak minősülnek.
2. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelős fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
3. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
4. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Megrendelő köteles a Közbeszerezési Hatóságnak bejelenteni, ha
 - Vállalkozók szerződéses kötelezettségüket súlyosan megszegték és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha Vállalkozók olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.
 - Vállalkozók szerződéses kötelezettségeinek jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Vállalkozók szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.
5. Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Vállalkozók nem jogosultak a fenti adatok átadása miatt a Megrendelővel szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve, ha ezzel a Megrendelőnek az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve ha az a Megrendelőnek felróhatóan következett be).

XIII. Egyéb rendelkezések

1. Felek megállapodnak abban, hogy kölcsönösen megismerik egymás rendészeti jellegű szabályait, azok tartalmát a szükséges mértékben összehangolják, különösen a biztonsággal összefüggő nyilvántartási rendszert illetően.
2. A felek, figyelemmel a szerződés tárgyát képező feladatok ellátásánál nélkülözhetetlen operatív intézkedésekre - ideértve a megrendelői intézkedések megtételének, közvetlen utasítások adásának a lehetőségét is - szoros együttműködésre kötelezettek. A Vállalkozók ennek keretében kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen vállalkozási szerződés előírásain túlmenően betartják a Megrendelő által hozott normatív intézkedések, szabályzatok előírásait is.
3. A díjak évente legfeljebb a KSH által hivatalosan közzétett, előző évre vonatkozó szolgáltatási infláció mértékével emelkedhetnek. Az őrzés kötelező óradíjára vonatkozó

- jogszabályi előírások változása esetén a felek tárgyalásokat folytathatnak a díjazás mértékéről, a jogszabályban meghatározott kötelező díjazás mértékéig.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozók nem fizethetnek, illetve számolhatnak el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozók adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
 5. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy a közbeszerzési dokumentumok rendelkezése kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
 6. A Vállalkozók további olyan vállalásai, amelyek a közbeszerzési eljárásban értékelésre kerültek - a Kbt. 131. § (2) bekezdésben foglaltakra tekintettel:
A szerződés teljesítésében résztvevő személyi állomány tapasztalata:
„A”: A teljesítésben résztvevő szakmai vezető szakmai tapasztalata:
Ha a teljesítésben résztvevő szakmai vezető rendelkezik
 - legalább 10 éves őrzésvédelmi feladatok ellátásában szerzett vezetői gyakorlattal**„B”: A teljesítésben résztvevő (egyik) területi vezető szakmai tapasztalata:**
Ha a teljesítésben résztvevő területi vezető rendelkezik
 - legalább 10 éves őrzésvédelmi feladatok ellátásában szerzett vezetői gyakorlattal**„C”: A teljesítésben résztvevő (másik) területi vezető szakmai tapasztalata:**
Ha a teljesítésben résztvevő területi vezető rendelkezik
 - legalább 10 éves őrzésvédelmi feladatok ellátásában szerzett vezetői gyakorlattal**„D”: A teljesítésben résztvevő belső ellenőr szakmai tapasztalata:**
Ha a teljesítésben résztvevő belső ellenőr rendelkezik
 - legalább 10 éves gyakorlattal személy és vagyoni szerződések teljesítésének belső ellenőrzésében
 7. Felek megállapodnak abban, hogy az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban, legalább ajánlott levél útján, telefaxon vagy e-mailen kell megküldeni az erre a célra a jelen szerződésben meghatározott címre.
Az értesítés közöltnek (kézbesítettnek) tekintendő legkésőbb az ajánlott levél feladását követő 5. (ötödik) munkanapon, vagy a fax, továbbá e-mail küldemény megküldését követő első munkanapon.

XIV. Jogviták rendezése

1. Szerződő Felek törekednek arra, hogy a szerződéssel kapcsolatban felmerülő vitás kérdéseket elsősorban békés úton, tárgyalási szinten rendezzék. A vitás kérdések rendezésének ideje alatt a Vállalkozók kötelesek gondoskodni a szerződés teljesítésének folyamatosságáról. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy vitás kérdéseik eldöntésére a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok, így különösen a Ptk., valamint a 2005. évi CXXXIII. A személy és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló törvény rendelkezései az irányadók.

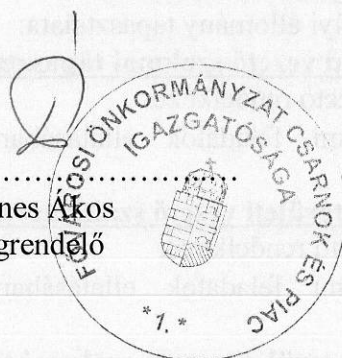
Szerződő Felek kijelentik, hogy a szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Budapest, 2017. április 4.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Feladatleírás (Műszaki leírás)
2. sz. melléklet: Hibás teljesítési kötbér szabályozása
3. sz. melléklet: Nyilatkozat fenntarthatósági vállalásokra vonatkozóan

.....
dr. Dénes Ákos
Megrendelő



PAJZS 07
Biztonságvédelmi és Magánnyomozó Zrt.
1149 Budapest, Angol u. 77
Adószám: 12100059-2-42
.....

Szvoboda János Tamás
Vállalkozó
Pajzs 07 Zrt.

Kecsk 10.04.

PAJZS 07
Biztonságvédelmi és Magánnyomozó Zrt.
1149 Budapest, Angol u. 77
Adószám: 12100059-2-42
.....

BB-Védelem Kft.
névében meghatalmazással
a Pajzs 07 Zrt.

Biztonságvédelmi és Magánnyomozó Zrt.
1149 Budapest, Angol u. 77
Adószám: 12100059-2-42
.....

KELET-ŐR PLUSZ Kft.
névében meghatalmazással
a Pajzs 07 Zrt.

Bosnyák téri Vásárcsarnok
(1147 Budapest, Csömöri út 9-11.)

Területe: 12.702 m², ebből a felépítmény: 4.322 m², több bejáráttal rendelkező létesítmény.

Általános vagyonvédelmi feladatok a 2005 évi CXXXIII. tv. értelmében:

- Különböző jogsértések megelőzése, megszakítása (lopás, zseblopás, rongálás, engedély nélküli árusítás, kéregetés, garázda, közösségellenes magatartás).
- Jogsértés bekövetkeztekor a szükséges, azonnali intézkedések megtétele (rendőrség, egyéb hatóság értesítése).
- Rendkívüli esemény bekövetkeztekor a szükséges intézkedések azonnali megtétele, segítségnyújtás megadása (rosszullét, haláleset, bombariadó, katasztrófa kárelhárítási feladatok).
- Rászorulóknak segítése (mozgássérült, mozgásában, látásában korlátozott).
- Rendkívüli esemény esetén az intézkedésre jogosult vezetők értesítése.
- Rendészeti feladatok meghatározott helyen ki- és bemenő forgalom ellenőrzése (személy- és gépjárműforgalom) adminisztrációs teendők ellátása, csomagátvizsgálás.
- A Vásárcsarnok kapuinak nyitása-zárása a megadott nyitvatartási időnek megfelelően.
- Az elektromos őrzőrendszer szerződés szerinti használata.
- Irodaház riasztórendszer figyelése, kezelése.
- A területen megjelenő turisták, látogatók, vásárlók szükség szerinti kísérése, útbaigazítása.
- A területen található szelektív hulladékgyűjtők felügyelete, illetve annak felügyelete, hogy állati eredetű hulladék ne keveredhessen a kommunális hulladékkal.
- A szelektív hulladékgyűjtő edények elszállításának, cseréjének felügyelete, az edényzet biztonsági kísérése.
- A szelektív hulladékgyűjtők védelme.
- A hulladékgyűjtőkön kívül észlelt állati, veszélyes hulladék esetében a terület őrzése, biztosítása, a szakszemélyzet értesítése mellett.

Vásárcsarnok működési rendje:

Hétfő	06.00-17.00
Kedd-péntek	06.00-18.00
Szombat	06.00-14.00

Szükséges létszám:

	<i>Nappal</i>	<i>Éjszaka</i>
Hétfő-szombat	3 fő	2 fő
Vasárnap	2 fő	2 fő

408 óra/hét

Vámház körúti Vásárcsarnok
(1093 Budapest, Vámház körút 1-3.)

Területe: 10.442 m², ebből a felépítmény: 21.251 m², több bejárattal rendelkező létesítmény.

Általános vagyonvédelmi feladatok nyitvatartási időben

- Különböző jogsértések megelőzése, megszakítása (lopás, zseblobás, rongálás, engedély nélküli árusítás, kéregetés, garázda, közösséggel szembe nem illő magatartás).
- Jogsértés bekövetkeztekor a szükséges, azonnali intézkedések megtétele (rendőrség, egyéb hatóság értesítése).
- Rendkívüli esemény bekövetkeztekor a szükséges intézkedések azonnali megtétele, segítségnyújtás megadása (rosszullét, haláleset, bombariadó, katasztrófa kárelhárítási feladatok).
- Rászorulóknak segítése (mozgássérült, mozgásában, látásában korlátozott).
- Rendkívüli esemény esetén az intézkedésre jogosult vezetők értesítése.
- Rendészeti feladatok meghatározott helyen ki- és bemenő forgalom ellenőrzése (személy- és gépjárműforgalom) adminisztrációs teendők ellátása, csomagátvizsgálás.
- A Vásárcsarnok kapuinak nyitása-zárása a megadott nyitvatartási időnek megfelelően.
- Az elektromos őrző-ellenőrző rendszer szerződés szerinti használata.
- Nyitvatartási időben 2 fő biztonsági őr a rámpát felügyeli, irányítja és dokumentálja az áruszállító gépkocsik forgalmát.
- A területen megjelenő turisták, látogatók, vásárlók szükség szerinti kísérése, útbaigazítása.
- A területen található szelektív hulladékgyűjtők felügyelete, illetve annak felügyelete, hogy állati eredetű hulladék ne keveredhessen a kommunális hulladékkal.
- A szelektív hulladékgyűjtő edények elszállításának, cseréjének felügyelete, az edényzet biztonsági kísérése.
- A szelektív hulladékgyűjtők védelme.
- A hulladékgyűjtőkön kívül észlelt állati, veszélyes hulladék esetében a terület őrzése, biztosítása, a szakszemélyzet értesítése mellett.

Vásárcsarnok működési rendje:

Hétfő-szombat	06.00-17.00
Kedd-péntek	06.00-18.00
Szombat	06.00-15.00

Szükséges létszám:

	<i>Nappal</i>	<i>Éjszaka</i>
Hétfő-szombat	6 fő	3 fő
Vasárnap	3 fő	3 fő

720 óra/hét

Rákóczi téri Vásárcsarnok
(1084 Budapest, Rákóczi tér 7-8.)

Területe: 5.334 m², ebből a felépítmény: 11.750 m², több bejáratral rendelkező létesítmény.

Általános vagyonvédelmi feladatok nyitvatartási időben

- Különböző jogsértések megelőzése, megszakítása (lopás, zseblopás, rongálás, engedély nélküli árusítás, kéregetés, garázda, közösségellenes magatartás).
- Jogsértés bekövetkeztekor a szükséges, azonnali intézkedések megtétele (rendőrség, egyéb hatóság értesítése).
- Rendkívüli esemény bekövetkeztekor a szükséges intézkedések azonnali megtétele, segítségnyújtás megadása (rosszullét, haláleset, bombariadó, katasztrófa kárelhárítási feladatok).
- Rászorulóknak segítése (mozgássérült, mozgásában, látásában korlátozott).
- Rendkívüli esemény esetén az intézkedésre jogosult vezetők értesítése.
- A Vásárcsarnok kapuinak nyitása-zárása a megadott nyitvatartási időnek megfelelően.
- Az elektromos őrzőrendszer szerződés szerinti használata (beletartozik a Vásárcsarnokhoz tartozó mélygarázs ellenőrzése is).
- Tűzjelző rendszer felügyelete, kezelése.
- A területen megjelenő turisták, látogatók, vásárlók szükség szerinti kísérése, útbaigazítása.
- A területen található szelektív hulladékgyűjtők felügyelete, illetve annak felügyelete, hogy állati eredetű hulladék ne keveredhessen a kommunális hulladékkal.
- A szelektív hulladékgyűjtő edények elszállításának, cseréjének felügyelete, az edényzet biztonsági kísérése.
- A szelektív hulladékgyűjtők védelme.
- A hulladékgyűjtőkön kívül észlelt állati, veszélyes hulladék esetében a terület őrzése, biztosítása, a szakszemélyzet értesítése mellett.

Vásárcsarnok működési rendje:

Hétfő: 06.00-16.00

Kedd-péntek: 06.00-18.00

Szombat: 06.00-13.00

Szükséges létszám:

	<i>Nappal</i>	<i>Éjszaka</i>
Hétfő-vasárnap	2 fő	1 fő

252 óra/hét

Tétényi úti Üzletközpont
(1119 Budapest, Tétényi út 63.)

Területe: 9.305 m², ebből a felépítmény: 13.315 m², részben fedett létesítmény.

Általános vagyonvédelmi feladatok nyitvatartási időben

- Különböző jogsértések megelőzése, megszakítása (lopás, zseblobás, rongálás, engedély nélküli árusítás, kéregetés, garázda, közösségellenes magatartás).
- Jogsértés bekövetkeztekor a szükséges, azonnali intézkedések megtétele (rendőrség, egyéb hatóság értesítése).
- Rendkívüli esemény bekövetkeztekor a szükséges intézkedések azonnali megtétele, segítségnyújtás megadása (rosszullét, haláleset, bombariadó, katasztrófa kárelhárítási feladatok).
- Rászorulóknak segítése (mozgássérült, mozgásában, látásában korlátozott).
- Rendkívüli esemény esetén az intézkedésre jogosult vezetők értesítése.
- Rendészeti feladatok meghatározott helyen ki- és bemenő forgalom ellenőrzése, gépjárműforgalom adminisztrációs teendők ellátása, csomagátvizsgálás.
- Az Üzletközpont kapuinak nyitása-zárása a megadott nyitvatartási időnek megfelelően.
- Az elektromos őrzőrendszer szerződés szerinti használata.
- A területen megjelenő turisták, látogatók, vásárlók szükség szerinti kísérése, útbaigazítása.
- A területen található szelektív hulladékgyűjtők felügyelete, illetve annak felügyelete, hogy állati eredetű hulladék ne keveredhessen a kommunális hulladékkal.
- A szelektív hulladékgyűjtő edények elszállításának, cseréjének felügyelete, az edényzet biztonsági kísérése.
- A szelektív hulladékgyűjtők védelme.
- A hulladékgyűjtőkön kívül észlelt állati, veszélyes hulladék esetében a terület őrzése, biztosítása, a szakszemélyzet értesítése mellett.

Üzletközpont működési rendje:

Hétfő: 07.00-17.00

Kedd-péntek: 07.00-18.00

Szombat: 07.00-13.00

Szükséges létszám:

	<i>Nappal</i>	<i>Éjszaka</i>
Hétfő-vasárnap	2 fő	2 fő

336 óra/hét

Fehérvári úti Vásárcsarnok
(1117 Budapest, Kőrösy József u. 7-9.)

Területe: 8.685 m², ebből a felépítmény: 10.981 m², több bejárattal rendelkező létesítmény + 1.546 m² kiterjedésű zöldterület a Vásárcsarnok Október huszonharmadika utca felőli oldalán.

Általános vagyonvédelmi feladatok nyitvatartási időben

- Különböző jogsértések megelőzése, megszakítása (lopás, zseblopás, rongálás, engedély nélküli árusítás, kéregetés, garázda, közösségellenes magatartás).
- Jogsértés bekövetkeztekor a szükséges, azonnali intézkedések megtétele (rendőrség, egyéb hatóság értesítése).
- Rendkívüli esemény bekövetkeztekor a szükséges intézkedések azonnali megtétele, segítségnyújtás megadása (rosszullét, haláleset, bombariadó, katasztrófa kárelhárítási feladatok).
- Rászorulóknak segítése (mozgássérült, mozgásában, látásában korlátozott).
- Rendkívüli esemény esetén az intézkedésre jogosult vezetők értesítése.
- Rendészeti feladatok meghatározott helyen ki- és bemenő forgalom ellenőrzése (személy- és gépjárműforgalom) adminisztrációs teendők ellátása, csomagátvizsgálás.
- A Vásárcsarnok kapuinak nyitása-zárása a megadott nyitvatartási időnek megfelelően.
- Az elektromos őrjárat ellenőrző rendszer szerződés szerinti használata.
- Tűzjelző rendszerek felügyelete, kezelése.
- Október huszonharmadika utcai zöldterület rendszeres ellenőrzése, jogsértő magatartás megszüntetése.
- Riasztórendszerek figyelése, kezelése.
- A területen megjelenő turisták, látogatók, vásárlók szükség szerinti kísérése, útbaigazítása.
- A területen található szelektív hulladékgyűjtők felügyelete, illetve annak felügyelete, hogy állati eredetű hulladék ne keveredhessen a kommunális hulladékkal.
- A szelektív hulladékgyűjtő edények elszállításának, cseréjének felügyelete, az edényzet biztonsági kísérése.
- A szelektív hulladékgyűjtők védelme.
- A hulladékgyűjtőkön kívül észlelt állati, veszélyes hulladék esetében a terület őrzése, biztosítása, a szakszemélyzet értesítése mellett.

Vásárcsarnok működési rendje:

Hétfő:	06.30-17.00
Kedd-péntek:	06.30-18.00
Szombat:	06.30-15.00
Vasárnap (süllyesztett szint)	07.00-14.00

Virágsor

Hétfő-péntek:	06.30-18.00
Szombat:	06.30-16.00
Vasárnap:	07.00-14.00

Szükséges létszám:

	<i>Nappal</i>	<i>Éjszaka</i>
Hétfő-vasárnap	3 fő	1 fő

336 óra/hét

Flórián téri Üzletközpont
(1033 Budapest, Flórián tér 6-9.)

Területe: 8.866 m², ebből a felépítmény: 17.990 m², több bejárattal rendelkező létesítmény + 2.075 m² kiterjedésű parkoló.

Általános vagyonvédelmi feladatok nyitvatartási időben

- Különböző jogsértések megelőzése, megszakítása (lopás, zseblopás, rongálás, engedély nélküli árusítás, kéregetés, garázda, közösséggellenes magatartás).
- Jogsértés bekövetkeztekor a szükséges, azonnali intézkedések megtétele (rendőrség, egyéb hatóság értesítése).
- Rendkívüli esemény bekövetkeztekor a szükséges intézkedések azonnali megtétele, segítségnyújtás megadása (rosszullét, haláleset, bombariadó, katasztrófa kárelhárítási feladatok).
- Rászorulóknak segítése (mozgássérült, mozgásában, látásában korlátozott).
- Rendkívüli esemény esetén az intézkedésre jogosult vezetők értesítése.
- Az Üzletközpont kapuinak nyitása-zárása a megadott nyitvatartási időnek megfelelően.
- Az elektromos őrző ellenőrző rendszer szerződés szerinti használata.
- Az Üzletközpont melletti parkoló ellenőrzése.
- Riasztórendszer figyelése, kezelése.
- A területen megjelenő turisták, látogatók, vásárlók szükség szerinti kísérése, útbaigazítása.
- A területen található szelektív hulladékgyűjtők felügyelete, illetve annak felügyelete, hogy állati eredetű hulladék ne keveredhessen a kommunális hulladékkal.
- A szelektív hulladékgyűjtő edények elszállításának, cseréjének felügyelete, az edényzet biztonsági kísérése.
- A szelektív hulladékgyűjtők védelme.
- A hulladékgyűjtőkön kívül észlelt állati, veszélyes hulladék esetében a terület őrzése, biztosítása, a szakszemélyzet értesítése mellett.

Üzletközpont működési rendje:

Hétfő-péntek: 07.00-19.00

Szombat: 07.00-14.00

Szükséges létszám:

	<i>Nappal</i>	<i>Éjszaka</i>
Hétfő-szombat	3 fő	1 fő
Vasárnap	2 fő	1 fő

324 óra/hét

Kórház utcai Vásárcsarnok
(1035 Budapest, Kórház u. 37-41.)

Területe: 7.823 m², ebből a felépítmény: 3.642 m², részben fedett létesítmény.

Általános vagyonvédelmi feladatok nyitvatartási időben

- Különböző jogsértések megelőzése, megszakítása (lopás, zseblopás, rongálás, engedély nélküli árusítás, kéregetés, garázda, közösségellenes magatartás).
- Jogsértés bekövetkeztekor a szükséges, azonnali intézkedések megtétele (rendőrség, egyéb hatóság értesítése).
- Rendkívüli esemény bekövetkeztekor a szükséges intézkedések azonnali megtétele, segítségnyújtás megadása (rosszullét, haláleset, bombariadó, katasztrófa kárelhárítási feladatok).
- Rászorulóknak segítése (mozgássérült, mozgásában, látásában korlátozott).
- Rendkívüli esemény esetén az intézkedésre jogosult vezetők értesítése.
- Rendészeti feladatok meghatározott helyen ki- és bemenő forgalom ellenőrzése (személy- és gépjárműforgalom) adminisztrációs teendők ellátása, csomagátvizsgálás.
- A Vásárcsarnok kapuinak nyitása-zárása a megadott nyitvatartási időnek megfelelően.
- Az elektromos őrzőrendszer szerződés szerinti használata.
- A területen megjelenő turisták, látogatók, vásárlók szükség szerinti kísérése, útbaigazítása.
- A területen található szelektív hulladékgyűjtők felügyelete, illetve annak felügyelete, hogy állati eredetű hulladék ne keveredhessen a kommunális hulladékkal.
- A szelektív hulladékgyűjtő edények elszállításának, cseréjének felügyelete, az edényzet biztonsági kísérése.
- A szelektív hulladékgyűjtők védelme.
- A hulladékgyűjtőkön kívül észlelt állati, veszélyes hulladék esetében a terület őrzése, biztosítása, a szakszemélyzet értesítése mellett.

Vásárcsarnok működési rendje:

Hétfő: 07.00-16.00

Kedd-péntek: 06.00-18.00

Szombat: 06.00-14.00

Szükséges létszám:

	<i>Nappal</i>	<i>Éjszaka</i>
Hétfő-szombat	2 fő	1 fő
Vasárnap	1 fő	1 fő

240 óra/hét

Nagykőrösi úti Használcikk Piac
(1194 Budapest, Nagykőrösi út 156.)

Területe: 16.498 m², ebből a felépítmény: 4.560 m², részben fedett létesítmény.

Általános vagyonvédelmi feladatok nyitvatartási időben

- Különböző jogsértések megelőzése, megszakítása (lopás, zseblogolás, rongálás, engedély nélküli árusítás, kéregetés, garázda, közösségellenes magatartás).
- Jogsértés bekövetkeztekor a szükséges, azonnali intézkedések megtétele (rendőrség, egyéb hatóság értesítése).
- Rendkívüli esemény bekövetkeztekor a szükséges intézkedések azonnali megtétele, segítségnyújtás megadása (rosszullét, haláleset, bombariadó, katasztrófa kárelhárítási feladatok).
- Rászorulóknak segítése (mozgássérült, mozgásában, látásában korlátozott).
- Rendkívüli esemény esetén az intézkedésre jogosult vezetők értesítése.
- Rendészeti feladatok meghatározott helyen ki- és bemenő forgalom ellenőrzése, gépjárműforgalom adminisztrációs teendők ellátása, csomagátvizsgálás.
- A Piac kapuinak nyitása-zárása a megadott nyitvatartási időnek megfelelően.
- Az elektromos őrző ellenőrző rendszer szerződés szerinti használata.
- A területen megjelenő turisták, látogatók, vásárlók szükség szerinti kísérése, útbaigazítása.
- A területen található szelektív hulladékgyűjtők felügyelete, illetve annak felügyelete, hogy állati eredetű hulladék ne keveredhessen a kommunális hulladékkal.
- A szelektív hulladékgyűjtő edények elszállításának, cseréjének felügyelete, az edényzet biztonsági kísérése.
- A szelektív hulladékgyűjtők védelme.
- A hulladékgyűjtőkön kívül észlelt állati, veszélyes hulladék esetében a terület őrzése, biztosítása, a szakszemélyzet értesítése mellett.

Piac működési rendje:

Hétfő-péntek: 08.00-16.00

Szombat: 05.00-15.00

Vasárnap: 08.00-13.00

Szükséges létszám:

	<i>Nappal</i>	<i>Éjszaka</i>
Hétfő-vasárnap	2 fő	2 fő
Szombaton plusz 2 fő 10 órában		

356 óra/hét

2. sz. melléklet

Hibás teljesítési kötbér

Nyertes ajánlattevő hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles, amennyiben a szerződésben rögzített vállalásainak valamelyikét a teljesítés során az alábbiak szerint megszegi:

Sor-szám	A kötbér érvényesítését megalapozó körülmények	A hiba, hiányosság minősítése	Kötbér esetenkénti mértéke [Ft/ellenőrzött eset]	A teljesítés hibás voltának megállapítása
1.	Az őrszeméllyel kapcsolatos Megrendelői elvárásokat a közbeszerzési dokumentumok részletesen tartalmazzák. Amennyiben ezen elvárások (ide nem értve a külön szabályozott eseteket) nem teljesülnek a Vállalkozó kötbérfizetésre kötelezett.	jelentős	150.000,- Ft/esemény (személyenként)	A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. A szerződés hibás teljesítésének megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen az ellenőrzést végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétel alapján, illetve abban az esetben, ha Vállalkozó egyazon munkavállalójára vonatkozóan írásban legalább kettő darab (vásárlói, bérleti) panasz érkezett a Megrendelőhöz.
2.	Vállalkozó a vásárlókkal közvetlen kapcsolatban álló munkavállalói részére formaruhát biztosít (a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint) és szabályozza a formaruha viselésével kapcsolatos szabályokat. A formaruha viselésével kapcsolatos szabályok megsértése esetén Vállalkozó kötbérfizetésre kötelezett.	kis jelentőségű	50.000,- Ft/esemény (személyenként)	A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. A szerződés hibás teljesítésének megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen az ellenőrzést végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétel alapján, illetve abban az esetben, ha Vállalkozó egyazon munkavállalójára vonatkozóan írásban legalább kettő darab (vásárlói, bérleti) panasz érkezett a Megrendelőhöz.
3.	A feladatellátás tárgyi feltételeivel kapcsolatos	jelentős	150.000,- Ft /esemény (személyenként, a	A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. A szerződés hibás

	Megrendelői elvárásokat a közbeszerzési dokumentumok részletesen tartalmazzák. Amennyiben az őrszolgálat ellátásához szükséges eszközök, jelzések tekintetében hiány állapítható meg, illetve nem megfelelő állapotú eszközök kerülnek alkalmazásra (ide nem értve a külön szabályozott eseteket) Vállalkozó kötbérfizetésre kötelezett.	telephelyenként biztosítandó tárgyi eszközök tekintetében telephelyenként)	teljesítésének megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen az ellenőrzést végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétellel alapján.
4.	A szerződésben rögzített számú, működésben kifogástalan kommunikációs eszköz hiánya, ezáltal a szolgálatellátás veszélyeztetése.	jelentős 150.000,- Ft/esemény (személyenként)	A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. A szerződés hibás teljesítésének megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen az ellenőrzést végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétellel alapján.
5.	Megrendelő a közbeszerzési dokumentumokban a részletesen meghatározta az egyes telephelyeken ellátandó feladatokat. Amennyiben a teljesítés során Vállalkozó nem biztosítja szerződésben meghatározott időtartamban a meghatározott létszámmal történő feladatellátást, kötbérfizetésre kötelezett.	jelentős 150.000,- Ft/esemény (telephelyenként)	A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. A szerződés hibás teljesítésének megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen az ellenőrzést végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétellel alapján.
6.	Megrendelő a közbeszerzési dokumentumokban részletesen meghatározta az egyes telephelyeken ellátandó	jelentős 150.000,- Ft/esemény (személyenként)	A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. A szerződés hibás teljesítésének megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen az ellenőrzést

	feladatokat. Amennyiben előre nem tervezhető módon eseti jellegű létszámproblémák adódnak, Vállalkozó köteles erről Megrendelőt azonnal tájékoztatni, és a hiányzó létszám pótlásáról 2 órán belül gondoskodni. Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy kötbérfizetésre kötelezett.				végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétel alapján.
7.	Megrendelő a szerződéskötésig átadja Vállalkozónak valamennyi telephely érvényes házirendjét. Amennyiben a Vállalkozó az adott telephely házirendjét, működési rendjét nem tartja, tartatja be kötbérfizetésre kötelezett.	Gondatlan: kis jelentőségű	50.000,- Ft/esemény		A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. A szerződés hibás teljesítésének megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen az ellenőrzést végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétel alapján, illetve abban az esetben, ha Vállalkozóval szemben a házirend be nem tartása miatt írásban legalább kettő darab (vásárlói, bérleti) panasz érkezett a Megrendelőhöz.
8.	Megrendelőnek, vásárlóknak, bérlőknek való károkozás esetén Vállalkozó kötbérfizetésre kötelezett.	Gondatlan károkozás: kis jelentőségű Szándékos károkozás: jelentős	50.000,- Ft/esemény 150.000,- Ft /esemény		A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. A szerződés hibás teljesítésének megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen az ellenőrzést végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétel, károsult írásbeli panasza alapján.

9.	Amennyiben az örszemélyzet bármely tagja a szerződés szerinti feladatát ittas, vagy bódult állapotban végzi, Vállalkozó kötbérfizetésre kötelezett.	súlyos	300.000,- Ft/esemény (személyenként)	A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. A szerződés hibás teljesítésének megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen az ellenőrzést végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétél alapján, illetve abban az esetben, ha Vállalkozó egyazon munkavállalójára vonatkozóan írásban legalább kétő darab (vásárlói, bérleti) panasz érkezett a Megrendelőhöz.
10.	Amennyiben az örszemélyzet bármely tagja szolgáltatellátás ideje alatt elalszik, Vállalkozó kötbérfizetésre kötelezett.	súlyos	300.000,- Ft/esemény (személyenként)	A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. A szerződés hibás teljesítésének megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen az ellenőrzést végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétél alapján, illetve abban az esetben, ha Vállalkozó egyazon munkavállalójára vonatkozóan írásban legalább kétő darab (vásárlói, bérleti) panasz érkezett a Megrendelőhöz.
11.	Amennyiben az őrutasításban foglalt előírásokat az örszemélyzet bármely tagja megszegi, a Vállalkozó kötbérfizetésre kötelezett.	Gondatlan: kis jelentőségű Szándékos: jelentős	50.000,- Ft/esemény 150.000,- Ft/esemény	A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. A szerződés hibás teljesítésének megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen az ellenőrzést végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétél alapján.
12.	Amennyiben a szerződésben, őrutasításban, szabályzatban rögzített jelentési kötelezettségét a teljesítésben résztvevő bármely személy elmulasztja, a Vállalkozó kötbérfizetésre kötelezett	jelentős	150.000,- Ft/esemény	A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. A szerződés hibás teljesítésének megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen az ellenőrzést végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétél alapján.
13.	Amennyiben az örszemélyzet bármely tagja intézkedési kötelezettség elmulasztja, a Vállalkozó kötbérfizetésre	jelentős	150.000,- Ft/esemény	A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. A szerződés hibás teljesítésének megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen az ellenőrzést

	kötelezett				
14.	A közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint a Vállalkozó köteles a teljesítésben résztvevőket maga is ellenőrizni, az ellenőrzéseket megfelelően dokumentálni. Ennek elmaradása esetén Vállalkozó kötbérfizetésre kötelezett.	jelentős	150.000,- Ft /esemény		végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétel alapján, illetve abban az esetben, ha Vállalkozó egyazon munkavállalójára vonatkozóan írásban legalább kettő darab (vásárlói, bérleti) panasz érkezett a Megrendelőhöz. A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. A szerződés hibás teljesítésének megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen az ellenőrzést végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétel alapján.
15.	Amennyiben a szerződésben, őrtasításban, szabályzatban meghatározott rendkívüli eseményeket, vészhelyzeteket a Vállalkozó szakszerűtlenül, vagy szabályellenesen kezeli, az ebből bármilyen sérülés, kár következik, úgy Vállalkozó kötbérfizetésre kötelezett.	jelentős	150.000,- Ft /esemény		A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. A szerződés hibás teljesítésének megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen az ellenőrzést végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétel, károsult írásbeli panasza alapján.
16.	A Megrendelő telephelyein, a vonatkozó jogszabályi előírásokkal összhangban dohányzás kizárólag az erre a célra kijelölt helyeken történhet. A dohányzásra vonatkozó szabályok betartása, betartatása Vállalkozó feladata, így azok be nem tartása esetén Vállalkozó kötbérfizetésre kötelezett.	kis jelentőségű	50.000,- Ft/esemény (személyenként)		A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. A szerződés hibás teljesítésének megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen az ellenőrzést végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétel alapján, illetve abban az esetben, ha Vállalkozó egyazon munkavállalójára vonatkozóan írásban legalább kettő darab (vásárlói, bérleti) panasz érkezett a Megrendelőhöz.
17.	A Megrendelő által	jelentős	150.000,- Ft /esemény		A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés

	meghatározott be-, kiléptetési és az objektumban történő bentartózkodásra vonatkozó szabályok betartása, betartatása Vállalkozó feladata, így azok be nem tartása (pl.: illetéktelen parkolás túrése, adminisztráció elmaradása) esetén Vállalkozó kötbérfizetésre kötelezett.			nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. A szerződés hibás teljesítésének megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen az ellenőrzést végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétel alapján.
18.	A Vállalkozó valamennyi alkalmazotjára, megbízotjára képviselőjére irányadóak a közbeszerzési dokumentumokban foglalt előírások és az általános viselkedési normák. Amennyiben az őrszemélyzet bármely tagja megsérti ezen előírásokat, és a vásárlókkal, látogatókkal szemben meg nem engedhető hangnemet alkalmaz, méltatlan bánásmódot alkalmaz, a Vállalkozó kötbérfizetésre kötelezett.	jelentős	150.000,- Ft/esemény (személyenként)	A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. A szerződés hibás teljesítésének megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen az ellenőrzést végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétel alapján, illetve abban az esetben, ha Vállalkozó egyazon munkavállalójára vonatkozóan írásban legalább kettő darab (vásárlói, bérlői) panasz érkezett a Megrendelőhöz.
19.	Amennyiben az őrszemélyzet bármely tagja az adott telephelyekre érvényes őrtutasítástól eltérő őrmozgást tanúsít (pl. csoportos séta), Vállalkozó kötbérfizetésre kötelezett.	kis jelentőségű	50.000,- Ft/esemény (személyenként)	A szerződés teljesítését Megrendelő előzetes bejelentés nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. A szerződés hibás teljesítésének megállapítása történhet bármely arra alkalmas bizonyíték alapján, így különösen az ellenőrzést végző személy írásbeli jelentése, kép-, vagy hangfelvétel alapján.

Nyilatkozat fenntarthatósági vállalásokra vonatkozóan

A Pajzs 07 Kft, a BB-Védelem Kft. és a KELET-ŐR PLUSZ Kft. képviselőjében Szvoboda János Tamás vezérigazgató az „**Őrzési és alkalmankénti biztonsági szolgáltatás ellátása**” tárgyú közbeszerzési eljárásban kiválasztott vállalkozóként – e nyilatkozat megtételével – tudomásul veszem, hogy a szakmai feladatok, azok maradéktalan ellátása mellett akkor tekinthetők elvégzettnek, ha a vállalkozó az alábbi fenntarthatósági vállalásoknak is eleget tesz:

- vállaljuk, hogy a szerződés vállalt teljesítése során a kommunikációt mind a megrendelővel, mind egyéb érintett harmadik féllel, mindenekelőtt, és elsősorban elektronikus úton, azaz e-mail, vagy telefon útján biztosítjuk, nem pedig papír alapú kommunikációval,
- vállaljuk, hogy a szerződés teljesítése során a papír alapú kommunikációban az újrahasznosított papírt fogjuk preferálni.

Kelt: 2017. április 4.

PAJZS 07
Biztonságvédelmi és Magánnyomozó Zrt
1149 Budapest, Angol u. 77
Adószám: 12100059-2-42
.....
cégszerű aláírás

**CSAPI
(FŐVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT CSARNOK ÉS PIAC IGAZGATÓSÁGA)**

**„ŐRZÉSI ÉS ALKALMANKÉNTI BIZTONSÁGI SZOLGÁLTATÁS
ELLÁTÁSA”
KONZORCIÁLIS SZERZŐDÉS**

amely létrejött

egyrésről a **Pajzs 07 Biztonságvédelmi és Magánnyomozó Zrt.** (székhelye: 1149 Budapest, Angol u. 77., adószáma: 12100059-2-42, cégjegyzékszám 01-10-045764, képviseletében eljár: Szvoboda János Tamás vezérigazgató), továbbiakban a: **Pajzs 07 Zrt.**

másodrésről a **KELET-ŐR PLUSZ Vagyonvédelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1195 Budapest, Üllői út 283., adószáma: 13762232-2-43, cégjegyzékszám: 01-09-903224, képviseletében eljár: Molnár Zoltán ügyvezető), továbbiakban a: **KELET-ŐR PLUSZ Kft.**

harmadrésről a **BB-Védelem Vagyonvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1037 Budapest, Lestyán utca 3. 2. em., adószáma: 22913175-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-987680, képviseletében eljár: Bakonyi Roland ügyvezető), továbbiakban a: **BB-Védelem Kft.**

(a továbbiakban együttesen: Felek) között az alulírott napon, az alábbi feltételekkel.

1. A szerződés tárgya

- 1.1. A Felek rögzítik, hogy a **Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága** (1117 Budapest, Körösy József utca 7-9.) megbízásából a Kátay és Mrovcza Ügyvédi Iroda (1104 Budapest, Sörgyár utca 84. 2. lph. II/10.) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) Harmadik része szerint **„Őrzési és alkalmankénti biztonsági szolgáltatás ellátása”** tárgyában (a továbbiakban Felhívás) nyílt közbeszerzési eljárást kezdeményezett. Az Ajánlatkérő Dokumentációt is készített, melyet a Pajzs 07 Zrt. elektronikus úton, a megadott internetes címről letöltött, majd megosztotta partnerével.

A Felek a Felhívást, valamint a jelen szerződés alapján készített ajánlatukat, és az esetlegesen az alapján az Ajánlatkérővel megkötendő szerződésüket jelen szerződés elválaszthatatlan részének tekintik, a benne foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

- 1.2. Az Ajánlatkérő által közzétett Felhívás alapján lehetőség van arra, hogy közös ajánlattevők nyújtsanak be ajánlatot azzal, hogy az Ajánlatkérő nem követeli meg a nyertes közös ajánlattevőktől közös gazdasági társaság létrehozását. A Felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban körülírt Felhívásra közösen ajánlatot

nyújtanak be és az ajánlat benyújtása során, valamint – amennyiben a közös ajánlatukat az Ajánlatkérő elfogadja – a szerződés megkötése és teljesítése során kölcsönösen a jelen szerződésben foglaltak szerint együttműködnek. A Felek jelen megállapodásban rögzítik az együttműködés során az egyes Feleket megillető jogokat és kötelezettségeket.

2. Együttműködés az ajánlat benyújtása során

- 2.1. Felek megállapodnak abban, hogy közös ajánlatukat mindhárom fél képviselőjében eljárva a Pajzs 07 Zrt. – mint vezető cég – nyújtja be. Ez az eljárás azonban nem érinti az egyes Felek jelen megállapodásban rögzített feladatait és felelősségét.
- 2.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Felhívásban rögzített ajánlati feltételeknek (így különösen a kizáró okoknak, gazdasági és pénzügyi alkalmasságnak, műszaki és szakmai alkalmasságnak) igazolására a Kbt. alapján a Felhívásban előírtaknak megfelelően kötelesek eleget tenni.
- 2.4. Felek megállapodnak abban, hogy a Felhívás értelmében önállóan beszerzendő és az ajánlathoz csatolandó, illetve az együttes megfeleléshez szükséges okiratokat és dokumentumokat mindegyik fél köteles legkésőbb 2017. január 18-ig a Pajzs 07 Zrt. által jelen szerződésben kapcsolattartónak kijelölt személy rendelkezésére bocsátani. Hiánypótlás esetén a pótolandó okiratokat és dokumentumokat ugyancsak e személyhez kötelesek a Felek eljuttatni a hiánypótlási határidő lejártát megelőző 2 (két) nappal. A dokumentumok és okiratok tartalmi és formai megfeleléséért mindegyik fél teljes felelősséggel tartozik.
- 2.5. Felek megállapodása alapján az ajánlatot az 5. fejezetben megjelölt képviselőik együttesen állítják össze. A Konzorcium közös ajánlati dokumentációját a Felek egy-egy teljes másolati példányban megkapják.

3. Együttműködés a közös ajánlat elfogadása esetén

- 3.1. Felek rögzítik, hogy ajánlatuk elfogadása esetén az alábbiak szerint vállalnak kötelezettséget az Ajánlatkérővel megkötésre kerülő szerződés tárgyát képező feladatok ellátására (**munkamegosztás**):
 - Pajzs 07 Zrt.: központi szervezés, irányítás és ellenőrzés, szakmai felügyelet, szakmai vezetői és belső ellenőri feladatok elvégzése (minimum 1-1 fő), szolgáltatási technológia kialakítása, minőség-irányítás és ellenőrzés, alkalmankénti értékszállítás (pénzszállítás), helyi erőforrások (URH rádiók és járőrellenőrző rendszer) biztosítása, kapcsolattartás a Megbízóval, számlázás a Megbízó felé a saját teljesítése vonatkozásában.
 - KELET-ŐR PLUSZ Kft.: helyi erőforrások biztosítása, helyi vezetés, szervezés, irányítás és ellenőrzés az alábbi létesítményekre vonatkozó állandó szolgáltatás és a rendkívüli szolgálat tekintetében; területi vezetői feladatok elvégzése (minimum 1 fő); számlázás a Megbízó felé a saját teljesítése vonatkozásában.
 - Bosnyák téri Vásárcsarnok (1147 Budapest, Csömöri út 9-11.)
 - Rákóczi téri Vásárcsarnok (1084 Budapest, Rákóczi tér 7-8.)
 - Tétényi úti Üzletközpont (1119 Budapest, Tétényi út 63.)

- Fehérvári úti Vásárcsarnok (1117 Budapest, Körösy József u. 7-9.)
 - Kórház utcai Vásárcsarnok (1035 Budapest, Kórház u. 37-41.)
 - Nagykörösi úti Használtcikk Piac (1194 Budapest, Nagykörösi út 156.)
- BB-Védelem Kft.: helyi erőforrások biztosítása, helyi vezetés, szervezés, irányítás és ellenőrzés az alábbi létesítményekre vonatkozó állandó szolgáltatás és a rendkívüli szolgálat tekintetében; területi vezetői feladatok elvégzése (minimum 1 fő); számlázás a Megbízó felé a saját teljesítése vonatkozásában.
 - Vámház körüti Vásárcsarnok (1093 Budapest, Vámház körút 1-3.)
 - Flórián téri Üzletközpont (1033 Budapest, Flórián tér 6-9.)
- 3.2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy ajánlatuk elfogadása esetén az Ajánlatkérővel megkötésre kerülő szerződés tárgyát képező feladatok ellátásához fűződő valamennyi körülményről tájékoztatják egymást, továbbá egymással kölcsönösen együttműködnek. A Felek rögzítik, hogy a szerződés teljesítése során a konzorciumvezető a Pajzs 07 Zrt.
- 3.3. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy ajánlatuk elfogadása esetén az Ajánlatkérővel megkötésre kerülő szerződés tárgyát képező feladatokat jelen megállapodás 3.1. pontjában megjelölteknek megfelelően az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott dokumentáció megfelelő rendelkezései szerint látják el.
- 3.4. Felek kötelezettséget vállalnak a 3.1 pontban vállalt feladatok I. osztályú minőségben történő megvalósítására.
- 3.5. Felek jelen megállapodás aláírásával megállapodnak, hogy az ajánlat elfogadásának esetén a felmerülő költségeket, valamint a bevételt végzett feladataik szerint osztják meg.
Számlázás rendje:
- a Megbízó felé számlát benyújtani a saját teljesítése vonatkozásában a Pajzs 07 Zrt. jogosult (bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-20604235);
 - a Megbízó felé számlát benyújtani a saját teljesítése vonatkozásában a KELET-ÖR PLUSZ Kft. jogosult (bankszámlaszáma: Erste Bank Hungary Nyrt. 11600006-00000000-29855562);
 - a Megbízó felé számlát benyújtani a saját teljesítése vonatkozásában a BB-Védelem Kft. jogosult (bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11703006-20464493);
- 3.6. Felek megállapodnak abban, hogy ajánlatuk elfogadása esetén a Pajzs 07 Zrt.-nél rendszeresített formaruhát viselik a helyszíni teljesítésbe bevont személyek.

4. Felelősség, szankciók

- 4.1. Felek rögzítik, hogy az Ajánlatkérővel szemben egyetemlegesen felelősek az ajánlat benyújtása illetve a szerződés teljesítése körében bekövetkezett felróható magatartásért illetve esetleges szerződésszegésért. A Felek egyetemleges kötelezettséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként az Ajánlatkérővel megkötésre kerülő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért.

- 4.2. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől.
- 4.3. Felek megállapodnak abban, hogy egymás közötti jogviszonyukban a tényleges felelősség alapján kötelesek helytállni.
- 4.4. Amennyiben a közös ajánlat elfogadásra kerül, és az Ajánlatkérővel a szerződést a Felek az 5.1. pontban foglaltak szerint megkötik, a Felek – amennyiben a szerződés szigorúbb felelősséget nem tartalmaz – a polgári jog általános szabályai szerint tartoznak felelősséggel a másik félnek okozott kárért, illetve kötelesek helytállni a többi féllel szemben. A szerződésszegésért felelős fél minden esetben köteles megtéríteni a többi fél szerződésszegésből eredő valamennyi kárát.
- 4.5. A Felek - sikeres pályázat esetén - a jelen szerződést az 1.1. pontban megjelölt megállapodással egyező, meghatározott időtartamra kötik.
- 4.6. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen konzorciumi megállapodás minden további jognyilatkozat nélkül megszűnik abban az esetben, ha a Felek között a 3.2. pontban megjelölt vállalkozási szerződés bármilyen okból kifolyólag megszűnik.

5. Felhatalmazások

- 5.1. Felek jelen megállapodás aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlanul felhatalmazzák és meghatalmazzák **Szvoboda János Tamást**, mint a Pajzs 07 Zrt. nevében cégjegyzésre jogosult személyt, valamint a Pajzs 07 Zrt.-nél hatályos cégkivonat szerinti valamennyi cégjegyzésre jogosult személyt a cégnél irányadó cégjegyzési jogosultságok szerint, hogy az ajánlatot, az ajánlatban tett valamennyi közös nyilatkozatot, továbbá nyertességük esetén a szerződést helyettük és nevükben aláírja, valamint az ajánlattételi eljárásban és az ahhoz kapcsolódó esetleges további Kbt. szerinti eljárásokban a Felek, mint közös ajánlattevők nevében teljes jogkörrel, korlátozás nélkül eljárjon és a Felek nevében minden szükséges jognyilatkozatot tegyen, illetve Ajánlatkérővel kapcsolatot tartson. Döntést kizárólag a konzorciumi felek hozzájárulásával hozhat.
- 5.2. Felek az együttműködési megállapodás körében egymás közötti kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik ki, akik a szerződéses jognyilatkozatok kivételével, a jelen megállapodásban szabályozott körben a Feleket képviselik.
 - Pajzs 07 Zrt. – Hartl József.
 - KELET-ÖR PLUSZ Kft. – Molnár Zoltán.
 - BB-Védelem Kft. – Bittó Sándor.
- 5.3. A Felek kötelezettséget vállalnak arra és jelen megállapodás aláírásával kifejezetten és visszavonhatatlanul kijelentik, hogy ajánlatuk elfogadása esetén az Ajánlatkérővel megkötésre kerülő szerződés tárgyát képező feladatok ellátására vonatkozóan jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében megállapodásukat írásban a szükséges mértékben módosítják.

A Felek jelen megállapodást, amely Öt (5) számozott oldalon Öt (5) fejezetre osztva került megszövegezésre, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, az alábbiak szerint írják alá:

Budapest, 2017.02.14.

Kelet-Őr Plusz Kft.
1195 Budapest, Üllői u. 283.
Adószám: 12762236-2-43
Bsz.: 11601906-60000000-29854362

.....
Molnár Zoltán
ügyvezető
KELET-ŐR PLUSZ Kft.

BB-Védelem Kft.
1037 Budapest, Lestyán u. 3. 2. em.
Adószám: 22913175-2-41

.....
Bakonyi Roland
ügyvezető
BB-Védelem Kft.

PAJZS 07
Biztonságvédelmi és Magánnyomozó Zrt.
1149 Budapest, Angol u. 77.
Adószám: 12100039-2-42

.....
Szvboda János Tamás
vezérigazgató
Pajzs 07 Zrt.

nevében meghatalmazással
eljár
Gáspár László