

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága** (székhelye: 1117 Budapest, Kőrösy József u. 7-9., képviseli: dr. Dénes Ákos, adószáma: 15490270-2-43, pénzforgalmi számlaszáma: 11784009-15490270-00000000) (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről az **Eurogépész Építőipari Kft.** (székhely: 2800 Tatabánya, Szövetkezet u. 10/A., adószám: 23750627-2-11, pénzforgalmi számlaszám: 11740009-20081971-00000000 cg.:11-09-019753; képviselő: Szabó Zsolt; kivitelezői nyilvántartási azon.: 23A47887) mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 113. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le a **„Vámház körúti Vásárcsarnok zsírfogóinak felújítási munkái”** elnevezéssel. Az eljárásban nem lehetett részajánlatot tenni, így a jelen szerződés az eljárásban meghatározott teljes feladatra vonatkozik.

Az eljárás nyertese a Vállalkozó lett, akivel Megrendelő - a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően - az alábbi szerződést köti.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény 8:1.§ (1) bek. 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

1. A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a fent megjelölt közbeszerzési eljárás vonatkozásában a közbeszerzési műszaki leírásban rögzített kivitelezési feladatok ellátását eredményfelelősséggel.
2. Vállalkozó feladata a közbeszerzési műszaki leírás, az árazatlan költségvetés, a hatályos jogszabályok, szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően a munkálatok teljes körű megvalósítása annak érdekében, hogy a tárgyi munka alapján létrejött eredmény a rendeltetésszerű használatra alkalmas legyen.
3. Vállalkozó a munkát hiány-, és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, I. osztályú anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. Fentiek alatt olyan anyagokat, és szerkezeteket ért Megrendelő, melyek a gyártó által előírt hiány-, és hibamentes terméknek megfelel, továbbá sérülés és minden egyéb hibától, hiánytól mentes és megfelel a jogszabályi előírásoknak. A hiány-, és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány-, és hibamentességet érti.
4. A beépített anyagok, berendezések, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat (különösen: műbizonylat) a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az átadás-átvételi eljárás során átadni.
5. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (közreműködő(k)) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a jelen szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadóak. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt. továbbá a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet szabályai értelemszerűen irányadóak.

6. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó akkor teljesít a kivitelezési tevékenység vonatkozásában hibátlanul, ha a megvalósult eredmény kielégíti az azzal kapcsolatban, a jogszabályokban, továbbá a jelen szerződésben megfogalmazott valamennyi mennyiségi és minőségi követelményt és alkalmas a rendeltetésszerű használatra.
7. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (közreműködők) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a jelen szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadóak. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt. továbbá a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet szabályai értelemszerűen irányadóak.
8. Megrendelő e körben kifejezetten felhívja a Vállalkozó figyelmét a Kbt. 138-139. §-ban foglaltakra, különös tekintettel:
 - a Kbt. 138.§ (1) bekezdés utolsó mondatára, mely szerint: „*Építési beruházás és szolgáltatás megrendelése esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) saját teljesítésének arányát*”,
 - a Kbt. 138. § (5) bekezdésre, mely szerint: „*Építési beruházás és szolgáltatás megrendelése esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt*”, valamint
 - a Kbt. 138. § (3) bekezdésére, mely szerint: „*A nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.*”

E körben a Megrendelő előírja, hogy a teljesítésigazolás kiállításához csatoljon minden esetben olyan nyilatkozatot a Vállalkozó, amely a Kbt. 138. § (1) bekezdés utolsó mondata és a Kbt. 138. § (5) bekezdésében foglaltak teljesülését igazolja.

9. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.

2. Vállalkozói díj és annak megfizetése

1. Vállalkozó a szerződés teljesítésért vállalkozói díjra jogosult.
2. A vállalkozó díj **mértéke 19 750 406 Ft+ÁFA, azaz tizenkilencmillió-hétszázötvenezer-négyszázhat forint+ÁFA.**
3. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti díj átalánydíj (mely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek, stb. egészét is tartalmazza), amelynek jogi természetével tisztában vannak. Vállalkozó ez alapján további fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve a késedelmi kamatot.
4. Felek rögzítik, hogy a fenti vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá hogy jelen szerződés rendelkezései vonatkozásában a Felek tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.
5. Felek a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet alapján rögzítik, hogy a szerződés megkötését követő kilencvenedik napig az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A felek az

- egyeztetésen csak Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg. Ezen feltételt a Vállalkozó köteles valamennyi vonatkozó irat (különösen az eredetileg megajánlott anyag és a változtatásra irányadó anyag gyártmánylapja, vagy műszaki leírása) benyújtásával a Megrendelő felé igazolni. Amennyiben ez nem történik meg, akkor Megrendelő nem hagyja jóvá a változtatást. Amennyiben a Felek a fentiek szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.
6. Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadók.
 7. Az átalánydíj a Megrendelő által szolgáltatott árazatlan költségvetés alapján a Vállalkozó árazott költségvetése alapján került meghatározása.
 8. Megrendelő többletmunkára vonatkozó fizetési igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkaigényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond, mely kiterjed a Ptk. 6:245.§ (1) bek. második mondatában foglalt költségigényre is. Kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.
 9. Pótmunka esetén a felek a Kbt. rendelkezési szerint járnak el azzal, hogy pótmunkára csak a közbeszerzési műszaki leírás és mellékleteiben nem szereplő, az ajánlattételkor az ajánlattevőtől, mint hasonló tevékenységet üzletszerűen végző gazdasági szereplőtől elvárható gondossággal előre nem látható okból kerülhet sor. A pótmunka elszámolása a pótmunkára vonatkozó eljárásban foglaltak szerint történik.
 10. Megrendelő a kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ban foglaltakat teljes körben alkalmazza.
 11. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a megvalósítás pénzügyi fedezetét saját forrásból biztosítja, mely rendelkezésre áll.
 12. A szerződést megelőző ajánlattétel, továbbá a szerződés, a kifizetések pénzneme: HUF.
 13. Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti – a számla befogadásától számított – 30 napon belül, az alábbiak szerint:
 - a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint;
 - alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerint.
 14. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékében, azaz **987 520 Ft** értékben biztosítja az előleg igénybe vételét. Megrendelő az előleg igénybe vételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához. Az előleg a 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre. Az előleget a részszámlában kell elszámolni.
 15. Megrendelő a részszámlázás lehetőségét biztosítja.
- A teljesítés során összesen 2 db számla benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

- részszámla benyújtásának lehetősége: a kivitelezési munkák 50%-os készültségét követően, a részszámla mértéke a nettó vállalkozói díj 50%-a;
 - végszámla benyújtása: a nettó vállalkozói díj fennmaradó 50%-ának megfelelő összegről a kivitelezési munkák 100%-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően.
16. Megrendelő a kifizetés során az Adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-ában foglaltakat teljes körben alkalmazza.
 17. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő, mint szerződő hatóság a 2013. évi V. törvény 6:155.§ szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot továbbá költségátalányt fizet.
 18. A teljesítésigazolás - mely a számla (számlák) kötelező melléklete - aláírására Nagy Éva műszaki ellenőr jogosult.
 19. A számlát a hatályos jogszabályok szerint kell kiállítani.

3. Szerződési biztosítékok(a szerződés megerősítése)

1. Vállalkozó meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, amennyiben a jelen szerződés teljesítése olyan okból, amiért felelős meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj **25 %-**nak megfelelő összeg.
2. Vállalkozót bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli, amennyiben ezért felelős. A kötbér alapja a szerződés szerinti nettó vállalkozói díj. A kötbér mértéke a késedelem minden megkezdett naptári napja után **napi 0,5 %** a kötbéralapra vetítetten.
3. A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 3 napon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. A Kbt-ben foglalt beszámítási feltételek [135.§ (6) bek.] teljesülésekor a kötbér a vállalkozói számlába beszámítható.
4. Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, illetve elvégzett munka vonatkozásában **60 hónap** (ajánlat szerint) általános jótállást vállal. Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba a teljesítést követően keletkezett, különösen:
 - rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat,
 - szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
 - elemi csapás,
 - szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
 - a szükséges karbantartás hiánya
 miatt következett be.
5. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 2 munkanapon belül köteles a javítást elkezdeni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a javítás megkezdését követő 5 nap, azzal, hogy amennyiben egyértelmű, hogy a hiba kijavítása a fenti időtartamon belül nem valósítható meg, akkor a felek egyeztetnek annak határidejéről. A javítások az intézmény működését nem zavarhatják. Amennyiben a javításhoz az intézmény részleges vagy teljes kiürítésére van szükség, ennek valamennyi költségét a Vállalkozó előlegezi és viseli.
6. A jótállási kötelezettség a teljesítésigazolás (átvétel napja) kiállításának napjától kezdődik.

7. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági jogokat, és azok érvényesíthetőségét.
8. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan a neki felróható károkért, függetlenül attól, hogy az a Megrendelőre vagy harmadik személyekre háramlík. Harmadik személyekre háramló kár esetén a Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül a Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni.
9. Amennyiben a Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban per indul, Vállalkozó Megrendelő oldalán köteles a perbe lépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében. Pervesztesség esetén az előző pont rendelkezései megfelelően alkalmazandóak.

4. Teljesítési határidő

1. Szerződő felek jelen szerződés Vállalkozó általi végső teljesítési határideje **munkaterület átadást követő 90 naptári nap** (ajánlat szerint). Felek rögzítik, hogy a fenti határidő ún. szigorú (fix) határidő, melynek Vállalkozó általi elmulasztása a Megrendelő érdekmúlását, minden további intézkedés és ok nélkül, önmagában megalapozza.
2. A teljesítési határidőbe (véghatáridő) az átadás átvételi eljárás 2 napos időtartama beleszámít, tehát Vállalkozó a fentiek szerint köteles a munkavégzést szervezni.
3. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása, stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. A határidő módosulásához az ok (és annak fennállásának időtartama) nyomonkövetési naplóba való bejegyzése és a Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyása szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a szerződés határidőben történő hiány és hibamentes teljesítésére.
4. Nem eredményezi a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.
5. Vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van azzal, hogy a szerződés közvetett tárgyát képező felépítmény közcélokat szolgál, így fenti határidőben és tartalommal, valamint minőségben való átadása a Megrendelő különösen fontos érdeke.

5. A munkaterület átadása, munkavégzés, tervezés

1. A munkaterületet a Megrendelő a szerződés mindkét fél általi aláírását követő 5 munkanapon belül adja át a Vállalkozónak.
2. A munkaterületre történő felvonulást, a munka megkezdését, az építésvezető nevét, címét, telefonszámát a vezető felügyelőnek (Pál S. Miklós tel.: 30/488 1047) bejelenteni, illetve leadni.
3. Vállalkozó a kivitelezés során a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. szerinti köteles a nyomonkövetési naplóval kapcsolatos kötelezettségeit ellátni.
4. Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor köteles megnyitni egy, a megrendelő műszaki ellenőre által hitelesített „Nyomonkövetési Napló”-t, melyet az építési munkák alatt naponta kell vezetni. A „Nyomonkövetési Napló”-t megrendelő műszaki ellenőre bármikor ellenőrizheti, abba bejegyzéseket tehet. A „Nyomonkövetési Napló”-ban

rögzíteni kell minden, a kivitelezés szempontjából jelentős eseményt (pl.: munkaterület átadása, eltakarásra kerülő szerkezetek ellenőrzése, mérési jegyzőkönyvek, rész- és végteljesítés, stb.)

5. A teljesítés helye: Vámház körúti Vásárcsarnok, 1093 Budapest, Vámház krt.1-3.
6. Felek megállapítják, hogy a munkaterület átadás-átvétele vonatkozásában a munkaterület megfelelő, ha a munkavégzés helyére az anyag szállítása gépi vagy kézi erővel megoldható és a munkavégzés a tényleges munkavégzés helyén megkezdhető.
7. Megrendelő az alábbi szolgáltatásokat biztosítja térítés nélkül:
elektromos-, víz-csatorna csatlakozási hely.
8. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő, illetve harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, illetve egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, illetve károsodásokért.
9. Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.
10. Felek rögzítik, hogy a munkavégzés üzemelő épület területén történik, így a Vállalkozó által igénybe vett (használt) területek napi takarításáról gondoskodnia kell a Vállalkozónak.
11. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni.
12. A Vállalkozó köteles a rendelkezésére bocsátott munkaterületet a munka jellegéhez mérten a lehető legnagyobb rendben és tisztán tartani, a környezetszennyezés megelőzését, az egészséges és biztonságos munkavégzés körülményeit biztosítani.
13. Vállalkozó folyamatosan gondoskodik arról, hogy a munkaterületen mindenkor betartásra kerüljenek a környezetvédelmi előírások. Szükség esetén a Vállalkozó biztosítja saját munkatársai és esetleges alvállalkozói megfelelő oktatását a hatályos jogszabályok, valamint a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott előírások alapján. Ezen előírások be nem tartásából eredő mindennemű költség (beleértve az esetleges bírságokat) a Vállalkozót terheli.
14. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot (amelyek a Vállalkozó tulajdonába és birtokába kerülnek) a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint az ezzel kapcsolatos nyilvántartásokról, és az adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről gondoskodni és ezt a Megrendelő felé (kérésre) megfelelően igazolni. Az ezzel kapcsolatos minden költség a Vállalkozót terheli, beleértve mindazon költségeket is, melyek ezen előírás be nem tartása miatt a Megrendelőnél jelentkeznek.
15. A Vállalkozó köteles az általa a munkaterületre bevinni szándékozott veszélyes anyagokról a Megrendelőt előzetesen tájékoztatni (különös tekintettel a jogszabály által tiltott és korlátozott anyagokra, valamint azokra, amelyek a Vállalkozó tevékenysége során hulladékká válnak, a levegőbe távoznak vagy a szennyvízbe kerülnek). A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő egyes veszélyes anyagok felhasználását korlátozhatja, megtilthatja, vagy feltételekhez kötheti.
16. A Vállalkozó köteles az általa használt gépeket, berendezéseket és járműveket olyan műszaki állapotban tartani, ami biztosítja a vállalt szolgáltatás magas színvonalú elvégzése mellett a környezet- és munkavédelmi követelmények betartását is (különös tekintettel a zajterhelésre, olajfolyásra és légszennyezésre). A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a nem megfelelő műszaki állapotú gépek, berendezések és járművek használatát megtilthatja vagy feltételekhez kötheti.

17. A Vállalkozó nem végezhet a munkaterületen olyan tevékenységet, amely talaj- vagy talajvíz-szennyezést okoz. Ezen előírás megsértéséből eredő mindennemű költség (beleértve a kármentesítéssel összefüggő minden költséget) a Vállalkozót terheli.
18. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarása előtt a műszaki ellenőrt közvetlenül megfelelő időben (értve ez alatt a legalább 1 napot) értesítenie kell a Vállalkozónak. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő követelheti, hogy tárják fel az eltakart munkarészeket, melynek költségei a Vállalkozót terhelik.
19. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A felmondási vagy elállási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződésszerű teljesítés nem biztosítható.
20. Mivel a munkavégzés üzemelő épület területén történik, így a Vállalkozó köteles biztosítani, hogy tevékenysége az Vásárcsarnok rendjét, működését ne zavarja.
21. Vállalkozó köteles az általa kibontott anyagokról anyagfajták szerint csoportosított bontási naplót készíteni.
22. Felek rögzítik, hogy a kibontott – veszélyes hulladéknak minősülő anyagon kívüli - anyag tulajdonjoga Vállalkozót illeti.
23. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a rendeltetésszerű használathoz, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül a Vállalkozó feladata és költsége.
24. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal.
25. A Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagokról vagy termékekről CE vagy azzal egyenértékű hazai Minősítő Intézet által kiadott minőségi tanúsítványt köteles adni. Ezt a tanúsítványt a beépítés előtt a műszaki ellenőrnek át kell adni. Amennyiben a felhasználandó anyagokról és termékekről a harmadik személy gyártó a Vállalkozónak ilyen tanúsítványt nem állít ki, úgy a Vállalkozó a beépíthetőségre vonatkozó alkalmasságról köteles írásban nyilatkozni.
26. A Vállalkozó az őt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli bármilyen jogcímen történő jogutód nélküli megszűnése esetére e szerződéssel engedményezi az alvállalkozóit (közreműködőit) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesíthető összes jogokat. Az átszállás napja a jogutód nélküli megszűnés napja. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében a Vállalkozó a szerződés során (de legkésőbb a teljesítésig) köteles igénybevevett alvállalkozóinak cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelőnek megadni. Úgyszintén köteles a Vállalkozó a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat a Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles alvállalkozóját írásban értesíteni.
27. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul 8 napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet haladéktalanul a Megrendelőnek visszaadni.
28. A szerződés teljesítése során, az bármilyen állványon, segédépületen, közterületen, vagy oda kinyúló, a Vállalkozó által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes az építkezéshez kapcsolódó szerkezeten a Vállalkozó csak akkor helyezhet el reklám célját szolgáló tárgyat, feliratot, vagy táblát, ha ehhez a Megrendelő külön írásban hozzájárult. Az ezen előírás megszegéséért a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.

6. Kapcsolattartás, jognyilatkozat tétel

1. Felek kijelentik, hogy a tevékenységük során a tudomásukra jutott üzleti titkot megőrzik. Üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut. Kivételt képez ez alól azon adatok összessége, amely a Kbt. vagy más jogszabályok szerint nyilvános adatnak minősül.
2. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelő fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
3. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
4. Nem minősülhet üzleti titoknak mindazon adat vagy információ, amelyet jogszabály illetve egyéb dokumentum az üzleti titok köréből kizár.
5. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha
 - a. Vállalkozó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.
 - b. Vállalkozó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Vállalkozó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.
6. Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Vállalkozó nem jogosult a fenti adatok átadása miatt a Megrendelővel szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve, ha ezzel a Megrendelőnek az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve ha az a Megrendelőnek felróhatóan következett be).
7. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax ill. az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint a nyomkövetési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is:

Megrendelő részéről:

Nagy Éva, Oroszi Zoltán: Telefon: 273-3122, 273-3134, Fax: 273-3163

Vállalkozó részéről:

Szabó Zsolt, Telefon: +36-20-945-0865

8. A Megrendelő a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. 16.§ (1) b) pontja alapján a teljesítést műszaki ellenőr igénybevételeivel ellenőrzi. A műszaki ellenőr adatai:
 - a. Cégnév: Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága
 - b. Székhely: 1117 Budapest, Körösy József u. 7-9.

c. eljáró műszaki ellenőr neve, elérhetősége: Nagy Éva

d. nyilvántartási azonosító: ME-ÉG-I.-03-65183

9. A műszaki ellenőr a Megrendelő képviselőjében jár el.

10. Vállalkozó felelős műszaki vezetője: Szabó Zsolt

Névjegyzéki száma: 01-60206

Címe: 2800 Tatabánya, Szövetkezet út 10/A.

Telefon: +36-20-945-0865

11. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.

12. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.

13. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni, és ezek eredményéről a nyomkövetési naplóba bejegyzéseket eszközölni.

14. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozót nem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha a Megrendelő ellenőrzési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesítette.

7. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás-átvételi eljárás

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 2 munkanapon belül megkezdeni, és a Kbt. 135.§ (2) bekezdés szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.

2. Az eljáráson a felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvbe nyilatkozni a hibák kijavításának határidőjéről, mely nem haladhatja meg összességében az 5 munkanapot.

3. Az átvétel feltétele különösen 2 pld. átadás-átvételi dokumentáció átadása Megrendelőnek, mely a következőket tartalmazza:

- a. kivitelezői nyilatkozatot,
- b. nyomkövetési napló oldalait,
- c. beépített anyagok és szerkezetek minőségi tanúsítványait.

4. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Vállalkozó köteles a gépeit, anyagait, a keletkezett hulladékot továbbá a felvonulási épületeket és felszereléseit teljes körűen elszállítani. Ennek megtörténte az átvétel feltétele.

5. Az átadás-átvételi eljáráson a Vállalkozó átadja a jótállási jegyeket, fentiek szerinti tartalommal 2 pld-ban a megvalósulási dokumentációt és megadja a beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait, valamint jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat, stb. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele.

6. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, illetve javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelőség esetén – átveszi.

7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak hiány-, és hibamentes teljesítést vesz át.

8. A Vállalkozó az utófelülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. Az utófelülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 12 havonta a jótállási idő végéig. Az utófelülvizsgálati eljárásban a Felek a teljesítés szerződésszerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, mely összességében nem lehet több mint 15 nap.

8. Vegyes és záró rendelkezések

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján a Vállalkozó által készítendő, szerzői jogi védelem alatt álló alkotások vonatkozásában a Megrendelő a részére történő átadással teljes, átruházható, és korlátozásmentes (térben, időben, felhasználási módban) felhasználási jogot szerez. A felhasználási jog ellenértékét a vállalkozói díj tartalmazza.
2. Felek megállapodnak abban, hogy a megrendelő a rendelkezés jogát jelen szerződéssel kiköti, így a vállalkozó a szellemi alkotást csak saját belső tevékenységéhez használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel nem közölheti; ilyen esetben a szellemi alkotással a megrendelő szabadon rendelkezik.
3. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. vállalkozási (ill. kivitelezési) szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével:

Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről

- a. Vállalkozó a teljesítéssel kapcsolatos bármely kötelezettségét akként szegi meg, hogy az előírt minőségben, vagy határidőre való teljesítés nem lehetséges,
- b. Vállalkozó alapos ok nélkül a munkavégzést felfüggeszti (legalább 3 napra),
- c. a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
- d. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
- e. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul, vagy
- f. a Vállalkozó a Vállalkozási Szerződésben megjelölt bármely határidőt 10 napot meghaladóan elmulaszt, vagy elmulasztja a IV.1. pont szerinti teljesítési határidőt,
- g. Vállalkozó a Szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a Szerződés feljogosítja a Megrendelőt a felmondásra vagy az elállásra, vagy
- h. Vállalkozó környezetvédelmi, hulladékkezelési kötelezettségét megszegi,
- i. az előírt felelősségbiztosítás – annak jelen szerződésben foglalt hatálya alatt - bármely okból megszűnik, és a megszűnés napjával azonos tartalommal újabb az előírásoknak megfelelő biztosítási jogviszony nem áll fenn azzal, hogy ez csak akkor elfogadható, ha az új biztosítás hatálybalépése előtt keletkezett károkra is biztosított az eredményes igényérvényesítés lehetőség.
- j. Vállalkozó nem tartja be azon kötelezettségeket, melyek az üzemelő épület üzemelésének biztosításához szükségesek, a Vásárcsarnok rendeltetésszerű használatát akadályozza, vagy súlyosan (indokolatlanul) zavarja
- k. amennyiben bármely a Kbt. által előírt kötelezettségét – kivéve ha ahhoz más jogkövetkezményt fűz a Kbt. vagy más kógens jogszabály - a Vállalkozó megszegi, különösen a Kbt. 136.§ (1) bekezdés a) vagy b) pontjának, 138.§ (1) bekezdés a) pontjának ill. (5) bekezdésének megsértése esetén.
- l. Megrendelő utasításait nem tartja be, kivéve, ha jelen szerződés másként rendelkezik,
- m. Jogszabályon alapuló egyéb felmondási vagy elállási okok fennállnak,

A Vállalkozónak ilyen esetben csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.

4. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Ennek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Vállalkozó tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

5. Megrendelő a szerződést felmondhatja ha:
 - a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b. Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak.
6. A Vállalkozó jogosult jelen Szerződéstől való elállásra, ha Megrendelő – neki felróhatóan –
 - a. a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 15 napot meghaladóan elmulasztja.
 - b. a számlát – felszólítás ellenére – sem fizeti meg, vagy
 - c. egyébként Vállalkozó tevékenységét lehetetlenné teszi.
7. Jelen szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Vállalkozó bemutatta a 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 26.§-ban és az ajánlattételi felhívásban meghatározott felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényt. Vállalkozó nyilatkozta, hogy a biztosítás hatályát a jelen szerződés teljesítéséig fenntartja. Nem minősül a szerződés megsértésének, illetve nem igényli a szerződés módosítását, ha a Vállalkozó az előírt tartalmú felelősségbiztosítási szerződésének megszűnését megelőzően, legkésőbb a megszűnő szerződés megszűnésével egyidejűleg hatályba lépő, az előírt feltételeknek megfelelő új felelősségbiztosítási szerződést köt, és azt a Megrendelő felé igazolja.
8. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
9. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
10. Felek esetleges vitás ügyeiket egyeztetés útján rendezik, ennek eredménytelensége esetén a jogviták eldöntésére – hatáskörtől függően – kikötik a Megrendelő székhelye szerinti Járásbíróság/Törvényszék kizárólagos illetékességét.
11. Jelen szerződés csak a Kbt. 141.§ alapján módosítható.
12. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállaljon a Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Vállalkozót terhelő kockázatokat. E körben

kijelenti Vállalkozó, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljes körűen érvényesítette.

13. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
14. A vállalkozó további olyan vállalásai, amelyek a közbeszerzési eljárásban értékelésre kerültek - a Kbt. 131. § (2) bekezdésben foglaltakra tekintettel:

Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően a szerződés teljesítése során

- munkaidőben 1 órán belül, munkaidőn túl 12 órán belül.

A szerződés teljesítésében résztvevő építés vezető szakmai tapasztalata:

Ajánlattevő rendelkezik legalább 1 fő saját állományú építésvezetővel, aki rendelkezik:

- vízvezeték-szerelő szakmunkás végzettséggel, és ahhoz kapcsolódó mesterlevéllel is.
15. Vállalkozó köteles a jelen szerződésben meghatározott feltételek betartásának ellenőrzését a Megrendelő számára lehetővé tenni.
16. Jelen szerződés 4 megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi (Megrendelő példányához kapcsolva) a közbeszerzési eljárás iratanyaga, valamint annak részét képező árazott költségvetés. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.
17. Jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Mellékletek:

1. árazott költségvetés
2. nyilatkozat fenntarthatósági vállalásokra vonatkozóan
3. műszaki ütemterv
4. pénzügyi ütemterv

Kelt: Budapest, 2017.03.10.

Megrendelő

Kovács



Vállalkozó

EUROGÉPÉSZ ÉPÍTŐIPARI KFT.
2800 Tatabánya, Szövetkezet út 10/A
Tel.: 34/317-674
Adószám: 23750627-2-11
Banksz.: 11740009-20081971-00000000

sz / H 2017.03.10.

Árazott költségvetés

Összesítő

Fővárosi Önkormányzat
Csarnok és Piac Igazgatósága
1117 Budapest, Kőrösy József u.
7-9.

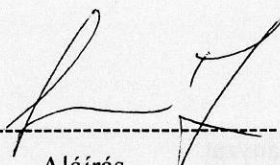
A munka
leírása:
Vámház körúti Vásárcsarnok, zsírfogóinak felújítási munkái

KÖLTSÉGVETÉS
FŐÖSSZESÍTŐ

		Anyagköltség	Díjköltség
1.	Építmény közvetlen költsége	15 805 766 Ft	3 944 640 Ft
1.2	Akadályoztatási költség		0 Ft
1.3	Építés közvetlen költségei	15 805 766 Ft	3 944 640 Ft
1.4	Közvetlen önköltség összesen	15 805 766 Ft	3 944 640 Ft
2.1	Árkockázati fedezete vet.alap	15 805 766 Ft	
2.3	Anyagigazgatási ktsg. vet.alap	15 805 766 Ft	
2.5	Fedezet vetítési alap 1.4		3 944 640 Ft
3.1	Tartalékkeret vetítési alap	19 750 406 Ft	
4.1	ÁFA vetítési alap	19 750 406 Ft	
4.2	ÁFA 27%	5 332 610 Ft	

5. A munka ára

25 083 016 Ft



Aláírás

EUROGÉPÉSZ KFT.
2800 Talabánya, Szövetkezet út 10/A
Adószám: 23750627-2-11

szerelési munkák

Sorszám	Megnevezés	Menny	Egys	Egys.anyag	Egys.díj	Ö. Anyag	Ö.díj
Szerelési munkák							
1	15-012-32.2.2 (52) Zsírfogók helyre emelése helyi, egyedi emelőszerkezettel	8	db	14 445	13 332	115 560	106 656
2	21-011-11.4 (24) Bontott csővezeték és zsírfogók konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, veszélyes anyagként kezelve 6,0 m ³ -es konténerbe	2	db	0	46 662	0	93 324
3	31-000-14.4 (77) Padlócsatornára lebúvónyílás kialakítása vésési munkával 30 cm vstg. 90 x 90 cm	4	db	0	35 552	0	142 208
4	33-062-1.2.1-1110002 (2) ÖN Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m ² /db méretig, felmenő téglafalban, 25-38 cm vastagság között Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm l.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcs	12	db	408	3 666	4 896	43 992
5	33-091-21.1.1-1110112 (26) ÖN Boltozatok, födémáttörések helyreállítása, 0,1 m ² , felületig,						

	tégla szerkezetű födémbe Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm l.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcs	8 db	396	2 911	3 168	23 288
6	42-000-2.1 (6) ÖN Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	12 m2	0	978	0	11 736
7	42-022-1.1.1.1.3-0313020 (3) ÖN Padlóburkolat készítése, belsőben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1- 10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex Easy C2E cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Kerapoxy IEG epoxigyanta fugázó, cementszürke	12 m2	5 186	3 133	62 232	37 596
8	42-062-5.1.1.2.4-0232047 (15) ÖN Burkolható aknafedlapok elhelyezése, gyalogos forgalmi területekre, fedlaptálca kibetonozása és burkolása nélkül, 75 mm keretmagasságban, 500 x 500 mm lebuónyílás méret felett, 800 x 600 mm ACO 75 burkolható fedlap, alumíniumból, 800x 600					

	mm, Rend.sz.: 401833					
		4 db	54 779	1 578	219 116	6 312
9	42-062-5.1.1.2.4-0232049 (15) ÖN					
	Aknafelap kibetonozása bentmaradó zsaluzással helyszíni betonkeveréssel	4 db	4 897	8 964	19 588	35 856
10	71-002-31.1-0235404 (30) ÖN Gumiköpenyes kábel elhelyezése kis és közepes mechanikai igénybevételre, előre elkészített tartószerkezetre, rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,75-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H05RR-F 300/500V gumiköpenyes vezeték 4x2,5 mm ² , rézérrel (GT)	50 m	861	644	43 050	32 200
11	71-006-3.2.2-0317609 (9) ÖN Biztonsági- és kulcsos kapcsolók; Forgatható kapcsolók elhelyezése szerelőlapra vagy ajtóra nem világító LEGRAND Mini választókapcsoló 4P 1-0-2 áll. R: 023508	1 db	9 079	4 955	9 079	4 955
12	71-007-1.1.3-0317545 (3) ÖN					

	Kisfeszültségű, 230-400V, CEE típusú rögzíthető ipari csatlakozó felszerelése, 5 pólusú WALTHER-CEE fali csatlakozó aljzat, 5X, 63A, "S, Cikkszám: W0000000161	1 db	7 929	1 422	7 929	1 422
13	71-008-14.1.3-0140542 (42) ÖN Áram-védőrelé elhelyezése kismegszakítókhoz, sínre pattintható kivitelben, váltakozó- és pulzáló egyenáramú kioldásra, 6 kA zárlati szilárdsággal, gyorskioldással (6...40 ms), 4 pólusú LEGRAND Lexic áramvédő-relé 4P 30mA 125A A R: 007539	1 db	113 613	2 889	113 613	2 889
14	71-021-1.1.1.1.1.1-0313001 (1) Csőfűtés szerelése öntöttvas lefolyóvezetékre 230V megta plálással, 280-300 W/m_e teljesítménnyel, távtartóra szerelve, osztás: 0,083 m CZINEGE - SJXFJ típusú 25 W/m fűtőkábel 230 V megta plálással, 280-300 W/m_e teljesítménnyel	40 m	3 692	2 222	147 680	88 880
15	71-021-21.1.1-0313061 (31) Csőfűtéshez szabályzó készülék elhelyezése elosztószekrénybe EBERLE EM 524 89 szabályzó készülék					

		1 db	70 495	5 000	70 495	5 000
16	71-021-21.2.2-0313065 (34) Beltéri felületfűtési rendszerek vezérléséhez, lefolyócsatornához, érzékelők elhelyezése ESD 524 003 jég- és hőérzékelő (5 vezetékes), + TFD 524 004 hőmérséklet érzékelő	1 db	22 861	2 666	22 861	2 666
17	80-000-12.1 (18) ÖN Szintetikus kaucsuk csőhéj bontása csupasz, kasírozott kivitelben, NÁ 108 mm csőátmérőig	20 m	0	222	0	4 440
18	80-002-1.4.1.1.1-0125419 (20) ÖN Szennyvíz és csapadékvíz vezetékek hang- és páralecsapódás elleni szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőig Armacell Armaflex AC csőhéj, falvastagság: 19 mm, külső csőátmérő 108 mm, R: AC-19x108	48 m	4 195	1 555	201 360	74 640
19	81-000-1.2.3 (9) ÖN Csővezetékek bontása, csővezeték leszerelése átmérőre való tekintet nélkül, öntöttvas tokos lefolyócső					

		34 m	0	2 000	0	68 000
20	81-000-1.2.3-0000001 (9) Csővezetékek deponálása	450 kg	0	89	0	40 050
21	81-001-1.6.1.1.1.2.3-0120032 (400) Zsírfogó berendezés direkt leszívó csonkjának kivezetése helységen kívüli oldalfalra NA 100, 4" horganyzott acélcsővezetékbl idomokkal, tartókkal Horganyzott acélcső MSZ 120/1 A 37X minőségű 4" menetes (8 db zsírfgó)	56 m	5 545	6 777	310 520	379 512
22	81-002-5.1.1.1.4-0130004 (416) ÖN Öntöttvas, simavégű lefolyóvezeték szerelése, gumibetétes bilincs kötéssel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, tartószerkezetre, DN 100 Pam Global SML öntöttvas lefolyócső NÁ 100 x 3000 mm, simavégű, Cikksz.:101003M	48 m	8 629	5 022	414 192	241 056
23	81-002-5.1.1.1.5-0130005 (417) ÖN-0130002 (414) ÖN Öntöttvas, simavégű lefolyóvezeték szerelése, gumibetétes bilincs kötéssel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, tartószerkezetre, DN 125					

	Pam Global SML öntöttvas lefolyócső NÁ 125 x 3000 mm, simavégű, Cikksz.:101004M	8 m	11 573	2 933	92 584	23 464
24	81-002-5.1.2.1.4-0130104 (430) ÖN Öntöttvas, simavégű lefolyóvezeték szerelése, gumibetétes bilincs kötéssel, csőidomok és kiegészítők elhelyezése, egycsatlakozású öntöttvas csőidomok, DN 100 Pam Global SML végelzáró NÁ 100 Cikksz.:201174	4 db	2 840	800	11 360	3 200
25	81-002-5.1.2.2.4-0130074 (439) ÖN Öntöttvas, simavégű lefolyóvezeték szerelése, gumibetétes bilincs kötéssel, csőidomok és kiegészítők elhelyezése, kétszatlakozású öntöttvas csőidomok, DN 100 Pam Global SML csőív 45 fokos NÁ 100 Cikksz.:201014	34 db	3 541	1 600	120 394	54 400
26	81-002-5.1.2.2.4-0130094 (439) ÖN Öntöttvas, simavégű lefolyóvezeték szerelése, gumibetétes bilincs kötéssel, csőidomok és kiegészítők elhelyezése, kétszatlakozású öntöttvas csőidomok, DN 100 Pam Global SML csőív 88 fokos NÁ 100 Cikksz.:201016					

		8 db	3 931	1 600	31 448	12 800
27	81-002-5.1.2.2.4-0130174 (439) ÖN Öntöttvas, simavégű lefolyóvezeték szerelése, gumibetétes bilincs kötéssel, csőidomok és kiegészítők elhelyezése, kétcsatlakozású öntöttvas csőidomok, DN 100 Pam Global SML tisztító idom szögletes nyílással NÁ 100, Cikksz.:201075	16 db	13 948	1 600	223 168	25 600
28	81-002-5.1.2.2.6-0130654 (441) ÖN Öntöttvas, simavégű lefolyóvezeték szerelése, gumibetétes bilincs kötéssel, csőidomok és kiegészítők elhelyezése, kétcsatlakozású öntöttvas csőidomok, DN 150 Pam Global SML szűkítő NÁ 150x100 Cikksz.:201279	2 db	6 927	2 266	13 854	4 532
29	81-002-5.1.2.3.4-0130534 (448) ÖN Öntöttvas, simavégű lefolyóvezeték szerelése, gumibetétes bilincs kötéssel, csőidomok és kiegészítők elhelyezése, háromcsatlakozású öntöttvas csőidomok, DN 100 Pam Global SML elágazás 88 fokos NÁ 100x100 Cikksz.:201203	1 db	12 985	2 400	12 985	2 400
30	81-002-5.1.2.3.5-0130334					

	(449) ÖN Öntöttvas, simavégű lefolyóvezeték szerelése, gumibetétes bilincs kötéssel, csőidomok és kiegészítők elhelyezése, háromcsatlakozású öntöttvas csőidomok, DN 125 Pam Global SML elágazás 45 fokos NÁ 125x100 Cikksz.:201206	1 db	10 966	3 133	10 966	3 133
31	81-002-5.1.2.3.6-0130354 (450) ÖN Öntöttvas, simavégű lefolyóvezeték szerelése, gumibetétes bilincs kötéssel, csőidomok és kiegészítők elhelyezése, háromcsatlakozású öntöttvas csőidomok, DN 150 Pam Global SML elágazás 45 fokos NÁ 150x100 Cikksz.:201217	8 db	20 553	3 666	164 424	29 328
32	81-002-5.1.2.6.4-0130097 (459) Öntöttvas, simavégű lefolyóvezeték szerelése, gumibetétes bilincs kötéssel, csőidomok és kiegészítők elhelyezése, kiegészítő elemek, DN 100-DN 150 Pam Global SML CV összekötő bilincs húzásbiztos kivitelben	84 db	1 970	1 212	165 480	101 808
33	81-012-2.2 (18) Elágazás készítése meglévő öntöttvas lefolyó vezetéken,					

	szabadon, horonyba vagy padlócsatornába szerelve, méretre való tekintet nélkül, Öv.lefolyócsővel	1 db	14 360	9 310	14 360	9 310
34	81-013-1.4-0130986 (4) Lefolyó vezeték csatlakozási helyek átalakítása ECOLIP zsírfogó részére közösítéssel	2 db	30 639	28 553	61 278	57 106
35	82-000-3.1 (12) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, szelepek, bekötőcsövek, könyökök	15 db	0	778	0	11 670
36	82-000-3.2 Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, Ipari 1, 5 m3-es zsírfogó berendezések bontása padlócsatorna süllyesztékből járulékos aljzat bontási munkákkal szükséges falbontásokkal.	8 db	0	22 220	0	177 760
37	82-000-4.2.9 (53) Nagyteljesítményű ipari zsírleválasztó bontása	2 db	0	23 020	0	46 040
38	82-009-22.5.2-0351321 (166) Zsírfogó berendezések elhelyezése és bekötése, PURATOR - ECOLIP P-RD zsírleválasztó berendezés 10L/s, PE-HD tartállyal, 3 szegmensre bontható, 3 db D1610 x 675 mm, jobbos. 3200159	8 db	1 075 542	161 600	8 604 336	1 292 800

39	82-009-22.5.2-0351322 (166) NIVELCO zsírréteg érzékelő ultrahangos kivitelben felszerelve zsírleválasztókra Vezérődoboz IP53, épületfelügyeleti gyűjtő hiba jelet ad. 3290040	8 db	136 882	35 552	1 095 056	284 416
40	82-009-22.5.2-0351323 (166) Mintavételi csonek ECOLIP tartályhoz PE NG-10	8 db	74 024	8 888	592 192	71 104
41	82-009-22.5.2-0351324 (166) Keverőmotor felszerelése zsírfogó tartályra 400 V 1,2 KW, vízfeltöltő mágnasszeleppel, gyűjtő hiba jel adásra alkalmas kivitelben	8 db	312 271	15 554	2 498 168	124 432
42	88-011-3.1.2-0470344 (12) ÖN Egyedi csővezeték fix megfogása vasbetonfödém vagy fal esetén, 50 cm elállással, max. fixponterő: 3kN 2 1/2" - 6" átmérő között HILTI 4" MFP-NW fixpont- csőbilincs + MFPI fixpont csomag (MFP-API és MFP-BP alapsomag)	8 db	33 405	3 377	267 240	27 016
43	88-011-3.1.2-0470349 (12) ÖN Zsírfogók süllyesztékben történő leköttése acél láncsal felúszás megakadályozása véget	4 db	3 896	5 858	15 584	23 432

44	90-003-1.1-0516222 (1) Folyosók, közös helyiségek felmosása mattcsiszolt műkő, hézagmentes sima beton, vagy zárthézagú burkolólapokból, műanyag lapokból, tekercsből készült, sima öntött műanyag felületen Felmosás hypós vízzel, le mosás vízzel, feltörlés	50 m2	9	444	450	22 200
45	90-003-1.1-0516223 (1) Bontott csővezetékek fertőtlenítése Hypo klorittal	1 klt	1 319	19 998	1 319	19 998
46	K-01-01 Szükség esetén a zsírfogó helyiségek falazatának, ajtótokjainak bontása a zsírfogók beszállítása végett járulékos helyreállítási munkákkal	1 klt	38 946	57 893	38 946	57 893
47	90-003-1.1-0516225 Átadási dokumentáció készítése	1 klt	4 835	12 120	4 835	12 120
Összesen:			15 805 766 3 944 640			

Nyilatkozat fenntarthatósági vállalásokra vonatkozóan

Az **Eurogépész Építőipari Kft.** képviselőjében **Szabó Zsolt** ügyvezető a „**Vámház körüti Vásárcsarnok zsírfogóinak felújítási munkái**” tárgyú közbeszerzési eljárásban kiválasztott vállalkozóként – e nyilatkozat megtételével – tudomásul veszem, hogy a szakmai feladatok, azok maradéktalan ellátása mellett akkor tekinthetők elvégzettnek, ha a vállalkozó az alábbi fenntarthatósági vállalásoknak is eleget tesz:

- vállaljuk, hogy a szerződés vállalt teljesítése során a kommunikációt mind a megrendelővel, mind egyéb érintett harmadik féllel, mindenekelőtt, és elsősorban elektronikus úton, azaz e-mail, vagy telefon útján biztosítjuk, nem pedig papír alapú kommunikációval,
- vállaljuk, hogy a szerződés teljesítése során a fizikailag előállítandó dokumentumokat újrahasznosított papíron adjuk át Megrendelőnek, illetve a papír alapú kommunikációban az újrahasznosított papírt fogjuk preferálni.

Kelt: Budapest, 2017.03.10.

EUROGÉPÉSZ ÉPÍTŐIPARI KFT.
2800 Tatabánya, Szövetkezet út 10/A
Tel.: 34/317-674
Adószám: 23750627-2-11
Banksz.: 11740009-20081971-00000000

.....
cégszerű aláírás

Műszaki ütemterv	Kivitelezési idő naptári napos bontásban																																												átfutási idő																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	kezdési időpont	befejezési időpont																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
az építési munkaterület átadása: a szerződés mindkét fél általi aláírását követő 5 munkanapon belül kezdése: a munkaterület átadása a kivitelezés időtartama: a munkaterület átadási követő 90 naptári nap a befejezési határidő: a munkaterület átadás követő 90 naptári nap	90																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

Pénzügyi ütemterv

					előleg számla				1. részszámla				végszámla				Összesen
					az építési munkaterület átadása				45. naptári nap				90. naptári nap				
					benyújtásának időpontja	benyújtásának időpontja	kiadásának időpontja	kiadásának időpontja	benyújtásának időpontja	benyújtásának időpontja	kiadásának időpontja	kiadásának időpontja	benyújtásának időpontja	benyújtásának időpontja	kiadásának időpontja	kiadásának időpontja	
					az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül	a teljes műszaki teljesítés	a teljes műszaki teljesítés	a teljes műszaki teljesítés	a teljes műszaki teljesítés	a teljes műszaki teljesítés	a teljes műszaki teljesítés	a teljes műszaki teljesítés	a teljes műszaki teljesítés	a teljes műszaki teljesítés	a teljes műszaki teljesítés		
	A	D	A+D		forint	százalék	százalék	százalék	forint	százalék	százalék	százalék	forint	százalék	százalék	százalék	
15 Zsaluzás és állványozás	115 560	106 656	222 216		-	0,0%	0,0%	0,0%	111 108	50,0%	0,6%	0,6%	111 108	50,0%	0,6%	0,6%	
21 Irtás, föld- és sziklamunka	-	93 324	93 324		-	0,0%	0,0%	0,0%	46 662	50,0%	0,2%	0,2%	46 662	50,0%	0,2%	0,2%	
31 Helyszíni beton és vasbeton munkák	-	142 208	142 208		-	0,0%	0,0%	0,0%	71 104	50,0%	0,4%	0,4%	71 104	50,0%	0,4%	0,4%	
33 Falazás és egyéb kőműves munkák	8 064	67 280	75 344		-	0,0%	0,0%	0,0%	37 672	50,0%	0,2%	0,2%	37 672	50,0%	0,2%	0,2%	
42 Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	300 936	91 500	392 436		-	0,0%	0,0%	0,0%	196 218	50,0%	1,0%	1,0%	196 218	50,0%	1,0%	1,0%	
71 Villany szerelés	414 707	138 012	552 719		-	0,0%	0,0%	0,0%	276 360	50,0%	1,4%	1,4%	276 360	50,0%	1,4%	1,4%	
80 Általános épületépészeti szerelés	201 360	79 080	280 440		-	0,0%	0,0%	0,0%	140 220	50,0%	0,7%	0,7%	140 220	50,0%	0,7%	0,7%	
81 Épületépészeti csővezetékek szerelése	1 647 013	1 055 699	2 702 712		-	0,0%	0,0%	0,0%	1 351 356	50,0%	6,8%	6,8%	1 351 356	50,0%	6,8%	6,8%	
82 Épületépészeti szerelvények és berendezések szerelése	12 789 752	2 008 222	14 797 974		-	0,0%	0,0%	0,0%	7 398 987	50,0%	37,5%	37,5%	7 398 987	50,0%	37,5%	37,5%	
88 Rögztések, tömések	282 824	50 448	333 272		-	0,0%	0,0%	0,0%	166 636	50,0%	0,8%	0,8%	166 636	50,0%	0,8%	0,8%	
90 Takarítási munkák	1 769	42 198	43 967		-	0,0%	0,0%	0,0%	21 984	50,0%	0,1%	0,1%	21 984	50,0%	0,1%	0,1%	
Szükség esetén a zsírfűgő helyiségek falazatának, ajtóbjának bontása a zsírfűgők beszállítása végett járulékos helyreállítási munkákkal	38 946	57 893	96 839		-	0,0%	0,0%	0,0%	48 420	50,0%	0,2%	0,2%	48 420	50,0%	0,2%	0,2%	
Átadási dokumentáció készítése	4 835	12 120	16 955		-	0,0%	0,0%	0,0%	8 478	50,0%	0,0%	0,0%	8 478	50,0%	0,0%	0,0%	
Összesen forintban	15 805 766	3 944 640	19 750 406		-												
Összesen százalékosan					987 520			0,0%	9 875 203		50,0%	50,0%	9 875 203		50,0%	50,0%	100,0%
A számla összege					987 520				8 887 683				9 875 203				19 750 406
Kifizetés					987 520				8 887 683				9 875 203				19 750 406