

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága** (székhelye: 1117 Budapest, Kőrösy József u. 7-9., képviseli: dr. Dénes Ákos igazgató, adószáma: 15490270-2-43, pénzforgalmi számlaszáma: 11784009-15490270-00000000), mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),
 másrészről a **K. L. Architect Kft.** (székhelye: 1065 Budapest, Izabella utca 70., képviseli: Kerék László, adószáma: 23070585-2-42, pénzforgalmi számlaszám: 11706009-20000387, cégjegyzékszám: 01-09-951552 mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „**CSAPI több telephelyén magas-és lapostetők javítási munkái 2016**” elnevezéssel.

Az eljárás nyertese Vállalkozó lett, akivel Megrendelő – a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően - az alábbi szerződést köti.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 8:1.§ (1) bekezdés 7.) pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

I. A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a fent megjelölt közbeszerzési eljárás vonatkozásában a közbeszerzési műszaki leírásban rögzített kivitelezési (**CSAPI több telephelyén magas-és lapostetők javítási munkái 2016**) feladatok ellátását eredményfelelősséggel.
2. Az egyes munkákra vonatkozó előírásokat a közbeszerzési eljárás iratanyaga tartalmazza.
3. A teljesítés helyei a Megrendelő telephelyei az alábbiak szerint:

Bosnyák téri Vásárcsarnok (Bp. 1147, Csömöri út 9-11.)
Erzsébet Szolgáltató ház (Bp. 1201, Nagysándor József u.)
Fehérvári úti Vásárcsarnok (Bp. 1117, Kőrösy J. u. 7-9.)
Flórián téri Üzletközpont (Bp. 1033, Flórián tér 6-9.)
Kórház utcai Vásárcsarnok (Bp. 1035, Kórház u. 37-41.)
Liget téri Üzletközpont (Bp. 1102, Liget tér 1.)
Nagykőrösi úti Használtcikk Piac (Bp. 1194, Nagykőrösi út 156.)
Rákóczi téri Vásárcsarnok (Bp. 1084, Rákóczi tér 7-8.)
Római téri Üzletközpont (Pók u.) (Bp. 1031, Római tér 1.)
Szentendrei úti Üzletház (Bp. 1031, Szentendrei út 155.)
Tétényi úti Üzletközpont (Bp. 1119, Tétényi út 63.)

4. Megrendelő az egyes munkákat külön egyedi megrendeléssel adja meg írásban. A megrendelés tartalmazza különösen:
 - a) a teljesítés pontos helyét,
 - b) az ellátandó feladatok leírását, pontos mennyiségét, egyéb követelményeket, azzal, hogy ezek nem lehetnek ellentétesek a közbeszerzési eljárás iratanyagával,
 - c) teljesítési határidőt,
 - d) munkaterület átadásának időpontját vagy határidejét.
5. Vállalkozó a munkát hiánytalanul, határidőre, a szakmai szabályok és szokványok, előírások szerint köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak I. osztályú

- anyagokat, szerkezeteket, stb. használhat fel. I. osztályú minőség alatt a 275/2013. (VII.16.) Korm. r-ben foglaltak teljesítését érti a Megrendelő.
6. A beépített anyagok, szerkezetek minőségét, megfelelőségét igazoló dokumentumokat a Vállalkozó a kivitelezési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az átadás átvételi eljárás során átadni.
 7. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó akkor teljesít a kivitelezési tevékenység vonatkozásában hibátlanul, ha a megvalósult eredmény kielégíti az azzal kapcsolatban, a jogszabályokban, továbbá a jelen szerződésben megfogalmazott valamennyi mennyiségi és minőségi követelményt és alkalmas a rendeltetésszerű használatra.
 8. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (közreműködők) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a jelen szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadóak. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt. továbbá a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet szabályai értelemszerűen irányadóak.
 9. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.

II. Vállalkozói díj és annak megfizetése

1. A munkák ellenértékének megállapítására szolgáló egységeket – melyek magukban foglalják valamennyi, a felhívásban, ill. jelen szerződésben rögzített kötelezettség ellátásának ellenértékét is - a Vállalkozó ajánlata tartalmazza, mely a közbeszerzési eljárás iratanyagaként jelen szerződés mellékletét képezi. A munkák ellenértéke a jelen keretszerződés hatálya alatt nem módosítható.
2. Felek Vállalkozó ajánlata alapján az ellenszolgáltatási indexet az alábbiakban rögzítik: 30 000 000.
3. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés alapján Megrendelő összesen maximum nettó 15.000.000,- Ft összegig vállal megrendelést.
4. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá hogy jelen szerződés rendelkezései vonatkozásában a Felek tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.
5. Az Áfa mértékére, elszámolására, megfizetésére a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadóak.
6. A munkák pénzügyi fedezetét Megrendelő saját forrásból biztosítja, amely rendelkezésre áll.
7. Megrendelő a kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakat teljes körben alkalmazza.
8. Megrendelő többletmunkára vonatkozó fizetési igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkaigényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond, mely kiterjed a Ptk. 6:245.§ (1) bek. második mondatában foglalt költségigényre is. Kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt. Pótmunka esetén a felek a Kbt. rendelkezési szerint járnak el azzal, hogy

pótmunkára csak a közbeszerzési műszaki leírás és mellékleteiben nem szereplő, az ajánlattételkor az ajánlattevőtől, mint hasonló tevékenységet üzletszerűen végző gazdasági szereplőtől elvárható gondossággal előre nem látható okból kerülhet sor. Pótmunka esetén a felek a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően járnak el. A pótmunka elszámolása a pótmunkára vonatkozó eljárásban foglaltak szerint történik.

9. Megrendelő előleget nem biztosít.
10. Megrendelő a vállalkozói díjat az egyedi megrendelés alapján történt teljesítést követően, a Vállalkozó szerződés szerinti teljesítésének Megrendelő teljesítésigazolásra jogosult képviselője általi igazolását követően kiállított, formai és tartalmi szempontból szabályszerű számla alapján fizeti meg átutalás útján, a számla kézhezvételét követő 30 napon belül.
11. Megrendelő az adott megrendelésre vonatkozó vállalkozói díjat teljesítést követően, teljesítésigazolás után a fentiek szerint benyújtott számla alapján fizeti meg átutalással az alábbiak szerint:
 - a Kbt. 135. § (1)–(2) és (5)–(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) bek. szerint;
 - alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerint.
12. A teljesítésigazolás kiállítására - mely a számla kötelező melléklete – Nagy Éva műszaki ellenőr jogosult.
13. A számlákat a hatályos jogszabályok rendelkezései szerint kell kiállítani.
14. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő, mint szerződő hatóság köteles 2013. évi V. tv. 6:155.§ szerinti késedelmi kamatot és költségátalányt megfizetni.

III. Szerződési biztosítékok (a szerződés megerősítése)

1. Vállalkozó meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amiért a Vállalkozó felelős, a szerződés teljesítése meghiúsul. A meghiúsulási kötbér alapja a szerződés keretösszege, mértéke a kötbéralap 30 %-a.
2. Vállalkozót, ha olyan okból, amiért felelős, a jelen Szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli. A kötbér alapja az egyedi megrendelés szerinti nettó vállalkozói díj. A kötbér mértéke a késedelem minden naptári napja után napi 5 % a kötbéralapra vetítetten.
3. A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 3 napon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal kétséget kizárólag nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. A Kbt-ben foglalt egyéb beszámítási feltételek [130.§ (6) bek.] teljesülésekor a kötbér a vállalkozói számlába beszámítható.
4. Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi felhasznált anyag, ill. elvégzett munka vonatkozásában 36 hónap általános jótállást vállal. Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba a teljesítést követően keletkezett, különösen ha:
 - rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat,
 - szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
 - elemi csapás,
 - szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
 - a szükséges karbantartás hiányamiatt következett be.

5. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 5 napon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a javítás megkezdését követő 10 nap, azzal, hogy amennyiben egyértelmű, hogy a hiba kijavítása a fenti időtartamon belül nem valósítható meg, akkor a felek egyeztetnek annak határidejéről. A javítások az intézmény működését nem zavarhatják. Amennyiben a javításhoz az intézmény részleges vagy teljes kiürítésére van szükség, ennek valamennyi költségét a Vállalkozó előlegezi és viseli.
6. A jótállási kötelezettség az adott munkára vonatkozó teljesítésigazolás (átvétel napja) kiállításának napjától kezdődik.
7. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági jogokat, és azok érvényesíthetőségét.
8. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan okozott károkért.

IV. Teljesítési határidő

1. Vállalkozó köteles jelen szerződés alapján tett egyedi megrendelést a megrendelésben rögzített, egyeztetett határidőn belül teljesíteni, mely határidő magában foglalja a hiba-, és hiánymentes műszaki átvétel lebonyolításának időtartamát is. Ezen határidő túllépése megalapozza a megrendelő érdekmúlását, így Megrendelő jogosult – minden további bizonyítás nélkül – a szerződést felmondani vagy attól elállni, jogosult továbbá érvényesíteni kártérítési, vagy egyéb polgári jogi, így különösen a meghíúsulási kötbér iránti igényét.
2. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása, stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. A határidő módosulásához az ok (és annak fennállásának időtartama) Nyomunkövetési naplóba való bejegyzése és a Megrendelő jóváhagyása szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a szerződés határidőben történő hiány és hibamentes teljesítésére.
3. Nem eredményezi a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.

V. A munkaterület átadása, munkavégzés, tervezés

1. A munkaterületet átadására a megrendelésben meghatározott határnapon, vagy határidőn belül kerül sor. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy nem kizárólagosan birtokolja a munkaterületet. Vállalkozó tevékenységét ennek megfelelően kell, hogy szervezze.
2. Felek megállapítják, hogy a munkaterület – a fentiek okán – megfelelő, ha a munkavégzés megkezdhető.
3. Megrendelő az alábbi szolgáltatásokat biztosítja térítés nélkül: - a rendelkezésre álló kapacitás függvényében - elektromos energia, vízellátás. A munkavégzés során (beleértve a javítást is) a munkaterület átadásától a műszaki átadás-átvétel lezárásáig a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi, valamint tűzvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni.
4. Vállalkozó köteles a munkaterületet megfelelően elkeríteni. Ennek során Vállalkozó ügyeljen arra, hogy a területen a forgalom biztonságos lebonyolítását biztosítani kell.

5. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.
6. Vállalkozó felel a Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, ill. egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért, sérelemért.
7. Amennyiben a forgalom korlátozásához, vagy bármely munka elvégzéséhez bejelentés, vagy engedély szükséges, annak megszerzése és az ezzel kapcsolatos költségviselés a Vállalkozót terheli, melynek ellenértékét a Vállalkozói díj tartalmazza.
8. A munkaterület átadását rögzítő jegyzőkönyvben a felek rögzíteni tartoznak:
 - a Megrendelő nyilatkozatát arról, hogy a területen milyen közművek haladnak,
 - az építési energia és vízvételi lehetőséget,
 - minden olyan körülményt, amely a kivitelezés és a felek együttműködése szempontjából jelentős.
9. Vállalkozó köteles:
 - a munkaterületre történő felvonulást, a munka megkezdését, az építésvezető nevét, címét, telefonszámát a vezető felügyelőnek bejelenteni, ill. leadni,
 - gondoskodni a munkaterület átadása után az építkezés tűzvédelméről, munkavédelméről, üzemelő épület esetében az általa használt területek napi takarításáról, a munkaterület őrzéséről,
 - munkáját úgy szervezni, hogy a kivitelezés a piac és vcsk. rendjét ne zavarja.
10. A Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagokról vagy termékekről CE vagy azzal egyenértékű hazai Minősítő Intézet által kiadott minőségi tanúsítványt köteles adni. Ezt a tanúsítványt a beépítés előtt a műszaki ellenőrnek át kell adni. Amennyiben a felhasználandó anyagokról és termékekről a harmadik személy gyártó a Vállalkozónak ilyen tanúsítványt nem állít ki, úgy a Vállalkozó a beépíthetőségre vonatkozó alkalmasságról köteles írásban nyilatkozni, amennyiben jogszabály szigorúbb követelményeket nem állapít meg.
11. A kivitelezés során a Vállalkozó kizárólag a jelen szerződés alapját képező közbeszerzési eljárásban megjelölt feladat tekintetében jogosult alvállalkozó közreműködését igénybe venni.
12. Vállalkozót terheli minden olyan kártérítési és egyéb polgári jogi felelősség (pl. sérelemdíj megfizetése iránt), amely a beruházás megvalósításakor a Vállalkozó, az alvállalkozója, egyéb közreműködője tevékenységéből fakadóan keletkezik, illetve harmadik személy jogának megsértéséből – bármiféle szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt – felmerülne.
13. A Vállalkozó az őt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli bármilyen jogcímen történő jogutód nélküli megszűnése esetére e szerződéssel engedményezi (átruházza) az alvállalkozóit (közreműködőit) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesíthető összes jogokat. Az átszállás napja a jogutód nélküli megszűnés napja. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében a Vállalkozó a szerződés során (de legkésőbb a teljesítésig) köteles igénybevett alvállalkozóinak cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelőnek megadni. Úgyszintén köteles a Vállalkozó a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat a Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles alvállalkozóját írásban értesíteni.
14. Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítására (elszállíttatására) kötelezett szervezet a Vállalkozó.

15. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul 8 napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelő által meghatározott időpontban visszaadni.
16. A Vállalkozó köteles a kivitelezési tevékenységét úgy végezni, hogy az a környezetet, és az emberi egészséget ne veszélyeztesse. A környezet szennyezésért, az emberi egészség veszélyeztetéséért, és a környezeti károkozásokért a Vállalkozót teljes anyagi és erkölcsi felelősség terheli.
17. A kivitelezési munkák során keletkezett veszélyes hulladéknak minősülő a - Vállalkozó tulajdonában lévő és maradó - anyagokat, a Vállalkozó köteles megfelelően a környezet veszélyeztetése nélkül rövid ideig tárolni, majd elszállítani ártalmatlanításra.
18. A szerződés teljesítése során, az épületen, bármilyen állványon, segédépületen, közterületen, vagy oda kinyúló, a Vállalkozó által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes az építkezéshez kapcsolódó szerkezeten a Vállalkozó csak akkor helyezhet el reklám célját szolgáló tárgyat, feliratot, vagy táblát, ha ehhez a Megrendelő külön írásban hozzájárult. Az ezen előírás megszegéséért a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.
19. Vállalkozó késedelme, ill. hibás teljesítése esetén, - amennyiben a kifogásolt munkát a Megrendelő által kitűzött határidőre a Vállalkozó nem végzi el, nem javítja ki - Megrendelő jogosult a munkát Vállalkozó költségére harmadik személlyel elvégeztetni.

VI. Kapcsolattartás, jognyilatkozat tétel

1. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat (felmondhatja a szerződést) vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. Az elállási/felmondási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződés szerződésszerű teljesítése nem biztosítható a fentiek okán.
2. Felek kijelentik, hogy a tevékenységük során a tudomásukra jutott üzleti titkot megőrzik. Üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut. Kivételt képez ez alól azon adatok összessége, amely a Kbt. vagy más jogszabályok szerint nyilvános adatnak minősül.
3. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelő fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
4. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
5. Nem minősülhet üzleti titoknak mindazon adat vagy információ, amelyet jogszabály vagy a támogatási szerződés, illetve egyéb dokumentum az üzleti titok köréből kizár.
6. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax ill. az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint a Nyomunkövetési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is:

Megrendelő részéről: Szita István, Oroszi Zoltán
Telefon: 273-3157, 273-3134

Vállalkozó részéről: Fax: 273-3163
Kerék László
Telefon: +36203773586
Fax: -
Felelős műszaki vezető: Medve Pál
Elérhetősége: 06303749727
Nyilvántartási azonosító: 12-0079

7. A Megrendelő a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. alapján a teljesítést műszaki ellenőr igénybevételeivel ellenőrzi. A műszaki ellenőr adatai:
 - a. Cégnév: Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága
 - b. Székhely: 1117 Budapest, Kőrösy József utca 7-9.
 - c. Eljáró műszaki ellenőr neve, elérhetősége: Szita István
 - d. Nyilvántartási azonosító: ME-ÉIL.-01-64440
8. A műszaki ellenőr a Megrendelő képviselőjében jár el.
9. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
10. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
11. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni, és ezek eredményéről az Nyomonkövetési naplóba bejegyzéseket eszközölni.

VII. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás átvételi eljárás

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, megrendelésenként, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást megkezdni, és a Kbt. 135.§ (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.
2. Az átadás-átvételi eljárások időtartama – melybe nem számít bele a hibák, hiányok kijavításának időtartama - 5 nap.
3. Az eljáráson a felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvbe nyilatkozni a hibák kijavításának hatánapjáról, mely nem haladhatja meg összességében az 5 munkanapot. A kijavítás időtartama az átadás-átvételi eljárás időtartamába nem számít bele.
4. Az átadás-átvételi eljáráson a Vállalkozó átadja a jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat, stb. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele. Ilyen iratok különösen (2-2 példányban az átvételi dokumentáció részeként):
 - a) kivitelezői nyilatkozat,
 - b) nyomonkövetési napló oldalai,
 - c) beépített anyagok és szerkezetek minőségi tanúsítványai.
5. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelőség esetén – átveszi.
6. A Vállalkozó utófelülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. Az utófelülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 1 év elteltét követően. Az utófelülvizsgálati eljárásban a felek különösen a teljesítést követően felmerült hibákat vizsgálják meg.
7. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, személyekkel.

VIII. Vegyes és záró rendelkezések

1. Jelen szerződést a felek a keretösszeg kimerüléséig, de **legkésőbb 2017. augusztus 31-ig kötik**. A fenti, dátum szerint meghatározott határrnapra valamennyi megrendelt munkát teljes körűen meg kell valósítani.
2. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a 2013. évi V. törvény vállalkozási, ill. kivitelezési szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével:
3. Megrendelő jogosult elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani a Vállalkozó szerződésszegése esetén azzal, hogy a súlyos vagy ismételt szerződésszegés ez az érdekmúlást önmagában igazolja. Ilyen súlyos szerződésszegés különösen ha:
 - a. a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
 - b. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
 - c. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul;
 - d. a Vállalkozó a jelen vállalkozási szerződésben megjelölt bármely részhatáridőt 15 nappal elmulaszt, vagy elmulasztja a IV.1. pont szerinti teljesítési határidőt,
 - e. Vállalkozó tevékenysége vagy mulasztása miatt személyi sérülés vagy a közlekedők vagyonában olyan anyagi kár keletkezik, melyet Megrendelő megtéríteni lenne köteles,
 - f. bármely piac, ill. vásárcsarnok rendeltetésszerű használatát akadályozza, vagy súlyosan (indokolatlanul) zavarja.
 - g. Megrendelő utasításait nem tartja be, kivéve, ha jelen szerződés másként rendelkezik,
 - h. Jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak.
4. A Vállalkozónak ilyen esetben csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.
5. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
 - a. a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
 - b. a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
6. A Vállalkozó jogosult jelen Szerződéstől való elállásra, ha Megrendelő – neki felróhatóan - a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 15 napot meghaladóan elmulasztja.
7. Jelen szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Vállalkozó bemutatta a 306/2011. (XII.23.) Korm. rend. 9. §-ban meghatározott szakmai felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényt. Vállalkozó nyilatkozza, hogy a biztosítás hatályát a jelen szerződés teljesítéséig fenntartja.
8. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. tv. a Polgári Törvénykönyvről és a Kbt., továbbá a kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
9. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

10. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
11. Felek esetleges vitás ügyeiket egyeztetés útján rendezik – mediátori, ill. választott bírósági közreműködést nem vesznek igénybe -, ennek eredménytelensége esetén a jogviták eldöntésére – hatáskörtől függően – kikötik a Megrendelő székhelye szerinti bíróság/ Törvényszék kizárólagos illetékességét.
12. Jelen szerződés csak a Kbt. 141.§ alapján módosítható.
13. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
14. Jelen szerződés 4 megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi (megrendelő példányához csatolva) a közbeszerzési eljárás iratanyaga, különösen az egységárgyűjtemény.
15. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.
16. Jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: Budapest, 2016.10.04.

.....
Megrendelő

Ellenjegyzem: 



.....
Vállalkozó


K.I. ARCHITECT Kft.
1065 Budapest, Izabella u. 70.
Adószám: 23070585-2-42

Egységár gyűjtemény
A CSAPI telephelyein végzendő magas- és lapostető felújítási munkáihoz

Munkanem megnevezése	Anyag súlyozott egységá	Díj súlyozott egységár
Föld és írtási munka	62000	255000
Zsaluzás és állványozás	867000	1377850
Síkalapozás	310000	2080800
Helyszíni beton és vasbeton munka	317000	1901450
Előregyártott szerkezetek	20000	132600
Kőműves munka	60000	321300
Ácsmunkák	3679000	4973350
Szigetelés	1417500	1209550
Tetőfedő munka	2205950	1731875
Bádogos munka	1705900	1824100
Épületlakatos munka	1130000	1741650
Festés, mázolás, tapétázás	115000	87975
Épületgépészeti csővezetékek szerelése	15000	33150
Rezsioradíjas munkák	0	425000
Összesen:	11904350	18095650

K.L. ARCHITECT Kft.
1085 Budapest, Izabella u. 70.
Adószám: 23070585-2-42

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Súlyszá m.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Súlyozott Anyag egységár	Súlyozott Díj egységár
1	01-11-031- 0000000	Bontott anyagok összetakarítása deponálása konténerbe rakása és elszállítása. Munkanem összesen:	10 m3		6200	25500	62000	255000
							62000	255000

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Súlyszá m.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Súlyozott Anyag egységár	Súlyozott Díj egységár
1	02-04-022- 0000000	Kisállvány készítése pallóterítéssel, (elszámolható az "Előírás"-ban meghatározott esetekben) kisbaktól	10 m2		4100	2805	41000	28050
2	02-04-026- 0000000	Kisállvány feljáró készítése, bak-alátámasztással, korláttal, lábdeszkával (elszámolás az "Előírás"- ban meghatározott esetekben)	10 m2		5400	5100	54000	51000
3	02-04-029- 0000000	Kidugóállvány készítése és bontása, egy nyíláson keresztül, külső konzolos alátámasztással, pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával	10 m2		5400	11220	54000	112200
4	02-04-031- 0000000	Kéményfalazó állvány készítése ferde tetőn, pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, tetőkibontás és helyreállítás nélkül, 5 m2/db munkaszint felületig	10 db		10000	61115	100000	611150
5	02-04-032- 0000000	Pallóterítés meglévő állványzatra vagy födémgerendára	10 m2		3500	1700	35000	17000
6	02-04-034- 0000000	Törmelékcsúszda készítése beöntő nyílásokkal, szükség szerinti alátámasztásokkal, pallóból	10 m		5000	10200	50000	102000
7	02-04-041- 0000000	Homlokzati csőállvány készítése, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábás, kétpallós kivitelben, 20,00 m magasságig	10 m2		3400	3995	34000	39950
8	02-04-050- 0000000	Feljáró készítése homlokzati állványhoz pihenővel, korláttal, lábdeszkával, 30,00 m magasságig	10 m		2500	7820	25000	78200
9	02-04-054- 0000000	Homlokzati állványozás függőfolyosón	10 m2		3200	2040	32000	20400
10	02-04-055- 0000000	Homlokzati állvány készítése állványcsöből, lefolyócső szereléshez, szintenkénti pallóterítéssel, korlát- és lábdeszkával, 2,00 m szélességig	10 m		3200	6630	32000	66300
11	02-05-006- 0000000	Feljáróállvány készítése nehéz állványokhoz, pallóterítéssel, korlát- és lábdeszkával és felvonó pántja elhelyezése.Felvonó üzemeltetése, bontása és elszállítása.	10 m2		5400	8925	54000	89250
12	02-08-002- 0000000	Védőtetőváz készítése állványhoz csatlakoztatva, alumínium állványcsöből, két oszlopsoros	10 m2		4500	2295	45000	22950
13	02-08-004- 0000000	Védőtetőváz befedése, pallóterítéssel	10 m2		4500	1785	45000	17850
14	02-08-006- 0000000	Biztonsági védőkorlát készítése	10 m		4500	1020	45000	10200
15	02-08-007- 0000000	Védőpalánk készítése	10 m2		4500	4335	45000	43350
16	02-08-011- 0000000	Védőfüggönyök készítése, műanyag hálóból	10 m2		4500	935	45000	9350
17	02-08-022- 0000000	Átjáró készítése személyforgalom részére, 1,00 m széles korlát- és lábdeszkával, 6,00 m fesztávig	10 m2		8600	5865	86000	58650
18	10-08-002- 0000000	Védőtetőváz készítése állványhoz csatlakoztatva, alumínium állványcsöből, két oszlopsoros	10 m2		4500	0	45000	0
Munkanem összesen:							867000	1377850

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Súlyszá m.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Súlyozott Anyag egységár	Súlyozott Díj egységár
1	03-00-001- 0000000	Tégla alapfal bontása kézi szerszámmal, falazó, meszes cementhabarcsból, a bontott téglák tisztításával, 1,00 m szélességig, 1,50 m mélységig	10 m3		0	61200	0	612000
2	03-00-002- 0000000	Beton- és kőbeton alapok bontása kézi szerszámmal, 1,00 m szélességig, 1,50 m mélységig	10 m3		0	122570	0	1225700
3	03-03-002- 0012010	Beton talpalap készítése C 8/10-16/FN kavicsbeton keverék CEM 32,5 portlandcementtel, m=6,2	10 m3		31000	24310	310000	243100
		Munkanem összesen:					310000	2080800

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Súlyszá m.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Súlyozott Anyag egységár	Súlyozott Díj egységár	
1	04-00-016- 0000000	Betonaljzatok bontása: aljzat vagy salakbeton burkolat, 10 cm vastagságig	10	m2		0	10625	0	106250
2	04-30-021- 0112410	Aljzatbeton kavicsbetonból, 6 cm vastagság felett, léccel lehúzva C 12/15-24/KK kavicsbeton keverék CEM 32,5 portlandcementtel, m=6,8 X0 környezeti osztályú	10	m3	14350	40205	143500		402050
3	04-90-011- 0112410	Betonaljzat javítása, 6 cm vastagságig, felület fásítóval simítva C 12/15-24/KK kavicsbeton keverék CEM 32,5 portlandcementtel, m=6,8 X0 környezeti osztályú	10	m3	14350	135150	143500		1351500
4	04-90-021- 0000000	Meglévő betonfelület kellősítése és kiegyenlítő simítása PVAc habarccsal, 1 cm vastagságig	10	m2	3000	4165	30000		41650
		Munkanem összesen:					317000		1901450

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Súlyszá m.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Súlyozott Anyag egységár	Súlyozott Díj egységár
1	05-07-013- 0071401	Fedő elhelyezése pillérre, KED jelű 80/80 cm méretben, négyoldali rézsűvel és vízzel Beton fedőelem KED jelű 80x80 cm Munkanem összesen:	10 db		2000	13260	20000	132600
							20000	132600

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Súlyszá m.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Súlyozott Anyag egységár	Súlyozott Díj egységár
1	06-00-027- 0000000	Válaszfalak bontása, 6 cm vastag válaszfal (40x20x6 cm)	10	m2	0	4250	0	42500
2	06-00-132- 0000000	Mennyezetvakolat leverése 1,5 cm vastagságban, falazó, cementes mészhabarc	10	m2	0	2465	0	24650
3	06-00-137- 0000000	Külső vakolatok leverése homlokzatról, 2,5 cm vastagságban, falazó, cementes mészhabarc	10	m2	0	2890	0	28900
4	06-21-001- 0550030	Oldalfalvakolás belső, vakoló cementes mészhabarccsal, 1,5 cm vastagságban, tégla felületen Hvb4-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-cm, felületképző (simító), meszes cementhabarccsal	10	m2	2000	7395	20000	73950
5	06-24-001- 0550030	Mennyezetvakolat készítés sima kivitelben, belső, vakoló mészhabarccsal, sík vasbeton födém Hvb4-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-cm, felületképző (simító), meszes cementhabarccsal	10	m2	2000	7735	20000	77350
6	06-25-001- 0550080	Homlokzatvakolat készítése sima kivitelben, két rétegben, függőleges és vízszintes felületen Hvh5- mc, külső, vakoló cementes mészhabarccsal	10	m2	2000	7395	20000	73950
Munkanem összesen:							60000	321300

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Súlyszá m.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Súlyozott Anyag egységár	Súlyozott Díj egységár
1	07-00-001- 0000000	Fa tetőszerkezet bontása, 0,036 m3/m2 famennyiségig	10 m2		0	2550	0	25500
2	07-00-003- 0000000	Tetőlécezés bontása hornyolt cserépfedésnél	10 m2		0	850	0	8500
3	07-00-004- 0000000	Tetőlécezés bontása palafedésnél, hódfarkú-, korona-, BRAMAC cserépfedésnél, valamint alsó lécezésnél	10 m2		0	1190	0	11900
4	07-00-005- 0000000	Szelemenek bontása, hullámpala fedésnél	10 m2		0	1360	0	13600
5	07-00-006- 0000000	Tetődeszkázás bontása	10 m2		0	1955	0	19550
6	07-00-011- 0000000	Homlokdeszka bontása	10 m		0	935	0	9350
7	07-00-012- 0000000	Oromdeszka bontása	10 m		0	850	0	8500
8	07-03-001- 0410021	Lécezés hornyolt cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3- 6,5 m 24x48 mm	10 m2		2000	1785	20000	17850
9	07-03-002- 0410021	Lécezés kettős hódfarkú cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 24x48 mm	10 m2		2000	3145	20000	31450
10	07-03-005- 0000000	Lécezés BRAMAC betoncserép alá	10 m2		1000	1615	10000	16150
11	07-04-001- 0000000	Deszkázás palafedés alá	10 m2		3000	3995	30000	39950
12	07-04-003- 0000000	Ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával	10 m2		4000	5610	40000	56100
13	07-04-004- 0000000	Homlokdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig	10 m		2000	6460	20000	64600
14	07-04-006- 0000000	Függőleges deszkaborítás hézagtakaró lécezéssel, meglévő vázzal, 24 mm vastag gyalult deszkából	10 m2		4000	4505	40000	45050
15	07-04-007- 0000000	Oromfal leszegés 10 cm széles, 24 mm vastag deszkával, lécezés alá	10 m		1000	425	10000	4250
16	07-05-041- 0000000	Kéményseprőjárda 30 cm szélességig, pallóból, kátránybevonattal, már elhelyezett bakokra felszerelve	10 m		3000	3060	30000	30600
17	07-05-052- 0000000	Tetőlétra lécből, héjazatra fektetve	10 m		2000	3315	20000	33150
18	07-05-075- 0000000	Háromoldalú padláscsatorna 2 méterenként elhelyezett fabakokra szerelve, 20 x 20 cm keresztmetszetig	10 m		5000	5525	50000	55250
19	07-05-081- 0000000	Vízgyűjtőüst burkolat készítése pallóból, 80 x 80 x 80 cm méretben	10 db		10000	35615	100000	356150
20	07-80-021- 0680041	Kötőgerendák cseréje, fűdémmel egybeépített Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6,5 m l.o.	5 fam3		200000	250750	1000000	1253750
21	07-80-023- 0310001	Szelemenek, székoszlopok, váltó- és fiókgerendák cseréje Lúcfenyő fűrészelt gerenda 100x100 mm- es	5 fam3		200000	201450	1000000	1007250
22	07-80-024- 0680041	Szarufák cseréje Fűrészelt gerenda 150x200- 300x300 mm 3-6,5 m l.o.	5 fam3		200000	316200	1000000	1581000
23	07-80-026- 0000000	Tetődeszkázás cseréje	10 m2		5000	5185	50000	51850
24	07-80-027- 0000000	Zárléc szelemenek cseréje hullámlemez fedésnél	10 m		6500	1785	65000	17850
25	07-80-031- 0000000	Ereszdeszkázás cseréje gyalult, hornyolt kivitelben	10 m2		6200	7990	62000	79900
26	07-80-032- 0000000	Homlokdeszka cseréje 30 cm szélességig léctagozattal, gyalult kivitelben	10 m		5400	6715	54000	67150
27	10-00-005- 0000000	Szelemenek bontása, hullámpala fedésnél	10 m2		5800	6715	58000	67150
		Munkanem összesen:					3679000	4973350

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Súlyszá m.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Súlyozott Anyag egységár	Súlyozott Díj egységár
1	08-00-001-0000000	Ragasztott tetőfedés bontása	10 m2		0	1700	0	17000
2	08-00-004-0000000	Hőszigetelés bontása 10 cm vastagságig, vízszintes felületen	10 m2		0	4080	0	40800
3	08-00-005-0000000	Hőszigetelés bontása 10 cm vastagságig, függőleges felületen	10 m2		0	5440	0	54400
4	08-00-010-0000000	Gyöngykavics réteg lekaparása, majd vízzel való lemosása	10 m2		0	2635	0	26350
5	08-00-011-0000000	Mechanikus rögzítések, dűbelek bontása	10 db		0	510	0	5100
6	08-02-020-0211742	Talajnedvesség elleni KENT bitumenes szigetelés, két rétegben felhordva, vízszintes és függőleges felületen Sika Igasol flüssing bitumenemulzió	10 m2		5800	850	58000	8500
7	08-03-015-0414544	Hajlaterősítés, hegeszthető oxidált bitumenes lemezzel, egy rétegben VILLOX O-G 4 T/K üvegszövet hordozóréttegű lemez	10 m2		5400	3825	54000	38250
8	08-03-018-0415581	Szigetelés védelmére PE fólia terítése, egy rétegben Polietilén fólia 0,25 mm vtg	10 m2		5400	510	54000	5100
9	08-04-014-0313001	Üzemi víz elleni szigetelés, kent szigetelőanyaggal, két rétegben MAPEI MAPELASTIC kent szigetelőanyag	10 m2		6400	1360	64000	13600
10	08-05-006-0130117	Gyöngykavics terítés Gyöngykavics OGK 4/8 TT Nyékládháza	10 m2		6200	1615	62000	16150
11	08-05-012-0410055	Csapadékvíz elleni szigeteléseknél aljzat kellősítése, sávborítás készítése bitumen mázzal DUNABIT P 333-h bitumenes fedéllemez	10 m2		4500	935	45000	9350
12	08-05-013-0415301	Jégvető habék elhelyezése ISO-SYS közetgyapot ékelem, ISO-ÉK 100x12x4 cm	10 db		4500	1190	45000	11900
13	08-05-020-0211741	Csapadékvíz elleni szigeteléseknél, nedves aljzat kellősítése, bármenny nagyságú vízszintes vagy függőleges felületen bitumen emulzióval, két rétegben Sika Igoflex egykomponensű, rugalmas bitumenemulzió	10 m2		6400	680	64000	6800
14	08-05-021-0192001	Csapadékvíz elleni szigeteléseknél, PVC anyagú páraszellőző beépítése egyrészes Páraszellőző PVC, egytagú	10 db		8400	3995	84000	39950
15	08-05-022-0192002	Csapadékvíz elleni szigeteléseknél, PVC anyagú páraszellőző beépítése kétrészes Páraszellőző PVC, kéttagú	10 db		8400	4675	84000	46750
16	08-05-026-0000000	Csapadékvíz elleni szigeteléseknél, tetőösszefolyó beépítése, 2 tölcéses	10 db		8000	5780	80000	57800
17	08-05-027-0415501	Tetőfedést áttörő cső gallérozása, 0,50 m2 anyagfelhasználásig E.P.M.D szigetelő lemez 1,5 mm vtg.	10 db		3500	7905	35000	79050
18	08-05-049-0000000	Csapadékvíz elleni szigetelés záró rétege, Alpa vagy Polibilt modifikációval készült lemezzel, a felső oldalon sugárzást visszaverő zuzalékhintéssel, egy rétegben	10 m2		4500	1870	45000	18700
19	08-05-052-0414581	Hajlaterősítés polimerbitumen hegesztett lemezzel, egy rétegben ELASZTOVILL E-G 4 F/K üvegszövet hordozóréttegű elasztomer lemez, Bonobit H kellősítéssel	10 m2		3500	3825	35000	38250
20	08-05-061-0000000	Tetőszigetelés leterhelése 16/32 mm méretű, gömbölyűszemű, mosott, osztályozott, agyagmentes kavicsal 20 méter tetőszint magasságig, sarokmezőben	10 m2		3500	11050	35000	110500
21	08-05-143-0413165	Páratechnikai lemez elhelyezése, polimerbitumenes filcalátétes lemezzel, egy rétegben POLYBASE 2,2 mm APP, 50 g/m2 üvegfátyol + poliészter filc	10 m2		2500	1955	25000	19550
22	08-05-202-0313021	P.V.C tetőösszefolyó beépítése, ITALPROFILI Tetőösszefolyó d 80 h330 mm, PVC /Tölcéses/	10 db		5500	4080	55000	40800

23	08-05-202-0313022	P.V.C tetőösszefolyó beépítése, ITALPROFILI Tetőösszefolyó d100 h330 mm, PVC /Tölcséres/	10 db	6400	4080	64000	40800
24	08-05-211-0313032	Fix lombkosár beépítése, ITALPROFILI Fix lombkosár d60 - 200 mm /Art. 24/	10 db	3500	935	35000	9350
25	08-05-222-0313055	Falon átvezetett P.V.C. derékszögű összefolyó beépítése, ITALPROFILI Lombkosár /Art. 44. I./	10 db	4500	13430	45000	134300
26	08-05-225-0313053	DUTRAL típusú E.P.D.M. páraszellőző beépítése, ITALPROFILI Páraszellőző d75 h270 mm /Art. 49/	10 db	6400	5865	64000	58650
27	08-05-226-0313113	P.V.C. páraszellőző beépítése, ITALPROFILI Páraszellőző d75 h200 mm, PVC /Art. 50/	10 db	5700	3230	57000	32300
28	08-05-241-0313075	Alátétzsámolyok elhelyezése előregyártott járólapokhoz, ITALPROFILI Járólap alátét /Art. 61/	10 db	750	935	7500	9350
29	08-07-011-0113160	Csapadékvíz elleni szigetelés alatti hőszigetelés, leragasztás nélkül, polisztirolhab lemezzel, egy rétegben AUSTROTHERM lejtésképző elem AT-N200 LK, átl. 20 cm vastag	10 m2	13000	2720	130000	27200
30	08-90-015-0240131	Falpanelek utólagos hézagztömítése 10x10 mm-es fugaméretig Sziloplast K fugázó, fehér	10 m	3400	2550	34000	25500
31	08-90-021-0000000	Meglévő hagyományos tetőszigetelések javítása, a sérült részek feltárása után 3 mm vastagságban, C12 jelű plasztikus bitumentapasz kikenéssel, impregnált üvegháló elhelyezése 15 cm-es átfedése 0.5 m2-ig terjedő foltokban	10 db	5700	16745	57000	167450
Munkanem összesen:						1417500	1209550

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Súlyszá m.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Súlyozott Anyag egységár	Súlyozott Díj egységár
1	00-02-121- 0110028	Ereszképzés alátétlemezzel, ETERNIT egyszeres sarkított négyzet (szabvány) palafedésnél ETERNIT sarkított négyzet (szabvány) palafedésnél ereszképzés 20x40 cm, színes alátétlemezzel	5 m		4600	3550	23000	17750
2	09-00-001- 0000000	Síkpala fedés bontása (bármely méretű)	10 m2		0	2465	0	24650
3	09-00-002- 0000000	Hullámlemez fedés bontása (pala, fém, műanyag)	10 m2		0	1615	0	16150
4	09-00-003- 0000000	Gerincfedés bontása csuklós hullámlemezről	10 100 db		0	50405	0	504050
5	09-00-004- 0000000	Cserépfedés bontása (bármely rendszerű)	10 m2		0	2550	0	25500
6	09-01-011- 0000000	Poliészter hullámlemez fedés, 206x80 cm-es lemezzel, gerincfedés nélkül, fára, 1 hullám átfedéssel	10 m2		5700	4080	57000	40800
7	09-01-012- 0000000	Poliészter hullámlemez fedés, 206x80 cm-es lemezzel, gerincfedés nélkül, acél és vasbeton szerkezetre, 1 hullám átfedéssel	10 m2		6400	4420	64000	44200
8	09-01-013- 0000000	Poliészter hullámlemez fedés, gerincfedés műanyag gerincfedő idommal	10 m		4110	2210	41100	22100
9	09-01-101- 0120001	ETERNIT hullámpala fedés fára, gerincfedés nélkül, 1/4 hullám átfedéssel, 12 - 20 fok között, 2500x1097 mm-es hullámpalával ETERNIT hullámpala 2500x1097x6 mm, natúrszürke	5 m2		7900	2805	39500	14025
10	09-01-141- 0120001	ETERNIT hullámpala fedés fémszerkezethez, gerincfedés nélkül, 1/4 hullám átfedéssel, 12 - 20 fok között, 2500x1097 mm-es hullámpalával ETERNIT hullámpala 2500x1097x6 mm, natúrszürke	5 m2		7600	2550	38000	12750
11	09-01-181- 0120749	ETERNIT hullámpala fedésnél ereszszegező készítése alátétcsikkal vagy univerzális ereszelemmel ETERNIT univerzális ereszelemmel, 250x1080x250 mm, natúrszürke	5 m		7500	765	37500	3825
12	09-01-182- 0120501	ETERNIT hullámpala fedésnél élgerinc készítése, hullám csuklósgerinccel (alsó-felső), gerinc szellőzőelemmel, fix gerinccel, shed gerinccel vagy élgerinc + élgerinc kezdő elemmel ETERNIT hullám csuklósgerinc alsó-felső, 397x1137x6 mm, natúrszürke	5 m		14000	765	70000	3825
13	09-01-183- 0120751	ETERNIT hullámpala fedésnél oromszegező készítése, oromszegező elemmel (jobbos-balos) ETERNIT oromszegező elem (jobbos-balos), 2100x220x6 mm, színes	5 m		7400	510	37000	2550
14	09-01-184- 0120742	ETERNIT hullámpala fedésnél kiszellőztetés univerzális átmeneti elemmel (jobbos-balos) ETERNIT univerzális átmeneti elem (jobbos-balos), 320x1097x6 mm, színes	5 db		7400	510	37000	2550
15	09-01-185- 0120745	ETERNIT hullámpala fedésnél kémény gerincelem (jobbos-balos) vagy kémény ereszelem elhelyezése (jobbos-balos) ETERNIT kémény gerincelem (jobbos-balos), 460x1097x6 mm, színes	5 db		5700	1020	28500	5100
16	09-01-186- 0195024	ETERNIT hullámpala fedésnél felülvilágító elhelyezése ETERNIT felülvilágító, 1097x2500 mm	5 db		9700	1360	48500	6800
17	09-01-187- 0195002	ETERNIT vagy ETERNOVA hullámpala vagy Eternit bécsi hullám fedésnél hófogó elhelyezése Hófogó, fém	5 db		4600	680	23000	3400
18	09-02-101- 0110001	ETERNIT síkpala egyszeres fedés lécezésre, 40x40 cm-es sarkított négyzet (szabvány) palával, 45 fok alatt ETERNIT egyszeres fedésű sarkított négyzetpala, 40x40 cm, natúrszürke	5 m2		8000	2040	40000	10200

19	09-02-111-0110022	ETERNIT síkpala kettős fedés lécezésre, 20x40 cm-es hódfarkú, téglalap palával 45 fok alatt ETERNIT kettős fedésű téglalap pala, 20x40 cm, színes	5 m2	25000	6800	125000	34000
20	09-02-111-0110026	ETERNOVA Műemléki tetőfedő lemez, kétszer festett, 40x20 cm színes hódfaroklemez.	5 m2	30000	6800	150000	34000
21	09-02-121-0110028	Ereszképzés alátétlemezzel, ETERNIT egyszeres sarkított négyzet (szabvány) palafedésnél ETERNIT sarkított négyzet (szabvány) palafedésnél ereszképzés 20x40 cm, színes alátétlemezzel	5 m	4100	680	20500	3400
22	09-02-122-0110028	Ereszképzés alátétlemezzel, ETERNIT kettős fedésű téglalap, hódfarkú pala fedésnél ETERNIT kettős palafedésnél ereszképzés 20x40 cm, színes alátétlemezzel	5 m	4200	680	21000	3400
23	09-02-131-0195002	ETERNIT síkpala fedésnél hófogó elhelyezése Hófogó, fém	5 db	3100	680	15500	3400
24	09-03-031-0000000	Műemléki kettős cserépfedés 25-45 fok között	5 m2	34000	19635	170000	98175
25	09-03-033-0000000	Műemléki cserépfedés kapcsolt, szegezett kivitelben	5 m2	38000	22525	190000	112625
26	09-03-101-0113009	Hornycserepfedés égetett agyagcsereppel, normál kivitelben, 35 - 45 fok tetőhajlásszögig TATAI hornycserepfedés, hegyesvágású, 40x21 cm	5 m2	5300	1360	26500	6800
27	09-04-001-0130051	Tetőfedés BRAMAC betoncsereppel, 45 fok tetőhajlásszögig BRAMAC Alpisi tetőcserep 1/1	5 m2	4800	850	24000	4250
28	09-04-014-0130055	Élgerinc készítése, BRAMAC kúpcsereppel, kezdő élgerinc kúpcsereppel és elosztó kúpcsereppel, univerzális öntapadó kúp alátéttel vagy elasztikus élgerinc elemmel BRAMAC Alpisi kúpcserep	5 m	9400	3570	47000	17850
29	09-04-025-0182515	BRAMAC betoncserep tetőfedésnél hófogórács elhelyezése BRAMAC hófogórács tartóval	5 m	16400	595	82000	2975
30	09-04-028-0000000	Fóliaterítés a szarufákon ellenléccel rögzítve	5 m2	1300	1000	6500	5000
31	09-04-035-0193139	BRAMAC Hódfarkú vagy Téglány betoncserep tetőfedésnél csatornaszellőző elem elhelyezése csőcsatlakozóval, szűkítő idommal BRAMAC csatornaszellőző elem, csőcsatlakozóval, szűkítő idommal	5 db	15200	935	76000	4675
32	09-06-011-0000000	TEGOLA CANADESE zsindegy fedés	5 m2	5700	4800	28500	24000
33	09-06-050-0990390	LINDAB színes műanyagbevonatú horganyzott acél cserepes lemezfedés készítése, minimum 14 fokos lejtésű tetőre, LPA 1000 mm fedőszélességű elemekből 6,0 m hosszúságig, egyszerű nyereg, vagy félnyereg tetőnél LINDAB cserepes lemez 25 mikron polyeszter bevonattal, LPA	5 m2	5600	4675	28000	23375
34	09-06-060-0990434	Tömítőprofilok elhelyezése LINDAB cserepes és trapézlemez fedésnél, trapézlemez falburkolásoknál LINDAB tömítőprofil a 45-ös profilhoz TPS 4	5 m	4500	765	22500	3825
35	09-06-061-0990437	LINDAB cserepeslemez és trapézlemez fedésénél LAF alátétfólia elhelyezése LINDAB alátétfólia LAF 1300 mm	5 m2	4500	935	22500	4675
36	09-06-064-0990439	Wakaflex gerincszellőző elhelyezése, LINDAB cserepeslemez és trapézlemez fedésénél LWXPE gerincszellőző 280 mm széles	5 m	18000	1275	90000	6375
37	09-90-005-0110030	Síkpala fedés javítása bármely tetőhajlásszög esetén, gerincékesítés csak kúppalával ETERNIT taréjkúp, 14x40 cm, színes	5 m	5100	1870	25500	9350

38	09-90-006-0110001	Síkpala fedés javítása bármely tetőhajlásszög esetén, gerincképzés élfaragással, kúppalával ETERNIT egyszeres fedésű sarkított négyzetpala, 40x40 cm, natúrszürke	4 m	5600	7225	22400	28900
39	09-90-007-0110001	Síkpala fedés javítása bármely tetőhajlásszög esetén, hajlaffaragás két oldalon, törött pala cseréjével ETERNIT egyszeres fedésű sarkított négyzetpala, 40x40 cm, natúrszürke	10 m	7500	5950	75000	59500
40	09-90-008-0110001	Síkpala fedés javítása bármely tetőhajlásszög esetén, szegélyfaragás egy oldalon, törött pala cseréjével ETERNIT egyszeres fedésű sarkított négyzetpala, 40x40 cm, natúrszürke	10 m	4900	3485	49000	34850
41	09-90-009-0110001	Hőfogórács vagy kéményseprő járda papucsok befáragása ETERNIT egyszeres fedésű sarkított négyzetpala, 40x40 cm, natúrszürke	5 db	2400	1190	12000	5950
42	09-90-010-0110001	Műemlék pala javítása darabonkénti cserével, 45 fok alatt és felett ETERNIT egyszeres fedésű sarkított négyzetpala, 40x40 cm, natúrszürke	5 db	830	1190	4150	5950
43	09-90-021-0120001	Hullámpala fedés javítása darabonkénti cserével ETERNIT hullámpala 2500x1097x6 mm, natúrszürke	5 db	6500	5695	32500	28475
44	09-90-031-0111006	Tetőgerinc javítása kúpcserép cseréjével TATAI sima natúr gerincserép, 40x17,5x8 cm	5 m	6400	4335	32000	21675
45	09-90-032-0113006	Tetőgerinc cserépfedés javítása kúpcserép és kétoldali gerincsor cseréjével, hornyolt fedésnél	10 m	8600	12410	86000	124100
46	09-90-034-0113556	Tetőgerinc cserépfedés javítása kúpcserép és kétoldali gerincsor cseréjével, hódfarkú fedésnél, 45 fok tetőhajlásszög alatt TATAI hódfarkú piros tetőcserép 37,5x17,5 cm	5 m	9700	17510	48500	87550
47	09-90-051-0113009	Tetősík feletti állványok készítésénél szükséges fedés kibontása, lécezéssel és ideiglenes helyreállítással, 25 %-os anyagpótlásig, 45 fok alatt, hornyolt fedésnél TATAI hornyolt piros tetőcserép, hegyesvágású, 40x21 cm	5 m2	4200	10625	21000	53125
48	09-90-056-0110001	Tetősík feletti állványok készítésénél szükséges fedés kibontása, lécezéssel és ideiglenes helyreállítással, 100 %-os anyagpótlásig, 45 fok felett, palafedésnél ETERNIT egyszeres fedésű sarkított négyzetpala, 40x40 cm, natúrszürke	10 m2	6400	11220	64000	112200
49	09-90-061-0000000	Ideiglenes ponyvatakarás	5 m2	860	1445	4300	7225
Munkanem összesen:						2205950	1731875

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Súlyszá m.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Súlyozott Anyag egységár	Súlyozott Díj egységár
1	10-00-001- 0000000	Függő ereszcsonna bontása 50 cm kiterített szélességig	5 m		0	2040	0	10200
2	10-00-002- 0000000	Fekvő eresz vagy párkányba süllyesztett csatornák bontása, 100 cm kiterített szélességig	5 m		0	2295	0	11475
3	10-00-003- 0000000	Attika-csatorna bontása 100 cm kiterített szélességig	5 m		0	2720	0	13600
4	10-00-005- 0000000	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	5 m		0	2040	0	10200
5	10-00-007- 0000000	Szegélyek, párkány könyöklő bontása 100 cm kiterített szélességig	5 m		0	4165	0	20825
6	10-00-008- 0000000	Falfedések egy vagy két vízoros, hajlatbádóg bontása 100 cm kiterített szélességig	5 m		0	2720	0	13600
7	10-00-009- 0000000	Salakszellőző, tetőösszefolyó lombkosárral, ólom alátéttel bontás	5 db		0	1360	0	6800
8	10-00-010- 0000000	Hófogórács bontása 15 kg/m tömegig	5 m		0	2040	0	10200
9	10-00-011- 0000000	Tetőkibúvó ajtó vagy tetőablak bontása	5 db		0	3060	0	15300
10	10-00-012- 0000000	Vízgyűjtő üst bontása tetőtérben	5 db		0	3060	0	15300
11	10-00-014- 0000000	Fémlemezfedés bontása, szegecselt vagy forrasztott	5 m2		0	2975	0	14875
12	10-00-015- 0000000	Fémlemezfedés bontása, hullámlemez	5 m2		0	2380	0	11900
13	10-01-001- 0570056	Sima fémlemez fedés horganyzott acéllemezről, egyszerű korcolt kivitelben Melegen hengerelt horganyzott acéllemez, 0,55 mm 1000x2000 mm-es	5 m2		8400	7480	42000	37400
14	10-01-003- 0610065	Sima fémlemez fedés egyszerű korcolt kivitelben, horganylemezből Horganylemez 1000x2000 mm méretben 0,65 mm	5 m2		8600	6885	43000	34425
15	10-01-006- 0990501	Sima fémlemez fedés, egyszerű korcolt kivitelben, LINDAB Coverline színes, 175 mikron vastag pasztizsol bevonatú horganyzott acéllemezről LINDAB Coverline PLX tekercslemez 670x7800x0,6 mm	5 m2		9800	8840	49000	44200
16	10-01-008- 0145021	Hullámlemez fedés gerincképzéssel, acéllemezről Trapéz acél hullámlemez, 40x0,8x1000x2000 mm	5 m2		7500	8500	37500	42500
17	10-01-009- 0146021	Hullámlemez fedés gerincképzéssel, horganyzott acéllemezről Trapéz horganyzott acél hullámlemez 40x0,8x1000x2000 mm	5 m2		7500	9010	37500	45050
18	10-01-022- 0990551	Hullámlemez fedés LINDAB Coverline LTP 20 vagy SIN színes, műanyag bevonatú, horganyzott acél trapézlemezből, 1000 mm fedőszélességgel, 200 mm átfedéssel LINDAB Coverline trapézlemez, LLP 20 jelű, 25 mikron poliészter bevonattal, 0,40 mm vtg.	5 m2		7500	5610	37500	28050
19	10-01-105- 0147022	Kettős állókorcfedés VM ZINC titáncink szalagból, 58 cm korctengelytávolsággal, 15 fok tetőhajlásszög alatt VM ZINC NATÚR horganyszalag, 650x31000x0,65 mm, Ref: 00688	5 m2		9600	8840	48000	44200
20	10-02-001- 0140002	Függő ereszcsonna szerelése félkör szelvényű, horganyzott acéllemezről, 33 cm kiterített szélességgel Függő ereszcsonna 0,55 mm HA félkör szelvényű, 33 cm kit.szél.	5 m		6200	2720	31000	13600
21	10-02-002- 0140003	Függő ereszcsonna szerelése félkör szelvényű, horganyzott acéllemezről, 33-50 cm kiterített szélességgel Függő ereszcsonna 0,55 mm HA félkör szelvényű, 40 cm kit.szél.	5 m		6200	3315	31000	16575
22	10-02-007- 0110003	Függő ereszcsonna szerelése félkör szelvényű, horganylemezből, 33-50 cm kiterített szélességgel Függő ereszcsonna 0,65 H mm félkör szelvényű, 40 cm kit.szél.	5 m		6200	3315	31000	16575

23	10-02-056-0140206	Fekvő ereszcsonna szerelése horganyzott acéllemezből, 65 cm kiterített szélességgel Fekvő ereszcsonna 0,55 HA, 65 cm kit.szél.	5 m	6200	5695	31000	28475
24	10-02-062-0990032	Attikacsatorna szerelése horganyzott acéllemezből, 100 cm kiterített szélességgel Attikacsatorna 0,55 mm HA, 100 cm kit.szél.	5 m	7200	7565	36000	37825
25	10-02-101-0140602	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, horganyzott acéllemezből, 33 cm kiterített szélességgel Lefolyócső 0,55 mm HA, kör, 33 cm kit.szél.	5 m	5300	4675	26500	23375
26	10-02-102-0140604	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, horganyzott acéllemezből, 34-50 cm kiterített szélességgel Lefolyócső 0,55 mm HA, kör, 50 cm kit.szél.	5 m	5400	5270	27000	26350
27	10-02-106-0110152	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, horganylemezből, 33 cm kiterített szélességgel Lefolyócső 0,65 mm H, kör, 33 cm kit.szél.	5 m	5400	4845	27000	24225
28	10-02-107-0110153	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, horganylemezből, 34-50 cm kiterített szélességgel Lefolyócső 0,65 mm H, kör, 40 cm kit.szél.	5 m	6400	5440	32000	27200
29	10-02-142-0140113	Lefolyócső szerelése négyzet keresztmetszettel, horganyzott acéllemezből, 34-50 cm kiterített szélességgel Lefolyócső 0,55 mm HA, négyzet, 40 cm kit.szél.	5 m	6400	6885	32000	34425
30	10-03-001-0140379	Ereszszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, horganyzott acéllemezből, 50 cm kiterített szélességig Ereszszegély 0,55 mm HA, 50 cm kit.szél.	5 m	5500	2720	27500	13600
31	10-03-007-0110704	Ereszszegély szerelés lágyfedésű tetőhöz, horganylemezből, forrasztott kavicsléccel, 33-40 cm kiterített szélességgel Ereszszegély kavicsléccel 0,65 mm H, 40 cm kit.szél.	5 m	4500	3230	22500	16150
32	10-03-010-0141003	Falszegély szerelés keményhéjalású tetőhöz, horganyzott acéllemezből, 40-60 cm kiterített szélességgel Fal-és kéményszegély 0,55 mm HA, 40 cm kit.szél.	5 m	5400	4080	27000	20400
33	10-03-043-0142806	Hajlatbádogozás korcolt, egyenes kivitelben horganyzott acéllemezből vagy Plótiszol lemezből, 50-65 cm kiterített szélességgel Hajlatbádog 0,55 mm HA, 65 cm kit.szél.	5 m	7400	3910	37000	19550
34	10-03-052-0113310	Viharléc szerelése horganylemezből, 10 cm kiterített szélességgel Viharléc 0,65 mm H, 10 cm kit.szél.	5 m	4500	3570	22500	17850
35	10-04-002-0143521	Tetőkibúvó szerelése lágyfedésű tetőn, horganyzott acéllemezből Tetőkibúvó 0,55 mm HA 50 x 60 cm	5 db	20000	8415	100000	42075
36	10-04-003-0143551	Tetővilágító ablak szerelése zsinórúveggel, horganyzott acéllemezből Tetővilágító ablak 0,55 mm HA, 50 x 60 cm	5 db	26500	1870	132500	9350
37	10-04-004-0990051	Kéményseprő járdabak alátét szerelése, kétrészes Kéményseprő járdabak alátét	5 db	5000	1190	25000	5950
38	10-04-005-0990052	Tetőösszefolyó szerelése ólom alátéttel és lombkosárral, horganylemezből Tetőösszefolyó 0,65 mm H, 50 cm négyzet	5 db	10000	5440	50000	27200
39	10-04-006-0990053	Tetőtartó, antennatartó alátét szerelése horganylemezből Tetőtartó talplemez, H 0,65 mm	5 db	5000	7990	25000	39950
40	10-04-009-0000000	Hófogórács felszerelése horganylemez alátét puccsal	5 m	5000	4420	25000	22100
41	10-04-010-0990054	Villámhárító talp és hüvely szerelése horganylemezből Villámhárító talplemez hüvellyel, H 0,65 mm	5 db	5000	8075	25000	40375
42	10-04-026-0000000	Vízgyűjtő üst készítése, horganylemezből	5 db	19000	21930	95000	109650

43	10-05-002-0110933	Ablak- vagy szemöldökpárkány fedése horganylemezből vagy Plótiszol lemezzel, 31 cm kiterített szélesség felett Ablakpárkány egyvázoros 0,65 mm H, 33 cm kit.szél.	5 m	4500	4250	22500	21250
44	10-05-006-0111340	Választópárkány fedése horganylemezből, 50 cm kiterített szélességig Egyvázoros párkányfedés 0,65 mm H, 40 cm kit.szél.	5 m	6200	3230	31000	16150
45	10-05-011-0111640	Kétvázoros falfedés horganylemezből, 65 cm kiterített szélességig Kétvázoros falfedés 0,65 mm H, 40 cm kit.szél.	5 m	6000	3995	30000	19975
46	10-90-001-0000000	Függőeresz csatorna leszerelése, kiegyengetése, újbóli felszerelése	5 m	4000	5100	20000	25500
47	10-90-002-0000000	Függőeresz csatorna kiegyengetése a helyszínen, csatorna vasak javítása	5 m	0	1275	0	6375
48	10-90-006-0000000	Attikacsatorna javítása, forrasztása, 66-100 cm kiterített szélesség között	5 m	5000	6800	25000	34000
49	10-90-009-0000000	Különféle javítási munkák; állványcső dugulás megszüntetése az állványcső bontása nélkül	5 db	0	9350	0	46750
50	10-90-022-0000000	Különféle javítási munkák; kibúvóablak bontás, javítása, új alátétlemez pótlása, visszaszerelés	10 db	6000	9435	60000	94350
51	10-90-026-0000000	Különféle javítási munkák; padlás-vízűst javítás, forrasztás 2 m2 nagyságig	10 db	6000	21505	60000	215050
52	10-90-027-0000000	Különféle javítási munkák; hullámfedés javítás, forrasztás	10 m2	7000	7650	70000	76500
53	10-90-028-0000000	Különféle javítási munkák; tetőfedés javítás, forrasztás	10 m2	7000	5525	70000	55250
54	10-90-030-0000000	Különféle javítási munkák; hófogó bontás, javítás, egyengetés, visszaszerelés új alátétlemezzel, 20x60 cm	10 m	7000	11900	70000	119000
55	10-90-105-0000000	Fekvő- és függőereszcsatorna tisztítása	5 m	0	1445	0	7225
56	10-90-106-0730022	Forrasztások pótlása meglévő épületbádogos szerkezeten, horganyzott vagy horganylemezen Forrasztóon öntött pálcá 3x4x4,5 mm B Pb 60 Sn Sb	10 m	3440	2380	34400	23800
Munkanem összesen:						1705900	1824100

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Súlyszá m.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Súlyozott Anyag egységár	Súlyozott Díj egységár
1	12-00-001-0000000	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 1,00 m2 felületig	10	m2	0	6035	0	60350
2	12-00-002-0000000	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 1,01-2,00 m2 felület között	10	m2	0	11475	0	114750
3	12-00-003-0000000	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 2,01 m2 felület felett	10	m2	0	14875	0	148750
4	12-00-010-0000000	Rácsok, korlátok, kerítések bontása, idomacél rács vagy korlát	10	m	0	7565	0	75650
5	12-00-011-0000000	Rácsok, korlátok, kerítések bontása, csőkorlát	10	m	0	4760	0	47600
6	12-00-012-0000000	Rácsok, korlátok, kerítések bontása, ablakrács	10	db	0	11050	0	110500
7	12-00-020-0000000	Egyéb épületlakatos szerkezetek bontása, perforált fonatos vagy zsalus szellőző	10	db	0	3400	0	34000
8	12-00-022-0000000	Egyéb épületlakatos szerkezetek bontása, acéllétra	10	m	0	1615	0	16150
9	12-00-023-0000000	Egyéb épületlakatos szerkezetek bontása, acélgerenda	5	t	0	54825	0	274125
10	12-00-024-0000000	Egyéb épületlakatos szerkezetek bontása, kéményseprő járdabak és kézfogó	10	db	0	7650	0	76500
11	12-01-001-0130514	Acél és kombinált acél-alumínium ajtó szerelése, 6,00 m kerületig Házgyári acélajtó egyszárnyú, a tokkal 900x2100 mm	5	db	50000	25245	250000	126225
12	12-01-002-0131012	Acél és kombinált acél-alumínium ajtó szerelése, 6,01-10,00 m kerület között Acélajtó egyszárnyú, tömör 1200x2100 mm	5	db	60000	31790	300000	158950
13	12-01-031-0132907	Acélajtótok, vaktok elhelyezése 6,00 m kerületig Acél ajtótok egyszárnyú, 8,5 cm, 900x2100 mm	5	db	12000	14960	60000	74800
14	12-02-001-0122998	Fém ablakok elhelyezése, 4,00 m kerületig SOPRON alumínium fix ablak, natúr 600x 600 mm	5	db	35000	14705	175000	73525
15	12-03-001-0132821	Nyílászárnyas, billenőszárnyas, tolószárnyas, harmonika acélkapu elhelyezése, karmok befalazása vagy bebetonozása fészekbe, működtető szerkezet nélkül, 8,00 m kerületig Acélajtó, 1/3 üvegezett DV-62-AJ 16x21 1630x2160 mm	5	db	30000	33915	150000	169575
16	12-03-003-0123201	Acélkerítés elhelyezés, kerítéskapu, egyszárnyú Tavasz kerítés elem, kiskapu 800x1500 mm sima	5	db	15000	7395	75000	36975
17	12-04-023-0133217	Acélkerítés szerelése, kerítésrács mező Tavasz típusú kerítésmező, sima 2000x1500 mm	5	db	9000	11815	45000	59075
18	12-05-005-0180361	Acéllétra elhelyezése Acéllétra hátvédő korláttal, 400 mm széles, szögacél oldallal, 18 mm átmérőjű gömbvas fokokkal	5	m	15000	16830	75000	84150
		Munkanem összesen:					1130000	1741650

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Súlyszá m.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Súlyozott Anyag egységár	Súlyozott Díj egységár
1	15-00-403- 0000000	Acélfelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régi olajfesték eltávolítása kaparással (raskettázás), rácsról, korlátról vagy kerítésről, egyszerű tagozatú	5 m2		4000	3400	20000	17000
2	15-00-707- 0152801	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; fafelület beeresztő alapozása egy rétegben, egyszerű felületen, oldószeres alapozóval Sadolin Base alapozó, EAN: 5992453081017	5 m2		3000	1105	15000	5525
3	15-04-001- 0000000	Kézi rozsdamentesítés, acél nyílászáró szerkezeten, könnyű rozsdásodás esetén	5 m2		2000	1190	10000	5950
4	15-04-005- 0000000	Kézi rozsdamentesítés, tetőn (bádofelületen), tartályon és egyéb nagy sima felületen, könnyű rozsdásodás esetén	5 m2		2000	850	10000	4250
5	15-04-007- 0000000	Kézi rozsdamentesítés, rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón, könnyű rozsdásodás esetén	5 m2		2000	1615	10000	8075
6	15-04-053- 0130017	Alapmázolás rácson, korláton, kerítésen és sodronyhálón, díszített tagozatú felületen, egy rétegben, minium helyettesítő adalékos alapozóval Supralux Plumby Rapid korróziógátló alapozó, EAN: 5992450136024	5 m2		2000	2635	10000	13175
7	15-04-107- 0157571	Korróziógátló alapozás horganyzott acél bádogszerkezeten, alumíniumpigmenttartalmú poliuretán alapozóval Metallkor impregnáló alapozófesték, vörös 800, EAN: 5996057110036	5 m2		2000	1190	10000	5950
8	15-04-176- 0143571	Fedő, közbenső (szín) mázolás épületbádogos szerkezeten, csatornán, szegélyen, hullámfedésen, vasredőnyön, horganyzott- és fekete acél- bádogszerkezeten, egy rétegben Supralux Orkán festék, fehér, EAN: 5992451323034	5 m2		3000	1530	15000	7650
9	15-08-121- 0141713	Kül- és beltéri beton felületek festése oldószeres, uretánalkyd kötőanyagú festékkel, teljes felületen , két rétegben, sima felületen Supralux Padlózománc barna, EAN: 5992451214038	5 m2		3000	4080	15000	20400
		Munkanem összesen:					115000	87975

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Súlyszá m.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Súlyozott Anyag egységár	Súlyozott Díj egységár
1	17-02-074- 0131005	PVC-cső lefolyóvezeték szerelése szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomokkal, szakaszos tömörsegi próbával 65 NÁ PVC vízvezetéki lefolyócső, KAEM 63x1.9x2000 mm tokosvégű	5	m	3000	6630	15000	33150
		Munkanem összesen:					15000	33150

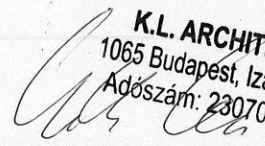
Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Súlyszá m.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Súlyozott Anyag egységár	Súlyozott Díj egységár
1	18-00-005- 0000000	Egységárgyűjteményben nem szereplő munkák rezsióradíjjal. Munkanem összesen:	50	óra	0	8500	0	425000
							0	425000

Nyilatkozat fenntarthatósági vállalásokra vonatkozóan

A(z) K.L. Architect Kft. képviselőjében Kerék László ügyvezető a „**CSAPI több telephelyén magas-és lapostetők javítási munkái 2016**” tárgyú közbeszerzési eljárásban kiválasztott vállalkozóként – e nyilatkozat megtételével – tudomásul veszem, hogy a szakmai feladatok, azok maradéktalan ellátása mellett akkor tekinthetők elvégzettnek, ha a Kft. az alábbi fenntarthatósági vállalásoknak is eleget tesz:

- A fenntarthatósági elveket követve az utazással kapcsolatos környezetszennyezést a minimálisra szorítjuk,
- vállaljuk, hogy a szerződés vállalt teljesítése során a kommunikációt mind a kedvezményezettel, mind egyéb érintett harmadik féllel, mindenekelőtt, és elsősorban elektronikus úton, azaz e-mail, vagy telefon útján biztosítjuk, nem pedig papír alapú kommunikációval,
- vállaljuk, hogy a szerződés teljesítése során a fizikailag előállítandó dokumentumokat újrahasznosított papíron adjuk át Megrendelőnek, illetve a papír alapú kommunikációban az újrahasznosított papírt fogjuk preferálni.

Kelt: Budapest, 2016.10.04.


K.L. ARCHITECT Kft.
1065 Budapest, Izabella u. 70.
Adószám: 23070585-2-42
.....
cégszerű aláírás