

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

1. RÉSZ

amely létrejött egyrészről **Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága** (székhelye: 1117 Budapest, Körösy József u. 7-9., képviseli: dr. Dénes Ákos igazgató, adószáma: 15490270-2-43, pénzforgalmi számlaszáma: 11784009-15490270-00000000), mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő), másrészről az **Excelsior Kft.** (székhelye: 1114. Budapest, Bartók Béla út 19., képviseli: Szalai András, adószáma: 10404797-2-43, pénzforgalmi számlaszám: 11708001-20395456, cégjegyzékszám: 01-09-069727), mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Megrendelő a Kbt. 122/A.§ (1) bek alapján hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást folytatott le „Különbéle építési munkák 2014/2” elnevezéssel.

Az eljárásban 2 részre lehetett részajánlatot tenni.

Az eljárás 1. részének a nyertese Vállalkozó lett, akivel Megrendelő – a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően - az alábbi szerződést köti.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 8:1.§ (1) bekezdés 7.) pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

I. A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a fent megjelölt közbeszerzési eljárás vonatkozásában a közbeszerzési műszaki leírásban rögzített kivitelezési **(1. rész a CSAPI telephelyein felmerülő építőmesteri és szakipari javítási munkák 2014. II. ütem)** feladatok ellátását eredményfelelősséggel.
2. Az egyes munkákra vonatkozó előírásokat a közbeszerzési eljárás iratanyaga tartalmazza.
3. A teljesítés helyei a Megrendelő telephelyei az alábbiak szerint:

Bosnyák téri Vásárcsarnok (Bp. 1147, Csömöri út 9-11.)
Erzsébet Szolgáltató ház (Bp. 1201, Nagysándor József u.)
Fehérvári úti Vásárcsarnok (Bp. 1117, Körösy J. u. 7-9.)
Flórián téri Üzletközpont (Bp. 1033, Flórián tér 6-9.)
Kórház utcai Vásárcsarnok (Bp. 1035, Kórház u. 37-41.)
Liget téri Üzletközpont (Bp. 1102, Liget tér 1.)
Nagykőrösi úti Használtcikk Piac (Bp. 1194, Nagykőrösi út 156.)
Rákóczi téri Vásárcsarnok (Bp. 1084, Rákóczi tér 7-8.)
Római téri Üzletközpont (Pók u.) (Bp. 1031, Római tér 1.)
Szentendrei úti Üzletház (Bp. 1031, Szentendrei út 155.)
Tétényi úti Üzletközpont (Bp. 1119, Tétényi út 63.)
Vámház körüti Vásárcsarnok (Bp. 1093, Vámház krt. 1-3.)

4. Megrendelő az egyes munkákat külön írásbeli megrendeléssel adja meg. A megrendelés tartalmazza különösen:
 - a) a teljesítés pontos helyét,
 - b) az ellátandó feladatok leírását, pontos mennyiségét, egyéb követelményeket, azzal, hogy ezek nem lehetnek ellentétesek a közbeszerzési eljárás iratanyagával.
 - c) teljesítési határidőt,
 - d) munkaterület átadásának időpontját vagy határidejét.
5. Vállalkozó a munkát I. osztályú minőségben, határidőre, a szakmai szabályok és szokványok, előírások szerint köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak I. osztályú anyagokat, szerkezeteket, stb. használhat fel. I. osztályú minőség alatt a 275/2013. (VII.16.) Korm. r-ben foglaltak teljesítését érti a Megrendelő.

6. A beépített anyagok, szerkezetek minőségét, megfelelőségét igazoló dokumentumokat a Vállalkozó a kivitelezési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az átadás átvételi eljárás során átadni.
7. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó akkor teljesít a kivitelezési tevékenység vonatkozásában hibátlanul, ha a megvalósult eredmény kielégíti az azzal kapcsolatban, a jogszabályokban, továbbá a jelen szerződésben megfogalmazott valamennyi mennyiségi és minőségi követelményt és alkalmas a rendeltetésszerű használatra.
8. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (közreműködők) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a jelen szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadóak. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt. továbbá a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet, ill. a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. szabályai értelemszerűen irányadóak.
9. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.

II. Vállalkozói díj és annak megfizetése

1. A beruházás ellenértékét – mely magában foglal valamennyi, a felhívásban ill. jelen szerződésben rögzített kötelezettség ellátásának ellenértékét is - a felek a Vállalkozó ajánlata tartalmazza, mely a közbeszerzési eljárás iratanyagaként jelen szerződés mellékletét képezi. A beruházások ellenértéke a jelen keretszerződés hatálya alatt nem módosítható.
2. Felek Vállalkozó ajánlata alapján az ellenszolgáltatási indexet az alábbiakban rögzítik: 18.553.750
3. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés alapján Megrendelő összesen maximum nettó 30.000.000,- Ft összegig vállal megrendelést.
4. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá hogy jelen szerződés rendelkezései vonatkozásában a Felek tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.
5. Az Áfa mértékére, elszámolására, megfizetésére a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadóak.
6. A beruházás pénzügyi fedezetét Megrendelő saját forrásból biztosítja, amely rendelkezésre áll.
7. Megrendelő a kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakat teljes körben alkalmazza.
8. Megrendelő többletmunkára vonatkozó fizetési igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkaigényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond, mely kiterjed a Ptk. 6:245.§ (1) bek. második mondatában foglalt költségigényre is. Kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt. Pótmunka esetén a felek a Kbt. rendelkezései szerint járnak el azzal, hogy pótmunkára csak a közbeszerzési műszaki leírás és mellékleteiben nem szereplő, az ajánlattételkor az ajánlattevőtől, mint hasonló tevékenységet üzletszerűen végző gazdasági szereplőtől elvárható gondossággal előre nem látható okból kerülhet sor. Pótmunka esetén a felek a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően járnak el. A pótmunka elszámolása a pótmunkára vonatkozó eljárásban foglaltak szerint történik.
9. Megrendelő előleget nem biztosít.

10. Megrendelő a vállalkozói díjat a hivatalos megrendelés alapján történt teljesítést követően, a Vállalkozó szerződés szerű teljesítésének Megrendelő teljesítésigazolásra jogosult képviselője általi igazolását követően kiállított, formai és tartalmi szempontból szabályszerű számla alapján fizeti meg átutalás útján.
11. Megrendelő az adott megrendelésre vonatkozó vállalkozói díjat teljesítést követően, teljesítésigazolás után a fentiek szerint benyújtott számla alapján fizeti meg átutalással az alábbiak szerint:
 - alvállalkozó igénybevétele hiánya esetén a Kbt. 130. § (1)–(3), (5)–(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130. § (1) bek. szerint;
 - alvállalkozó igénybevétele esetén a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1)–(3) bekezdései szerint.
12. A teljesítésigazolás kiállítására - mely a számla kötelező melléklete – Szita István műszaki ellenőr jogosult.
13. A számlákat a hatályos jogszabályok rendelkezései szerint kell kiállítani.
14. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő, mint szerződő hatóság köteles 2013. évi V. tv. 6:155. § szerinti késedelmi kamatot és költségátalányt megfizetni.

III. Szerződési biztosítékok (a szerződés megerősítése)

1. Vállalkozó meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amiért a Vállalkozó felelős, a szerződés teljesítése meghiúsul. A meghiúsulási kötbér alapja a szerződés szerinti nettó vállalkozói díj, mértéke a kötbéralap 25 %-a.
2. Vállalkozót, ha olyan okból, amiért felelős, a jelen Szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli. A kötbér alapja a szerződés szerinti nettó vállalkozói díj. A kötbér mértéke a késedelem minden naptári napja után napi 0,5 % a kötbéralapra vetítetten.
3. A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 3 napon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal kétséget kizárólag nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. A Kbt.-ben foglalt egyéb beszámítási feltételek [130. § (6) bek.] teljesülésekor a kötbér a vállalkozói számlába beszámítható.
4. Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog ill. elvégzett munka vonatkozásában jogszabály szerinti, de minimum 24 hónap általános jótállást vállal. Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba a teljesítést követően keletkezett, különösen ha:
 - rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat
 - szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
 - elemi csapás,
 - szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
 - a szükséges karbantartás hiánya
 miatt következett be.
5. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 5 napon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a javítás megkezdését követő 10 nap, azzal, hogy amennyiben egyértelmű, hogy a hiba kijavítása a fenti időtartamon belül nem valósítható meg, akkor a felek egyeztetnek annak határidejéről. A javítások az intézmény működését nem zavarhatják. Amennyiben a javításhoz az intézmény részleges vagy teljes kiürítésére van szükség, ennek valamennyi költségét a Vállalkozó előlegezi és viseli.
6. A jótállási kötelezettség az adott munkára vonatkozó teljesítésigazolás (átvétel napja) kiállításának napjától kezdődik.
7. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági jogokat, és azok érvényesíthetőségét.
8. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan okozott károkért.

IV. Teljesítési határidő

1. Vállalkozó köteles jelen szerződés alapján tett megrendelést a megrendelésben rögzített, egyeztetett határidőn belül teljesíteni, mely határidő magában foglalja a hiba-, és hiánymentes műszaki átvétel lebonyolításának időtartamát is. Ezen határidő túllépése megalapozza a megrendelő érdekmúlását, így Megrendelő jogosult – minden további bizonyítás nélkül – a szerződést felmondani vagy attól elállni, jogosult továbbá érvényesíteni kártérítési, vagy egyéb polgári jogi, így különösen a meghiúsulási kötbér iránti igényét.
2. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása, stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. A határidő módosulásához az ok (és annak fennállásának időtartama) Nyomomonkövetési naplóba való bejegyzése és a Megrendelő jóváhagyása szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a szerződés határidőben történő hiány és hibamentes teljesítésére.
3. Nem eredményezi a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.

V. A munkaterület átadása, munkavégzés, tervezés

1. A munkaterület átadására a megrendelésben meghatározott határnapon, vagy határidőn belül kerül sor. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy nem kizárólagosan birtokolja a munkaterületet. Vállalkozó tevékenységét ennek megfelelően kell, hogy szervezze.
2. Felek megállapítják, hogy a munkaterület – a fentiek okán – megfelelő, ha a munkavégzés megkezdhető.
3. Megrendelő az alábbi szolgáltatásokat biztosítja térítés nélkül – a rendelkezésre álló kapacitás függvényében -: elektromos energia, vízellátás. A munkavégzés során (beleértve a javítást is) a bejelentéstől a munkavégzés kezdetéig a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni.
4. Vállalkozó köteles a munkaterületet megfelelően elkeríteni. Ennek során Vállalkozó ügyeljen arra, hogy a területen a forgalom biztonságos lebonyolítását biztosítani kell.
5. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.
6. Vállalkozó felel a Megrendelő ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében ill. egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért, sérelemért.
7. Amennyiben a forgalom korlátozásához, vagy bármely munka elvégzéséhez bejelentés, vagy engedély szükséges, annak megszerzése és az ezzel kapcsolatos költségviselés a Vállalkozót terheli, melynek ellenértékét a Vállalkozói díj tartalmazza.
8. A munkaterület átadását rögzítő jegyzőkönyvben a felek rögzíteni tartoznak:
 - a Megrendelő nyilatkozatát arról, hogy a területen milyen közművek haladnak,
 - az építési energia és vízvételi lehetőséget,
 - minden olyan körülményt, amely a kivitelezés és a felek együttműködése szempontjából jelentős.
9. Vállalkozó köteles:
 - ☐ a munkaterületre történő felvonulást, a munka megkezdését, az építésvezető nevét, címét, telefonszámát a vezető felügyelőnek bejelenteni, ill. leadni,
 - ☐ gondoskodni a munkaterület átadása után az építkezés tűzvédelméről, munkavédelméről, üzemelő épület esetében az általa használt területek napi takarításáról, a munkaterület őrzéséről,
 - ☐ munkáját úgy szervezni, hogy a kivitelezés a piac és vcsk. rendjét ne zavarja.

10. A Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagokról vagy termékekről CE vagy azzal egyenértékű hazai Minősítő Intézet által kiadott minőségi tanúsítványt köteles adni. Ezt a tanúsítványt a beépítés előtt a műszaki ellenőrnek át kell adni. Amennyiben a felhasználandó anyagokról és termékekről a harmadik személy gyártó a Vállalkozónak ilyen tanúsítványt nem állít ki, úgy a Vállalkozó a beépíthetőségre vonatkozó alkalmasságról köteles írásban nyilatkozni, amennyiben jogszabály szigorúbb követelményeket nem állapít meg.
11. A kivitelezés során a Vállalkozó kizárólag a jelen szerződés alapját képező közbeszerzési eljárásban megjelölt feladat tekintetében jogosult alvállalkozó közreműködését igénybe venni.
12. Vállalkozót terheli minden olyan kártérítési és egyéb polgári jogi felelősség (pl. sérelemdíj megfizetése iránt), amely a beruházás megvalósításakor a Vállalkozó, az alvállalkozója, egyéb közreműködője tevékenységéből fakadóan keletkezik, illetve harmadik személy jogának megsértéséből – bármiféle szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt – felmerülne.
13. A Vállalkozó az őt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli bármilyen jogcímen történő jogutód nélküli megszűnése esetére e szerződéssel engedményezi (átruházza) az alvállalkozóit (közreműködőit) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesíthető összes jogokat. Az átszállás napja a jogutód nélküli megszűnés napja. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében a Vállalkozó a szerződés során (de legkésőbb a teljesítésig) köteles igénybevett alvállalkozóinak cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelőnek megadni. Ugyasint köteles a Vállalkozó a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat a Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles alvállalkozóját írásban értesíteni.
14. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítése során az általa kibontott anyagokról anyagfajták szerint csoportosított bontási naplót készíteni. A bontási naplóban rögzíteni kell különösen anyag fajtánként csoportosítva az anyag minőségét, mennyiségét. Külön meg kell jelölni a bontási naplóban a hulladéknak minősülő és fel nem használható anyagok minőségét, mennyiségét. A kibontott, hulladéknak nem minősülő anyagok a Megrendelő tulajdonában maradnak.
15. Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítására (elszállíttatására) kötelezett szervezet a Vállalkozó.
16. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul 8 napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelő által meghatározott időpontban visszaadni.
17. A Vállalkozó köteles a kivitelezési tevékenységét úgy végezni, hogy az a környezetet, és az emberi egészséget ne veszélyeztesse. A környezet szennyezésért, az emberi egészség veszélyeztetéséért, és a környezeti károkozásokért a Vállalkozót teljes anyagi és erkölcsi felelősség terheli.
18. A kivitelezési munkák során keletkezett veszélyes hulladéknak minősülő a - Vállalkozó tulajdonában lévő és maradó - anyagokat, a Vállalkozó köteles megfelelően a környezet veszélyeztetése nélkül rövid ideig tárolni, majd elszállítani ártalmatlanításra.
19. A szerződés teljesítése során, az épületen, bármilyen állványon, segédépületen, közterületen, vagy oda kinyúló, a Vállalkozó által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes az építkezéshez kapcsolódó szerkezeten a Vállalkozó csak akkor helyezhet el reklám célját szolgáló tárgyat, feliratot, vagy táblát, ha ehhez a Megrendelő külön írásban hozzájárult. Az ezen előírás megszegéséért a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.
20. Vállalkozó késedelme, ill. hibás teljesítése esetén, - amennyiben a kifogásolt munkát a Megrendelő által kitűzött határidőre a Vállalkozó nem végzi el, nem javítja ki - Megrendelő jogosult a munkát Vállalkozó költségére harmadik személlyel elvégeztetni.

VI. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel

1. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat

(felmondhatja a szerződést) vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. Az elállási/felmondási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződés szerződésszerű teljesítése nem biztosítható a fentiek okán.

2. Felek kijelentik, hogy a tevékenységük során a tudomásukra jutott üzleti titkot megőrzik. Üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut. Kivételt képez ez alól azon adatok összessége, amely a Kbt. vagy más jogszabályok szerint nyilvános adatnak minősül.
3. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelő fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
4. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
5. Nem minősülhet üzleti titoknak mindazon adat vagy információ, amelyet jogszabály vagy a támogatási szerződés, illetve egyéb dokumentum az üzleti titok köréből kizár.
6. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax ill. az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint a Nyomonkövetési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is:

Megrendelő részéről: Szita István, Oroszi Zoltán

Telefon: 273-3127, 273-3134

Fax: 273-3163

Vállalkozó részéről:

Szalai András

Telefon: 36-30-498-2769

Felelős műszaki vezető: Gráfel Károly.

Elérhetősége: ...36-30-977-1915.....

Nyilvántartási azonosító: MV-ÉP/A-13-51716

7. A Megrendelő a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. alapján a teljesítést műszaki ellenőr igénybevételeivel ellenőrzi. A műszaki ellenőr adatai:
 - a. Cégnév: Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága
 - b. Székhely: 1117 Budapest, Körösy József utca 7-9.
 - c. Eljáró műszaki ellenőr neve, elérhetősége: Szita István
 - d. Nyilvántartási azonosító: ME-ÉII.-01-64440
8. A műszaki ellenőr a Megrendelő képviselőjében jár el.
9. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
10. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
11. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni, és ezek eredményéről az Nyomonkövetési naplóba bejegyzéseket eszközölni.

VII. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás átvételi eljárás

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, megrendelésenként, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást megkezdni, és a Kbt. 130.§ (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.
2. Az átadás átvételi eljárások időtartama – melybe nem számít bele a hibák, hiányok kijavításának időtartama - 5 nap.
3. Az eljáráson a felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvesztik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvbe nyilatkozni a hibák kijavításának határnapjáról, mely nem haladhatja meg

összességében az 5 munkanapot. A kijavítás időtartama az átadás-átvételi eljárás időtartamába nem számít bele.

4. Az átadás-átvételi eljárásan a Vállalkozó átadja a jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat, stb. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele. Ilyen iratok különösen (2-2 példányban az átvételi dokumentáció részeként):
 - a) kivitelezői nyilatkozat,
 - b) nyomkövetési napló oldalai,
 - c) beépített anyagok és szerkezetek minőségi tanúsítványai,
 - d) építési hulladékkezelés dokumentumai.
5. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról ill. javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelőség esetén – átveszi.
6. A Vállalkozó utófelülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. Az utófelülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 1 év elteltét követően. Az utófelülvizsgálati eljárásban a felek különösen a teljesítést követően felmerült hibákat vizsgálják meg.
7. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, személyekkel.

VIII. Vegyes és záró rendelkezések

1. Jelen szerződést a felek a keretösszeg kimerüléséig, de legkésőbb 2015. december 31-ig kötik. A fenti, dátum szerint meghatározott határra valamennyi megrendelt munkát teljes körűen meg kell valósítani.
2. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a 2013. évi V. törvény vállalkozási ill. kivitelezési szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével:
3. Megrendelő jogosult elállni a szerződéstől ill. azt felmondani a Vállalkozó szerződésszegése esetén azzal, hogy a súlyos vagy ismételt szerződésszegés ez az érdekmulást önmagában igazolja. Ilyen súlyos szerződésszegés különösen ha:
 - a. a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
 - b. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
 - c. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul;
 - d. a Vállalkozó a jelen vállalkozási szerződésben megjelölt bármely részhatáridőt 15 nappal elmulaszt, vagy elmulasztja a IV.1. pont szerinti teljesítési határidőt,
 - e. Vállalkozó tevékenysége vagy mulasztása miatt személyi sérülés vagy a közlekedők vagyonában olyan anyagi kár keletkezik, melyet Megrendelő megtéríteni lenne köteles,
 - f. bármely piac ill. vásárcsarnok rendeltetésszerű használatát akadályozza, vagy súlyosan (indokolatlanul) zavarja.
 - g. Megrendelő utasításait nem tartja be, kivéve, ha jelen szerződés másként rendelkezik,
 - h. Jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak,
4. A Vállalkozónak ilyen esetben csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.
5. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
 - a. a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
 - b. a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

- c. A Kbt. 125.§ (5) bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
6. A Vállalkozó jogosult jelen Szerződéstől való elállásra, ha Megrendelő – neki felróhatóan - a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 15 napot meghaladóan elmulasztja.
 7. Jelen szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Vállalkozó bemutatta a 306/2011. (XII.23.) Korm. rend. 9.§-ban meghatározott szakmai felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényt. Vállalkozó nyilatkozza, hogy a biztosítás hatályát a jelen szerződés teljesítéséig fenntartja.
 8. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. tv. a Polgári Törvénykönyvről és a Kbt., továbbá a kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
 9. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
 10. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Vállalkozó a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125.§ (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
 11. Felek esetleges vitás ügyeiket egyeztetés útján rendezik - mediátori ill. választottbírói közreműködést nem vesznek igénybe -, ennek eredménytelensége esetén a jogviták eldöntésére – hatáskörtől függően – kikötik a Megrendelő székhelye szerinti bíróság/ Törvényszék kizárólagos illetékességét.
 12. Jelen szerződés csak a Kbt. 132.§ alapján módosítható.
 13. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
 14. Jelen szerződés 4 megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi (megrendelő példányához csatolva) a közbeszerzési eljárás iratanyaga, különösen az egységárgyűjtemény.
 15. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.
 16. Jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: Budapest, 2015. 01. 26.

Megrendelő

Ellenjegyzem:



EXCELSIOR ①

Ipari Szolgáltató Kft.

1114 Budapest, Bartók B. út 19.

OTP 11708001-20395456

Adószám: 1040-4797-2-43

Vállalkozó

1252/12 2015. 01. 24

„KÜLÖNFÉLE ÉPÍTÉSI MUNKÁK 2014/2”

tárgyú

nemzeti eljárásrendben lefolytatott hirdetmény és tárgyalás nélküli (Kbt. 122/A. § (1) bekezdés szerinti) közbeszerzési eljárás

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Felbontani, csak az ajánlattételi határidő lejártakor lehet!

2014. DECEMBER 2.

TARTALOMJEGYZÉK

Tartalomjegyzék	2
Felolvasólap	3
Ajánlati nyilatkozat	4
Nyilatkozat a kizáró okok vonatkozásában.....	5
Nyilatkozat a gazdasági és pénzügyi és műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek való megfelelésről	7
Aláírási minta.....	8
Árazott költségvetés	9
Nyilatkozat a szakmai felelősségbiztosításról	29

Felolvasólap

1. Ajánlattevő neve: **EXCELSIOR Ipari Szolgáltató Kft.**
Ajánlattevő címe: 1114. Budapest, Bartók Béla út 19.
Telefon: 1/365-4925 30/921-8063 Fax: 1/361-4305
E-mail: excelsior@t-online.hu

2. Az ajánlattétel tárgya: „**Különféle építési munkák 2014/2**”

3. Ajánlat:

1. rész: CSAPI telephelyein felmerülő építőmesteri és szakipari javítási munkák 2014. II. ütem

Ellenszolgáltatási index:	18 553 750,- Forint
----------------------------------	----------------------------

Budapest, 2014. december 2.



Szalai András

ügyvezető

EXCELSIOR 
Ipari Szolgáltató Kft.
1114 Budapest, Bartók B. út 19
OTP 11708001-20395456
Telefon: 1040 4797-243

Ajánlati nyilatkozat

Alulírott **Szalai András** mint az Excelsior Kft. (1114 Budapest, Bartók Béla út 19., Fővárosi Cégbíróság, 01-09-0069727) nevében kötelezettségvállalásra jogosult ügyvezető igazgató, a Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága mint Ajánlatkérő által „Különféle építési munkák 2014/2” tárgyában megindított közbeszerzési eljárással összefüggésben.

1. Nyilatkozom a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontja alapján, hogy a közbeszerzés tárgyának alábbiakban meghatározott részeivel összefüggésben alvállalkozót veszek igénybe:

Nem kívánok igénybe venni.

2. Nyilatkozom a Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontja alapján, hogy a közbeszerzés teljesítéséhez a közbeszerzés értéknek 10%-át meghaladó mértékben az alábbi alvállalkozót kívánom igénybe venni, az alábbi százalékos arányban:

Nem kívánok igénybe venni.

3. Nyilatkozom a Kbt. 55. § (5) bekezdése alapján, hogy az alábbi kapacitást nyújtó szervezetet kívánom igénybe venni:

Nem kívánok igénybe venni.

4. A Kbt. 60 § (3) és (5) bekezdései alapján nyilatkozom, hogy ajánlatunk az előzőekben meghatározott – általunk teljes körűen megismert – dokumentumon alapszik.

A szerződéstervezetben rögzített, a tárgyi feladat ellátásához szükséges kötelezettségeinket maradéktalanul teljesítjük a Felolvasólapon rögzített ár alkalmazásával. Nyilatkozunk, hogy ajánlatunkat az ajánlati kötöttség beálltát követően az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig fenntartjuk.

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén a jelen dokumentáció mellékletét képező szerződéstervezet megkötését vállaljuk, és azt a szerződésben foglalt feltételekkel teljesítjük.

Nyilatkozom továbbá, hogy vállalkozásunk a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint kisvállalkozásnak minősül.

Budapest, 2014. december 2.



Szalai András

ügyvezető

EXCELSIOR 
Ipari Szolgáltató Kft.
1114 Budapest, Bartók B. út 19
OTP 11708001-20395456
Adószám: 1040-4797-2-43

NYILATKOZAT

a kizáró okok vonatkozásában

Alulírott **Szalai András** mint az Excelsior Kft. (1114 Budapest, Bartók Béla út 19.) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre jogosult a „Különféle építési munkák 2014/2” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem a kizáró okok vonatkozásában.

I.

Az általam képviselt szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1), a Kbt. 56. § (2) bekezdésében és a Kbt. 57 § (2) bekezdésében és a Kbt. 57 § (1) bekezdés a)-d) és f) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá.

II.

Cégünk mint ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bekezdésében és a Kbt. 57 § (1) bekezdés a)-d) és f) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, illetve a részünkre kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetek nem tartoznak a Kbt. 56. § (1) bekezdésében és a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)-d) és f) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá.

III.

Alulírott ajánlattevő nyilatkozom, hogy cégemet szabályozott tőzsdén nem jegyzik.

Az alábbiakat nyilatkozom a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és akadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosról:

Név	Állandó lakhely
Hoffmann György	1028. Budapest, Harmatcsepp u. 38.

IV.

Alulírott ajánlattevő nyilatkozom, hogy a Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága mint Ajánlatkérő által „Különféle építési munkák 2014/1” tárgyban megindított közbeszerzési eljárás tekintetében vállalkozásunkkal szemben nem állnak fenn a Kbt.-ben foglalt alábbi kizáró okok, amelyek szerint nem lehet ajánlattevő:

Kbt. 56. § (2) bekezdés:

amelyben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni részzel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételek fennállnak.

- A) Nincs ilyen közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet.

Budapest, 2014. december 2.



Szalai András

ügyvezető

EXCELSIOR ①
Ipari Szolgáltató Kft.
1114 Budapest, Bartók B. út 19.
OTP 11708001-20395456
Adószám: 1040-4797-2-43

NYILATKOZAT

a 310/2011 (XII.23) Korm. rendelet 14.§ (8) bekezdése, valamint a 17.§ (6) bekezdése szerinti a gazdasági és pénzügyi és műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek való megfelelésről

Alulírott **Szalai András** mint az Excelsior Kft. (1114 Budapest, Bartók Béla út 19., Fővárosi Cégbíróság, 01-09-0069727) nevében kötelezettségvállalásra jogosult ügyvezető igazgató, a Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága mint Ajánlatkérő által „Különféle építési munkák 2014/2” tárgyában megindított közbeszerzési eljárásban

nyilatkozom,

hogy ajánlatkérő által tárgyi eljárás ajánlattételi felhívásában előírt gazdasági és pénzügyi, valamint műszaki és szakmai alkalmassági feltételeknek mindenben megfelelek.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben az Ajánlatkérőnek kétsége merül fel jelen nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, akkor a Kbt. 67§ (1) bekezdése alapján felvilágosítás kérés keretében előírhatja számomra a megfelelő igazolás benyújtását.

Budapest, 2014. december 2.



Szalai András

ügyvezető

EXCELSIOR 
Ipari Szolgáltató Kft.
1114 Budapest, Bartók B. út 19.
OTP 11708001-20395456
Adószám: 10404797-2-43

ALÁÍRÁS MINTA

Alulírott: Szalai András (anyja neve: Krauthelm Margit Hedvig, 2000 Szentendré, Steger Ferenc köz 8. szám alatti lakos, mint a Fővárosi Torvényszék Cégbíróségánál 01-09-069727 szám alatt bejegyzett EXCELSIOR Ipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1114 Budapest, Bartók Béla út 14., rövidített elnevezése: EXCELSIOR Kft.) ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy a társaság géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve fele nevemet az alábbiak szerint önállóan írta


Szalai András

Ellenjegyzés

Alulírott doktor Sahin-Tóth Csaba ügyvéd tanúsítom, hogy ezt a fenti „ALÁÍRÁS MINTA” elnevezésű okiratot: SZALAI ANDRÁS - születési neve: Szalai András (született: Budapest, 1975. augusztus 10., anyja neve: Krauthelm Margit Hedvig, vezetői engedély száma: CM283076, lakcímkártya száma: 743162PL) magyar állampolgár, 2000 Szentendré, Steger Ferenc köz 8. szám alatti lakos, aki személyazonosságát a fent megjelölt és felmutatott vezetői engedéllyel, míg lakcímét a fent megjelölt és felmutatott lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta - a mai napon, előttem saját kezűleg írta alá

Kelt: Budapest, 2013. október hó 7. napján


dr. Sahin-Tóth Csaba
ügyvéd

Kelt: Bp. 2014. december 2.

A munka leírása:

Csapi telephelyein építőipari és szakipari munkák 2014 II. ütem

Megnevezés	Súlyozott egységár	
	A	D
Ellenszolgáltatási index	6665200	11888550
Összesen	18553750	

Aláírás

EXCELSIOR ①
Ipari Szolgáltató Kft.
1114 Budapest, Bartók B. út 19.
OTP 11708001-20395456
Adószám: 1040-4797-2-41

Munkanem megnevezése	Anyag súlyozott egységár	Díj súlyozott egységár
Felvonulási létesítmények	190000	45000
Zsaluzás és állványozás	125700	172200
Irtás, föld- és sziklamunka		212950
Síkalapozás	44300	74000
Helyszíni beton és vasbeton munkák	271200	380500
Falazás és egyéb köműves munkák	277600	361500
Vakolás és rabicolás	113600	666400
Szárazépítés	420000	215000
Burkolatok készítése	3711800	4918500
Asztalosszerkezetek elhelyezése	1064000	353500
Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	447000	347000
Rezióradíjas munkák		4142000
Összesen:	6665200	11888550

Síkalapozás

Sz. Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Súlyszám	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Súlyozott Anyag egységár	Súlyozott Díj egységár
1	23-000-2	Beton-, sáv-, gerenda- vagy köbentalapok bontása	2	m ³		21000		42000
2	23-003-3-0222210	Vasbeton sáv-, talp-, lemez- vagy gerendatalap készítése helyszínen kevertminőségű betonból C16/20 - X0v(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 16$ mm, $m = 6,6$ finomsági modulussal	2	m ³	19900	9500	39800	19000
3	23-004-1-2-0112210	Kibetonozások, kiöntések készítése, csavarlyuk beton kiöntéssel, 0,51-1,20 m mélység között, 0,013 m ³ -ig C12/15 - X0b(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 16$ mm, $m = 6,5$ finomsági modulussal	10	db	450	1300	4500	13000

Munkanem összesen:

44300

74000

Helyszíni beton és vasbeton munkák

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Súlyszám	Egység	Anyag egységar	Díj egységar	Súlyozott Anyag egységar	Súlyozott Díj egységar
1	31-030-11.1.1.2-0121110	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagság felett C 16/20 - X0b(H) kissé	5	m ³	12800	12800	64000	64000
2	31-031-1.3.1	Kontakt- vagy csúsztatott esztrich készítése, helyszínen kevert, cementháziú esztrichből, C20 szilárdságú osztálynak megfelelően 5 cm vastagságban	50	m ²	1200	450	60000	22500
3	31-051-2-0121110	Térburkolat készítése 8 cm vastag betonból, tükörkiemeléssel, 16 m ² -ként dilatálva, 8 cm kavicsagyazattal, saját levében simítva cementszórással, X0b(H) környezeti osztályú, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból C 16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. D _{max} = 16 mm, m = 6,4 finomsági modulussal	20	m ²	1760	3900	35200	78000
4	31-000-13.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	20	m ²		2600		52000
5	31-030-11.1.1.1-0121110	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagságig C 16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. D _{max} = 16 mm, m = 6,4 finomsági modulussal	6	m ³	12800	17000	76800	102000

Helyszíni beton és vasbeton munk

6	31-051-1.1- 0121110	Járdakészítés betonból, 8 cm vastagságig, tűkorkiemeléssel, 8 cm kavicságyazattal, szegéllyel, zsámozattal, X0b(II) környezeti osztályú, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, saját levében simítva C16/20 - X0b(II) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM	20 m ²	1760	3100	35200	62000
		42,5 pc. $D_{max} = 16$ mm, $m = 6,4$ finomsági modulus					
	Munkanem összesen:						271200
							380500

Falazás és egyéb kőműves munkák

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Súlyszám	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Súlyozott Anyag egységár	Súlyozott Díj egységár
1	33-001- 1.1.1.1.1.2- 0110001	Téherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, normál elemekből, 240-250 mm falvastagságban, 250x120x65 mm-es méretű kisméretű tömör téglából vagy kevéslyukú téglából, falazó, meszes cementhabarcsba falazva Kisméretű tömör téglára 250x120x65 mm nsz. M 2,5 (HF30-cm) falazó, meszes cementhabarcs	2	m ³	26000	31000	52000	62000
2	33-001- 1.2.1.3.1.2.1- 0110251	Téherhordó és kitöltő falazat készítése, pórusbeton termékekből, normál elemekből, 300 mm falvastagságban, 600x200x300 mm-es méretű kézi falazóelemből (fuga vastagság 5 mm), falazó, hőszigetelő habarcsba falazva YTONG P2-0,5 jelű, 600x200x300 mm méretű elemekből, YTONG hőszigetelő falazóhabarcs	20	m ²	6900	2900	138000	58000
3	33-011- 1.1.2.1.1.1.1- 1127354	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, műfedéres elemekből, 100 mm falvastagságban, 380x240x100 mm-es méretű üreges válaszfal lapból, falazó, cementes mészhabarcsba falazva BAUTHERM 10 N+F válaszfal lap, 380x240x100 mm, cikkszám: 00141 M I (H110-mc) falazó, cementes mészhabarcs	20	m ²	1680	2200	33600	44000
4	33-011- 1.2.1.1.1.1.2- 1120051	Válaszfal építése, pórusbeton termékekből, normál elemekből, 100 mm falvastagságban, 600x200x100 mm-es méretű kézi falazóelemből (fuga vastagság 10 mm), falazó, meszes cementhabarcsba falazva Pve jelű, 600x200x100 mm méretű elemekből, M 2,5 (HF30-cm) falazó, meszes cementhabarcs	20	m ²	2700	1500	54000	30000

Falazás és egyéb kőműves munkák

5	33-000-111.1.2	Telcherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasztott vagy nagyméretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, meszes cementhabarcsból	2 m3	12000	24000
6	33-000-21.1.1.1.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, magasztott vagy nagyméretű téglából, 15 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcsból falazva	20 m2	1800	36000
7	33-000-31.1.1	Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia telcherhordó, tömör téglafalban	2 m3	29000	58000
8	33-000-32.1	Nyílásbontás, bármilyen égetett kerámia válaszfalban, 12 cm vastagságig	10 m2	3300	33000
9	33-063-2.1.3	Födémátörés 30x30 cm méretig, 30 cm földénvastagságig, vasbetonlemez földénben	5 db	3300	16500

Munkanem összesen:

277600

361500

Vakolás és rabicolás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Súlyszám	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Súlyozott Anyag egységár	Súlyozott Díj egységár
1	36-000-1.1.2	Vakolat leverése oldalfaltól vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, meszes cementhabarcs	50 m2			950		47500
2	36-000-1.3	Vakolat leverése homlokzatról 2,5 cm vastagságig	50 m2			980		49000
3	36-001-1.1.1-0550030	Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, téglafelületen, 1,5 cm vastagságban Hvb4-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-cm, felületképző (simító), meszes cementhabarccsal	50 m2		390	2400	19500	120000
4	36-001-21.1.1-0550030	Mennyezetvakolat készítése sima kivételben, kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, sík vasbeton födémén, 1,5-2,0 cm vastagságban Hvb4-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-c, felületképző (simító), cementhabarccsal	50 m2		390	2750	19500	137500
5	36-003-1.1.1.2-0414725	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kieszerelésű szárazhabarcsból, sima, könnyített mészcement vakolat, 1 cm vastagságban L.ß-Knauf HP LEICHT/Pilletherm kézi belső alapvakolat, Cikkszám: 243221	50 m2		490	1750	24500	87500
6	36-005-21.1.1.2-0211263	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, gyári szárazhabarcsból, ásványi vékonyvakolat készítése egy rétegben, kapart, dörzsölt vagy gördülőszemeses struktúrával, 1,5-2,5 mm szemcsemérettel KEMIKÁL TOSCANA D2F vödörös	20 m2		890	1120	17800	22400
		diszlitő vékonyvakolat, fehér						
7	36-007-9.1.1-0415939	Lábazati vakolatok: lábazati alapvakolat felhordása kézi erővel, 2 cm vastagságban Baumnit 1 lábazati alapvakolat Cikkszám: 151803	10 m2		1600	1700	16000	17000

Vakolás és rabicolás

8	36-090-1.1.1- 0550040	Vakolati javítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezzen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5% alatt Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarc mészpéppel	10 m2	350	4800	3500	48000
9	36-090-1.1.2- 0550040	Vakolati javítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezzen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5-25% között Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarc mészpéppel	10 m2	150	1400	1500	14000
10	36-090-1.1.3- 0550040	Vakolati javítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezzen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 25% felett Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarc mészpéppel	10 m2	340	2900	3400	29000
11	36-090- 1.3.1.1- 0550040	Vakolati javítás mennyezeten, sík vasbeton téglabetétes, téglalátécás födémén, íves boltozaton vagy építőelemen a meglazult, sérült vakolat leverésével, hiánypótlás 5% alatt Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarc mészpéppel	10 m2	350	5250	3500	52500
12	36-090- 1.3.1.2- 0550040	Vakolati javítás mennyezeten, sík vasbeton téglabetétes, téglalátécás födémén, íves boltozaton vagy építőelemen a meglazult, sérült vakolat leverésével, hiánypótlás 5-25 % között Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarc mészpéppel	10 m2	150	1300	1500	13000
13	36-090- 1.3.1.3- 0550040	Vakolati javítás mennyezeten, sík vasbeton téglabetétes, téglalátécás födémén, íves boltozaton vagy építőelemen a meglazult, sérült vakolat leverésével, hiánypótlás 25 % felett Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarc mészpéppel	10 m2	290	2900	2900	29000

Munkanem összesen:

113600

666400

Szárazépítés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Súlyszám	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Súlyozott Anyag egységár	Súlyozott Díj egységár
1	39-004- 1.1.1.1- 0211521	Látórobordás függesztett álmennyezet szerelése, l, falszegéllyel, 15 mm talpszélességű tű és kereszt tartószerkezettel, ásványi anyagú betélemek elhelyezésével, 60x60 cm-es raszterben ARMSTRONG CIRKUS 95 RII MICROLOOK lap 600x 600x15 mm	100	m ²	4200	2150	420000	215000
Munkanem összesen:					420000	215000		

Burkolatok készítése

Sz.	Tétele száma	Tétel szövege	Súlyszám	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Súlyozott Anyag egységár	Súlyozott Díj egységár
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű könyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	250	m2		1900		475000
2	42-000-2.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, könyag és esempe	120	m2		2200		264000
3	42-000-2.3	Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egysoros vagy lépcsős kivételben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig	150	m		950		142500
4	42-000-3.4	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, gumilencze vagy PVC burkolat tekercsből, lapokból vagy lépcsőn betétként	50	m2		990		49500
5	42-000-3.7	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, lambréria, fal-, mennyezetburkolat	50	m2		1750		87500
6	42-002- 2.1.2.1- 0512057	Lábazatburkolat készítése, egyenes, egysoros kivételben, ágyazó, meszes cementhabarcsba fektetve, mázas kerámia- vagy márványlapokból, 10x20 cm-es, 10 cm szélességben 10x20 cm-es mázas kerámia átlagár	150	m	1490	1200	223500	180000
7	42-011- 2.1.1.4.1- 0212044	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése belsőben, beton alapfelületen öntött felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban L.B-Knauf NIVOPLUS/Padlókiegyenlítő 3-15 mm, Csz: 618001	250	m2	1350	850	337500	212500

Burkolatok készítése

8	42-012- 1.1.1.1.2- 0212001	Fal-, pillér- és oszlopburkolat készítése belsőben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vlg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel L.B-Knauf BASIS/Bázis ragasztó, EN 12004 szerinti C11 minősítéssel, belső-fagyálló lapokhoz, L.B-Knauf Colorin fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér	120 m2	2990	4000	358800	480000
9	42-022- 1.1.1.1.1.3- 0212003	Padlóburkolat készítése, belsőben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vlg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel L.B-Knauf GRES/Gres ragasztó, EN 12004 szerinti C21 minősítéssel, kül- és belsőbe, fagyálló, padlófűtéshez is, L.B-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér	250 m2	3500	4000	875000	1000000
10	42-042-1.3- 0312002	PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, homogén PVC-lemezből (ragasztó anyag külön tételben kiírva) Tarkett Granit homogén PVC burkolat, jó PUR felületmegerősítés, 2 mm vlg., 2 m x 25 m, 24 szín	50 m2	3250	1750	162500	87500
11	42-090- 3.1.1.3- 0512058	Lapburkolat javítása: Padlóburkolat javítása, egy-egy lap kivésésével, pótlásával, 10x10 cm-es köbgyáglap 10x10 cm-es köbgyáglap átlagár	300 db	850	1100	255000	330000
12	42-090- 3.2.1.2	Lapburkolat javítása: Padlóburkolat javítása, egy-egy lap kivésésével, pótlásával, 30x30 cm-es köbgyáglap 30x30 cm-es köbgyáglap átlagár	300 db	1200	1100	360000	330000
13	42-090- 3.2.1.2	Lapburkolat javítása: Fal- és pillérburkolat javítása egy-egy lap kivésésével, pótlásával, 15x15 cm-es csempelap	300 db	950	1100	285000	330000

		Burkolatok készítése				
14	42-090-5.1-0510001	Lábazati lapburkolat javítása egy-egy lap kivételével, pótlásával. 10X20 cm-es mozaiklap, 10 cm szélességben	300 db	990	1100	297000
15	M-42-091	Mozaiklap 10X20 cm, szürke Padlóburkolat utólagos dilatációs fuga kialakítása, hézagszárazgással, polifoam háttérkitöltővel, rugalmas MAPESI AC fugakitöltéssel	200 fm	950	1990	190000
						398000
16		Kültéri műgyanta burkolat készítéséhez a felület előkészítése, Sio Pox III S, BV epoxy alapozó felhordásával	30 m2	1350	1950	40500
						58500
17		Kültéri műgyanta burkolat készítéséhez rugalmas úszórétteg felhordása Sio Pox TE:P Multi Top Pu min 1 mm vastagságban	30 m2	5600	2500	168000
						75000
18		Csúszásmentesített fedő réteg kialakítása a padló úszóréttegének anyagával kb. 0,6-1,2 mm-es tűzi szárított kvarchomokkal történő megszórással teljes felületen	30 m2	5300	2950	159000
						88500
Munkanem összesen:				3711800		4918500

Asztalosszerkezetek elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Súlyszám	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Súlyozott Anyag egységár	Súlyozott Díj egységár
1	44-000-1.1	Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig	10	m ²		2000		20000
2	44-000-1.3	Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 4,01-6,00 m ² között	10	m ²		1300		13000
3	44-000-4	Fa lambréria, radiátor farács bontása	10	m ²		950		9500
4	44-001-1.1.1-0164701	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falyhítlásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig Borovi egyszárnyú, MDF beltéri ajtó UTH tokkal, tömör ajtólappal, RAL festett, kilincs nélkül 75 x 210 cm	10	db	27500	3950	275000	39500
5	44-001-1.1.1.2-0164703	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falyhítlásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,01-10,00 m kerület között Borovi MDF beltéri ajtó UTH tok, tömör, RAL festett, kilincs nélkül 100 x 210 cm	10	db	32500	4900	325000	49000
6	44-002-1.3.1.1-0120081	Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falyhítlásba, (szerelvényezéssel, illesztéssel), 4,00 m kerületig, bukónyíló KIRÁL.YFA PL.USZ. egyszárnyú bukó-nyíló ablak, U = 1,1 W/m ² K alapimpregnált, hosszoltoldott 60 x 60 cm	10	db	32000	3800	320000	38000
7	44-090-1.2	Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasalatlótlással, 1,21-2 m ² között, vasalatlótlással	10	db	6900	8650	69000	86500

Asztaloszerkezetek elhelyezése

8	44-090-1.3	Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasalópótlással. 2 m ² felett, vasalópótlással	10 db	7500	9800	75000	98000
Munkanem összesen:				1064000	353500		

Rezióra

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Súlyszám	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Súlyozott Anyag egységár	Súlyozott Díj egységár
1		Egységárgyűjteményben nem szereplő munkák rezsióradíja, normál rezsióra	600	óra		2400		1440000
2		Egységárgyűjteményben nem szereplő munkák rezsióradíja, ipari alpinista rezsióra	300	óra		3500		1050000
3		Egységárgyűjteményben nem szereplő munkák rezsióradíja, normál rezsióra éjszakai munkavégzés	200	óra		3360		672000
2		Egységárgyűjteményben nem szereplő munkák rezsióradíja, ipari alpinista rezsióra éjszakai munkavégzés	200	óra		4900		980000
Munkanem összesen:								4142000

NYILATKOZAT a szakmai felelősségbiztosításról

Alulírott **Szalai András** mint az Excelsior Kft. (1114 Budapest, Bartók Béla út 19.) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője, a Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága mint Ajánlatkérő által „Különféle építési munkák 2014/2” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem.

Ezúton

nyilatkozom,

hogy nyertességem esetén vállalom, hogy a szerződéskötés időpontjában az eljárást megindító felhívás Egyéb információk pontjának 26. alpontjában foglalt mértékű (legalább 25.000.000,- Ft/év és legalább 5.000.000,- Ft/káresemény mértékű) szakmai felelősségbiztosítással rendelkezni fogok

Budapest, 2014. december 2.



Szalai András

ügyvezető

EXCELSIOR ①
Ipari Szolgáltató Kft.
1114 Budapest, Bartók B. út 19.
TTP 11708001-20395456
Tel: 1040-1797-243