

## A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

### I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

#### I.1) AZ AJÁNLATKÉRŐKÉNT SZERZŐDŐ FÉL NEVE ÉS CÍME

<b>Hivatalos név: Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága</b>		
<b>Postai cím: Kőrösy József u. 7-9.</b>		
Város/Község: Budapest	Postai irányítószám: 1117	Ország: Magyarország
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b>	Telefon: 273-3100	
Címzett: <b>dr. Dénes Ákos</b>		
E-mail: csapi.ig@csapi.hu	Fax: 273-3163	
<b>Internetcím(ek) (adott esetben)</b> Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.piaconline.hu  A felhasználói oldal címe (URL):		

#### I.2) A NYERTES AJÁNLATTEVŐKÉNT SZERZŐDŐ FÉL NEVE ÉS CÍME

<b>Hivatalos név: OPUS Kft.</b>		
<b>Postai cím: Váci út 99.</b>		
Város/Község: Budapest	Postai irányítószám: 1139	Ország: Magyarország
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b>	Telefon: 383-4651	
Címzett: <b>Kendli Jácint</b>		
E-mail: office@opus-kft.hu	Fax: 363-6838	
<b>Internetcím(ek) (adott esetben)</b> Az ajánlattevő általános címe (URL):		

----- (Az I.2) szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

## II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

### II.1) MEGHATÁROZÁS

<b>II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:</b> Ajánlatkérő kezelésében lévő kereskedelmi létesítmények, zöldterületek és a létesítményekhez tartozó járdák folyamatos tisztántartása, takarítása és hulladékmozgatása		
<b>II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye</b> <i>(Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)</i>		
<input type="checkbox"/> <b>Építési beruházás</b>	<input type="checkbox"/> <b>Árubeszerzés</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Szolgáltatás megrendelés</b>
Kivitelezés <input type="checkbox"/> Tervezés és kivitelezés <input type="checkbox"/> Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően <input type="checkbox"/>	Adásvétel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Bérllet <input type="checkbox"/> Részletvétel <input type="checkbox"/> Ezek kombinációja <input type="checkbox"/>	Szolgáltatási kategória száma: <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <i>(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)</i>
<input type="checkbox"/> <b>Építési koncesszió</b>		<input type="checkbox"/> <b>Szolgáltatási koncesszió</b>
A teljesítés helye: Budapest _____		
NUTS-kód HU101	NUTS-kód <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
NUTS-kód <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	NUTS-kód <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
<b>II.1.3) A szerződéskötés időpontja</b> Dátum: 2014/05/15 (év/hó/nap)		
<b>II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége</b> Vállalkozási szerződés Ajánlatkérő kezelésében lévő kereskedelmi létesítmények, zöldterületek és a létesítményekhez tartozó járdák folyamatos tisztántartására, (ide értve a téli hó eltakarítást és síkosság-mentesítést is) takarítására és hulladékmozgatására telephelyek szerinti bontásban.  Kórház utcai Vásárcsarnok 4.600 m2 Napi nyitás előtti feladatok - Az áruszállításból eredő szennyeződés eltávolítása, takarítás. Nyitva tartás ideje alatt folyamatosan végzendő feladatok Takarítás napi folyamatos feladatai - A padozaton (kövezeten) keletkező szennyeződések szükség szerinti kézi takarítása (száraz seprés, vizes felmosás). - A szemét tömörítő berendezés kezelése, környékén folyamatos takarítása és fertőtlenítése. - A falikutak és környéküknek tisztántartása. - Kereskedői WC-k (2x1 db WC kagyló és kézmosó) takarítása.		

- Kereskedői WC-k WC papírral és kézmosóval való ellátása.
- Takarítói személyzet részére átadott szociális helyiségek (öltöző, WC, zuhanyzó) takarítása.
- Szeméttároló edények mosása, fertőtlenítése és tisztán történő kihelyezése.

#### Hulladékmozgatás napi folyamatos feladatai

- A szétdobált hulladékok összeszedése.
- A megtelt hulladéktárolók ürítése, és a központi szeméttárolóba való szállítása.
- Érték nélküli göngyöleg (beleértve a raklapokat is) összegyűjtése, összerendezése.
- Papírgöngyöleg bálázása.
- Az illegálisan felragasztott közlemények, hirdetések eltávolítása.
- Állati eredetű hulladékok elkülönített gyűjtése, átvételi dokumentáció végzése.

#### Napi zárási feladatok

- Valamennyi hulladék összegyűjtése, a szeméttároló edények kiürítése, a központi szeméttárolóba való elhelyezése, az edények mosása, a tartályok tisztán való kihelyezése.
- A vásárcsarnok közlekedő területeinek felseprése és szükség szerinti felmosása.
- A szállító raklapok összerendezése.

#### Hétféligi nagytakarítási feladatok

- A vásárcsarnok padozatának vizes, fertőtlenítőszeres felmosása, takarítása vizes tömlővel, fagymentes időben.
- Szemetes konténereken kívüli terület fertőtlenítése klórmésszel (a szükséges helyeken).
- Az állati hulladék gyűjtő hűtőkamra mosása, fertőtlenítése szükség szerint.
- Csatornaszemek (2 db) fertőtlenítőszeres tisztítása.

#### Havi nagytakarítási feladatok

- A pókhálók leszedése a vásárcsarnok területén.
- A rámpáknál lévő csatornák tisztítása.
- A hirdetőszekrények és az ellenőrzőmérleg portalanítása.
- A bejárati ajtók vizes takarítása.

#### Negyedévente elvégzendő nagytakarítási feladatok

- Folyosói lámpatestek világító berendezések áttisztítása.

#### Félévente elvégzendő nagytakarítási feladatok

- Mosható falfelületek tisztítása, lemosása.
- Bejárati ajtók mosása (kívül-belül).
- Világítótestek buráinak tisztítása.
- Irányítóablak portalanítása és lemosása.

#### Egyéb elvégzendő feladatok

- Időjárás függvényében hó eltakarítás, jégmentesítés, csúszásmentesítés (éjszakai csapadék esetén nyitás idejére elvégezendő).
- A kialakított füves, beültetett terület szükség szerinti gyomtalanítása, locsolása, rendben tartása, illetve az elszórt hulladékok összegyűjtése.

#### Felügyelőségi Irodák, a hozzájuk tartozó teakonyha, vizes helyiségek

##### Naponta elvégzendő feladatok

- Papírkosarak, és szeméttartók ürítése (levitele a központi szeméttárolóba), tisztítás, műanyag szemeteszsák kihelyezése, valamennyi berendezési tárgy, úgymint asztalok, íróasztal felületek, asztali lámpák, telefonok, monitorok, klaviatúrák, ülőbútorok, ablakpárkányok, stb. áttörlése.
- Számoló- és számítógépek és egyéb irodai készülékek portalanítása.
- Fa és furnérozott felületek, lambéria borítások száraz letörlése, ajtófélfákról és függőleges felületekről a kéznymok eltávolítása.
- Padlóburkolatok nedves feltörlése vegyszeres oldattal.
- Átjáró és közlekedő ajtók üvegfelületeinek napi tisztítása.
- A teakonyha és vizes helyiségek napi vizes, vegyszeres felmosása.
- WC ülőkék, kagylók, mosdótálak (1-1 db) szerelvények (1 db zuhanytálca) napi vegyszeres (fertőtlenítőszeres) tisztítása, lemosása.
- Kéznymok és egyéb szennyeződések eltávolítása

##### Hetente elvégzendő feladatok

- Villanykapcsolók, keretek, tűzoltó készülékek vegyszeres tisztítása.
- Csempefelületek fertőtlenítő tisztítása.

#### Havonta elvégzendő feladatok

- Natúr fa és funérozott, valamint műbőr felületek, ill. valamennyi függőleges felület alapos tisztítása.
- Kárpitozott bútorok portalanítása, porszívózása.
- Szobai világító berendezések alapos tisztítása.

#### Negyedévente, illetve szükség szerint elvégzendő feladatok

- Ablakok vegyszeres, nedves tisztítása.

Bosnyák téri Vásárcsarnok 7.800 m<sup>2</sup>

Parkoló 2.700 m<sup>2</sup>

#### Napi nyitás előtti feladatok

- Az áruszállításból eredő szennyeződés eltávolítása, takarítás.
- A konténer tároló helyiség felmosása vizes tömlővel, fertőtlenítés.
- Az Igazgatóság épülete előtti parkolóban, illetve a közlekedő utakon víztócsák eltakarítása.

#### Nyitva tartás ideje alatt folyamatosan végzendő feladatok

##### Takarítás napi folyamatos feladatai

- A padozaton (kövezeten) keletkező szennyeződések szükség szerinti kézi (száraz seprés, vizes felmosás) takarítása.
- Ellenőrző mérleg, hirdető szekrény folyamatos tisztítása.
- A tömörítő berendezés környékének folyamatos takarítása és fertőtlenítése.
- A falikutak és környéküknek tisztántartása.
- A Csömöri út felőli parkoló takarítása – söprése az úttestig, a Lócsei úti oldalon a rámpa takarítása az úttestig és a Névtelen utcán a járda és az úttest takarítása.
- Takarítói személyzet részére átadott szociális helyiségek (öltöző, tartózkodó, WC, mosdó, zuhanyzó) takarítása.
- Csatornaszemek folyamatos tisztántartása.
- A pincei folyosók tisztasági ellenőrzése, szükség szerinti takarítása.
- Felügyelői iroda takarítása.

##### Hulladékmozgatás napi folyamatos feladatai

- A vásárcsarnok területén a szétdobált hulladékok összeszedése.
- A megtelt hulladéktárolók és a vásárlói szemégyűjtők ürítése és a központi szeméttárolóba való szállítása, szükség szerint zsákcserevel.
- Szeméttároló edények mosása, fertőtlenítése és tisztán történő kihelyezése
- Érték nélküli göngyöleg (beleértve a raklapokat, műanyag-, farekeszeket is) összegyűjtése, összerendezése.
- Papír karton göngyölegek préselése, előkészítése szállításra.
- A hulladéktömörítő és a billenő berendezés kezelése.
- Állati eredetű hulladékot tároló hűtőkamra takarítása, fertőtlenítése.
- Állati eredetű hulladékok külön történő gyűjtése, adminisztrálása bérlőként.
- A parkoló területéről a hulladékok összegyűjtése.

##### Zárás utáni feladatok

- Valamennyi hulladék összegyűjtése, a szeméttároló edények kiürítése, a központi szeméttárolóba való elhelyezése, az edények tisztítása, a tartályok tisztán történő kihelyezése.
- Pincei lépcsőlejáratok felseprése, felmosása.
- A vásárcsarnok teljes felületének – padozat – takarítása sepréssel.

##### Hétfőn elvégzendő feladatok

- A vásárcsarnok padozatának magas nyomású vizes, fertőtlenítőszeres tisztítása, illetve takarítása vizes tömlővel fagymentes időszakban.

##### Hétfői nagytakarítási feladatok

- A pincei lépcső lejárata folyosók söprése, fertőtlenítése.
- Hűtőpultok, gombás asztalok takarítása.

##### Hetente elvégzendő feladatok

- A sportpálya (Névtelen utca felől) melletti parkoló takarítása.

##### Félévente elvégzendő nagytakarítási feladatok

- Mosható falfelületek tisztítása, lemosása.
- Bejárati üveges ajtó mosása (kívül-belül), valamint a mosható felületű vásárcsarnoki kapuk.

- Irányítótáblák, portalanítása és lemosása.
- Vásárcsarnoki közlekedő utak fölött lévő lámpatestek portalanítása.
- Tűzcsapszekerények portalanítása, lemosása.
- A napidíjas savanyúság árusok feletti műanyag tető mosása.

Egyéb elvégzendő feladatok

- Időjárás függvényében hó, esővíz eltakarítás, jégmentesítés, csúszásmentesítés (éjszakai csapadék esetén nyitás idejére elvégzendő).

Fehérvári úti Vásárcsarnok: 7.094 m<sup>2</sup>

Külső közlekedő 1.438 m<sup>2</sup>

Árufeltöltő bővítése 438 m<sup>2</sup>

Október 23. utca és a Fehérvári út közötti zöldterület 1.546 m<sup>2</sup>

Napi nyitás előtti feladatok

- Külső járdák takarítása (hulladék összeszedése, seprése, tárolóban helyezése, szükség szerinti mosása, csúszásmentesítése).

- Éjszakai áruszállításból eredő szennyeződések eltávolítása.

- Illegálisan felragasztott közlemények, hirdetések, graffitik eltávolítása.

Nyitva tartás ideje alatt folyamatosan végzendő feladatok

Takarítás napi folyamatos feladatai

- Személy-és teherforgalmi utak, közösségi területek takarítása, hulladék, szemét összeszedése, összesepre, szelektív gyűjtése, összepréselése, tárolóban elhelyezése, a járófelület gépi, kézi felmosása, fertőtlenítése.

- Áruk érkeztetési területének takarítása, hulladék, szemét összeszedése, összesepre, szelektív gyűjtése, összepréselése, tárolóba helyezése, fertőtlenítő felmosása.

- Lépcsőházak takarítása, hulladék, szemét összeszedése, összesepre, tárolóba helyezése, mosása.

- Lépcsőházak, darabos szemét összeszedése, járófelület felseprése, fertőtlenítő és vizes mosása.

- Áruszállító liftek takarítása darabos hulladék, szemét összeszedése, összesepre, szelektív gyűjtése, fertőtlenítő felmosása és vizes öblítése, oldalfalak fertőtlenítő lemosása és vizes öblítése.

- Takarítógépek tárolójának takarítása, padozat felseprése, fertőtlenítő mosása csatornaszemek tisztítása, fertőtlenítése, gépek eszközök megtisztítása.

- Mozdólépcsők takarítása, mechanikus szennyeződés eltávolítása, üvegfelületeinek lemosása, kapaszkodók portalanítása, fertőtlenítése.

- Ellenőrzőmérlegek, gyümölcsmosók, falikutak takarítása, fertőtlenítése.

- Irodák, a hozzájáruló helyiségek, takarítása, darabos hulladék összegyűjtése, szeméttárolók ürítése, berendezési tárgyak, bútorok, irodai készülékek portalanítása, padozat seprése, fertőtlenítő mosása.

- Körösi József utca felőli oldalon ablakpárkányok fertőtlenítő, vizes lemosása.

- A gombavizsgáló helyiség takarítása.

- A bejárati ajtóknál elhelyezett szőnyegek porszívózása.

- Bejárati ajtók felületeinek mosása.

- Az Október 23.-i utca és a Fehérvári út közötti zöldterület hétfőtől, szombatig napi 1 óra időtartamban történő takarítása (eldobált petpalackok, italos dobozok, papírhulladékok összeszedése, a területen lévő gyűjtőedények ürítése).

- Zöldterület közötti járdaszakaszok takarítása, mosása, csúszásmentesítése.

Hulladékmozgatás napi folyamatos feladatai

- A vásárcsarnok emeleti hulladéktárolójának takarítása, tárolóedények, padozat, oldalfalak, ajtók fertőtlenítő mosása, vizes lemosása, csatornaszemekből a darabos szennyeződés eltávolítása, majd vízugaras mosása, fertőtlenítése, a megtelt, kihelyezett hulladéktárolók, vásárlói szemétygyűjtők ürítése, hulladéktárolóba szállítása, zsákcsere.

- Földszinti hulladéktároló helyiség és berendezéseinek takarítása, padozatról, oldalfalokról, ajtókról, tömörítő berendezésről a mechanikus szennyezések eltávolítása, ezek fertőtlenítő mosása, majd vizes lemosása.

- Állati eredetű hulladékot tároló hűtőkamra takarítása, fertőtlenítése.

- Az emeleti tárolókban a megtelt szelektív hulladéktároló edényzet továbbítása a földszinti gyűjtőhelyiségekbe, a hulladék további szelektív szétválogatása, gyűjtőedénybe ürítése, tömörítése.

- Érték nélküli göngyöleg összegyűjtése, gyűjtőhelyre továbbítása.

- Papír göngyöleg összegyűjtése, gépi bálázása, szállításra előkészítése.

#### Napi zárási feladatok

- Valamennyi hulladék összegyűjtése, hulladéktárolók kiürítése a központi tárolóba, fertőtlenítő és vizes mosásuk.

- A vásárcsarnok teljes padozatának kézi- gépi takarítása.

- Tömörítő és konténer tároló helyiség vízsugaras mosása, fertőtlenítése.

#### Hétfői nagytakarítási feladatok

- Rozsdamentes felületek, fémborítók, ablakpárkányok, könyöklők, mellvédek, lépcsőházi korlátok takarítása (mechanikus szennyeződés eltávolítása, fertőtlenítő és vizes lemosása), oldalüvegek megtisztítása.

- Belső reklám és irányítótáblák, dekorációk takarítása.

- Padlócsatornák, lefolyók, ráccsal fedett szalagsatorna takarítása (440 fm), vízsugaras és fertőtlenítő-mosása.

- Szintenkénti áztató mosás elvégzése.

- Kihelyezett hűtőpultok alatti, melletti területek áztató mosása.

#### Havi nagytakarítási feladatok

- Csővezetékek, elszívók, befűvők, fali hűtőventilátorok, világító berendezések takarítása.

- Átjáró és közlekedő ajtók és kereteik fertőtlenítő és vizes lemosása.

- Felügyelői konyha, kölcsönözteszköz és anyagraktár csempeburkolatának fertőtlenítő és vizes lemosása.

- Bejárati ajtóknál elhelyezett szőnyegek mosása.

- Ablakok vegyszeres, nedves tisztítása (min. 5 méter). Szennyezettségtől függően a Felügyelőség kérésére gyakrabban is.

#### Negyedévente elvégzendő nagytakarítási feladatok

- Tűzoltószelekrények, védődobozok takarítása.

- Irodai kárpitozott bútorok tisztítása.

- Mozdólépcsők takarítása.

#### Félévente elvégzendő nagytakarítási feladatok

- Folyosók, közlekedők, stb. álmennyezetének megtisztítása.

- Vásárcsarnok belső összes fém tartószerkezetének takarítása (min. 5 méter).

- Külső műkö lábazat tisztítása, vizes lemosása.

- Üveg elötető takarítása.

- Minden elérhető felület megtisztítása, mosható felületek megtisztítása fertőtlenítő és vizes lemosása.

#### Egyéb elvégzendő feladatok

- Átjáró és közlekedő ajtók igény szerinti takarítása.

- Időjárás függvényében hóeltakarítás, jég-és csúszás mentesítés, éjszakai csapadék esetén nyitásra elvégzendő.

Tétényi úti Üzletközpont: 5.512 m<sup>2</sup>

#### Napi nyitás előtti feladatok

- Áruszállításból adódó szennyeződések eltávolítása.

- Az Üzletközpont padozatának takarítása, felsőprése.

- Falikút tisztítása.

#### Nyitva tartás ideje alatt folyamatosan végzendő feladatok

##### Takarítás napi folyamatos feladatai

- A keletkezett hulladékok szelektív folyamatos összegyűjtése.

- Az üzletközpont padozatának, lépcsőinek tisztítása: felsőprés, szükség szerint felmosása.

- Illegálisan elhelyezett hirdetések eltávolítása.

- Kereskedői WC-k (2x1 db WC kagyló, 1 db kézmosó, 1 db zuhanyzó) takarítása.

##### Hulladékmozgatás napi folyamatos feladatai

- Szelektív hulladékgyűjtés /fa, műanyag, papír, zöldhulladék/.

- Konténerok előkészítése a tömörítésre.

- Tömörítő és mosó helyiség fertőtlenítőszeres tisztántartása.

- Hulladékgyűjtők fertőtlenítőszeres mosása.

- Hulladéktárolók és szemétyűjtők ürítése, központi hulladéktárolóba szállítása.

#### Zárás után végzendő feladatok

- Hulladékok összegyűjtése, elszállítása.
- Raktárfolyosó takarítása.

Felügyelői irodák, konyha, takarítói, őrszolgálati tartózkodó és a vizes helységek takarítása

#### Naponta elvégzendő feladatok

- Papírkosarak, szeméttartók ürítése, betétzsákkal való ellátása.
- Berendezések portalanítása.
- Padozat vegyszeres tisztítása.
- WC ülékek, mosdók, szerelvények napi fertőtlenítőszerezés tisztítása.

#### Hétfői nagytakarítási feladatok

- Az üzletközpont területén lévő csatornaszemek fertőtlenítőszerezés tisztítása.
- Lépcsőfeljáró, ellenőrző mérleg ház, hirdetőszekrény, tűzoltó készülékek, csempefelületek vegyszeres tisztítása.
- Vasudvar vegyszeres takarítása.
- Pincei angolaknak alatti terület takarítása.
- Sárkaparó rácsok felszedése, alattuk levő terület kitakarítása.
- Pókhálózás elvégzése.
- Az üzletközpont területén lévő bezárt asztalok megtisztítása.

#### Havi nagytakarítási feladatok

- Pince területének takarítása.
- Az üzletközpont teljes körű felmosása-súrolása.

#### Negyedévente elvégzendő nagytakarítási feladatok

- Világítótestek megtisztítása, lemosása.
- Nyílászárók teljes körű megtisztítása: ablakok és keretek vegyszeres, nedves mosása.

#### Félévente elvégzendő nagytakarítási feladatok

- Mosható falfelületek tisztítása, mosása.
- Tájékoztató táblák tisztítása.
- Lábazatok vegyszeres lemosása, takarítása.

#### Egyéb elvégzendő feladatok

- Időjárás függvényében hó eltakarítás, csúszásmentesítés, csapadékvíz eltolás (éjszakai csapadék esetén a nyitáshoz történő feladat elvégzése).
- Vízvezető csatornák tisztítása.
- Virágos környékű rendben tartása.
- Gyomtalanítás, területrendezés.

Vámház körüli Vásárcsarnok: 18.586 m<sup>2</sup>

A háromszintes csarnok épület közlekedő útjainak, árkádjának, lépcsőházainak, szemétszállító alagútjának, árufeltöltőjének, közösségi WC-inek, 7 db mozgólépcsőjének és 11 db felvonójának takarítása, az épületet körülvevő járdákkal, a Sóház utcai gépkocsi le- és felhajtóval együtt az alábbiak szerint:

#### I. Nyitva tartás ideje alatt folyamatosan végzendő feladatok

##### I.1. Takarítás napi feladatai

- Mindhárom szint: pince, rámpa, alagút és rakparti kijárat előtti terület, földszint, karzat, árkádok alatti terület, valamint az épület körüli járdák, beülők tisztántartása, hulladék, szennyeződés eltávolítása, szükség szerint mosószerezés tisztítása.
- A kereskedelmi egységekben elhelyezett és egyéb hulladéktárolók folyamatos ürítése, központi hulladék tárolóba való szállítása (06.00 órától 22.00 óráig) és helyettük üres tartályok azonnali biztosítása. A manipulációs terek takarítása, paviloncsoportokon belül, a zavartalan áruszállítás biztosítása mellett.
- A vásárlói szemétygyűjtők folyamatos ürítése, a kukazsákok kicserélése.
- A padozaton (kövezeten) keletkező szennyeződések folyamatos, száraz sepréses és nedves tisztító-, fertőtlenítőszerezés takarítása, ezt követően szárazra törlése.
- Csarnok-bútorzat, napidíjas asztalok (rácsos, látvány) tisztántartása.
- Papír-, fa-, műanyag-, állati, valamint zöld és kommunális hulladékok szelektív összegyűjtése.
- Árufeltöltő terület, személyzeti és kereskedői WC-inek folyamatos takarítása, szükség szerinti

fertőtlenítő lemosása, úgy, hogy a WC-kben bűz, vagy kellemetlen szag ne érződjön. Papír, szappan biztosítása.

- Az áruszállító rámpa le- és feljárójának seprése, szükség szerinti fertőtlenítő lemosása.
- Falikutak és környékük (csempék, burkolatok) fertőtlenítő tisztítása.
- Rágógumi maradványok eltávolítása.
- A liftek tisztántartása, fertőtlenítő lemosása.
- A csarnok egész területén olyan takarító (felmosó-szárazra törő) gépek használata, mely a vásárlás ideje alatt is folyamatosan alkalmazható.
- A bérelt irodákhoz tartozó WC-k takarítása, szükség szerinti fertőtlenítése, papír, szappan biztosítása.
- A diszpécser-, a biztonsági szolgálat és a takarító személyzet részére kialakított férfi-női öltöző, WC, zuhanyzó takarítása, fertőtlenítése, papír, szappan biztosítása.
- A konténerek elszállításakor keletkezett szennyeződés megszüntetése, a terület fertőtlenítése, az alagút takarítása, fertőtlenítő mosása, a szállítást követő egy órán belül.
- Sziklakert tisztántartása.
- Vásárcsarnok körüli járdák, külső falazat (max. 2 méterig), beépített padok takarítása.
- Gombavitrinek letakarítása.

#### I.2. Hulladékmozgatás napi folyamatos feladatai

- Állati eredetű hulladékok begyűjtése, mennyiségek mérése, beszállítása a hulladék kezelőben lévő hűtőkamrába.
- Az üres, tisztított, fertőtlenített tartályok visszaszállítása.
- Az állati eredetű hulladék elszállításra történő előkészítése és a szállító járműre történő felrakása. Ezt követően a hűtőkamra azonnali fertőtlenítő mosása.
- Egyéb, összegyűjtött hulladék elszállítása a hulladék tárolókba.
- A papír- és karton hulladékok gyűjtése, bálázása, szállításra való előkészítése, szállító járműre történő felrakása.
- A kommunális hulladékok gyűjtése, tömörítése 1100 l-es hulladéktároló konténerekbe.
- A zöld hulladékok külön gyűjtése 240 l-es konténerbe, majd 1100 l-es konténerbe tömörítése.
- A fahulladékok szelektív gyűjtése, valamint az elszállító járműre történő felrakása.
- Műanyag hulladékok, rekeszek szelektív gyűjtése, előkészítése szállításra, továbbá az elszállító járműhöz történő kivitele, valamint az elszállító járműre történő felrakása.
- A zöld- és kommunális hulladéktároló konténerek kihelyezése szállításra.

#### II. Napi zárás után végzendő feladatok

- A csarnok területeinek csúszásmentesítő gépi felmosása (vizes, vegyszeres), a géppel nem kezelhető felületek kézi száraz, illetve tisztítószeres takarítása.
- Lépcsőházak, a felügyelőség előtti, valamint irodahelyiségek előtti folyosók felseprése, felmosása.
- Liftek, sarkok, falépcsők száraz, illetve nedves takarítása.
- Minden korlát szárazon történő letakarítása.
- A hulladékgyűjtő edények leszállítása a hulladéktárolóba, majd ürítés után az edények fertőtlenítő mosása. A vásárlói hulladékgyűjtők ürítés utáni fertőtlenítő mosása.
- A főbejárat előtti árkád kövezetének gépi vegyszeres tisztítása, szükség szerinti fertőtlenítése, mosása. Beülők, csarnok körüli járdák kézi, gépi takarítása, fertőtlenítő mosása.
- A kijáráshoz kihelyezett taposószőnyegek tisztítása.
- Az üzletek tetejéről az esetleges hulladék, szemét, szennyeződés eltávolítása.
- Mozdólépcsők és üvegfelületük kézi takarítása.
- A fel- és lehajtó rámpa seprése, szükség szerint vegyszeres tisztítása, fertőtlenítése.

#### III. Nyitás előtti feladatok

- Az áruszállításból eredő szennyeződés eltávolítása minden szinten.
- Az időjárás függvényében a bejáratokhoz taposószőnyegek kihelyezése.
- A tiszta, kimosott hulladékgyűjtő edények kihelyezése.
- Az árkád, beülők, járdák és külső falazat takarítása, hulladék eltávolítása, szükség szerinti fertőtlenítése, amennyiben zárástól nyitásig szennyeződtek.
- A zöldeséges sorokon az árurakodás alatt folyamatos száraztakarítás.

#### IV. A hétfégi nagytakarítás keretében elvégzendő feladatok

- Irányítótáblák, reklámtáblák portalanítása, lemosása.
- A mozdólépcsők és környezetük üvegfelületeinek tisztítása, mozdólépcsők gépi takarítása.



- Falak elérhető magasságban (min. 5 méter) lévő felületek portalanítása, pókhálótlanítása.
- Korlátok, karzat, elérhető magasságban (min. 5 méter) lévő felületek portalanítása, pókhálótlanítása.
- Angol aknák tisztítása, az ott kialakított reklámhordozók tisztítása.
- Padlóösszefolyók (csatornák) tisztítása, fertőtlenítése.
- Az árufogadó helyeken a WC-k, ajtók, oldalfalak fertőtlenítő lemosása.
- A pince szinten a mosható felületek fertőtlenítő lemosása (hűtőajtók, falak, szalagfüggönyök stb.).
- Valamennyi hulladéktároló fertőtlenítő mosása.
- Bejáratoknál elhelyezett „sárkaparó” rácsok felszedése, az alatta lévő szennyeződés eltávolítása.

#### V. Havi takarítási feladatok

- Az összes (toldóval) még elérhető magasságban (min. 5 méter) lévő üvegfelület – külső, belső – vegyszeres, nedves mosása, tisztítása.
- Az ajtók, valamint üvegfelületeik és rácsozatuk tisztítása, mosása.
- A pincei biztonsági rácsok takarítása.

#### VI. Negyedévente elvégzendő takarítási feladatok

- A világító testek tisztítása, mosása.
- A földszinti sziget- és egyéb pavilonok, a karzaton az étterem és a drink bár tetejének, valamint szellőző rácsainak (hálóinak) takarítása, portalanítása.
- Tűzzáró ajtók lemosása.
- A karzaton lévő díszkorlátok lemosása.

#### VII. Évente két alkalommal, a tavaszi és őszi nagytakarítás keretében elvégzendő feladatok

- A pavilonok tetejének vizes, vegyszeres lemosása.

#### VIII. Egyéb (szükség szerint elvégzendő) takarítási feladatok

- Hó eltakarítása nyitásra és szükség szerint napközben is hó seprés, jég és csúszásmentesítés.
- A Nagycsarnokban megtartott rendezvényekhez szükséges takarító személyzet biztosítása éves max. 12 alkalommal átlag 3 fővel számolva (48 órát megelőzően történő Takarítási naplóban történő értesítés alapján a pontos idő és rendezvény nagyságának meghatározásával).
- Gyomnövények eltávolítása.
- Egyéb alkalmi feladat.

A Vásárcsarnokban a földszinten és a pincében a takarítást padlótisztító gépekkel kell végezni.

A takarításhoz szükséges gépeket, tisztítószeret, a padozat csúszásmentesítését biztosító vegyszereket, használatos eszközöket, szerszámokat, kukazsákokat, télen a szóróanyagokat (homok, fűrészpórák stb.) a Szolgáltatónak kell biztosítani.

Rákóczi téri Vásárcsarnok: 4.582 m<sup>2</sup>

A kétszintes csarnoképület közlekedő útjainak, lépcsőházainak, liftjeinek, árufeltöltőjének és közösségi WC-inek takarítása, az épületet körülvevő járdákkal az alábbiak szerint:

#### I.1. Naponta, a nyitva tartás ideje alatt folyamatosan végzendő feladatok

- Minden szinten a hulladékok összeszedése.
- A megtelt hulladéktárolók, vásárlói és büféasztalokhoz tartozó szemétygyűjtők ürítése és a központi szeméttárolóba való szállítása.
- A járófelületen keletkező szennyeződések szükség szerinti kézi (száraz seprés, vagy vizes felmosás) takarítása.
- Szeméttároló edények folyamatos ürítése, tisztántartása, mosása és tisztán történő kihelyezése.
- Nem betéti díjas ládák elpakolása, összegyűjtése, összerendezése, kartondobozok bálázása.

Papírbálák, műanyagrekeszek és farestek szállításra való előkészítése, valamint az elszállító járműre történő felrakása.

- A falikutak és környékük tisztántartása.

- A Vásárcsarnokhoz tartozó járdaszegélyig terjedő gyalogjáró takarítása. A Vásárcsarnok külső falának tisztítása, fertőtlenítése, illegális falragaszok eltávolítása.

- Liftek (6 db) takarítása.

#### I.2. Napi zárás után végzendő feladatok

- Szeméttároló edények kiürítése, a központi szeméttárolóba való elhelyezése, az edények mosása, a tartályok tisztán való kihelyezése.

- A csarnok földszinti közlekedő területeinek gépi felmosása, a pince takarítása.

#### I.3. Nyitás előtti feladatok



<b>További tárgy(ak)</b>	90911200-8	□□□□ □ □□□□ □
	□□ □□ □□ □□ □	□□□□ □ □□□□ □
	□□ □□ □□ □□ □	□□□□ □ □□□□ □
	□□ □□ □□ □□ □	□□□□ □ □□□□ □
	□□ □□ □□ □□ □	□□□□ □ □□□□ □

## II.2) A KÖZBESZERZÉS ÉRTÉKE

Az ellenszolgáltatás összege <i>(A szerződés szerinti összértéket kérjük megadni számokkal, az összes szerződést, részt és opciót beleértve)</i>	Áfa nélkül	Áfával	Áfa (%)
Érték: 541056000                      Pénznem: HUF	<b>X</b>	<input type="checkbox"/>	□□□

## II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS HATÁRIDEJE

Az időtartam hónapban: □□ vagy napban: □□□□ *(a szerződés megkötésétől számítva)*

VAGY:

Kezdés: 2014/05/16 *(év/hó/nap)*  
 Befejezés: 2018/05/15 *(év/hó/nap)*

VAGY: a teljesítés határideje

a) a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: □□□□/□□□□  
*(év/hó/nap)*

b) ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: □□□□/□□□□  
*(év/hó/nap)*

A szerződés határozatlan időtartamra szól?                       igen                      **X** nem

ÉS

A szerződés teljesítésének az ajánlatkérőként szerződő fél által elismert időpontja: 2015/05/05  
*(év/hó/nap)*

Az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontja: 2015/06/05 *(év/hó/nap)*

## II.4) A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE (RÉSZTELJESÍTÉSE) SZERINTI MENNYISÉG ÉS ELLENSZOLGÁLTATÁS

#### **II.4.1) A szerződés teljesítése (részteljesítése) szerinti mennyiség:**

Kórház utcai Vásárcsarnok 4.600 m<sup>2</sup>

Napi nyitás előtti feladatok

- Az áruszállításból eredő szennyeződés eltávolítása, takarítás.

Nyitva tartás ideje alatt folyamatosan végzendő feladatok

Takarítás napi folyamatos feladatai

- A padozaton (kövezeten) keletkező szennyeződések szükség szerinti kézi takarítása (száraz seprés, vizes felmosás).

- A szemet tömörítő berendezés kezelése, környékén folyamatos takarítása és fertőtlenítése.

- A falikutak és környéküknek tisztántartása.

- Kereskedői WC-k (2x1 db WC kagyló és kézmosó) takarítása.

- Kereskedői WC-k WC papírral és kézmosóval való ellátása.

- Takarítói személyzet részére átadott szociális helyiségek (öltöző, WC, zuhanyzó) takarítása.

- Szeméttároló edények mosása, fertőtlenítése és tisztán történő kihelyezése.

Hulladékmozgatás napi folyamatos feladatai

- A szétdobált hulladékok összeszedése.

- A megtelt hulladéktárolók ürítése, és a központi szeméttárolóba való szállítása.

- Érték nélküli göngyöleg (beleértve a raklapokat is) összegyűjtése, összerendezése.

- Papírgöngyöleg bálázása.

- Az illegálisan felragasztott közlemények, hirdetések eltávolítása.

- Állati eredetű hulladékok elkülönített gyűjtése, átvételi dokumentáció végzése.

Napi zárási feladatok

- Valamennyi hulladék összegyűjtése, a szeméttároló edények kiürítése, a központi szeméttárolóba való elhelyezése, az edények mosása, a tartályok tisztán való kihelyezése.

- A vásárcsarnok közlekedő területeinek felseprése és szükség szerinti felmosása.

- A szállító raklapok összerendezése.

Hétféligi nagytakarítási feladatok

- A vásárcsarnok padozatának vizes, fertőtlenítőszeres felmosása, takarítása vizes tömlővel, fagymentes időben.

- Szemetes konténereken kívüli terület fertőtlenítése klórmésszel (a szükséges helyeken).

- Az állati hulladék gyűjtő hűtőkamra mosása, fertőtlenítése szükség szerint.

- Csatornaszemek (2 db) fertőtlenítőszeres tisztítása.

Havi nagytakarítási feladatok

- A pókhálók leszedése a vásárcsarnok területén.

- A rámpáknál lévő csatornák tisztítása.

- A hirdetőszekrények és az ellenőrzőmérleg portalanítása.

- A bejáratú ajtók vizes takarítása.

Negyedévente elvégzendő nagytakarítási feladatok

- Folyosói lámpatestek világító berendezések áttisztítása.

Félévente elvégzendő nagytakarítási feladatok

- Mosható falfelületek tisztítása, lemosása.

- Bejáratú ajtók mosása (kívül-belül).

- Világítótestek buráinak tisztítása.

- Irányítótáblák portalanítása és lemosása.

Egyéb elvégzendő feladatok

- Időjárás függvényében hó eltakarítás, jégmentesítés, csúszásmentesítés (éjszakai csapadék esetén nyitás idejére elvégezendő).

- A kialakított füves, beültetett terület szükség szerinti gyomtalanítása, locsolása, rendben tartása, illetve az elszórt hulladékok összegyűjtése.

Felügyelési Irodák, a hozzájuk tartozó teakonyha, vizes helyiségek

Naponta elvégzendő feladatok

- Papírkosarak, és szeméttartók ürítése (levitele a központi szeméttárolóba), tisztítás, műanyag szemeteszsák kihelyezése, valamennyi berendezési tárgy, úgymint asztalok, íróasztal felületek, asztali lámpák, telefonok, monitorok, klaviatúrák, ülőbútorok, ablakpárkányok, stb. áttörlése.

- Számoló- és számítógépek és egyéb irodai készülékek portalanítása.
  - Fa és furnézott felületek, lambéria borítások száraz letörlése, ajtófélfákról és függőleges felületekről a kéznyomok eltávolítása.
  - Padlóburkolatok nedves feltörlése vegyszeres oldattal.
  - Átjáró és közlekedő ajtók üvegfelületeinek napi tisztítása.
  - A teakonyha és vizes helyiségek napi vizes, vegyszeres felmosása.
  - WC ülökék, kagylók, mosdótálak (1-1 db) szerelvények (1 db zuhanytálca) napi vegyszeres (fertőtlenítőszeres) tisztítása, lemosása.
  - Kéznyomok és egyéb szennyeződések eltávolítása
- Hetente elvégzendő feladatok
- Villanykapcsolók, keretek, tűzoltó készülékek vegyszeres tisztítása.
  - Csempefelületek fertőtlenítő tisztítása.
- Havonta elvégzendő feladatok
- Natúr fa és furnézott, valamint műbőr felületek, ill. valamennyi függőleges felület alapos tisztítása.
  - Kárpitozott bútorok portalanítása, porszívózása.
  - Szobai világító berendezések alapos tisztítása.
- Negyedévente, illetve szükség szerint elvégzendő feladatok
- Ablakok vegyszeres, nedves tisztítása.

Bosnyák téri Vásárcsarnok 7.800 m<sup>2</sup>

Parkoló 2.700 m<sup>2</sup>

Napi nyitás előtti feladatok

- Az áruszállításból eredő szennyeződés eltávolítása, takarítás.
- A konténer tároló helyiség felmosása vizes tömlővel, fertőtlenítés.
- Az Igazgatóság épülete előtti parkolóban, illetve a közlekedő utakon víztócsák eltakarítása.

Nyitva tartás ideje alatt folyamatosan végzendő feladatok

Takarítás napi folyamatos feladatai

- A padozaton (kövezeten) keletkező szennyeződések szükség szerinti kézi (száraz seprés, vizes felmosás) takarítása.
- Ellenőrző mérleg, hirdető szekrény folyamatos tisztítása.
- A tömörítő berendezés környékének folyamatos takarítása és fertőtlenítése.
- A falikutak és környéküknek tisztántartása.
- A Csömöri út felőli parkoló takarítása – söprése az úttestig, a Lőcsei úti oldalon a rámpa takarítása az úttestig és a Névtelen utcán a járda és az úttest takarítása.
- Takarítói személyzet részére átadott szociális helyiségek (öltöző, tartózkodó, WC, mosdó, zuhanyzó) takarítása.
- Csatornaszemek folyamatos tisztántartása.
- A pincei folyosók tisztasági ellenőrzése, szükség szerinti takarítása.
- Felügyelőségi iroda takarítása.

Hulladékmozgatás napi folyamatos feladatai

- A vásárcsarnok területén a szétdobált hulladékok összeszedése.
- A megtelt hulladéktárolók és a vásárlói szeméthyűjtők ürítése és a központi szeméttárolóba való szállítása, szükség szerint zsákcserevel.
- Szeméttároló edények mosása, fertőtlenítése és tisztán történő kihelyezése
- Érték nélküli göngyöleg (beleértve a raklapokat, műanyag-, fареkeszeket is) összegyűjtése, összerendezése.
- Papír karton göngyölegek préselése, előkészítése szállításra.
- A hulladéktömörítő és a billenő berendezés kezelése.
- Állati eredetű hulladékot tároló hűtőkamra takarítása, fertőtlenítése.
- Állati eredetű hulladékok külön történő gyűjtése, adminisztrálása bérlőként.
- A parkoló területéről a hulladékok összegyűjtése.

Zárás utáni feladatok

- Valamennyi hulladék összegyűjtése, a szeméttároló edények kiürítése, a központi szeméttárolóba való elhelyezése, az edények tisztítása, a tartályok tisztán történő kihelyezése.
- Pincei lépcsőlejáratok felseprése, felmosása.

- A vásárcsarnok teljes felületének – padozat – takarítása sepréssel.

Hétfőn elvégzendő feladatok

- A vásárcsarnok padozatának magas nyomású vizes, fertőtlenítőszeres tisztítása, illetve takarítása vizes tömlővel fagymentes időszakban.

Hétfői nagytakarítási feladatok

- A pincei lépcső lejárati folyosók söprése, fertőtlenítése.

- Hűtőpultok, gombás asztalok takarítása.

Hetente elvégzendő feladatok

- A sportpálya (Névtelen utca felől) melletti parkoló takarítása.

Félévente elvégzendő nagytakarítási feladatok

- Mosható falfelületek tisztítása, lemosása.

- Bejárati üveges ajtó mosása (kívül-belül), valamint a mosható felületű vásárcsarnoki kapuk.

- Irányítótáblák, portalanítása és lemosása.

- Vásárcsarnoki közlekedő utak fölött lévő lámpatestek portalanítása.

- Tűzcsapszekerények portalanítása, lemosása.

- A napidíjas savanyúság árusok feletti műanyag tető mosása.

Egyéb elvégzendő feladatok

- Időjárás függvényében hó, esővíz eltakarítás, jégmentesítés, csúszásmentesítés (éjszakai csapadék esetén nyitás idejére elvégzendő).

Fehérvári úti Vásárcsarnok: 7.094 m<sup>2</sup>

Külső közlekedő 1.438 m<sup>2</sup>

Árufeltöltő bővítése 438 m<sup>2</sup>

Október 23. utca és a Fehérvári út közötti zöldterület 1.546 m<sup>2</sup>

Napi nyitás előtti feladatok

- Külső járdák takarítása (hulladék összeszedése, seprése, tárolóban helyezése, szükség szerinti mosása, csúszásmentesítése).

- Éjszakai áruszállításból eredő szennyeződések eltávolítása.

- Illegálisan felragasztott közlemények, hirdetések, graffitik eltávolítása.

Nyitva tartás ideje alatt folyamatosan végzendő feladatok

Takarítás napi folyamatos feladatai

- Személy-és teherforgalmi utak, közösségi területek takarítása, hulladék, szemét összeszedése, összesepreése, szelektív gyűjtése, összehérselése, tárolóban elhelyezése, a járófelület gépi, kézi felmosása, fertőtlenítése.

- Áruk érkeztetési területének takarítása, hulladék, szemét összeszedése, összesepreése, szelektív gyűjtése, összehérselése, tárolóba helyezése, fertőtlenítő felmosása.

- Lépcsőházak takarítása, hulladék, szemét összeszedése, összesepreése, tárolóba helyezése, mosása.

- Lépcsőházak, darabos szemét összeszedése, járófelület felseprése, fertőtlenítő és vizes mosása.

- Áruszállító liftek takarítása darabos hulladék, szemét összeszedése, összesepreése, szelektív gyűjtése, fertőtlenítő felmosása és vizes öblítése, oldalfalak fertőtlenítő lemosása és vizes öblítése.

- Takarítógépek tárolójának takarítása, padozat felseprése, fertőtlenítő mosása csatornaszemek tisztítása, fertőtlenítése, gépek eszközök megtisztítása.

- Mozgólépcsők takarítása, mechanikus szennyeződés eltávolítása, üvegfelületeinek lemosása, kapaszkodók portalanítása, fertőtlenítése.

- Ellenőrzőmérlegek, gyümölcsmosók, falikutak takarítása, fertőtlenítése.

- Irodák, a hozzájáruló helyiségek, takarítása, darabos hulladék összegyűjtése, szeméttárolók ürítése, berendezési tárgyak, bútorok, irodai készülékek portalanítása, padozat seprése, fertőtlenítő mosása.

- Körösi József utca felőli oldalon ablakpárkányok fertőtlenítő, vizes lemosása.

- A gombavizsgáló helyiség takarítása.

- A bejárati ajtóknál elhelyezett szőnyegek porszívózása.

- Bejárati ajtók felületeinek mosása.

- Az Október 23.-i utca és a Fehérvári út közötti zöldterület hétfőtől, szombatig napi 1 óra időtartamban történő takarítása (eldobált petpalackok, italos dobozok, papírhulladékok összeszedése, a területen lévő gyűjtőedények ürítése).

- Zöldterület közötti járdaszakaszok takarítása, mosása, csúszásmentesítése.

#### Hulladékmozgatás napi folyamatos feladatai

- A vásárcsarnok emeleti hulladéktárolójának takarítása, tárolóedények, padozat, oldalfalak, ajtók fertőtlenítő mosása, vizes lemosása, csatornaszemekből a darabos szennyeződés eltávolítása, majd vízsugaras mosása, fertőtlenítése, a megtelt, kihelyezett hulladéktárolók, vásárlói szemétgyűjtők ürítése, hulladéktárolóba szállítása, zsákcsere.
- Földszinti hulladéktároló helyiség és berendezéseinek takarítása, padozatról, oldalfalakról, ajtókról, tömörítő berendezésről a mechanikus szennyezések eltávolítása, ezek fertőtlenítő mosása, majd vizes lemosása.
- Állati eredetű hulladékot tároló hűtőkamra takarítása, fertőtlenítése.
- Az emeleti tárolókban a megtelt szelektív hulladéktároló edényzet továbbítása a földszinti gyűjtőhelyiségbe, a hulladék további szelektív szétválogatása, gyűjtőedénybe ürítése, tömörítése.
- Érték nélküli göngyöleg összegyűjtése, gyűjtőhelyre továbbítása.
- Papír göngyöleg összegyűjtése, gépi bálázása, szállításra előkészítése.

#### Napi zárási feladatok

- Valamennyi hulladék összegyűjtése, hulladéktárolók kiürítése a központi tárolóba, fertőtlenítő és vizes mosásuk.
- A vásárcsarnok teljes padozatának kézi- gépi takarítása.
- Tömörítő és konténer tároló helyiség vízsugaras mosása, fertőtlenítése.

#### Hétféligi nagytakarítási feladatok

- Rozsdamentes felületek, fémborítók, ablakpárkányok, könyöklők, mellvédek, lépcsőházi korlátok takarítása (mechanikus szennyeződés eltávolítása, fertőtlenítő és vizes lemosása), oldalüvegek megtisztítása.
- Belső reklám és irányítótáblák, dekorációk takarítása.
- Padlócsatornák, lefolyók, ráccsal fedett szalagcsatorna takarítása (440 fm), vízsugaras és fertőtlenítő-mosása.
- Szintenkénti áztató mosás elvégzése.
- Kihelyezett hűtőpultok alatti, melletti területek áztató mosása.

#### Havi nagytakarítási feladatok

- Csővezetékek, elszívók, befűvők, fali hűtőventilátorok, világító berendezések takarítása.
- Átjáró és közlekedő ajtók és kereteik fertőtlenítő és vizes lemosása.
- Felügyelőségi konyha, kölcsoneszköz és anyagraktár csempeburkolatának fertőtlenítő és vizes lemosása.
- Bejárati ajtóknál elhelyezett szőnyegek mosása.
- Ablakok vegyszeres, nedves tisztítása (min. 5 méter). Szennyezettségtől függően a Felügyelőség kérésére gyakrabban is.

#### Negyedévente elvégzendő nagytakarítási feladatok

- Tűzoltószelektények, védődobozok takarítása.
- Irodai kárpitozott bútorok tisztítása.
- Mozdólépcsők takarítása.

#### Félévente elvégzendő nagytakarítási feladatok

- Folyosók, közlekedők, stb. álmennyezetének megtisztítása.
- Vásárcsarnok belső összes fém tartószerkezetének takarítása (min. 5 méter).
- Külső műkö lábazat tisztítása , vizes lemosása.
- Üveg előtető takarítása.
- Minden elérhető felület megtisztítása, mosható felületek megtisztítása fertőtlenítő és vizes lemosása.

#### Egyéb elvégzendő feladatok

- Átjáró és közlekedő ajtók igény szerinti takarítása.
- Időjárás függvényében hóeltakarítás, jég-és csúszás mentesítés, éjszakai csapadék esetén nyitásra elvégzendő.

Tétényi úti Üzletközpont: 5.512 m<sup>2</sup>

#### Napi nyitás előtti feladatok

- Áruszállításból adódó szennyeződések eltávolítása.
- Az Üzletközpont padozatának takarítása, felsőprése.

- Falikút tisztítása.

Nyitva tartás ideje alatt folyamatosan végzendő feladatok

Takarítás napi folyamatos feladatai

- A keletkezett hulladékok szelektív folyamatos összegyűjtése.
- Az üzletközpont padozatának, lépcsőinek tisztítása: felsőprés, szükség szerint felmosása.
- Illegálisan elhelyezett hirdetések eltávolítása.
- Kereskedői WC-k (2x1 db WC kagyló, 1 db kézmosó, 1 db zuhanyzó) takarítása.

Hulladékmozgatás napi folyamatos feladatai

- Szelektív hulladékgyűjtés /fa, műanyag, papír, zöldhulladék/.
- Konténerek előkészítése a tömörítésre.
- Tömörítő és mosó helység fertőtlenítőszeres tisztántartása.
- Hulladékgyűjtők fertőtlenítőszeres mosása.
- Hulladéktárolók és szemétyűjtők ürítése, központi hulladéktárolóba szállítása.

Zárás után végzendő feladatok

- Hulladékok összegyűjtése, elszállítása.
- Raktárfolyosó takarítása.

Felügyelési irodák, konyha, takarítói, őrszolgálati tartózkodó és a vizes helységek takarítása

Naponta elvégzendő feladatok

- Papírkosarak, szeméttartók ürítése, betétzsákkal való ellátása.
- Berendezések portalanítása.
- Padozat vegyszeres tisztítása.
- WC ülökék, mosdók, szerelvények napi fertőtlenítőszeres tisztítása.

Hétféligi nagytakarítási feladatok

- Az üzletközpont területén lévő csatornaszemek fertőtlenítőszeres tisztítása.
- Lépcsőfeljáró, ellenőrző mérleg ház, hirdetőszekrény, tűzoltó készülékek, csempefelületek vegyszeres tisztítása.
- Vasudvar vegyszeres takarítása.
- Pincei angolaknak alatti terület takarítása.
- Sárkaparó rácsok felszedése, alattuk levő terület kitakarítása.
- Pókhálózás elvégzése.
- Az üzletközpont területén lévő bezárt asztalok megtisztítása.

Havi nagytakarítási feladatok

- Pince területének takarítása.
- Az üzletközpont teljes körű felmosása-súrolása.

Negyedévente elvégzendő nagytakarítási feladatok

- Világítótestek megtisztítása, lemosása.
- Nyílászárók teljes körű megtisztítása: ablakok és keretek vegyszeres, nedves mosása.

Félévente elvégzendő nagytakarítási feladatok

- Mosható falfelületek tisztítása, mosása.
- Tájékoztató táblák tisztítása.
- Lábazatok vegyszeres lemosása, takarítása.

Egyéb elvégzendő feladatok

- Időjárás függvényében hó eltakarítás, csúszásmentesítés, csapadékvíz eltolás (éjszakai csapadék esetén a nyitáshoz történő feladat elvégzése).
- Vízvezető csatornák tisztítása.
- Virágos körgyűrű rendben tartása.
- Gyomtalanítás, területrendezés.

Vámház körüli Vásárcsarnok: 18.586 m<sup>2</sup>

A háromszintes csarnok épület közlekedő útjainak, árkádjának, lépcsőházainak, szemétszállító alagútjának, árufeltöltőjének, közösségi WC-inek, 7 db mozgólépcsőjének és 11 db felvonójának takarítása, az épületet körülvevő járdákkal, a Sóház utcai gépkocsi le- és felhajtóval együtt az alábbiak szerint:

I. Nyitva tartás ideje alatt folyamatosan végzendő feladatok

I.1. Takarítás napi feladatai



- Mindhárom szint: pince, rámpa, alagút és rakparti kijárat előtti terület, földszint, karzat, árkádok alatti terület, valamint az épület körüli járdák, beülők tisztántartása, hulladék, szennyeződés eltávolítása, szükség szerint mosószeres tisztítása.
  - A kereskedelmi egységekben elhelyezett és egyéb hulladéktárolók folyamatos ürítése, központi hulladék tárolóba való szállítása (06.00 órától 22.00 óráig) és helyettük üres tartályok azonnali biztosítása. A manipulációs terek takarítása, paviloncsoportokon belül, a zavartalan áruszállítás biztosítása mellett.
  - A vásárlói szemétygyűjtők folyamatos ürítése, a kukazsákok kicserélése.
  - A padozaton (kövezeten) keletkező szennyeződések folyamatos, száraz sepréses és nedves tisztító-, fertőtlenítőszeres takarítása, ezt követően szárazra törlése.
  - Csarnok-bútorzat, napidíjas asztalok (rácsos, látvány) tisztántartása.
  - Papír-, fa-, műanyag-, állati, valamint zöld és kommunális hulladékok szelektív összegyűjtése.
  - Árufeltöltő terület, személyzeti és kereskedői WC-inek folyamatos takarítása, szükség szerinti fertőtlenítő lemosása, úgy, hogy a WC-kben bűz, vagy kellemetlen szag ne érződjön. Papír, szappan biztosítása.
  - Az áruszállító rámpa le- és feljárójának seprése, szükség szerinti fertőtlenítő lemosása.
  - Falikutak és környékük (csempék, burkolatok) fertőtlenítő tisztítása.
  - Rágógumi maradványok eltávolítása.
  - A liftek tisztántartása, fertőtlenítő lemosása.
  - A csarnok egész területén olyan takarító (felmosó-szárazra törlő) gépek használata, mely a vásárlás ideje alatt is folyamatosan alkalmazható.
  - A bérelt irodákhoz tartozó WC-k takarítása, szükség szerinti fertőtlenítése, papír, szappan biztosítása.
  - A diszpécser-, a biztonsági szolgálat és a takarító személyzet részére kialakított férfi-női öltöző, WC, zuhanyzó takarítása, fertőtlenítése, papír, szappan biztosítása.
  - A konténerek elszállításakor keletkezett szennyeződés megszüntetése, a terület fertőtlenítése, az alagút takarítása, fertőtlenítő mosása, a szállítást követő egy órán belül.
  - Sziklakert tisztántartása.
  - Vásárcsarnok körüli járdák, külső falazat (max. 2 méterig), beépített padok takarítása.
  - Gombavitrinek letakarítása.
- I.2. Hulladékmozgatás napi folyamatos feladatai
- Állati eredetű hulladékok begyűjtése, mennyiségek mérése, beszállítása a hulladék kezelőben lévő hűtőkamrába.
  - Az üres, tisztított, fertőtlenített tartályok visszaszállítása.
  - Az állati eredetű hulladék elszállításra történő előkészítése és a szállító járműre történő felrakása. Ezt követően a hűtőkamra azonnali fertőtlenítő mosása.
  - Egyéb, összegyűjtött hulladék elszállítása a hulladék tárolókba.
  - A papír- és karton hulladékok gyűjtése, bálázása, szállításra való előkészítése, szállító járműre történő felrakása.
  - A kommunális hulladékok gyűjtése, tömörítése 1100 l-es hulladéktároló konténerekbe.
  - A zöld hulladékok külön gyűjtése 240 l-es konténerbe, majd 1100 l-es konténerbe tömörítése.
  - A fahulladékok szelektív gyűjtése, valamint az elszállító járműre történő felrakása.
  - Műanyag hulladékok, rekeszek szelektív gyűjtése, előkészítése szállításra, továbbá az elszállító járműhöz történő kivitele, valamint az elszállító járműre történő felrakása.
  - A zöld- és kommunális hulladéktároló konténerek kihelyezése szállításra.
- II. Napi zárás után végzendő feladatok
- A csarnok területeinek csúszásmentesítő gépi felmosása (vizes, vegyszeres), a géppel nem kezelhető felületek kézi száraz, illetve tisztítószeres takarítása.
  - Lépcsőházak, a felügyelőség előtti, valamint irodahelyiségek előtti folyosók felseprése, felmosása.
  - Liftek, sarkok, falépcsők száraz, illetve nedves takarítása.
  - Minden korlát szárazon történő letakarítása.
  - A hulladékgyűjtő edények leszállítása a hulladéktárolóba, majd ürítés után az edények fertőtlenítő mosása. A vásárlói hulladékgyűjtők ürítés utáni fertőtlenítő mosása.
  - A főbejárat előtti árkád kövezetének gépi vegyszeres tisztítása, szükség szerinti fertőtlenítése, mosása. Beülők, csarnok körüli járdák kézi, gépi takarítása, fertőtlenítő mosása.
  - A kijáráshoz kihelyezett taposószőnyegek tisztítása.

- Az üzletek tetejéről az esetleges hulladék, szemét, szennyeződés eltávolítása.
- Mozgólépcsők és üvegfelületük kézi takarítása.
- A fel- és lehajtó rámpa seprése, szükség szerint vegyszeres tisztítása, fertőtlenítése.

### III. Nyitás előtti feladatok

- Az áruszállításból eredő szennyeződés eltávolítása minden szinten.
- Az időjárás függvényében a bejáratokhoz taposószőnyegek kihelyezése.
- A tiszta, kimosott hulladékgyűjtő edények kihelyezése.
- Az árkád, beülők, járdák és külső falazat takarítása, hulladék eltávolítása, szükség szerinti fertőtlenítése, amennyiben zárástól nyitásig szennyeződtek.
- A zöldséges sorokon az áruakódás alatt folyamatos száraztakarítás.

### IV. A hétféligi nagytakarítás keretében elvégzendő feladatok

- Irányítótáblák, reklámtáblák portalanítása, lemosása.
- A mozgólépcsők és környezetük üvegfelületeinek tisztítása, mozgólépcsők gépi takarítása.
- Falak elérhető magasságban (min. 5 méter) lévő felületek portalanítása, pókhálótlanítása.
- Korlátok, karzat, elérhető magasságban (min. 5 méter) lévő felületek portalanítása, pókhálótlanítása.
- Angol aknák tisztítása, az ott kialakított reklámhordozók tisztítása.
- Padlóösszefolyók (csatornák) tisztítása, fertőtlenítése.
- Az árubefogadó helyeken a WC-k, ajtók, oldalfalak fertőtlenítő lemosása.
- A pince szinten a mosható felületek fertőtlenítő lemosása (hűtőajtók, falak, szalagfüggönyök stb.).
- Valamennyi hulladéktároló fertőtlenítő mosása.
- Bejáratoknál elhelyezett „sárkaparó” rácsok felszedése, az alatta lévő szennyeződés eltávolítása.

### V. Havi takarítási feladatok

- Az összes (toldóval) még elérhető magasságban (min. 5 méter) lévő üvegfelület – külső, belső – vegyszeres, nedves mosása, tisztítása.
- Az ajtók, valamint üvegfelületeik és rácsozatuk tisztítása, mosása.
- A pincei biztonsági rácsok takarítása.

### VI. Negyedévente elvégzendő takarítási feladatok

- A világító testek tisztítása, mosása.
- A földszinti sziget- és egyéb pavilonok, a karzaton az étterem és a drink bár tetejének, valamint szellőző rácsainak (hálóinak) takarítása, portalanítása.
- Tűzzáró ajtók lemosása.
- A karzaton lévő díszkorlátok lemosása.

### VII. Évente két alkalommal, a tavaszi és őszi nagytakarítás keretében elvégzendő feladatok

- A pavilonok tetejének vizes, vegyszeres lemosása.

### VIII. Egyéb (szükség szerint elvégzendő) takarítási feladatok

- Hó eltakarítása nyitásra és szükség szerint napközben is hó seprés, jég és csúszásmentesítés.
- A Nagycsarnokban megtartott rendezvényekhez szükséges takarító személyzet biztosítása éves max. 12 alkalommal átlag 3 fővel számolva (48 órát megelőzően történő Takarítási naplóban történő értesítés alapján a pontos idő és rendezvény nagyságának meghatározásával).
- Gyomnövények eltávolítása.
- Egyéb alkalmi feladat.

A Vásárcsarnokban a földszinten és a pincében a takarítást padlótisztító gépekkel kell végezni.

A takarításhoz szükséges gépeket, tisztítószerkeket, a padozat csúszásmentesítését biztosító vegyszereket, használatos eszközöket, szerszámokat, kukazsákokat, télen a szóróanyagokat (homok, fűrészpör stb.) a Szolgáltatónak kell biztosítani.

Rákóczi téri Vásárcsarnok: 4.582 m<sup>2</sup>

A kétszintes csarnoképület közlekedő útjainak, lépcsőházainak, liftjeinek, árufeltöltőjének és közösségi WC-inek takarítása, az épületet körülvevő járdákkal az alábbiak szerint:

#### I.1. Naponta, a nyitva tartás ideje alatt folyamatosan végzendő feladatok

- Minden szinten a hulladékok összeszedése.
- A megtelt hulladéktárolók, vásárlói és büféasztalokhoz tartozó szemétygyűjtők ürítése és a központi szeméttárolóba való szállítása.
- A járőrfelületen keletkező szennyeződések szükség szerinti kézi (száraz seprés, vagy vizes felmosás) takarítása.

- Szeméttároló edények folyamatos ürítése, tisztántartása, mosása és tisztán történő kihelyezése.
  - Nem betéti díjas ládák elpakolása, összegyűjtése, összerendezése, kartondobozok bálázása. Papírbálák, műanyagrekeszek és farekeszek szállításra való előkészítése, valamint az elszállító járműre történő felrakása.
  - A falikutak és környékük tisztántartása.
  - A Vásárcsarnokhoz tartozó járdaszegélyig terjedő gyalogjáró takarítása. A Vásárcsarnok külső falának tisztítása, fertőtlenítése, illegális falragaszok eltávolítása.
  - Liftek (6 db) takarítása.
- I.2. Napi zárás után végzendő feladatok
- Szeméttároló edények kiürítése, a központi szeméttárolóba való elhelyezése, az edények mosása, a tartályok tisztán való kihelyezése.
  - A csarnok földszinti közlekedő területeinek gépi felmosása, a pince takarítása.
- I.3. Nyitás előtti feladatok
- Az áruszállításból eredő szennyeződés eltávolítása, takarítása, a járda felseprése.
- I.4. A heti nagytakarítás keretében elvégzendő feladatok
- Lépcsőházi korlátok vizes letörlése.
  - Lakásoknál lépcsőházak takarítása, söprése, felmosása.
- A pincei lépcső lejárata folyosók söprése, fertőtlenítése, a pincei közlekedő területek gépi felmosása, szükség esetén naponta.
- A konténerházi helyiség felmosása vizes tömlővel, fertőtlenítése, szükség esetén naponta.
  - Angol akna takarítása, szükség szerinti mosása, Felügyelőség kérése alapján naponta is.
- I.5. Havi takarítási feladatok
- Szeméttároló konténerek nagynyomású vízzel történő mosása, a munkálatokhoz szükséges nyomásfokozó szivattyút a CSAPI biztosítja.
  - Pavilonok tetejének portalanítása, szennyeződések eltávolítása.
- I.6. Negyedévente elvégzendő takarítási feladatok
- Folyosói, lépcsőházi lámpatestek, világító berendezések áttisztítása.
  - Kapcsolóterek (3 db) takarítása.
  - A pincei csatornaszemek tisztítása, fertőtlenítése.
- I.7. Egyéb (szükség szerint elvégzendő) takarítási feladatok
- Időjárás függvényében hó eltakarítás (éjszakai havazás esetén nyitás idejére elvégzendő) jégmentesítés, csúszásmentesítés.
  - A csarnokhoz tartozó járdafelületek vizes takarítása
- II.1. Felügyelőségi iroda, vizes helyiségek napi takarítása
- Papírkosarak, hamutartók és szeméttartók ürítése (levitele a központi szeméttárolóba), tisztítása, műanyag szemeteszsák kihelyezése, valamennyi berendezési tárgy, úgymint asztalok, íróasztal felületek, asztali lámpák, telefonok, monitorok, klaviatúrák, ülőbútorok, ablakpárkányok, kapaszkodók áttörlése.
  - Padlóburkolatok nedves feltörlése vegyszeres oldattal. Pókhálók eltávolítása.
  - Átjáró és közlekedő ajtók üvegfelületeinek napi tisztítása.
  - Vizes helyiségek és öltözők napi vizes, vegyszeres felmosása.
  - WC ülőkék, kagylók, mosdótálak, szerelvények napi vegyszeres (fertőtlenítőszerezes tisztítása, lemosása).
- II.2. Heti takarítási munkák
- Villanykapcsolók, képeretek, tűzoltó készülékek portalanítása, fémkorlátok vegyszeres tisztítása. Csempefelületek fertőtlenítő áttisztítása.
- II.3. Havonta végzendő takarítási munkák
- Natúr fa és furnérozott, függőleges felületek alapos tisztítása.
  - Kárpitozott bútorok portalanítása, porszívózása.
  - Szobai világító berendezések alapos tisztítása.
  - Tűzcsap szekrények takarítása, tisztítása.
- II.4. Negyedévente, illetve szükség szerint elvégzendő munkák
- Ablakok vegyszeres, nedves tisztítása.
  - Függönyök mosása.

<b>II.4.2) Az ellenszolgáltatás összege</b> [Csak a teljesített (részteljesített) végleges összértéket kérjük megadni számokkal]	Áfa nélkül	Áfával	Áfa (%)
Érték: 140516788                      Pénznem: HUF	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

### III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

#### III.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA

<b>III.1.1) Az eljárás fajtája</b>	
<b>III. 1.1.1.) A Kbt. XII-XIII. fejezete szerinti eljárás esetén</b>	
<input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input checked="" type="checkbox"/> Gyorsított meghívásos <input type="checkbox"/> Versenypárbeszéd <input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Gyorsított tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos	<input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos
<b>III. 1.1.2.) A Kbt. XIV. fejezete szerinti eljárás esetén</b>	
<input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos <input type="checkbox"/> Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos	<input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos
<b>III. 1.1.3) A Kbt. Harmadik része szerinti eljárás esetén</b>	
<b>Klasszikus ajánlatkérők</b>	<b>Közszolgáltató ajánlatkérők</b>
<input type="checkbox"/> A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás	<input type="checkbox"/> A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás
A Kbt. Második Részében meghatározott	A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok

<p>szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:</p> <p><input type="checkbox"/> Nyílt</p> <p><input type="checkbox"/> Meghívásos</p> <p><input type="checkbox"/> Gyorsított meghívásos</p> <p><input type="checkbox"/> Versenypárbeszéd</p> <p><input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos</p> <p><input type="checkbox"/> Gyorsított tárgyalásos</p> <p><input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos</p> <p><input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt</p> <p><input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos</p> <p><input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos</p> <p><input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos</p>	<p>szerinti eljárás az alábbiak szerint:</p> <p><input type="checkbox"/> Nyílt</p> <p><input type="checkbox"/> Meghívásos</p> <p><input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos</p> <p><input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos</p> <p><input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos</p> <p><input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos</p> <p><input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt</p> <p><input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos</p> <p><input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos</p> <p><input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos</p>
--	---

### III.2) ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK

<p><b>III.2.1) Értékelési szempontok</b> <i>(csak a megfelelőt jelölje meg)</i></p>	
<p><input type="checkbox"/> <b>A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás</b></p> <p>VAGY</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <b>Az összességében legelőnyösebb ajánlat</b></p>	
<p><b>Részszerpont</b></p>	<p><b>Súlyszám</b></p>
<p>1. A takarítási szolgáltatások havi nettó átalánydíja egy összegben forintban kifejezve</p>	<p>80</p>
<p>2. A rezszi óradíj nettó mértéke egyedi megrendelés esetén (Ft/fő-ben kifejezve)</p>	<p>10</p>
<p>3. A 12 hónapon felül vállalt ártartás mértéke, hónapokban kifejezve</p>	<p>10</p>
<p>4. Szakmai ajánlat</p>	<p>40</p>
<p>5. Az elvégzendő feladatok leírása, bemutatása</p>	<p>10</p>
<p>6. Takarítási utasítás</p>	<p>10</p>
<p>7. Az ellenőrzés rendszerének bemutatása</p>	<p>10</p>
<p>8. Eredménybemutatás</p>	<p>10</p>
<p>VAGY (adott esetben a Kbt. 123. §-a szerinti eljárásban)</p> <p><input type="checkbox"/> <b>Egyéb:</b></p> <p>_____</p> <p>_____</p>	



## IV.2) SZERZŐDÉSSZERŰ RÉSZTELJESÍTÉS

<b>IV.2.1) A szerződés részteljesítése szerződés szerű volt-e?</b> <input checked="" type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
<b>IV.2.2) Nem szerződés szerű részteljesítés esetén a szerződészegés típusa, leírása, indoka:</b> _____ _____
<b>IV.2.3) A szerződészegést elkövető(k) neve, címe:</b> _____ _____

## IV.3) SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

<b>IV.3.1) A szerződést módosították-e?</b> <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem
<b>IV.3.2) Hivatkozás a szerződés módosításáról szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre</b> A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> (KÉ-szám/évszám) A hirdetmény közzétételének időpontja: <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> (év/hó/nap)

## V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

<b>V.1) Egyéb információk:</b> A szerződés időtartama 2014. május 16-tól 2018. május 15. szól. Ez az I. részteljesítés. _____ _____ _____
<b>V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:</b> Ajánlattevő egyetért a fentiekkel.
<b>V.3) E TÁJÉKOZTATÓ ELKÉSZÍTÉSÉNEK IDŐPONTJA:</b> 2015/06/09 (év/hó/nap)