

## A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

### I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

#### I.1) AZ AJÁNLATKÉRŐKÉNT SZERZŐDŐ FÉL NEVE ÉS CÍME

<b>Hivatalos név: Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága</b>		
<b>Postai cím: Kőrösy József utca 7-9.</b>		
Város/Község: Budapest	Postai irányítószám: 1117	Ország: Magyarország
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b>	Telefon: +36 12733100	
Címzett: <b>dr. Dénes Ákos</b>		
E-mail:	Fax: +3612733163	
<b>Internetcím(ek) (adott esetben)</b> Az ajánlatkérő általános címe (URL): <a href="http://www.piaconline.hu">www.piaconline.hu</a>  A felhasználói oldal címe (URL):		

#### I.2) A NYERTES AJÁNLATTEVŐKÉNT SZERZŐDŐ FÉL NEVE ÉS CÍME

<b>Hivatalos név: Genecorg Kft.</b>		
<b>Postai cím: Rákos út 98. 8. em. 51.</b>		
Város/Község: Budapest	Postai irányítószám: 1155	Ország: Magyarország
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b>	Telefon: +36-70-581-2955	
Címzett: <b>Csontos Alexandra Eszter</b>		
E-mail: <a href="mailto:hajni74cso@gmail.com">hajni74cso@gmail.com</a>	Fax:	
<b>Internetcím(ek) (adott esetben)</b> Az ajánlattevő általános címe (URL):		

----- (Az I.2) szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

## II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

### II.1) MEGHATÁROZÁS

<b>II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:</b> Tétényi úti Üzletközpont A épület lapos tető felújítási munkái I. ütem		
<b>II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye</b> <i>(Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)</i>		
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Építési beruházás</b>	<input type="checkbox"/> <b>Árubeszerzés</b>	<input type="checkbox"/> <b>Szolgáltatás megrendelés</b>
Kivitelezés <input checked="" type="checkbox"/>	Adásvétel <input type="checkbox"/>	Szolgáltatási kategória száma: <input type="text"/> <input type="text"/> <i>(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)</i>
Tervezés és kivitelezés <input type="checkbox"/>	Lízing <input type="checkbox"/>	
Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően <input type="checkbox"/>	Bérlet <input type="checkbox"/>	
	Részletvétel <input type="checkbox"/>	
	Ezek kombinációja <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> <b>Építési koncesszió</b>		<input type="checkbox"/> <b>Szolgáltatási koncesszió</b>
A teljesítés helye: 1119 Budapest, Tétényi út 63. NUTS-kód HU101		
<b>II.1.3) A szerződéskötés időpontja</b> Dátum: 2015/04/21 <i>(év/hó/nap)</i>		
<b>II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége</b> <b>Szerződés tárgya:</b> Tétényi úti Üzletközpont A épület lapos tető felújítási munkáinak elvégzése I. ütem <b>A munka műszaki tartalma:</b> Az Üzletközpont A épület lapos tetejének vízszigetelése előregedett, tönkrement, ezért fel kell újítani. Ez két ütemben készül, a jelenlegi kiírás az I. ütemet tartalmazza. <b>Elvégzendő feladatok:</b> # Az épület felmérése a munkavégzéshez szükséges mértékben. # Új gumilemez szigetelés készítése, a kapcsolódó járulékos munkákkal. # Feleslegessé vált felülvilágítók megszüntetése, a nyílások lezárásával. # A meglévő berendezések és épületszerkezetek állagmegóvása. A munkákat csak az Üzletközpont üzemeltetésének zavarása nélkül szabad végezni. # A megvalósításhoz szükséges segédszerkezetek elkészítése, kiegészítő és mellékmunkák megvalósítása. # Az építési munkákhoz szükséges hatósági engedélyek (pl. közterület foglalás) beszerzése. # A meglévő berendezések és épületszerkezetek állagmegóvása. # A bontási és építési törmelék összegyűjtése és elszállítása. # A bontás és építés során keletkező veszélyes hulladékok összegyűjtése és elszállítása a vonatkozó jogszabályi előírások betartásával, az építési terület takarítása. # A megvalósítás során beépített anyagok, szerkezetek minőségi tanúsítványainak átadása Megrendelő felé.		

Beépített anyagok, szerkezetek:  
 Szigetelés: EPDM Firestone gumiszigetelés 1,12 mm vtg.  
 Bádogozás: Horganyzott acéllemez  
 A fent meghatározott munka mennyiségi meghatározása a dokumentáció részét képező műszaki leírásban valamint az árazatlan költségvetésben található.  
 Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a dokumentációban, műszaki leírásban felsorolt munkamennyiségek csupán az Ajánlattevők tájékoztatásul szolgálnak a munka nagyságrendjére vonatkozóan, és nem tekintendők a ténylegesen elvégzendő Munkák mennyiségi kimutatásának.  
 A felhívásban, a közbeszerzési műszaki leírásban illetve az árazatlan költségvetésben meghatározott esetleges márkanevek, típusnevek csak a jelleg meghatározásnál bírnak jelentőséggel. Az ajánlatkérő elfogad más márkájú, a megjelölt műszaki-technikai paramétereknek megfelelő terméket is, ebben az esetben azonban a megfelelést az ajánlattevőnek kell igazolni. Az egyenértékűséget különösen a gyártótól származó nyilatkozattal vagy független, szakmailag elismert szervezettől származó hiteles minőségi tanúsítvánnyal kell igazolni.  
 A feladat ellátásával kapcsolatos további elvárásokat a dokumentáció részét képező „A MUNKAVÉGZÉS ÉS A MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL FELTÉTELEI” című dokumentum tartalmazza.

### II.1.5) Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)

	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
<b>Fő tárgy</b>	45261900-3	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
<b>További tárgy(ak)</b>	45261910-6 45261920-9	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>

## II.2) A KÖZBESZERZÉS ÉRTÉKE

Az ellenszolgáltatás összege (A szerződés szerinti összértéket kérjük megadni számokkal, az összes szerződést, részt és opciót beleértve)	Áfa nélkül	Áfával	Áfa (%)
Érték: 35.535.150 Pénznem: HUF	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

## II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS HATÁRIDEJE

Az időtartam hónapban:  vagy napban:  (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés: 2015/04/22 (év/hó/nap)  
 Befejezés: 2015/05/11 (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a) a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje:  /  /  (év/hó/nap)

b) ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje:  /  /  (év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól?	<input type="checkbox"/>	igen	<input checked="" type="checkbox"/>	nem
ÉS				
A szerződés teljesítésének az ajánlatkérőként szerződő fél által elismert időpontja: 2015/05/11 (év/hó/nap)				
Az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontja: 2015/05/22 (év/hó/nap)				

## II.4) A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE (RÉSZTELJESÍTÉSE) SZERINTI MENNYISÉG ÉS ELLENSZOLGÁLTATÁS

<b>II.4.1) A szerződés teljesítése (részteljesítése) szerinti mennyiség:</b>		
1 részszámla: tető szigetelési és bádogozási munkáinak 50%-os készülségét követően, a vállalkozói díj 50%-a.		
2 végszámla: a kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj fennmaradó 50%-ának megfelelő összegről a kivitelezésre vonatkozó áfa nélküli vállalkozói díj 100%-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően.		
<b>II.4.2) Az ellenszolgáltatás összege</b> [Csak a teljesített (részteljesített) végleges összértéket kérjük megadni számokkal]	Áfa nélkül	Áfával Áfa (%)
1. Érték: 17.767.575 Pénznem: HUF	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
2. Érték: 17.767.575 Pénznem: HUF		

## III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

### III.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA

<b>III.1.1) Az eljárás fajtája</b>	
<b>III. 1.1.1.) A Kbt. XII-XIII. fejezete szerinti eljárás esetén</b>	
<input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Gyorsított meghívásos <input type="checkbox"/> Versenypárbeszéd <input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Gyorsított tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos	<input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos
<b>III. 1.1.2.) A Kbt. XIV. fejezete szerinti eljárás esetén</b>	

<input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetésménnyel meghirdetett meghívásos <input type="checkbox"/> Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetésménnyel meghirdetett tárgyalásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetésménnyel meghirdetett meghívásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetésménnyel meghirdetett tárgyalásos	<input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetésménnyel induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos
---	---

### III. 1.1.3) A Kbt. Harmadik része szerinti eljárás esetén

Klasszikus ajánlatkérők	Közszolgáltató ajánlatkérők
<input type="checkbox"/> A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás	<input type="checkbox"/> A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás
<p>A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:</p> <input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Gyorsított meghívásos <input type="checkbox"/> Versenypárbeszéd <input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Gyorsított tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetésménnyel induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos X Kbt. 122/A. § szerinti eljárás	<p>A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:</p> <input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetésménnyel meghirdetett meghívásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetésménnyel meghirdetett tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetésménnyel induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

### III.2) ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK

**III.2.1) Értékelési szempontok** (csak a megfelelőt jelölje meg)

**A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás**

VAGY

**Az összességében legelőnyösebb ajánlat**

VAGY (adott esetben a Kbt. 123. §-a szerinti eljárásban)

**Egyéb:**

---

---

**III.3) HIVATKOZÁS A LEFOLYTATOTT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSSAL KAPCSOLATOS KORÁBBI KÖZZÉTÉTELEKRE/TÁJÉKOZTATÁSRA**

**III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító felhívásra** (adott esetben)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: □□□□S □□□ □□□□□□□□

A hirdetmény közzétételének időpontja: □□□□□□□□□□(év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: □□□□□□□□□□(KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének időpontja: □□□□□□□□□□(év/hó/nap)

**III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja** (adott esetben)

Dátum: 2014/05/08 (év/hó/nap)

**III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre**

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: □□□□S □□□ □□□□□□□□

A hirdetmény közzétételének időpontja: □□□□□□□□□□(év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 6724/2015 (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének időpontja: 2015/04/24 (év/hó/nap)

**IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE**

**IV.1) SZERZŐDÉSSZERŰ TELJESÍTÉS**

<b>IV.1.1) A szerződés teljesítése szerződészerű volt-e?</b> <input checked="" type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
<b>IV.1.2) Nem szerződészerű teljesítés esetén a szerződésszegés típusa, leírása, indoka:</b> _____ _____
<b>IV.1.3) A szerződésszegést elkövető(k) neve, címe:</b> _____ _____

#### **IV.2) SZERZŐDÉSSZERŰ RÉSZTELJESÍTÉS**

<b>IV.2.1) A szerződés részteljesítése szerződészerű volt-e?</b> <input checked="" type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
<b>IV.2.2) Nem szerződészerű részteljesítés esetén a szerződésszegés típusa, leírása, indoka:</b> _____ _____
<b>IV.2.3) A szerződésszegést elkövető(k) neve, címe:</b> _____ _____

#### **IV.3) SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA**

<b>IV.3.1) A szerződést módosították-e?</b> <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem
<b>IV.3.2) Hivatkozás a szerződés módosításáról szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetemnyre</b> A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> (KÉ-szám/évszám) A hirdetmény közzétételének időpontja: <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> (év/hó/nap)

#### **V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK**

<b>V.1) Egyéb információk:</b> _____ _____
--


**V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:**

Az ajánlattevő egyetért a fentiekkel.

**V.3) E TÁJÉKOZTATÓ ELKÉSZÍTÉSÉNEK IDŐPONTJA: 2015/05/26 (év/hó/nap)**