

A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

I.1) AZ AJÁNLATKÉRŐKÉNT SZERZŐDŐ FÉL NEVE ÉS CÍME

Hivatalos név: Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága		
Postai cím: Kőrösy József utca 7-9.		
Város/Község: Budapest	Postai irányítószám: 1117	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: dr. Dénes Ákos igazgató	Telefon: +36 12733100	
E-mail: csapi.ig@csapi.hu	Fax: +36 12733163	
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.piaconline.hu A felhasználói oldal címe (URL):		

I.2) A NYERTES AJÁNLATKÉRŐKÉNT SZERZŐDŐ FÉL NEVE ÉS CÍME

Hivatalos név: BM General Kft.		
Postai cím: Istenhegyi út 7. mfszt. 2.		
Város/Község: Budapest	Postai irányítószám: 1126	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Bíró László	Telefon: +36 30 9505780	
E-mail: bmgeneral12@gmail.com	Fax:	
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlattevő általános címe (URL):		

----- (Az I.2) szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:				
Tétényi úti Üzletközpont B épület lapos tető felújítási munkái				
II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye				
<i>(Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)</i>				
<input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás		<input type="checkbox"/> Árubeszerzés		<input type="checkbox"/> Szolgáltatás megrendelés
Kivitelezés	<input checked="" type="checkbox"/>	Adásvétel	<input type="checkbox"/>	Szolgáltatási kategória száma:00 <i>(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)</i>
Tervezés és kivitelezés	<input type="checkbox"/>	Lízing	<input type="checkbox"/>	
Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően	<input type="checkbox"/>	Bérlet	<input type="checkbox"/>	
		Részletvétel	<input type="checkbox"/>	
		Ezek kombinációja	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Építési koncesszió				<input type="checkbox"/> Szolgáltatási koncesszió
A teljesítés helye: 1119 Budapest, Tétényi út 63. NUTS-kód HU101				

II.1.3) A szerződéskötés időpontja

Dátum: 2014/10/10 (év/hó/nap)

II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége

1. A szerződés tárgya:

Tétényi úti Üzletközpont B épület lapos tető felújítási munkái

2. A munka műszaki tartalma:

Az Üzletközpont C épület lapos tetejének vízszigetelése tönkrement. A hőszigetelése a 70-es évekbeli előírásoknak megfelelően készült, ma már nem megfelelő, ezért fel kell újítani.

Elvégzendő feladatok:

- Az épület felmérése a munkavégzéshez szükséges mértékben.
- A Megrendelő által megrendelt és helyszínen egyeztetett javítási munkák elvégzése.
- A meglévő berendezések és épületszerkezetek állagmegóvása. A munkákat csak az Üzletközpont üzemeltetésének zavarása nélkül szabad végezni.
- A megvalósításhoz szükséges segédszerkezetek elkészítése, kiegészítő és mellékmunkák megvalósítása.
- Az építési munkákhoz szükséges hatósági engedélyek (pl. közterület foglalás) beszerzése.
- A meglévő berendezések és épületszerkezetek állagmegóvása.
- A bontási és építési törmelék összegyűjtése és elszállítása.
- A bontás és építés során keletkező veszélyes hulladékok összegyűjtése és elszállítása a vonatkozó jogszabályi előírások betartásával, az építési terület takarítása.
- A megvalósítás során beépített anyagok, szerkezetek minőségi tanúsítványainak átadása Megrendelő felé.

Beépített anyagok, szerkezetek:

Költségvetési kiírás szerint.

A megjelölt gyártmányú anyagokkal azonos minőségű, megjelenésű, azokkal egyenértékű anyagok felhasználhatók.

A munkavégzés feltételei:

- A munkaterület átadás-átvételét írásban, a jegyzőkönyvben rögzíteni kell, a jegyzőkönyvet az építési munkák ideje alatt folyamatosan vezetni kell.
- Vállalkozó köteles:
 - a munkaterületre történő felvonulást, a munka megkezdését, az építésvezető nevét, címét, telefonszámát az adott piac vagy vásárcsarnoki vezető felügyelőjének bejelenteni, ill. leadni,
 - gondoskodni a munkaterület átadása után az építkezés tűzvédelméről, munkavédelméről, üzemelő épület esetében az általa használt területek napi takarításáról, a munkaterület őrzéséről,
 - munkáját úgy szervezni, hogy a kivitelezés az Üzletközpont rendjét ne zavarja,
 - az általa kibontott anyagokról anyagfajták szerint csoportosított bontási naplót készíteni,
 - az eltakarásra kerülő szerkezetekről Megrendelőt megfelelő időben értesíteni,
 - a kivitelezési tevékenységét úgy végezni, hogy az a környezetet, és az emberi egészséget ne veszélyeztesse.

A műszaki átadás-átvétel feltételei:

- Teljes és hiánymentes műszaki teljesítés.
- 2 pld. átadás-átvételi dokumentáció átadása Megrendelőnek, mely a következőket tartalmazza:
 - kivitelezői nyilatkozat,
 - nyomkövetési napló oldalai,
 - beépített anyagok és szerkezetek minőségi tanúsítványai,
 - építési hulladékkezelés dokumentumai.

II.1.5) Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)

	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45261910-6	0000-0 0000-0
További tárgy(ak)	45261410-1	0000-0 0000-0

	45261310-0	0000-0 0000-0 0000-0 0000-0 0000-0 0000-0
--	------------	---

II.2) A KÖZBESZERZÉS ÉRTÉKE

Az ellenszolgáltatás összege (A szerződés szerinti összértéket kérjük megadni számokkal, az összes szerződést, részt és opciót beleértve)	Áfa nélkül	Áfával Áfa (%)
Érték: 59.147.515,- Pénznem: HUF	X	o oo,o

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS HATÁRIDEJE

Az időtartam hónapban: oo vagy napban: oooo (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés: 2014/10/10 (év/hó/nap)
Befejezés: 2014/11/07 (év/hó/nap)
VAGY: a teljesítés határideje

a) a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: oooo/ oo/oo (év/hó/nap)
b) ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: oooo/ oo/oo (év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól? o igen X nem

ÉS

A szerződés teljesítésének az ajánlatkérőként szerződő fél által elismert időpontja: 2014/11/07 (év/hó/nap)

Az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontja: 2014/11/21 (év/hó/nap)

II.4) A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE (RÉSZTELJESÍTÉSE) SZERINTI MENNYISÉG ÉS ELLENSZOLGÁLTATÁS

II.4.1) A szerződés teljesítése (részteljesítése) szerinti mennyiség:

Részszámla: a tető szigetelési és bádogozási munkáinak 50%-os készültségét követően. A részszámla mértéke a vállalkozói díj 50%-a.
Vég számla: a nettó vállalkozói díj fennmaradó 50 %-a, a sikeres műszaki átadás-átvételt követően.

II.4.2) Az ellenszolgáltatás összege [Csak a teljesített (részteljesített) végleges összértéket kérjük megadni számokkal]	Áfa nélkül	Áfával Áfa (%)
1. érték: 29.573.757,- Pénznem: HUF Vég számla: 29.573.757,- Pénznem: HUF Összesen: 59.147.514,-	X	o oo,o

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája	
III. 1.1.1.) A Kbt. XII-XIII. fejezete szerinti eljárás esetén	
o Nyílt	o Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt
o Meghívásos	o Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos
o Gyorsított meghívásos	o Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetményrel induló tárgyalásos
o Versenypárbeszéd	o Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos
o Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos	
o Gyorsított tárgyalásos	

o Hirdetmény nélküli tárgyalásos		
III. 1.1.2.) A Kbt. XIV. fejezete szerinti eljárás esetén		
o Nyílt o Meghívásos o Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos o Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos o Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos o Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos	o Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos o Hirdetmény nélküli tárgyalásos o Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt o Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos o Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos o Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos	
III. 1.1.3) A Kbt. Harmadik része szerinti eljárás esetén		
Klasszikus ajánlatkérők	Közszolgáltató ajánlatkérők	
o A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás	o A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás	
A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint: o Nyílt o Meghívásos o Gyorsított meghívásos o Versenypárbeszéd o Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos o Gyorsított tárgyalásos o Hirdetmény nélküli tárgyalásos o Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt o Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos o Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos o Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos X Kbt. 122/A. § szerinti eljárás	A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint: o Nyílt o Meghívásos o Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos o Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos o Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos o Hirdetmény nélküli tárgyalásos o Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt o Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos o Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos o Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos	

III.2) ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK

III.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat

VAGY (adott esetben a Kbt. 123. §-a szerinti eljárásban)

Egyéb:

III.3) HIVATKOZÁS A LEFOLYTATOTT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSSAL KAPCSOLATOS KORÁBBI KÖZZÉTÉTELEKRE/TÁJÉKOZTATÁSRA

III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító felhívásra (adott esetben)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: 0000/S 000-0000000

A hirdetmény közzétételének időpontja: 0000/00/00 (év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 00000/0000 (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének időpontja: 0000/00/00 (év/hó/nap)

III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja (adott esetben)

Dátum: 2014/08/27 (év/hó/nap)

III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: 0000/S 000-0000000

A hirdetmény közzétételének időpontja: 0000/00/00 (év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 22480/2014 (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének időpontja: 2014/10/27 (év/hó/nap)

IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

IV.1) SZERZŐDÉSSZERŰ TELJESÍTÉS

IV.1.1) A szerződés teljesítése szerződés szerű volt-e? igen nem

IV.1.2) Nem szerződés szerű teljesítés esetén a szerződészegés típusa, leírása, indoka:

IV.1.3) A szerződészegést elkövető(k) neve, címe:

IV.2) SZERZŐDÉSSZERŰ RÉSZTELJESÍTÉS

IV.2.1) A szerződés részteljesítése szerződésszerű volt-e? igen nem

IV.2.2) Nem szerződésszerű részteljesítés esetén a szerződésszegés típusa, leírása, indoka:

IV.2.3) A szerződésszegést elkövető(k) neve, címe:

IV.3) SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

IV.3.1) A szerződést módosították-e? igen nem

IV.3.2) Hivatkozás a szerződés módosításáról szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 00000/0000 (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének időpontja: 0000/00/00 (év/hó/nap)

V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

V.1) Egyéb információk:

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

Ajánlattevő egyetért a fentiekkel.

V.3) E TÁJÉKOZTATÓ ELKÉSZÍTÉSÉNEK IDOPONTJA: 2014/11/25 (év/hó/nap)