

VÁLLALKOZÁSI (ÉPÍTÉSI) SZERZŐDÉS

Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága, mint Megrendelő

(továbbiakban **Megrendelő**)

Székhelye: **1117 Budapest, Kőrösy József u. 7-9.**

Képviseli: **dr. Dénes Ákos**

Bankszámlaszáma: 11784009-15490270

Adószáma: 15490270-2-43

másrészről

Reformkert Bt., mint Vállalkozó

(továbbiakban: **Vállalkozó**)

Székhelye: 1126 Budapest, Istenhegyi út 7/A. mfszt. 2.

Képviseli: **Bíró László**

Bankszámlaszáma: Budapest Bank: 10101009-02598100-01003009

Cégnyilvántartási száma: 01-09-898001

Adószáma: 14306000-2-43

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

Megrendelő vállalkozásba adja, Vállalkozó pedig elvállalja:

Bosnyák téri Vcsk. pavilonok felújítása

tárgyú munkák kivitelezését a jelen szerződés 2. számú mellékletben hivatkozott költségvetés szerinti műszaki tartalommal, 3. számú melléklet szerinti alaprajzzal.

1.1. Vállalkozó az 2. számú melléklet szerinti, valamint az esetlegesen fel nem sorolt mindazon munkákat tartozik elvégezni, amelyek a rendeltetésszerű használathoz és a hibátlan teljesítéshez szükségesek.

1.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a munkahelyet szemrevételezte és a vállalkozási díjat az adatok ismeretében az előrelátható akadályok, és kockázatok figyelembevételével állapította meg.

1.3. Fentiekre tekintettel a vállalkozási díj a kiírás esetleges hiányosságai, vagy hibái miatt nem módosítható.

2. A Vállalkozási díj összege: 17.839.694,- Ft + ÁFA (azaz Tizenhétmilliónyolcszázharminckilencezer-hatszázkilencvennégy,-forint + ÁFA), mely átalánnyárral kerül meghatározásra a szerződés részét képező költségvetés szerinti áron, mely az árváltozásokat is magába foglalja.

3. A teljesítés minőségi követelménye:

- 3.1. Vállalkozó a munkát I. osztályú minőségben, a kivitelezésre vonatkozó hatósági műszaki-technológiai előírások betartásával köteles teljesíteni.
- 3.2. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az építési szerződés teljesítése során az épületszerkezetek és azok létrehozásánál felhasználásra kerülő termékek kötelező alkalmassági idejéről szóló 11/1985. (VI. 22.) számú ÉVM-IPM-KM-MÉM-BKM együttes rendelet előírásait a szavatossági határidőknél be kell tartania.
- 3.3. Az építési szerződés tárgyát képező szolgáltatásnak teljes egészében és minden műszaki részletében rendeltetésszerű használatra alkalmasnak kell lennie.
- 3.4. Felek megállapodnak abban, hogy az egy éves utó-felülvizsgálat alkalmával észlelt úgynevezett nyílt hibák tekintetében elévülés nincs. A Megrendelő e hibák tekintetében is szavatossági igényeit az általános szabályok szerint érvényesítheti.
- 3.5. Amennyiben a felújításra kerülő épületek egyes szerkezeti elemeinél, falaknál, faanyagoknál, acélszerkezeteknél kétség merülhet fel az érintett szerkezetek állagminőségére, mennyiségére vonatkozóan, úgy a Vállalkozó köteles az erre vonatkozó minőségi tanúsítványt, szakvéleményt a munka megkezdése előtt beszerezni és a szakvélemény megállapításait a megrendelővel ismertetni, szükség esetén megrendelői állásfoglalást, utasítást kérni. Ezen vizsgálatok elmulasztásáért a Vállalkozó közvetlenül felelős.
- 3.6. Azokat a minőségi tanúsítványokat, amelyeket a megvalósítás során a Vállalkozó nem adott át, azt legkésőbb az átadás-átvételi eljárás alkalmával a Megrendelőnek át kell adni, ideértendő a különböző szakvélemények is.
- 3.7. A Vállalkozó vállalja, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11.§(11) bekezdésében írtakat maradéktalanul teljesíti.

4. Fizetési feltételek, számlázás részletes szabályai:

Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés az Art. 36/A §. hatálya alá esik!

- 4.1. A számlázás a Megrendelő által előzetesen jóváhagyott egységárak, árindexek (árkockázati fedezet) alkalmazásával történik átalányár alapján.
- 4.2. Kivitelező a számlát 2 példányban köteles benyújtani.
- 4.3. A végszámlát a Vállalkozó a szerződés-kötéskori árszinten nyújthatja be.
- 4.4. A számla kiegyenlítése a Megrendelő számlájáról történik átutalással – a számla befogadásától számított – 15 napon belül.
- 4.5. A számla benyújtásának feltétele a hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvételét igazoló bizonylat.
- 4.6. A költségtérítések elszámolása tételes számlákkal történik még átalányár esetén is.
- 4.7. Ellenkező megállapodás hiányában a Vállalkozó Megrendelővel szemben az időjárás-változás miatti többlet költség igényét nem érvényesítheti.

4.8. Felek megállapodnak abban, hogy az **átalányárral** elszámolt javítási munkákat a Vállalkozó által a Megrendelő részére leadott árképzési költségtevényezők szerint számolják el.

4.9. Megrendelő a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenység pénzügyi fedezetével.

A Kbt. 130. § (1) – (3) bekezdése következőkről rendelkezik:

(1) Az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

(2) Építési beruházás megvalósítására kötött építési szerződés esetén az ajánlatkérőként szerződő fél, amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél írásbeli értesítésére (készre jelentés) a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de a szerződésben meghatározott határidőben - mely legfeljebb huszonöt nap lehet - nem fejezi be, az ajánlattevőként szerződő fél kérésére, a teljesítésigazolást köteles kiadni. Ha az átadás-átvétel külön jogszabály vagy hatóság rendelkezése szerint próbaüzemmel történik, a felek 25 napnál hosszabb átadás-átvételi időtartamban is megállapodhatnak.

(3) Az ajánlatkérőként szerződő fél, vagy - támogatásból megvalósuló közbeszerzés esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet e § alkalmazásában (a továbbiakban együtt: ajánlatkérőként szerződő fél) a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) a fizetési határidő nem haladhatja meg a számla ajánlatkérőként szerződő fél (felek) általi kézhezvételének napját követő 30 napot; a számla kézhezvételének napja nem képezheti a felek között megállapodás tárgyát;

b) amennyiben nem állapítható meg egyértelműen a számla kézhezvételének időpontja vagy az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítést megelőzően nyújtja be a számlát, a fizetési határidő nem haladhatja meg a szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő teljesítés (építési beruházás esetén az átadás-átvételi eljárás befejezésének) napját követő 30 napot.

A 306/2011. (XII.23. Korm. rendelet) 14. § (1) alapján az ajánlatkérőként szerződő fél, vagy – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során – a kifizetésre köteles szervezet (e § alkalmazásában a továbbiakban együtt: ajánlatkérőként szerződő fél), amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Kbt. 130. § (3) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő őrzi és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

5. Pénzügyi szakaszolás:

5.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az egyes szakaszok teljesítése ellenkező megállapodás hiányában nem minősül átadott részteljesítésnek, a Vállalkozó a szabályszerűen megvalósított és leigazolt munkarészt továbbra is saját felelősségére birtokában, őrizetében tartja.

5.2. Műszaki tartalom	Szakaszteljesítés összege (nettó)	Szakaszteljesítés határideje
<u>1.Szakasz:</u>		
1. 2. pavilon elkészülte	13.219.676,- Ft.	2013.10.20.
<u>Végszámla:</u>		
Teljes befejezés és sikeres műszaki átadás-átvétel	4.620.018,- Ft.	2013.11.06.

6. A munka kezdési és befejezési határideje:

6.1 Munkaterület átadásának időpontja:	Építési napló szerint
Munka befejezésének időpontja:	A munkaterület átadás-átvételét követő 30. nap
Megrendelő műszaki ellenőre:	Szita István
Névjegyzéki száma:	ME-É-II.-01-64440
Címe:	1117 Budapest, Kőrösy József u. 7-9.
Telefonja:	06-1-273-3100
Vállalkozó megbízottja:	Reformkert Bt.
Címe:	1126 Budapest, Istenhegyi út 7/A. mfszt. 2.
Telefon:	06309505780
Vállalkozó felelős műszaki vezetője:	Medve Pál
Névjegyzéki száma:	MV-ÉP/AM-12-1132
Címe:	3127 Kazár, Kossuth u.5.
Telefon:	06303749727

A Vállalkozó Műszaki vezetőjének személyi változása esetén köteles a Megrendelő felé 24 órán belül írásban jelezni és azt építési naplóban rögzíteni.

6.2 A munka befejezésével a Megrendelő és Vállalkozó helyszíni átadás-átvételt bonyolít le,
Bosnyák pavilonok

amelyről jegyzőkönyv készül.

7. Egyéb kikötések:

- 7.1. Megrendelőnek a munkaterületet Vállalkozó részére munkavégzésre alkalmas állapotban kell átadnia.
- 7.2. Vállalkozó köteles a 191/2009. (IX.15.) sz. Kormányrendelet és mellékletei szerinti előírásoknak megfelelően a kivitelezés teljes időtartama alatt építési naplót vezetni, azt az építési munkahelyen Megrendelő számára hozzáférhető helyen tartani. Felek képviselői a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az építési naplóban kötelesek egymással közölni.
- 7.3. A munkaterület átadás-átvételét írásban, az építési naplóban rögzíteni kell.
- 7.4. A munkaterület átadását rögzítő építési naplóban a felek rögzíteni tartoznak:
- a terület használatára vonatkozó kikötések, engedélyek feltételeit,
 - a Megrendelő nyilatkozatát arról, hogy a területen milyen közművek haladnak,
 - az építési energia és vízvételi lehetőséget,
 - minden olyan körülményt, amely a kivitelezés és a felek együttműködése szempontjából jelentős.
- 7.5. A munkahelyet az építési munkavégzésre alkalmasnak kell tekinteni, ha
- annak állapota a szerződés teljesítését nem gátolja,
 - harmadik személynek nincs olyan joga, amely a munkavégzést akadályozhatja.
- 7.6. Vállalkozó köteles:
- a munkaterületre történő felvonulást, a munka megkezdését, az építésvezető nevét, címét, telefonszámát a vezető felügyelőnek (Takács Kornél tel.: 06-30-619-2053) bejelenteni, ill. leadni,
 - gondoskodni a munkaterület átadása után az építkezés tűzvédelméről, munkavédelméről, üzemelő épület esetében az általa használt területek napi takarításáról, a munkaterület őrzéséről,
 - munkáját úgy szervezni, hogy a kivitelezés a **vásárcsarnok** rendjét ne zavarja.
- 7.7. Ha a Vállalkozó a költségvetésben előírtnál drágább anyagot használ fel, ez a vállalkozási díj módosítását csak akkor eredményezheti, ha a felek a szerződést ennek megfelelően módosították. Ennek hiányában az anyagminőség változtatásának többletköltsége a Megrendelőre nem hárítható át.
- 7.8. A Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagokról vagy termékekről CE vagy azzal egyenértékű hazai Minősítő Intézet által kiadott minőségi tanúsítványt köteles adni. Ezt a tanúsítványt a beépítés előtt a műszaki ellenőrnek át kell adni. Amennyiben a felhasználandó anyagokról és termékekről a harmadik személy gyártó a Vállalkozónak ilyen tanúsítványt nem állít ki, úgy a Vállalkozó a beépíthetőségre vonatkozó alkalmasságról köteles írásban nyilatkozni.
- 7.9. A létesítmény megvalósítására a Vállalkozó kizárólag a jelen szerződés alapját képező közbeszerzési eljárásban megjelölt feladat tekintetében vonhat be alvállalkozót.
Ezen feladatok az alábbiak: -.....
- A jelen szerződésben foglalt kötelezettségeket a Vállalkozónak kell teljesítenie.
A megjelölt alvállalkozók az alábbiak: -.....

Vállalkozót terheli minden olyan kártérítési felelősség, amely a beruházás megvalósításakor a Vállalkozó, az alvállalkozója, az ügynöke, vagy szállítója tevékenységéből fakadóan keletkezik, illetve harmadik személy jogának megsértéséből – bármiféle szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt – felmerülne.

- 7.10. A Vállalkozó az őt terhelő jótállási, szavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli megszűnése, jogutód nélküli felszámolása esetére e szerződéssel engedményezi az alvállalkozóit terhelő, végső soron azonban a Megrendelőt illető jótállási, szavatossági (kötelező alkalmassági) idő alapján érvényesíthető összes jogokat. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében a Vállalkozó a szerződés megkötése előtt köteles igénybevett alvállalkozóinak cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelőnek megadni. Úgyszintén köteles a Vállalkozó a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat a Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles alvállalkozóját írásban értesíteni.
- 7.11. Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó a megvalósítás során beépítéssel eltakar, köteles előzetesen megfelelő időben a Megrendelőt az eltakarandó munkarészeiről értesíteni. Megrendelő műszaki ellenőre, létesítményfelelőse az ilyen munkarészeket építési naplóban átveszi, és írásbeli hozzájárulását adja a munka folytatásához. Eltakart munka esetén elrendelheti feltárását - a Vállalkozó saját költségére és felelőségére - a Megrendelő műszaki ellenőre. Az ezzel kapcsolatos munkavégzés az építési szerződés teljesítési határidejét nem érintheti.
- 7.12. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozóval más építési szerződést is kötött, úgy minden vállalkozási szerződés megszegéséből eredő megrendelői igény a Vállalkozó bármilyen szerződése tekintetében az általános szabályok szerint érvényesíthető.
- 7.13. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítése során az általa kibontott anyagokról anyagfajták szerint csoportosított bontási naplót készíteni. A bontási naplóban rögzíteni kell különösen anyagfajtanként csoportosítva az anyag minőségét, mennyiségét. A kibontott anyagok visszaépíthetőségéről a felek közösen határoznak. Külön meg kell jelölni a bontási naplóban a hulladéknak minősülő és fel nem használható anyagok minőségét, mennyiségét.
- 7.14. A Vállalkozó által kibontott, de visszaépítésre nem kerülő minősítés után tovább fel használható anyagok hasznosítása és értékesítése a Vállalkozó feladata. A bontási anyag ellenértékét a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek megtéríteni. A minősített bontott anyagokról a Megrendelő a Vállalkozónak külön számlát állít ki, melynek ellenértékét a Vállalkozó 15 napon belül a megrendelői számlára köteles átutalni. Ezen megrendelői követeléssel szemben semmilyen beszámítási kifogás, vagy e szerződésből a Vállalkozót esetleges megillető igény nem érvényesíthető. Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítására (elszállíttatására) kötelezett szervezet megjelölése: Ecotrend Környezetvédelmi és Szolgáltató Bt. (Bp.)
- 7.15. A szerződés teljesítése során kibontott és visszaépítésre kerülő anyagok, berendezések, felszerelési tárgyak esetén anyag-visszatérítéses elszámolási mód nem alkalmazható. A számlában csak a bontási és visszaépítési munkadíj érvényesíthető.
- 7.16. Átadás - átvétel alkalmával a Vállalkozó köteles szolgáltatni a közművek illetékes cégeinek, hatóságainak megfelelőségi nyilatkozatát. (elektromos, víz, gáz, csatorna, kéményseprő). Köteles továbbá átadni pozitív tartalmú szakértői megállapítást a faanyagok állapotáról is.
- 7.17. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul 8 napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelő által meghatározott időpontban visszaadni. (Ez vonatkozik a tételes és általánydíjas szerződés esetére is.)

- 7.18. Az elvégzett munkára **2 év** jótállást és a **vonatkozó rendeletekben előírt** szavatosságot vállal a Vállalkozó.
- 7.19. Vállalkozó előteljesítésre jogosult, melyre az átadás - átvétel szabályai az irányadók.
- 7.20. Megrendelő az alábbi szolgáltatásokat biztosítja térítés nélkül:
elektromos-, víz-csatorna csatlakozási hely.
- 7.21. A Vállalkozó köteles a kivitelezési tevékenységét úgy végezni, hogy az a környezetet, és az emberi egészséget ne veszélyeztesse. A környezet szennyezésért, az emberi egészség veszélyeztetéséért, és a környezeti károkozásokért a Vállalkozót teljes anyagi és erkölcsi felelősség terheli.
- 7.22. A kivitelezési munkák során keletkezett veszélyes hulladéknak minősülő a - Vállalkozó tulajdonában lévő és maradó - anyagokat, a Vállalkozó köteles megfelelően a környezet veszélyeztetése nélkül rövid ideig tárolni, majd elszállítani ártalmatlanításra.
- 7.23. A szerződés teljesítése során, az épületen, bármilyen állványon, segédépületen, közterületen, vagy oda kinyúló, a Vállalkozó által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes az építkezéshez kapcsolódó szerkezeten a Vállalkozó csak akkor helyezhet el reklám célját szolgáló tárgyat, feliratot, vagy táblát, ha ehhez a Megrendelő külön írásban hozzájárult. Az ezen előírás megszegéséért a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.
- 7.24. Vállalkozó késedelme, ill. indokoltan kifogásolt rossz minőségű teljesítés esetén, - amennyiben a kifogásolt munkát a Megrendelő által kitűzött határidőre a Vállalkozó nem végzi el, nem javítja ki - Megrendelő jogosult a munkát Vállalkozó költségére harmadik személlyel elvégeztetni.
- 7.25. Késedelmes teljesítés esetén a Megrendelő kötbér igénnyel léphet fel.
Naponta: **100.000,- Ft**, az első késedelmes naptól számítva.
Meghiúsulási kötbér: **1.000.000,- Ft**
- 7.26. A Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozót a késedelmi kamat illeti meg, melynek összege a mindenkori jegybanki alapkamattal megegyezik, kivételt képez az az eset, ha a munka teljesítése utólagosan kifogásolt a Megrendelő részéről.
- 7.27. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Ptk. vállalkozásra vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 7.28. A szerződés csak az aláírt 1. sz. 2. sz. és 3. sz. mellékletekkel együtt érvényes.
- 7.29. A felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2013.10.07.

Megrendelő



Ellenjegyző

2013. 10. 07.

Reformkert Bt.

1126 Budapest, Istenhegyi út 7/A.

Adószám: 14306000-2-43

Vállalkozó

Nyilatkozat fenntarthatósági vállalásokra vonatkozóan

A(z) Reformkert Bt. 1126 Budapest, Istenhegyi út 7/A. mfszt. 2. képviselőjében Bíró László ügyvezető a „**Vállalkozási szerződés a CSAPI Bosnyák téri Vásárcsarnokában felmerülő szükséges felújítások elvégzésére** kiválasztott vállalkozóként – e nyilatkozat megtételével – tudomásul veszem, hogy a szakmai feladatok, azok maradéktalan ellátása mellett akkor tekinthetők elvégzettnek, ha a Bt. az alábbi fenntarthatósági vállalásoknak is eleget tesz:

- A fenntarthatósági elveket követve az utazással kapcsolatos környezetszennyezést a minimálisra szorítjuk,
- vállaljuk, hogy a szerződés vállalt teljesítése során a kommunikációt mind a kedvezményezettel, mind egyéb érintett harmadik féllel, mindenképp, és elsősorban elektronikus úton, azaz e-mail, vagy telefon útján biztosítjuk, nem pedig papír alapú kommunikációval,
- vállaljuk, hogy a szerződés teljesítése során a fizikailag előállítandó dokumentumokat újrahasznosított papíron adjuk át Megbízónak, illetve a papír alapú kommunikációban az újrahasznosított papírt fogjuk preferálni.

Budapest, 2013.10.07.

Reformkert Bt.

1126 Budapest, Istenhegyi út 7/A.

Adószám: 14306000-2-43

.....
cégszerű aláírás

REFORMKERT BT.

PAVILIONOK

1. munka szakasz

<i>Tétel száma</i>	<i>Tétel szövege</i>	<i>Menny</i>	<i>Egység</i>	<i>Anyag egységár</i>	<i>Díj egységár</i>	<i>Anyag összesen</i>	<i>Díj összesen</i>
1	Tetőszerkezet bontása, fa vagy fém	99m2		0	3000.-	0	297 000.-
2	Tető féjalás bontása	99m2		0	3000.-	0	297 000.-
3	Bontott anyagok összetakarítása 20m3 depomálása, konténerbe rakása.	10 m3		0	5000.-	0	50 000.-
4	Bontott anyagok elszállítása Lerakóhelyre	10m3		5000.-	10000.-	50 000.-	100 000.-
5	Tartó oszlopok építése 50x50 Acél zártszelvényből	75m		1000.-	1000.-	75 000.-	75 000.-
6	Tetőszerkezet építése 20x40 Acél zártszelvényből	105m2		3000.-	3000.-	315 000.-	315 000.-
9	Merevítő karpántok beépítése 50cm szélességig 20x40 zártszelvény	42db		1000.-	800.-	42 000.-	33 600.-
12	3LA trapézlemez szerelése menetmetsző Csavarral, gumi alátéttel rögzítve	291,3m2		8000.-	7000.-	2 330 500.-	2 039 100.-

13 Fém váz és tetőváz festése

	Rozsdamentes alapozó, közbelső És fedőmázolás	291,3m ²	1400.-	768.-	407 820.-	223 718.-
14	Függberesz csatorna bontása	17,5m	0	2000.-	0	35 000.-
15	Függberesz csatorna gyártása És szerelése H/A lemezről 33cm kétsz.	17,5m	6100.-	4500.-	106 750.-	78 750.-
17	Lefolyócső bontása	4m	0	1225.-	0	4900.-
18	Lefolyócső gyártása és Szerelése H/A lemezről 33cm kétsz	4m	3600.-	3200.-	14 400.-	12 800.-
					Anyag:	Díj:
					3 341 470.- Ft	3 561 868.- Ft

Összesen: 6 903 338.- Ft

REFORMKERT BT.

PAVILIONOK

2. munka szakasz

<u>Tétel száma</u>	<u>Tétel szövege</u>	<u>Menny.</u>	<u>Egység</u>	<u>Anyag egységár</u>	<u>Díj egységár</u>	<u>Anyag összesen</u>	<u>Díj összesen</u>
1	Tettszerkezet bontása, fa vagy fém	99m ²		0	3000.-	0	297 000.-
2	Tett fejtálás bontása	99m ²		0	3000.-	0	297 000.-
3	Bontott anyagok összetakarítása 20m ³ deponálása, konténerbe rakása	10 m ³		0	5000.-	0	50 000.-
4	Bontott anyagok elszállítása Leraudhelyre	10m ³		5000.-	10000.-	50 000.-	100 000.-
5	Tartó oszlopok építése 50x50 Acél zártszelvényből	75m		1000.-	1000.-	75 000.-	75 000.-
6	Tettszerkezet építése 20x40 Acél zártszelvényből	105m ²		3000.-	3000.-	315 000.-	315 000.-
9	Merevítő karpántok beépítése 50cm szélességig 20x40 zártszelvény	42db		1000.-	800.-	42 000.-	33 600.-
12	3/A trapézlemez szerelése menetmetsző Csavarral, gumi alátéttel rögzítve	291,3m ²		8000.-	7000.-	2 330 500.-	2 039 100.-

13	Tém váz és tetrváz festése Rozsdamentes alapozó, közbenes és fedőmázolás	291,3m ²	1400.-	768.-	407 820.-	223 718.-
14	Függőeresz csatorna bontása	17,5m	0	2000.-	0	35 000.-
15	Függőeresz csatorna gyártása és szerelése HFA lemezből 33cm kétsz.	17,5m	6100.-	4500.-	106 750.-	78 750.-
17	Lefolyócső bontása	4m	0	1225.-	0	4900.-
18	Lefolyócső gyártása és szerelése HFA lemezből 33cm kétsz	4m	3600.-	3200.-	14 400.-	12 800.-
					Anyag:	Díj:
					3 341 470.-ft	3 561 868.-ft

Összesen: 6 903 338.-ft

REFORMKERT BT.

Árusító padok

3. munka szakasz

Tétel száma	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	Tetőszerkezet bontása, fa vagy fém	20m ²		0	2000.-	0	40 000.-
2	Tetőszerkezet bontása	20m ²		0	2000.-	0	40 000.-
3	Bontott anyagok összetakarítása 20m ³ depomálása, konténerbe rakása.	4 m ³		0	6000.-	0	24 000.-
4	Bontott anyagok elszállítása Lerakóhelyre	4m ³		4500.-	9000.-	18 000.-	36 000.-
5	Tartó oszlopok építése 50x50 Acél zártszelvényből	45m		1000.-	1000.-	45 000.-	45 000.-
6	Tetőszerkezet építése 20x40 Acél zártszelvényből	27,5m ²		8000.-	4000.-	220 000.-	110 000.-
10	Merevítő karpántok beépítése 50cm szélességig 40x40 zártszelvény	36db		2000.-	1000.-	72 000.-	36 000.-
12	HA trapézlemez szerelése menétretező Csavarral, gumi alátéttel rögzítve	27,5m ²		9000.-	7000.-	247 500.-	192 500.-
13	Fém váz és tetőváz festése Rozsdamentes alapozó, közlémső és fedőmázolás	51m ²		1400.-	1400.-	71 400.-	71 400.-
14	függőberesz csatorna bontása	11m		0	2000.-	0	22 000.-
15	függőberesz csatorna gyártása és szerelése HA lemezből 33cm étsz.	11m		9000.-	9000.-	99 000.-	99 000.-
17	Lefolyócső bontása	3m		0	2500.-	0	7 500.-

18	Lefolyócsó gyártása és Szerelése 3/A lemezből 33cm kitsz	3m	4000.-	4000.-	12 000.-	12 000.-
22	Falszegély gyártása és szerelése 3/A lemezből 40cm kitsz	10m	6000.-	6000.-	60 000.-	60 000.-
25	Árústitó asztalok fémszerkezet Szerelése 20x40 acél zártszelvényből 30x30 szögvas profillal	5db	25000.-	25 000.-	125 000.-	125 000.-
26	Asztalok lécezésének szerelése 25x35mm gyafült lécekkel, Pefillevédelemmel 1,20m hosszú	150db	400.-	400.-	60 000.-	60 000.-

Anyag: 1 029 900.- Ft
Díj: 980 400.- Ft

Összesen: 2 010 300.- Ft

Reformkert Bt.

Zöldsegés

4. munka szakasz

Tétel száma	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	Tetőszerkezet bontása, fa vagy fém	42m2	0	2000.-	0	84 000.-	
2	Tető fejtálas bontása	42m2	0	2000.-	0	84 000.-	
3	Bontott anyagok összetakarítása 20m3 depónálása, konténerbe rakása.	6 m3	0	4102.-	0	24 612.-	
4	Bontott anyagok elszállítása Lerrakóhelyre	6m3	3800.-	17432.-	22 800.-	104 592.-	
5	Tartó oszlopok építése 50X50 Acél zártszelvényből	47,5m	600.-	400.-	28 500.-	19 000.-	
6	Tetőszerkezet építése 20X40 Acél zártszelvényből	42m2	2700.-	2500.-	113 400.-	105 000.-	
10	Merevítő karpántok beépítése 50cm szélességig 40X40 zártszelvény	30db	2000.-	1000.-	60 000.-	30 000.-	
12	JFA trapézlemez szerelése menetmetsző Csavarra, gumi alátéttel rögzítve	42m2	10000.-	10000.-	420 000.-	420 000.-	
13	Fém váz és tetőváz festése Rozsdamentes alapozó, közbenst és fedőmázolással	60m2	1400.-	1000.-	84 000.-	60 000.-	
14	Függőberesz csatorna bontása	7m	0	2002.-	0	14 014.-	
15	Függőberesz csatorna gyártása és szerelése JFA lemezből 33cm ktsz.	7m	6100.-	4500.-	42 700.-	31 500.-	
18	Lefolyócső gyártása és						

25	Szerelése H/A lemezből 33cm ktsz Árusító asztalok fémszerkezet Szerelése 20x40 acél zártszelvényből 30x30 szögvas profittal	3m	3600.-	3600.-	10 800.-	10 800.-
		5db	19 600.-	19 000.-	98 000.-	95 000.-
26	Asztalok lécezésének szerelése 25x35mm gyafut lécekkel, Felfülvédélemmel 1,20m hosszú	150db	200.-	200.-	30 000.-	30 000.-
					<i>Anyag:</i> 910 200.- Ft	<i>Díj:</i> 1 112 518.- Ft

Összesen: 2 022 718.- Ft

