

1117 Budapest, Körösy József u. 7-9. Tel: 273-3100, Fax: 273-3163
Levél cím: 1518 Budapest, Pf.: 186.

Ikt. sz.: 1127/2013.

VÁLLALKOZÁSI (ÉPÍTÉSI) SZERZŐDÉS

Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága, mint Megrendelő
(továbbiakban **Megrendelő**)

Székhelye: **1117 Budapest, Körösy József u. 7-9.**

Képviseli: **dr. Dénes Ákos**

Bankszámlaszáma: 11784009-15490270

Adószáma: 15490270-2-43

másrészről

EXCELSIOR Ipari Szolgáltató Kft, mint Vállalkozó

(továbbiakban: **Vállalkozó**)

Székhelye: 1114 Budapest Bartók Béla út 19.

Képviseli: Hoffmann György

Bankszámlaszáma: 11708001-20395456

Cégnyilvántartási száma: 01-09-069727

Adószáma: 10404797-2-43

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

Megrendelő vállalkozásba adja, Vállalkozó pedig elvállalja:

Rákóczi téri Vásárcsarnok acél tartószerkezetein tűzvédő bevonat és védőbevonat készítése 3. ütem

munkák kivitelezését a jelen szerződés 2. számú mellékletében hivatkozott költségvetés szerinti műszaki tartalommal, valamint a 3. számú mellékletet képező alaprajz szerinti felületeken.

1.1. Vállalkozó a 2. számú melléklet szerinti, valamint az esetlegesen fel nem sorolt mindazon munkákat tartozik elvégezni, amelyek a rendeltetésszerű használathoz és a hibátlan teljesítéshez szükségesek.

1.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a munkahelyet szemrevételezte és a vállalkozási díjat az adatok ismeretében az előrelátható akadályok, és kockázatok figyelembevételével állapította meg.

1.3. Fentiekre tekintettel a vállalkozási díj a kiírás esetleges hiányosságai, vagy hibái miatt

nem módosítható.

2. A Vállalkozási díj összege: **33 000 000,- Ft + ÁFA (azaz Harminchárommillió forint + ÁFA)**, mely **átalánnyárral** kerül meghatározásra a szerződés részét képező költségvetés szerinti műszaki tartalommal.

3. A teljesítés minőségi követelménye:

3.1. Vállalkozó a munkát I. osztályú minőségben, a kivitelezésre vonatkozó hatósági műszaki-technológiai előírások betartásával köteles teljesíteni.

3.2. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az építési szerződés teljesítése során az épületszerkezetek és azok létrehozásánál felhasználásra kerülő termékek kötelező alkalmassági idejéről szóló 11/1985. (VI. 22.) számú ÉVM-IPM-KM-MÉM-BKM együttes rendelet előírásait a szavatossági határidőknél be kell tartania.

3.3. Az építési szerződés tárgyát képező szolgáltatásnak teljes egészében és minden műszaki részletében rendeltetésszerű használatra alkalmasnak kell lennie.

3.4. Felek megállapodnak abban, hogy az egy éves utó-felülvizsgálat alkalmával észlelt úgynevezett nyílt hibák tekintetében elévülés nincs. A Megrendelő e hibák tekintetében is szavatossági igényeit az általános szabályok szerint érvényesítheti.

3.5. Amennyiben a felújításra kerülő épületek egyes szerkezeti elemeinél, falaknál, faanyagoknál, acélszerkezeteknél kétség merülhet fel az érintett szerkezetek állagminőségére, mennyiségére vonatkozóan, úgy a Vállalkozó köteles az erre vonatkozó minőségi tanúsítványt, szakvéleményt a munka megkezdése előtt beszerezni és a szakvélemény megállapításait a megrendelővel ismertetni, szükség esetén megrendelői állásfoglalást, utasítást kérni. Ezen vizsgálatok elmulasztásáért a Vállalkozó közvetlenül felelős.

3.6. Azokat a minőségi tanúsítványokat, amelyeket a megvalósítás során a Vállalkozó nem adott át, azt legkésőbb az átadás-átvételi eljárás alkalmával a Megrendelőnek át kell adni, ideértendők a különböző szakvélemények is.

4. Fizetési feltételek, számlázás részletes szabályai:

Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés az Art. 36/A §. hatálya alá esik!

4.1. A számlázás a Megrendelő által előzetesen jóváhagyott egységárak, árindexek (árkockázati fedezet) alkalmazásával történik átalánnyár alapján.

4.2. Kivitelező a számlát 2 példányban köteles benyújtani.

4.3. A szakasz és végszámlát a Vállalkozó a szerződés-kötéskori árszinten nyújthatja be.

4.4. A számla kiegyenlítése a Megrendelő számlájáról történik átutalással – a számla befogadásától számított – 15 napon belül.

4.5. A számla benyújtásának feltétele a hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvételét igazoló bizonylat.

4.6. A költségtérítések elszámolása tételes számlákkal történik még átalányár esetén is.

4.7. A szakasz késedelmes teljesítése esetén annak ellenértéke a következő szakasz teljesítésével érvényesíthető.

4.8. Ellenkező megállapodás hiányában a Vállalkozó Megrendelővel szemben az időjárás-változás miatti többlet költség igényét nem érvényesítheti.

4.9. Felek megállapodnak abban, hogy az **átalányárral** elszámolt javítási munkákat a Vállalkozó által a Megrendelő részére leadott árképzési költségtenyezők szerint számolják el.

4.10. Megrendelő a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenység pénzügyi fedezetével.

A Kbt. 130. § (1) – (3) bekezdése következőkről rendelkezik:

(1) Az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

(2) Építési beruházás megvalósítására kötött építési szerződés esetén az ajánlatkérőként szerződő fél, amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél írásbeli értesítésére (készre jelentés) a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de a szerződésben meghatározott határidőben - mely legfeljebb huszonöt nap lehet - nem fejezi be, az ajánlattevőként szerződő fél kérésére, a teljesítésigazolást köteles kiadni. Ha az átadás-átvétel külön jogszabály vagy hatóság rendelkezése szerint próbatüzemmel történik, a felek 25 napnál hosszabb átadás-átvételi időtartamban is megállapodhatnak.

(3) Az ajánlatkérőként szerződő fél, vagy - támogatásból megvalósuló közbeszerzés esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet e § alkalmazásában (a továbbiakban együtt: ajánlatkérőként szerződő fél) a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni: 88

a) a fizetési határidő nem haladhatja meg a számla ajánlatkérőként szerződő fél (felek) általi kézhezvételének napját követő 30 napot; a számla kézhezvételének napja nem képezheti a felek között megállapodás tárgyát;

b) amennyiben nem állapítható meg egyértelműen a számla kézhezvételének időpontja vagy az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítést megelőzően nyújtja be a számlát, a fizetési határidő nem haladhatja meg a szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő teljesítés (építési beruházás esetén az átadás-átvételi eljárás befejezésének) napját követő 30 napot.

A 306/2011. (XII.23. Korm. rendelet) 14. § (1) alapján az ajánlatkérőként szerződő fél, vagy – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során – a kifizetésre köteles szervezet (e § alkalmazásában a továbbiakban együtt: ajánlatkérőként szerződő fél), amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Kbt. 130. § (3) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

- b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
- e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
- g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;
- h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő őrzi és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;
- i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

5. Pénzügyi szakaszolás:

5.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az egyes szakaszok teljesítése ellenkező megállapodás hiányában nem minősül átadott részteljesítésnek, a Vállalkozó a szabályszerűen megvalósított és leigazolt munkarészt továbbra is saját felelősségére birtokában, őrizetében tartja.

5.2. Műszaki tartalom	Szakaszteljesítés összege (nettó)	Szakaszteljesítés határideje
1.sz. részszámla: Felületek 50%-os készültsége	16 500 000 Ft + ÁFA A vállalkozási díj 50%-a	
Végszámla: Teljes befejezés és sikeres műszaki átadás-átvétel	16 500 000 Ft + ÁFA A vállalkozási díj fennmaradó része	

6. A munka kezdési és befejezési határideje:

6.1 Munkaterület átadásának időpontja: Építési napló szerint

lf

Munka befejezésének időpontja:	A munkaterület átadás-átvételét követő 60. nap
Megrendelő műszaki ellenőre:	Szita István
Névjegyzéki száma:	ME-ÉII.-01-64440
Címe:	1117 Budapest, Kőrösy József u. 7-9.
Telefonja:	06-1-273-3100
Vállalkozó megbízottja:	Hoffmann György
Címe:	1114 Budapest, Bartók Béla út 19.
Telefon:	30/9218063
Vállalkozó felelős műszaki vezetője:	Doór Péter
Névjegyzéki száma:	MV-ÉP/A-13-51564/2014
Címe:	1114 Budapest, Bartók Béla út 19.
Telefon:	1/365 4925

A Vállalkozó Műszaki vezetőjének személyi változása esetén köteles a Megrendelő felé 24 órán belül írásban jelezni és azt építési naplóban rögzíteni.

6.2 A munka befejezésével a Megrendelő és Vállalkozó helyszíni átadás-átvételt bonyolít le, amelyről jegyzőkönyv készül.

7. Egyéb kikötések:

7.1. Megrendelőnek a munkaterületet Vállalkozó részére munkavégzésre alkalmas állapotban kell átadnia.

7.2. Vállalkozó köteles a 191/2009. (IX.15.) sz. Kormányrendelet és mellékletei szerinti előírásoknak megfelelően a kivitelezés teljes időtartama alatt építési naplót vezetni, azt az építési munkahelyen Megrendelő számára hozzáférhető helyen tartani. Felek képviselői a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az építési naplóban kötelesek egymással közölni.

7.3. A munkaterület átadás-átvételét írásban, az építési naplóban rögzíteni kell.

7.4. A munkaterület átadását rögzítő építési naplóban a felek rögzíteni tartoznak:

- a terület használatára vonatkozó kikötések, engedélyek feltételeit,
- a Megrendelő nyilatkozatát arról, hogy a területen milyen közművek haladnak,
- az építési energia és vízvételi lehetőséget,
- minden olyan körülményt, amely a kivitelezés és a felek együttműködése szempontjából jelentős.

7.5. A munkahelyet az építési munkavégzésre alkalmasnak kell tekinteni, ha

- annak állapota a szerződés teljesítését nem gátolja,
- harmadik személynek nincs olyan joga, amely a munkavégzést akadályozhatja.

7.6. Vállalkozó köteles:

- a munkaterületre történő felvonulást, a munka megkezdését, az építésvezető nevét, címét, telefonszámát a vezető felügyelőnek (Sebők Gyula Tel: 476 3921) bejelenteni, ill. leadni,
- gondoskodni a munkaterület átadása után az építkezés tűzvédelméről, munkavédelméről, üzemelő épület esetében az általa használt területek napi takarításáról, a munkaterület őrzéséről,

- munkáját úgy szervezni, hogy a kivitelezés a **vásárcsarnok** rendjét ne zavarja.

7.7. Ha a Vállalkozó a költségvetésben előírná drágább anyagot használ fel, ez a vállalkozási díj módosítását csak akkor eredményezheti, ha a felek a szerződést ennek megfelelően módosították. Ennek hiányában az anyagminőség változtatásának többletköltsége a Megrendelőre nem hárítható át.

7.8. A Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagokról vagy termékekről CE vagy azzal egyenértékű hazai Minősítő Intézet által kiadott minőségi tanúsítványt köteles adni. Ezt a tanúsítványt a beépítés előtt a műszaki ellenőrnek át kell adni. Amennyiben a felhasználandó anyagokról és termékekről a harmadik személy gyártó a Vállalkozónak ilyen tanúsítványt nem állít ki, úgy a Vállalkozó a beépíthetőségre vonatkozó alkalmasságról köteles írásban nyilatkozni.

7.9. A létesítmény megvalósítására a Vállalkozó kizárólag a jelen szerződés alapját képező közbeszerzési eljárásban megjelölt feladat tekintetében vonhat be alvállalkozót.

Ezen feladatok az alábbiak: -

A jelen szerződésben foglalt kötelezettségeket a Vállalkozónak kell teljesítenie.

A megjelölt alvállalkozók az alábbiak: -

Vállalkozót terheli minden olyan kártérítési felelősség, amely a beruházás megvalósításakor a Vállalkozó, az alvállalkozója, az ügynöke, vagy szállítója tevékenységéből fakadóan keletkezik, illetve harmadik személy jogának megsértéséből – bármiféle szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt – felmerülne.

7.10. A Vállalkozó az őt terhelő jótállási, szavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli megszűnése, jogutód nélküli felszámolása esetére e szerződéssel engedményezi az alvállalkozóit terhelő, végső soron azonban a Megrendelőt illető jótállási, szavatossági (kötelező alkalmassági) idő alapján érvényesíthető összes jogokat. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében a Vállalkozó a szerződés megkötése előtt köteles igénybevett alvállalkozóinak cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelőnek megadni. Úgyszintén köteles a Vállalkozó a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat a Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles alvállalkozóját írásban értesíteni.

7.11. Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó a megvalósítás során beépítéssel eltakar, köteles előzetesen megfelelő időben a Megrendelőt az eltakarandó munkarészeiről értesíteni. Megrendelő műszaki ellenőre, létesítményfelelőse az ilyen munkarészeket építési naplóban átveszi, és írásbeli hozzájárulását adja a munka folytatásához. Eltakart munka esetén elrendelheti feltárását - a Vállalkozó saját költségére és felelősségére - a Megrendelő műszaki ellenőre. Az ezzel kapcsolatos munkavégzés az építési szerződés teljesítési határidejét nem érintheti.

7.12. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozóval más építési szerződést is kötött, úgy minden vállalkozási szerződés megszegéséből eredő megrendelői igény a Vállalkozó bármilyen szerződése tekintetében az általános szabályok szerint érvényesíthető.

7.13. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítése során az általa kibontott anyagokról anyagfajták szerint csoportosított bontási naplót készíteni. A bontási naplóban rögzíteni kell különösen anyagfajtánként csoportosítva az anyag minőségét, mennyiségét. A kibontott anyagok visszaépíthetőségéről a felek közösen határoznak. Külön meg kell jelölni a bontási naplóban a hulladéknak minősülő és fel nem használható anyagok minőségét, mennyiségét.

7.14. A Vállalkozó által kibontott, de visszaépítésre nem kerülő minősítés után tovább felhasználható anyagok hasznosítása és értékesítése a Vállalkozó feladata. A bontási anyag ellenértékét a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek megtéríteni. A minősített bontott anyagokról a Megrendelő a Vállalkozónak külön számlát állít ki, melynek ellenértékét a Vállalkozó 15 napon belül a megrendelői számlára köteles átutalni. Ezen megrendelői követeléssel szemben semmilyen beszámítási kifogás, vagy e szerződésből a Vállalkozót esetleges megillető igény nem érvényesíthető. Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítására (elszállíttatására) kötelezett szervezet megjelölése: Kőhegyi Ottó, fuvarozó

7.15. A szerződés teljesítése során kibontott és visszaépítésre kerülő anyagok, berendezések, felszerelési tárgyak esetén anyag-visszatérítéses elszámolási mód nem alkalmazható. A számlában csak a bontási és visszaépítési munkadíj érvényesíthető.

7.16. Átadás - átvétel alkalmával a Vállalkozó köteles szolgáltatni a közművek illetékes cégeinek, hatóságainak megfeleléségi nyilatkozatát. (elektromos, víz, gáz, csatorna, kéményseprő). Köteles továbbá átadni pozitív tartalmú szakértői megállapítást a faanyagok állapotáról is.

7.17. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul 8 napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelő által meghatározott időpontban visszaadni. (Ez vonatkozik a tételes és átalánydíjas szerződés esetére is.)

7.18. Az elvégzett munkára **5 év** jótállást és **a vonatkozó rendeletekben előírt** szavatosságot vállal a Vállalkozó.

7.19. Vállalkozó előteljesítésre jogosult, melyre az átadás - átvétel szabályai az irányadók.

7.20. Megrendelő az alábbi szolgáltatásokat biztosítja térítés nélkül:
elektromos-, víz-csatorna csatlakozási hely.

7.21. A Vállalkozó köteles a kivitelezési tevékenységét úgy végezni, hogy az a környezetet, és az emberi egészséget ne veszélyeztesse. A környezet szennyezésért, az emberi egészség veszélyeztetéséért, és a környezeti károkozásokért a Vállalkozót teljes anyagi és erkölcsi felelősség terheli.

7.22. A kivitelezési munkák során keletkezett veszélyes hulladéknak minősülő a - Vállalkozó tulajdonában lévő és maradó - anyagokat, a Vállalkozó köteles megfelelően a környezet veszélyeztetése nélkül rövid ideig tárolni, majd elszállítani ártalmatlanításra.

7.23. A szerződés teljesítése során, az épületen, bármilyen állványon, segédépületen, közterületen, vagy oda kinyúló, a Vállalkozó által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes az építkezéshez kapcsolódó szerkezeten a Vállalkozó csak akkor helyezhet el

reklám célját szolgáló tárgyat, feliratot, vagy táblát, ha ehhez a Megrendelő külön írásban hozzájárult. Az ezen előírás megszegéséért a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.

7.24. Vállalkozó késedelme, ill. indokoltan kifogásolt rossz minőségű teljesítés esetén, - amennyiben a kifogásolt munkát a Megrendelő által kitűzött határidőre a Vállalkozó nem végzi el, nem javítja ki - Megrendelő jogosult a munkát Vállalkozó költségére harmadik személlyel elvégeztetni.

7.25. Késedelmes teljesítés esetén a Megrendelő kötbér igénnyel léphet fel.

Naponta: **150 000,- Ft**, az első késedelmes naptól számítva.

Meghiúsulási kötbér: **1 500 000,- Ft**

7.26. A Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozót a késedelmi kamat illeti meg, melynek összege a mindenkori jegybanki alapkamattal megegyezik, kivételt képez az az eset, ha a munka teljesítése utólagosan kifogásolt a Megrendelő részéről.

7.27. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Ptk. vállalkozásra vonatkozó rendelkezései az irányadók.

7.28. A szerződés csak az aláírt 1., 2. és 3. sz. melléklettel együtt érvényes.

7.29. A felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2013. július 29.



Ellenjegyző
Ellenjegyző
2013.07.29.

EXCELSIOR
Vállalkozó

EXCELSIOR ①
Ipari Szolgáltató Kft.
1114 Budapest, Bartók B. út 19.
OTP 11708001-20395456
Telefonszám: 1040-4797-2-43

Nyilatkozat fenntarthatósági vállalásokra vonatkozóan

A(z) Excelsior Ipari Szolgáltató Kft. képviselőjében Hoffmann György ügyvezető a „**Vállalkozási szerződés a Rákóczi téri Vásárcsarnok acél tartószerkezetein tűzvédő bevonat és védőbevonat készítése 3. ütemére vonatkozóan**” kiválasztott vállalkozóként – e nyilatkozat megtételével – tudomásul veszem, hogy a szakmai feladatok, azok maradéktalan ellátása mellett akkor tekinthetők elvégzettnek, ha a Kft. az alábbi fenntarthatósági vállalásoknak is eleget tesz:

- A fenntarthatósági elveket követve az utazással kapcsolatos környezetszennyezést a minimálisra szorítjuk,
- vállaljuk, hogy a szerződés vállalt teljesítése során a kommunikációt mind a kedvezményezettel, mind egyéb érintett harmadik féllel, mindenekelőtt, és elsősorban elektronikus úton, azaz e-mail, vagy telefon útján biztosítjuk, nem pedig papír alapú kommunikációval,
- vállaljuk, hogy a szerződés teljesítése során a fizikailag előállítandó dokumentumokat újrahasznosított papíron adjuk át Megbízónak, illetve a papír alapú kommunikációban az újrahasznosított papírt fogjuk preferálni.

Budapest, 2013. július 29.



.....
cégszerű aláírás

EXCELSIOR ①
Ipari Szolgáltató Kft.
1114 Budapest, Bartók B. út 19.
OTP 11708001-20395456
Adószám: 1040-4797-2-43

Rákóczi téri Vásárcsarnok, acél tartószerkezetek tűzvédő bevonatrendszere 3. ütem

SSZ.

megnevezés

I. Ideiglenes melléképítmények

1. Állványzat készítése, -bontása, vagy guruló állvány telepítés 6,50-7,50m munka magasságban az átvonandó mennyezeti felület alatt
2. Függesztett állvány kiépítése, -bontása 15,80-18,80m munka magasságban az átvonandó mennyezeti felület alatt, pallóterítéssel, korlátokkal
3. Függesztett állvány kiépítése, -bontása 19,50-21,50m munka magasságban az átvonandó mennyezeti felület alatt, pallóterítéssel, korlátokkal
4. Védőháló kiépítése és folyamatos átépítése a munkaterület alatt, személyvédelem céljából és a leeső tárgyak okozta sérülések megelőzésére
5. Alpintechikai ereszkedő biztosítórendszer telepítése, folyamatos átépítése a függesztett állvány szereléshez, megközelítéséhez
6. Hidraulikus kosaras emelőgép (25m-es munka magasságig) bérleti díja az állvánnyal és alpintchnikával el nem érhető helyekre
7. Felvonulási csatlakozó szekrény telepítése elektromos gépekhez és világításhoz
8. Éjszakai munkavégzéshez szükséges ideiglenes világítás kiépítése
9. Munkaterület alatti piaci terület megvédése, fólia takarása

II. 30 perces tűzállóságú bevonatrendszer készítése

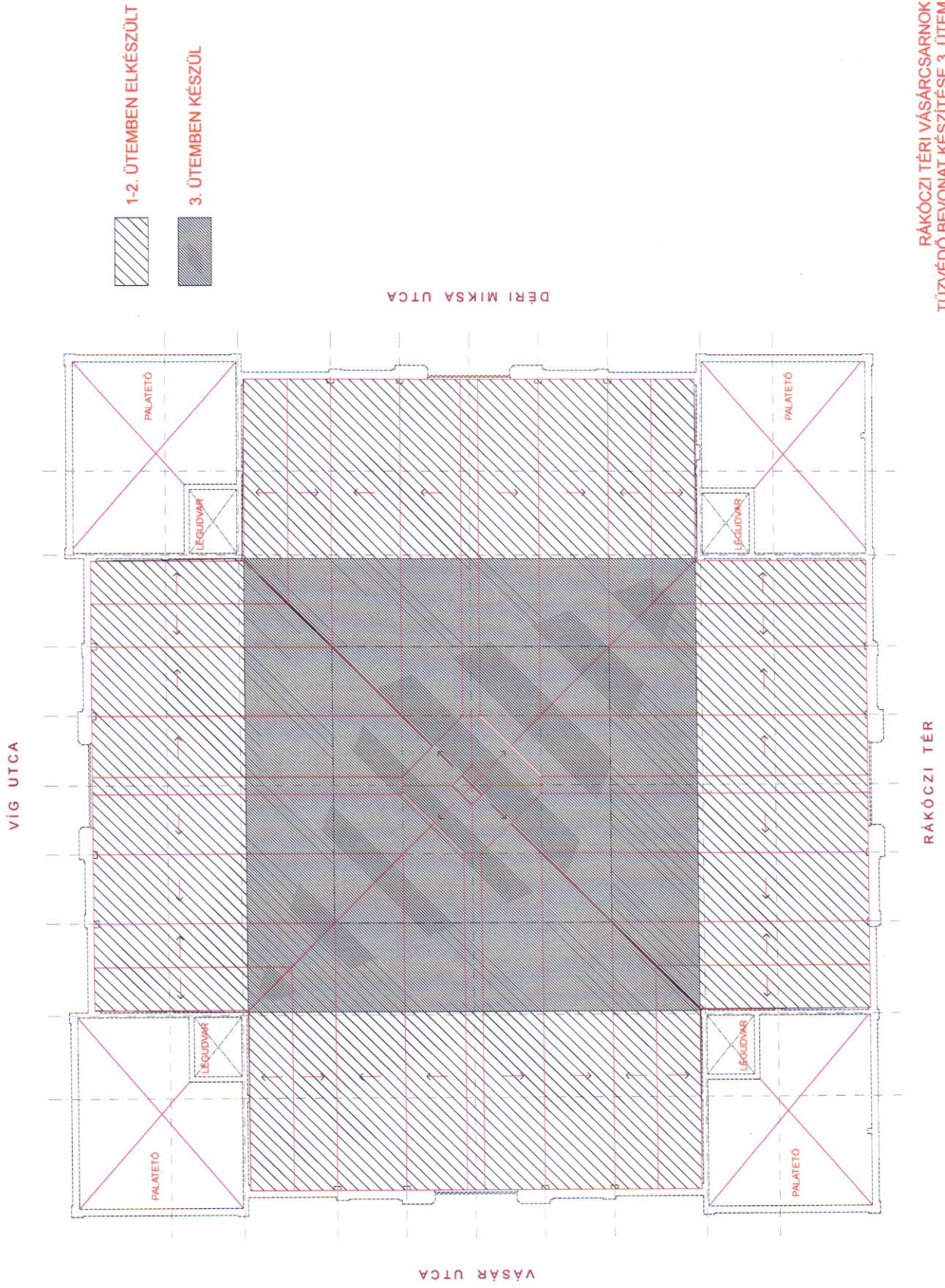
1. Felületelőkészítés kézi-gépi csiszolással, St 2 tisztasági fokozatra, portalanítás, zsírtalanítás, foltbenzines áttörítés
2. Korrózióvédő alapozás és tapadóhíd készítése kézi hengerezéssel GEHOTEX-W5-Korrogrund vizes bázisú alapozóval, 60 μ rétegvastagságban
3. Tűzvédő réteg készítése kézi ecseteléssel 2 rétegben felhordva CHAR 21 vízbázisú beltéri tűzvédő festékekkel 2x350=700 μ vastagságban
4. Fedőréteg készítése kézi hengerezéssel 2 rétegben GEHOTEX-W-17 S5019 2x60 μ rétegvastagságban (RAL 5019 a jelenlegivel megegyező kék színben)
5. A munka folyamatos felügyelete és ellenőrzése, mérési eredmények dokumentálása akkreditált cég bevonásával
6. Keletkező veszélyes hulladékok összegyűjtése, kezelése, bizonylatolt elszállítása lerakóhelyre

Összesen

Mindösszesen

<i>mennyiség</i>	<i>menny egység</i>	<i>anyag egységár</i>	<i>díj egységár</i>	<i>ANYAG</i>	<i>DÍJ</i>
1400 m2		255	610	357000	854000
1300 m2		495	1080	643500	1404000
				0	0
2000 m2		295	395	590000	790000
250 db		640	2540	160000	635000
300 óra		3915	2340	1174500	702000
4 db		14200	3715	56800	14860
12 db		9270	3820	111240	45840
2000 m2		120	340	240000	680000
2728 m2		140	1065	381920	2905320
2728 m2		430	680	1173040	1855040
2728 m2		2450	2040	6683600	5565120
2728 m2		760	1610	2073280	4392080
				0	0
500 kg		50	40	25000	20000
				13669880	19863260
					33533140

A /2013. számú Vállalkozási szerződés
3. számú melléklete



RÁKÓCZI TÉRI VÁSÁRCSARNOK
TŰZVÉDŐ BEVONAT KÉSZÍTÉSE 3. ÜTEM
TETŐALAPRAJZ M 1:500

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe:

Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatósága
1117 Budapest, Kőrösy József u. 7-9.

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Tárgya:

Vállalkozási szerződés a Rákóczi téri Vásárcsarnok acél tartószerkezetein tűzvédő bevonat és védőbevonat készítése 3. ütemére vonatkozóan

Mennyisége:

Vállalkozási szerződés a Rákóczi téri Vásárcsarnok acél tartószerkezetein tűzvédő bevonat és védőbevonat készítése 3. ütemére vonatkozóan

A csarnok acél tartószerkezeteinek tűzvédelmét kell tűzvédő bevonattal fokozni, oly módon, hogy a műemléki szempontok miatt azok megjelenése ne változzon. A teljes felületen 30 perc tűzállóságú bevonatot, majd a teljes felületen új védőbevonatot kell készíteni a meglévővel azonos anyaggal és színben. A munkák elvégzése alpintechnikával történik.

Elvégzendő feladatok:

- Az épület felmérése a munkavégzéshez szükséges mértékben.
- Meglévő tönkrement festékrétegek eltávolítása mechanikus módszerekkel.
- Tűzvédő bevonat készítése.
- Új, a meglévővel azonos színű felületképző réteg felhordása.
- A megvalósításhoz szükséges segédstruktúrák, kiegészítő és mellékmunkák.
- Az építési munkákhoz szükséges hatósági engedélyk (pl. közterület foglalás) beszerzése.
- A meglévő berendezések és épületszerkezetek állagmegóvása, a munkákat csak a Vásárcsarnok üzemeltetésének zavarása nélkül szabad végezni!
- A bontási és építési törmelék összegyűjtése és elszállítása.
- A bontás és építés során keletkező veszélyes hulladékok összegyűjtése és elszállítása a vonatkozó jogszabályi előírások betartásával, az építési terület takarítása.
- A megvalósítás során beépített anyagok, szerkezetek minőségi tanúsítványainak átadása Megrendelő felé.

Beépített anyagok, szerkezetek:

- Alapozás: GEHOTEX W5, 60 μ
- Tűzvédő bevonat: CHAR 21, 2x350 = 700 μ
- Fedőréteg: GEHOTEX-W-17 S5019, 2x60 = 120 μ , RAL 5019

Becsült érték: nettó 33 millió Ft.

A fent meghatározott munka mennyiségi meghatározása a dokumentáció részét képező műszaki leírásban valamint az árazatlan költségvetésben található.

Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a dokumentációban, műszaki leírásban felsorolt munkamennyiségek csupán az Ajánlattevők tájékoztatásául szolgálnak a munka nagyságrendjére vonatkozóan, és nem tekintendők a ténylegesen elvégzendő Munkák mennyiségi kimutatásának.

A felhívásban, a közbeszerzési műszaki leírásban illetve az árazatlan költségvetésben meghatározott esetleges márkanevek, típusnevek csak a jelleg meghatározásnál bírnak jelentőséggel. Az ajánlatkérő elfogad más márkájú, a megjelölt műszaki-technikai paramétereknek megfelelő terméket is, ebben az esetben azonban a megfelelést az ajánlattevőnek kell igazolni. Az egyenértékűséget különösen a gyártótól származó nyilatkozattal vagy független, szakmailag elismert szervezettől származó hiteles minőségi tanúsítvánnyal kell igazolni.

A feladat ellátásával kapcsolatos további elvárásokat a dokumentáció tartalmazza.

3. A választott eljárás fajtája:

A Kbt. 122. § (7) bek. a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás.

4.* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

A Kbt. 12. § (7) bek. a) pontja alapján, mivel az eljárás becsült értéke nem éri el a nettó 25 millió Ft-ot.

5.* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetőleg az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja:

6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja:

2013. 06. 11.

7. a) Eredményes volt-e az eljárás:

Igen.

b)* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, valamint a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra:

c)* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás:

8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

3 db

9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

1.

Ajánlattevő neve: ALTI-COR Kft.

Ajánlattevő címe: 2083 Solymár, Rózsika u. 5.

Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF):

35 000 000 Ft

Az alkalmasság indokolása:

Az ajánlattevő alkalmasságát megfelelően igazolta, kizáró okok hatálya alatt nem áll, ajánlatát a felhívásnak, a dokumentációnak és a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően nyújtotta be.

2.

Ajánlattevő neve: EXCELSIOR Ipari Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő címe: 1114 Budapest, Bartók Béla út 19.

Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF):

33 000 000 Ft

Az alkalmasság indokolása:

Az ajánlattevő alkalmasságát megfelelően igazolta, kizáró okok hatálya alatt nem áll, ajánlatát a felhívásnak, a dokumentációnak és a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően nyújtotta be.

3.

Ajánlattevő neve: ALPINPÓKOK Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.

Ajánlattevő címe: 7632 Pécs, Melinda u. 65.

Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF):

34 900 000 Ft

Az alkalmasság indokolása:

Az ajánlattevő alkalmasságát megfelelően igazolta, kizáró okok hatálya alatt nem áll, ajánlatát a felhívásnak, a dokumentációnak és a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően nyújtotta be.

b)** Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

c)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása: -

d)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: -

10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: -

11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő neve: EXCELSIOR Ipari Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő címe: 1114 Budapest, Bartók Béla út 19.

Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF):

33 000 000 Ft

A kiválasztás indokolása:

Ajánlattevő tette a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot, mely megfelel a rendelkezésre álló forrás mértékének.

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Tekintettel arra, hogy jelen eljárásban kizárólag a nyertes ajánlattevő tett a rendelkezésre álló forrás mértékére tekintettel megfelelő ajánlatot, ajánlatkérő nem tud második helyezettet hirdetni.

12.* A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: -

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

13.* A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

14.* Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

15. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] kezdőnapja: **2013. 07. 19.**

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] utolsó napja: **2013. 07. 28.**

16. Az összegezés elkészítésének időpontja: **2013. 07. 17.**

17. Az összegezés megküldésének időpontja: **2013. 07. 18.**

18.* Az összegezés módosításának indoka:

19.* Az összegezés módosításának időpontja:

20.* A módosított összegezés megküldésének időpontja:

21.* Az összegezés javításának indoka:

22.* Az összegezés javításának időpontja:

23.* A javított összegezés megküldésének időpontja:

24.* Egyéb információk: